

2020002993

DODATOK č. 13

k nájomnej zmluve č. 557/2008 uzatvorenej dňa 1. 4. 2008
(kat. ú. Myslava)

I. ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEĽ : Mesto Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček - primátor
Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO : 00691135
DIČ: 2021186904
IČDPH: SK2021186904
(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA : Mestské lesy Košice a. s.

Štatutárny orgán:
Ing. František Beli - predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Zajac, MBA - člen predstavenstva
Ing. Adrián Weiszer - člen predstavenstva
Južná trieda 11, 040 01 Košice

IČO: 31672981
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa z dôvodu pohybu majetku (z dôvodu odpredaja majetku, opráv údajov oznámených katastrom nehnuteľnosti, zmeny výmer, hodnôt, zmeny druhu, resp. charakteristiky pozemku na základe geometrických plánov, vydraženia a pod.) a na základe príjmovej časti programového rozpočtu mesta Košice dohodli na týchto zmenách horeuvedenej nájomnej zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený požadovať a prijať nájomné aj spätne, t. j. od 1.1.2020 do účinnosti tohto Dodatku č. 13.

Článok IV. NÁJOMNÉ

- v bode 1 sa mení druhá veta:

Výška nájmu od 1.1.2020 je 6 **878,21 €**, nájomné bude nájomca platiť štvrťročne vo výške **1 719,55 €**.

Príloha k. ú. Myslava

Úprava pre Dodatok č.13 k NZ č.557/2008 - k. ú. MYSLAVA stav k 31.08.2020

Bez zmeny.

Účtovná hodnota prenajatého majetku k 31.08.2020 je **1.840.816,64 €**.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 557/2008 zo dňa 1.4.2008, týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento dodatok č. 13 k nájomnej zmluve č. 557/2008 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Dodatok je vyhotovený v 5- tich rovnopisoch, z ktorých 3 sú určené prenajímateľovi a 2 nájomcovi.

