

2020001323

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 2020001323

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Mesto Košice

štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček - primátor
sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Nájomca: Mestská časť Košice - Nad Jazerom

štatutárny orgán: íng. Mgr. Lenka Kovačevičová - starostka
sídlo: Poludníková 7. 040 12 Košice
bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 006 91 038

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom k nájomnej zmluve č. 2020001323 zo dňa 6.7.2020 sa upravuje predmet nájmu z dôvodu odčlenenia pare. registra C KN č. 4421/33 k.ú. Jazero od pare. C KN č. 4421/26 k.ú. Jazero v zmysle GP č. 87/2019 :

V čl. III. PREDMET NÁJMU sa:

- bod 1 mení a znie:

Predmetom nájmu sú nehnuteľnosti - pozemok registra C KN pare. č. 4421/26 k. ú. Jazero o výmere 591 m² vedený na LV č. 11650 ako zastavaná plocha a nádvorie, pozemok registra C KN pare. č. 4421/33 k.ú. Jazero o výmere 9 m² zapísaný na LV č. 11650 ako zastavaná plocha a nádvorie a pozemok registra C KN pare. č. 4430/11 k. ú. Jazero o výmere 35 m² zapísaný na LV č. 11650 ako zastavaná plocha a nádvorie. Výmera na prenájom spolu je 635 m².

Zmluva sa dopĺňa o novú grafickú prílohu, ktorá je súčasťou Dodatku č. 1

Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bezo zmeny.

Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých po 2 rovnopisy dostane každá zo zmluvných strán.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tohto dodatku, uzatvorili ho na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

-4-12-2020

V Košiciach

ZA PRENAJÍMATEĽA:

ZA NÁJOMCU:

