

2020001816

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve č. 2020001816 zo dňa 03.09.2020

I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ:

Mesto Košice

štatutárny orgán:

Ing. Jaroslav Polaček - primátor

sídlo:

Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

00 691 135

DIČ:

2021186904

IČ DPH:

SK2021186904

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca:

Beáta Rozkošová rod.

dátum narodenia:

trvalé bydlisko:

Jenisejská 65, 040 12 Košice

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len nájomca)

Na základe vzájomnej dohody uzatvárajú prenajímateľ a nájomca k nájomnej zmluve č.2020001816, zo dňa 03.09.2020 dodatok č. 1 tohto znenia:

Článok III. Predmet zmluvy

V bode 1 sa slová „o výmere 257 m²“ nahrádzajú slovami „o výmere 417 m²“,

bod 2 sa mení a znie:

Účtovná hodnota predmetu nájmu je 26,56€ /m², t.j. 11 075,52 € za celý predmet nájmu.

V čl. V: Nájomné

bod 1 sa mení a znie :

1. Nájomné za užívanie predmetu nájmu uvedeného v Čl.III. tejto nájomnej zmluvy vo výške 820 €/rok (Osemstodvadsať EUR), bolo stanovené na základe vyhodnotenia cenových ponúk zo dňa 8.07.2020 a 21.10.2020 v zmysle zverejneného zámeru „Zámeru predaja a prenájmu majetku mesta Košice“ v súlade s ustanovením § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

bod 3 sa mení a znie:

3. Nájomca je povinný uhradiť ročné nájomné v štyroch splátkach a to do 15.01., 15.04, 15.07. a 15.10. príslušného kalendárneho roka **po 205 €** na účet prenajímateľa v

..... Za

dátum úhrady nájomného sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet prenajímateľa.

Grafická príloha v zmluve sa nahrádza grafickou prílohou, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku č. 1.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č.2020001816, zo dňa 03.09.2020 týmto dodatkom neupravené, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok je vyhotovený v 4-och rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.

Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

V Košiciach, dňa ... **11-12-2020**

ZA PRENAJÍMATEĽA

ZA NÁJOMCU

Ing. Jaroslav Polaček
primátor

Beáta Rozkošová