Košice, dňa 15.12.2020

Košice, dňa

ZA PRENÁJÍMATEĽA

ZA NÁJOMCU

 **ZA NÁJOMCU**

P.č.	Karta majetku	Názov	Výmera	JC	oc	LV	Druh pozemku
1	09/000000010411	Pozemok 07C 1642/002/0 k.ú. Myslava	6 646	26,56	176 517,76	965	Zast. plocha a nád.
2	MKN00012333	Pozemok 07C 1714/060/0 k.ú. Myslava	16	0,40	6,40	965	Záhrada
3	MKN00012334	Pozemok 07C 1714/061/0 k.ú. Myslava	2	0,40	0,80	965	Zast. plocha a nád.
4	MKN00005071	Pozemok 07C 1722/017/0 k.ú. Myslava	115	0,40	46,00	965	Lesný pozemok
5	MKN00005070	Pozemok 07C 1722/018/0 k.ú. Myslava	332	0,40	132,80	965	Lesný pozemok
6	MKN00005069	Pozemok 07C 1722/020/0 k.ú. Myslava	156	0,40	62,40	965	Lesný pozemok
7	MKN00005068	Pozemok 07C 1722/022/0 k.ú. Myslava	263	0,40	105,20	965	Lesný pozemok
8	MKN00005067	Pozemok 07C 1722/024/0 k.ú. Myslava	220	0,40	88,00	965	Lesný pozemok
9	MKN00000397	Pozemok 07C 1722/049/0 k.ú. Myslava	87	0,40	34,80	965	Lesný pozemok
10	MKN00000398	Pozemok 07C 1722/051/0 k.ú. Myslava	80	0,40	32,00	965	Lesný pozemok
11	MKN00000399	Pozemok 07C 1722/052/0 k.ú. Myslava	90	0,40	36,00	965	Lesný pozemok
12	MKN00000400	Pozemok 07C 1722/055/0 k.ú. Myslava	26	0,40	10,40	965	Lesný pozemok
13	MKN00005151	Pozemok 07C 1722/059/0 k.ú. Myslava	81	0,40	32,40	965	Ostatná plocha
14	MKN00005405	Pozemok 07C 1722/060/0 k.ú. Myslava	116	0,40	46,40	965	Ostatná plocha
15	MKN00005066	Pozemok 07C 1722/061/0 k.ú. Myslava	98	0,40	39,20	965	Lesný pozemok
16	MKN00005065	Pozemok 07C 1722/062/0 k.ú. Myslava	55	0,40	22,00	965	Lesný pozemok
17	MKN00005064	Pozemok 07C 1722/063/0 k.ú. Myslava	19	0,40	7,60	965	Lesný pozemok
18	MKN00007472	Pozemok 07C 1724/378/0 k.ú. Myslava	48	0,40	19,20	965	Záhrada
19	MKN00006743	Pozemok 07C 1724/481/0 k.ú. Myslava	25	0,40	10,00	965	Záhrada
20	MKN00007473	Pozemok 07C 1724/495/0 k.ú. Myslava	13	0,40	5,20	965	Záhrada
21	09/000000015068	Pozemok 07C 1747/024/0 k.ú. Myslava	1 082	26,56	28 737,92	965	Orná pôda
22	MKN00000402	Pozemok 07C 1799/001/0 k.ú. Myslava	161	0,40	64,40	965	Záhrada
23	MKN00005063	Pozemok 07C 1938/007/0 k.ú. Myslava	37	0,40	14,80	965	Zast. plocha a nád.
24	MKN00005062	Pozemok 07C 1939/004/0 k.ú. Myslava	120	0,40	48,00	965	Zast. plocha a nád.
25	MKN00005624	Pozemok 07C 2229/008/0 k.ú. Myslava	72	0,40	28,80	965	Lesný pozemok
26	MKN00005623	Pozemok 07C 2229/009/0 k.ú. Myslava	109	0,40	43,60	965	Lesný pozemok
27	MKN00005622	Pozemok 07C 2229/010/0 k.ú. Myslava	105	0,40	42,00	965	Lesný pozemok
28	MKN00005621	Pozemok 07C 2229/011/0 k.ú. Myslava	101	0,40	40,40	965	Lesný pozemok
29	MKN00005620	Pozemok 07C 2229/012/0 k.ú. Myslava	19	0,40	7,60	965	Lesný pozemok
30	MKN00005618	Pozemok 07C 2229/014/0 k.ú. Myslava	30	0,40	12,00	965	Lesný pozemok
31	MKN00005617	Pozemok 07C 2229/018/0 k.ú. Myslava	94	0,40	37,60	965	Lesný pozemok
32	MKN00010451	Pozemok 07C 2229/024/0 k.ú. Myslava	468	0,40	187,20	965	Lesný pozemok
33	MKN00004786	Pozemok 07C 2238/003/0 k.ú. Myslava	672	0,40	268,80	965	Ostatná plocha
34	09/000000012762	Pozemok 07C 2718/005/0 k.ú. Myslava	14 975	0,40	5 990,00	965	Lesný pozemok
35	09/000000010403	Pozemok 07C 2718/006/0 k.ú. Myslava	326	0,40	130,40	965	Lesný pozemok
36	09/000000011844	Pozemok 07C 3776/000/0 k.ú. Myslava	438	0,40	175,20	965	Zast. plocha a nád.
37	09/000000011341	Pozemok 07C 3822/001/0 k.ú. Myslava	5 770	26,56	153 251,20	965	Trvalé tráv. porasty
38	09/000000020436	Pozemok 07C 3822/002/0 k.ú. Myslava	495	26,56	13147,20	965	Trvalé tráv. porasty
39	09/000000011847	Pozemok 07C 3825/001/0 k.ú. Myslava	23	0,40	9,20	965	Záhrada
40	09/000000011848	Pozemok 07C 3826/000/0 k.ú. Myslava	55	0,40	22,00	965	Záhrada
41	09/000000011849	Pozemok 07C 3827/001/0 k.ú. Myslava	67	0,40	26,80	965	Záhrada
42	09/000000011850	Pozemok 07C 3828/001/0 k.ú. Myslava	76	0,40	30,40	965	Záhrada
43	09/000000011851	Pozemok 07C 3829/001/0 k.ú. Myslava	84	0,40	33,60	965	Záhrada
44	09/000000011852	Pozemok 07C 3830/001/0 k.ú. Myslava	83	0,40	33,20	965	Záhrada
45	MKN00005404	Pozemok 07C 3838/002/0 k.ú. Myslava	116	0,40	46,40	965	Ostatná plocha
46	MKN00005403	Pozemok 07C 3838/003/0 k.ú. Myslava	116	0,40	46,40	965	Ostatná plocha
47	MKN00007521	Pozemok 07C 3838/004/0 k.ú. Myslava	96	0,40	38,40	965	Ostatná plocha
48	MKN00005402	Pozemok 07C 3839/002/0 k.ú. Myslava	100	0,40	40,00	965	Ostatná plocha
49	MKN00007522	Pozemok 07C 3839/003/0 k.ú. Myslava	79	0,40	31,60	965	Ostatná plocha
50	MKN00007523	Pozemok 07C 3839/004/0 k.ú. Myslava	100	0,40	40,00	965	Ostatná plocha
51	09/000000020432	Pozemok 07C 3856/000/0 k.ú. Myslava	59	26,56	1 567,04	965	Lesný pozemok
52	09/000000021333	Pozemok 07C 3857/000/0 k.ú. Myslava	6	26,56	159,36	965	Lesný pozemok