Ing. Jaroslav Poláček

Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová
starostka

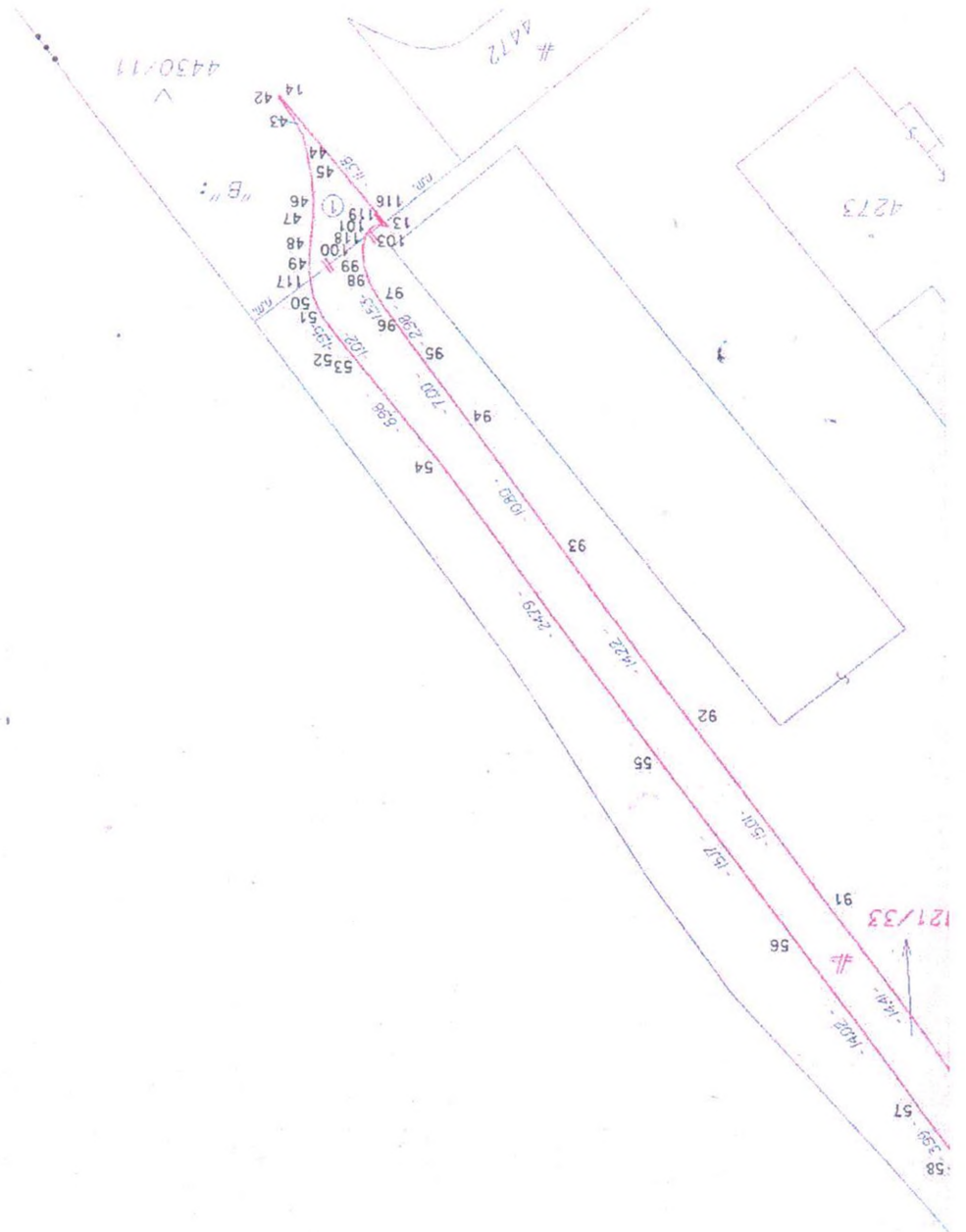
Správne poplatky zaplatené

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodne s údajmi platných výpisov s katastra nehnuteľnosti

Vyhotoviteľ GEOTEAM M.Z.,s.r.o Hutnícka 2 040 01 Košice IČO: 51035570		Kraj Košický	Okres Košice IV	Obec Košice-MČ Jazero
		Kat. územie Jazero	Číslo plánu 87/2019	Mapový list č. V.Ida 4-1/42,44
GEOMETRICKÝ PLÁN				
na zameranie cyklochodníka na p.č.4420/16, 4421/33,4438/3,4468/3 na vydanie kolaudačného rozhodnutia				
Vyhotovil		Uradne overil Dňa: 12.06.2019 Meno: Ing.M.Fedorjak		Uradne overil Meno: Ing. Anton Stochla
Dňa: 12.06.2019 Meno: Ing.M.Fedorjak		Dňa: 12.06.2019 Meno: Ing. M. Zemen PhD.		Dňa: 26-06-2019 Číslo: 84-582/2019
Nové hranice boli v prírode označené obrubníkom		Náležitosti a presnosť overenia som		Uradne overil podľa § 2 zákona SR č 215/1995
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 835				

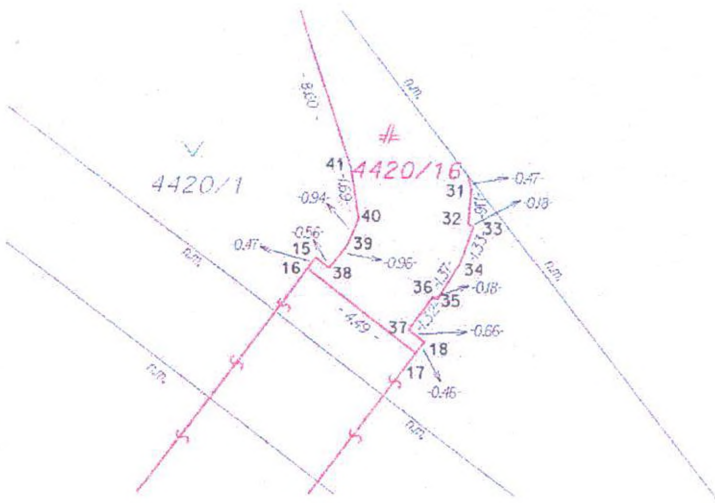
VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely														
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²	kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN															
7		4420/1		4205	ost.pl.	2	4468/3	36			4420/1	4135		ost.pl. 29	Doterajší
											4420/16	34		zast.pl. 22	Doterajší
11650		4421/26		6266	zast.pl.						4421/26	5888		zast.pl. 22	Doterajší
						1			4430/11	25	4421/33	403		zast.pl. 22	Doterajší
11650		4430/11		870	ost.pl.	1	4421/33	25			4430/11	845		ost.pl. 29	Doterajší
11650		4438/2		161	zast.pl.						4438/2	156		zast.pl. 25	Doterajší
											4438/3	5		zast.pl. 22	Doterajší
7		4468/1		1145	zast.pl.						4468/1	1030		zast.pl. 22	Doterajší
						2			4420/1	36	4468/3	130		zast.pl. 22	Doterajší
											4468/4	21		zast.pl. 22	Doterajší
7		4478		2426	vod.pl.						4478	2426		vod.pl. 11	Doterajší
Spolu:			1	5073				61		61		1	5073		

Legenda: kód spôsobu využívania pozemku 22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
25 - pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
29 - pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
11 - vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)





Detail "A":



Detail "B":