53	09/000000021335	Pozemok 07C 3859/000/0 k.ú. Myslava	14	26,56	371,84	965	Lesný pozemok
54	09/000000021336	Pozemok 07C 3860/000/0 k.ú. Myslava	58	26,56	1 540,48	965	Lesný pozemok
55	09/000000021337	Pozemok 07C 3861/000/0 k.ú. Myslava	24	26,56	637,44	965	Lesný pozemok
56	09/000000021338	Pozemok 07C 3862/000/0 k.ú. Myslava	14	26,56	371,84	965	Lesný pozemok
57	09/000000021339	Pozemok 07C 3863/000/0 k.ú. Myslava	66	26,56	1 752,96	965	Lesný pozemok
58	09/000000021340	Pozemok 07C 3864/000/0 k.ú. Myslava	39	26,56	1 035,84	965	Lesný pozemok
59	09/000000021341	Pozemok 07C 3865/000/0 k.ú. Myslava	45	26,56	1 195,20	965	Lesný pozemok
60	09/000000021344	Pozemok 07C 3868/000/0 k.ú. Myslava	41	26,56	1 088,96	965	Lesný pozemok
61	09/000000021345	Pozemok 07C 3869/000/0 k.ú. Myslava	86	26,56	2 284,16	965	Lesný pozemok
62	09/000000021346	Pozemok 07C 3870/000/0 k.ú. Myslava	24	26,56	637,44	965	Lesný pozemok
63	09/000000021347	Pozemok 07C 3871/000/0 k.ú. Myslava	13	26,56	345,28	965	Lesný pozemok
64	09/000000021348	Pozemok 07C 3872/000/0 k.ú. Myslava	31	26,56	823,36	965	Lesný pozemok
65	09/000000021352	Pozemok 07C 3876/000/0 k.ú. Myslava	85	26,56	2 257,60	965	Lesný pozemok
66	09/000000021353	Pozemok 07C 3877/000/0 k.ú. Myslava	37	26,56	982,72	965	Zast. plocha a nád.
67	09/000000021354	Pozemok 07C 3878/000/0 k.ú. Myslava	47	26,56	1 248,32	965	Lesný pozemok
68	09/000000021355	Pozemok 07C 3879/000/0 k.ú. Myslava	82	26,56	2 177,92	965	Lesný pozemok
69	MKN00004322	Pozemok 07E 1240/501/0 k.ú. Myslava	107	0,40	42,80	3033	Lesný pozemok
70	MKN00004323	Pozemok 07E 1240/502/0 k.ú. Myslava	66	0,40	26,40	3033	Lesný pozemok
71	09/000000019439	Pozemok 07E 1721/000/0 k.ú. Myslava	40	26,56	1 062,40	965	Trvalé tráv. porasty
72	09/000000019440	Pozemok 07E 1722/000/0 k.ú. Myslava	39	26,56	1 035,84	965	Trvalé tráv. porasty
73	09/000000020397	Pozemok 07E 1882/501/0 k.ú. Myslava	278 512	0,40	111 404,80	965	Lesný pozemok
74	MKN00005401	Pozemok 07E 1882/502/0 k.ú. Myslava	4199	0,40	1 679,60	965	Lesný pozemok
75	MKN00005400	Pozemok 07E 1882/503/0 k.ú. Myslava	521	0,40	208,40	965	Lesný pozemok
76	MKN00005399	Pozemok 07E 1882/504/0 k.ú. Myslava	369	0,40	147,60	965	Lesný pozemok
77	MKN00005398	Pozemok 07E 1882/505/0 k.ú. Myslava	86	0,40	34,40	965	Lesný pozemok
78	MKN00005397	Pozemok 07E 1882/506/0 k.ú. Myslava	559	0,40	223,60	965	Lesný pozemok
79	MKN00005396	Pozemok 07E 1882/507/0 k.ú. Myslava	3	0,40	1,20	965	Lesný pozemok
80	MKN00005395	Pozemok 07E 1882/508/0 k.ú. Myslava	16	0,40	6,40	965	Lesný pozemok
81	MKN00005394	Pozemok 07E 1882/509/0 k.ú. Myslava	19	0,40	7,60	965	Lesný pozemok
82	MKN00005393	Pozemok 07E 1882/510/0 k.ú. Myslava	22	0,40	8,80	965	Lesný pozemok
83	09/000000020398	Pozemok 07E 1883/501/0 k.ú. Myslava	330 441	0,40	132 176,40	965	Lesný pozemok
84	MKN00005392	Pozemok 07E 1883/502/0 k.ú. Myslava	8 564	0,40	3 425,60	965	Lesný pozemok
85	MKN00005391	Pozemok 07E 1883/503/0 k.ú. Myslava	2613	0,40	1 045,20	965	Lesný pozemok
86	MKN00005390	Pozemok 07E 1883/504/0 k.ú. Myslava	365	0,40	146,00	965	Lesný pozemok
87	MKN00005389	Pozemok 07E 1883/505/0 k.ú. Myslava	78	0,40	31,20	965	Lesný pozemok
88	MKN00005388	Pozemok 07E 1883/507/0 k.ú. Myslava	874	0,40	349,60	965	Lesný pozemok
89	MKN00005387	Pozemok 07E 1883/508/0 k.ú. Myslava	14	0,40	5,60	965	Lesný pozemok
90	09/000000020399	Pozemok 07E 1887/501/0 k.ú. Myslava	40 340	0,40	16136,00	965	Lesný pozemok
91	MKN00005386	Pozemok 07E 1887/502/0 k.ú. Myslava	18	0,40	7,20	965	Lesný pozemok
92	MKN00005384	Pozemok 07E 1887/505/0 k.ú. Myslava	90	0,40	36,00	965	Lesný pozemok
93	MKN00005383	Pozemok 07E 1887/506/0 k.ú. Myslava	364	0,40	145,60	965	Lesný pozemok
94	MKN00005382	Pozemok 07E 1887/507/0 k.ú. Myslava	52	0,40	20,80	965	Lesný pozemok
95	MKN00005381	Pozemok 07E 1887/508/0 k.ú. Myslava	13	0,40	5,20	965	Lesný pozemok
96	MKN00005380	Pozemok 07E 1887/509/0 k.ú. Myslava	31	0,40	12,40	965	Lesný pozemok
97	MKN00004174	Pozemok 07E 1892/503/0 k.ú. Myslava	94	26,56	2 496,64	3033	Vodná plocha
98	09/000000020400	Pozemok 07E 2229/501/0 k.ú. Myslava	646 802	0,40	258 720,80	965	Lesný pozemok
99	MKN00005379	Pozemok 07E 2229/502/0 k.ú. Myslava	23	0,40	9,20	965	Lesný pozemok
100	MKN00005377	Pozemok 07E 2229/504/0 k.ú. Myslava	122	0,40	48,80	965	Lesný pozemok
101	MKN00005376	Pozemok 07E 2229/505/0 k.ú. Myslava	60	0,40	24,00	965	Lesný pozemok
102	MKN00005375	Pozemok 07E 2229/506/0 k.ú. Myslava	196	0,40	78,40	965	Lesný pozemok
103	MKN00005374	Pozemok 07E 2229/507/0 k.ú. Myslava	25	0,40	10,00	965	Lesný pozemok
104	MKN00005373	Pozemok 07E 2229/508/0 k.ú. Myslava	230	0,40	92,00	965	Lesný pozemok
105	MKN00005372	Pozemok 07E 2229/509/0 k.ú. Myslava	207	0,40	82,80	965	Lesný pozemok

106 MKN00005371	Pozemok 07E 2229/510/0 k.ú. Myslava	776	0,40	310,40	965	Lesný pozemok
107 MKN00005370	Pozemok 07E 2229/511/0 k.ú. Myslava	1 214	0,40	485,60	965	Lesný pozemok
108 MKN00005368	Pozemok 07E 2229/513/0 k.ú. Myslava	166	0,40	66,40	965	Lesný pozemok
109 09/000000014597	Pozemok 07E 2230/000/0 k.ú. Myslava	1 716	0,40	686,40	965	Lesný pozemok
110 09/000000014553	Pozemok 07E 2231/000/0 k.ú. Myslava	10 323	0,40	4 129,20	965	Lesný pozemok
111 09/000000014554	Pozemok 07E 2233/000/0 k.ú. Myslava	21 361	0,40	8 544,40	965	Lesný pozemok
112 09/000000014598	Pozemok 07E 2234/000/0 k.ú. Myslava	1 165	0,40	466,00	965	Lesný pozemok
113 09/000000014555	Pozemok 07E 2235/000/0 k.ú. Myslava	76 875	0,40	30 750,00	965	Lesný pozemok
114 09/000000015077	Pozemok 07E 2250/501/0 k.ú. Myslava	4 461	26,56	118 484,16	965	Ostatná plocha
115 MKN00005367	Pozemok 07E 2250/502/0 k.ú. Myslava	71	26,56	1 885,76	965	Ostatná plocha
116 09/000000014556	Pozemok 07E 2718/000/0 k.ú. Myslava	899 065	0,40	359 626,00	965	Lesný pozemok
117 09/000000014557	Pozemok 07E 5395/000/0 k.ú. Myslava	1 532	0,40	612,80	965	Trvalé tráv. porasty
118 09/000000014558	Pozemok 07E 5530/000/0 k.ú. Myslava	1 440	0,40	576,00	965	Trvalé tráv. porasty
119 09/000000014559	Pozemok 07E 5536/000/0 k.ú. Myslava	18 502	0,40	7 400,80	965	Trvalé tráv. porasty
120 09/000000014561	Pozemok 07E 5672/000/0 k.ú. Myslava	18811	0,40	7 524,40	965	Trvalé tráv. porasty
121 09/000000014562	Pozemok 07E 5739/000/0 k.ú. Myslava	348	0,40	139,20	965	Trvalé tráv. porasty
122 09/000000015430	Pozemok 07E 12550/000/0 k.ú. Myslava	912149	0,40	364 859,60	965	Lesný pozemok
123 09/000000015096	Pozemok 07E 12552/011/0 k.ú. Myslava	447	0,40	178,80	965	Trvalé tráv. porasty
124 09/000000015097	Pozemok 07E 12552/012/0 k.ú. Myslava	4 450	0,40	1 780,00	965	Lesný pozemok
125 09/000000015098	Pozemok 07E 12552/013/0 k.ú. Myslava	2 355	0,40	942,00	965	Lesný pozemok
126 MKN00005629	Pozemok 07E 12552/501/0 k.ú. Myslava	40	0,40	16,00	965	Lesný pozemok
		3 328 769		1 840 816,64		

Údaje

Druh pozemku	Súčet z Výmera	Súčet z OC
Ostatná plocha	6 008	120 960,32
Trvalé tráv. porasty	47 424	184 928,64
Záhroda	651	260,40
Zast. plocha a nád.	7 280	177 739,28
Orná pôda	1 082	28 737,92
Lesný pozemok	3 266 230	1 325 693,44
Vodná plocha	94	2 496,64
Celkový súčet	3 328 769	1 840 816,64

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e

z pokračovania XIX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 20. októbra 2020 číslo: 550

Prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy
z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre Mestské lesy Košice a. s.

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 9a ods. 9 písmn. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy o celkovej výmere 200 487 300,95 m² (špecifikovanej v prílohe - tabuľka) za výšku nájmu 360 000,- €/rok za celú prenajatú výmera,

pre Mestské lesy Košice a. s., IČO: 31672981, Južná trieda 11, 040 01 Košice,

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými je zabezpečovanie mimoprodukčných aktivít na území lesa a hlavne na území lesoparku, ako aj z dôvodu zabezpečenia spoločenskej funkcie v oblasti ochrany lesa, realizácie lesoparkových zariadení, budovania a udržiavania rekreačných zón ako aj samotnej koordinácie uskutočňovania zámerov z územného hľadiska.

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 30. 10. 2020

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop
Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová

Prehľad lesných porastov (prenájom) v členení podľa kat.území a m² s výškou ročného a štvrtročného nájomného v roku 2020

Príloha

Katastrálne územie	Nová výmera v m ²	Účt.jednot. cena /m ²	Nová účt. hodnota v €	Podiel z účt. hodnoty v %	Nové ročné nájomné v €	Nový rozpis štvrť. nájomného zotf/(
Nové Ľahanovce	23 207,00	26,56	616 377,92	0,6397484%	2 303,09	575,77
	2 715 464,00	0,40	1 086 185,60	1,1273692%	4 058,53	1 014,63
	150 488,00	0,01	1 532,91	0,0015910%	5,73	1,43
Nové Ľahanovce spolu:	2 889 159,00		1 704 096,43	1,77%	6 367,35	1 591,83
Furča	38 347,00	26,56	1018 496,32	1,0571135%	3 805,61	951,40
	6 432 161,45	0,40	2 572 864,58	2,6704169%	9 613,50	2 403,38
Furča spolu :	6 470 508,45		3 591 360,90	3,73%	13 419,11	3 354,78
Nižná úvrat'	365 204,00	0,40	146 081,60	0,1516204%	545,83	136,46
Nižná úvrat' spolu:	365 204,00		146 081,60	0,15%	545,83	136,46
Košická Nová Ves	15 729,00	26,56	417 762,24	0,4336020%	1 560,97	390,24
	1 216 344,00	0,40	486 537,60	0,5049851%	1 817,95	454,49
Košická Nová Ves spolu	1 232 073,00		904 299,84	0,94%	3 378,92	844,73
Vyšný Klátov	12 894 350,00	0,40	5 157 740,00	5,3533000%	19 271,88	4 817,97
Vyšný Klátov spolu:	12 894 350,00		5 157 740,00	5,35%	19 271,88	4 817,97
Malá Vieska	2 366 204,00	0,40	946 481,60	0,9823682%	3 536,53	884,13
Malá Vieska spolu:	2 366 204,00		946 481,60	0,98%	3 536,53	884,13
Opátka	8 369 918,00	0,40	3 347 967,20	3,4749082%	12 509,67	3 127,42
Opátka spolu :	8 369 918,00		3 347 967,20	3,47%	12 509,67	3 127,42
Ružín	23 456 977,00	0,40	9 382 790,80	9,7385472%	35 058,77	8 764,69
Ružín spolu :	23 456 977,00		9 382 790,80	9,74%	35 058,77	8 764,69
Kostoľany	3 946 148,00	0,40	1 578 459,20	1,6383078%	5 897,91	1 474,48
Kostoľany spolu :	3 946 148,00		1 578 459,20	1,64%	5 897,91	1 474,48
Malá Lodina	7 283 227,50	0,40	2 913 291,00	3,0237509%	10 885,50	2 721,38
Malá Lodina spolu :	7 283 227,50		2 913 291,00	3,02%	10 885,50	2 721,38
Kavečany	224 102,00	0,40	89 640,80	0,0930396%	334,94	83,74
	36 583,00	26,56	971 644,48	1,0084852%	3 630,55	907,64
Kavečany spolu :	260 685,00		1 061 285,28	1,10%	3 965,49	991,38
Kojšov	1 775,00	26,56	47 144,00	0,0489315%	176,15	44,04
	18 776 633,00	0,40	7 510 653,20	7,7954259%	28 063,53	7 015,88
Kojšov spolu :	18 778 408,00		7 557 797,20	7,84%	28 239,68	7 059,92
Sokoľ	9,00	26,56	239,04	0,0002481%	0,89	0,22
	35,00	8,63	302,05	0,0003135%	1,13	0,28
	400,00	5,51	2 204,00	0,0022876%	8,24	2,06
	11 534 261,00	0,40	4 613 704,40	4,7886369%	17 239,09	4 309,77
Sokol' spolu :	11 534 705,00		4 616 449,49	4,79%	17 247,33	4 311,83
Terasa	295,00	26,56	7 835,20	0,0081323%	29,28	7,32
	13 453,00	0,40	5 381,20	0,0055852%	20,11	5,03
Terasa spolu :	13 748,00		13 216,40	0,01%	49,39	12,35
Košické Hámre	14 660,00	0,44	6 494,37	0,0067406%	24,27	6,07
	7 993 637,00	0,40	3 197 454,80	3,3186890%	11 947,28	2 986,82
Košické Hámre spolu :	8 008 297,00		3 203 949,17	3,33%	11 971,55	2 992,89
Nižný Klátov	1 171 990,00	0,40	468 796,00	0,4865708%	1 751,65	437,91
Nižný Klátov spolu :	1 171 990,00		468 796,00	0,49%	1 751,65	437,91
Myslava	19 469,00	26,56	517 096,64	0,5367028%	1 932,13	483,03
	3 309 300,00	0,40	1 323 720,00	1,3739100%	4 946,08	1 236,52
Myslava spolu :	3 328 769,00		1 840 816,64	1,91%	6 878,21	1 719,55
Ľahanovce	10 202,00	26,56	270 965,12	0,2812390%	1 012,46	253,12
	2 258 155,00	0,40	903 262,00	0,9375099%	3 375,04	843,76
Ľahanovce spolu :	2 268 357,00		1 174 227,12	1,22%	4 387,50	1 096,88
Baška	2 287 789,00	0,40	915 115,60	0,9498130%	3 419,33	854,83
Baška spolu :	2 287 789,00		915 115,60	0,95%	3 419,33	854,83
Veľká Lodina	16 659 166,00	0,40	6 663 666,40	6,9163249%	24 898,77	6 224,69
Veľká Lodina spolu :	16 659 166,00		6 663 666,40	6,92%	24 898,77	6 224,69
Košická Belá	2 325,00	3,07	7 137,75	0,0074084%	26,67	6,67
	380,00	3,75	1 425,00	0,0014790%	5,32	1,33
	19 189 657,00	0,40	7 675 862,80	7,9668996%	28 680,84	7 170,21

Katastrálne územie	Nová výmera v m ²	Účt.jednot. cena /m ²	Nová účt. hodnota v €	Podiel z účt. hodnoty v %	Nové ročné nájomné v €	Nový rozpis štvrť. nájomného 2020
Košická Belá spolu :	19 192 362,00		7 684 425,55	7,98%	28 712,83	7 178,21
Jaklovce	5 587,00	2,33	13 017,71	0,0135113%	48,64	12,16
	4 254 278,00	0,40	1 701 711,20	1,7662330%	6 358,44	1 589,61
Jaklovce spolu :	4 259 865,00		1 714 728,91	1,78%	6 407,08	1 601,77
Severné mesto	220 331,00	26,56	5 851 991,36	6,0738745%	21 865,95	5 466,49
	101 885,00	0,40	40 754,00	0,0422992%	152,28	38,07
Severné mesto spolu :	322 216,00		5 892 745,36	6,12%	22 018,23	5 504,56
Čermel'	673,00	26,56	17 874,88	0,0185526%	66,79	16,70
	112,00	12,65	1 416,80	0,0014705%	5,29	1,32
	24 894 455,00	0,40	9 957 782,00	10,3353396%	37 209,22	9 302,29
Čermel' spolu :	24 895 240,00		9 977 073,68	10,36%	37 281,30	9 320,31
Kamenné	252 190,00	26,56	6 698 166,40	6,9521330%	25 027,68	6 256,92
	17 979 745,00	0,40	7 191 898,00	7,4645848%	26 872,51	6 718,13
Kamenné spolu :	18 231 935,00		13 890 064,40	14,42%	51 900,19	12 975,05
CELKOM SPOLU	200 487 300,95		96 346 925,77	100,00%	360 000,00	90 000,00

V Košiciach, 21.9.2020

Spracoval: referát riadenia obchodných spoločností a mestských organizácií