

2020002285

DOHODA o skončení nájmu
uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom:

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

zastúpené: Mgr. Luciou Gurbáľovou, námestníčkou primátora

a

Nájomcom:

Margita Uličná,

trvalé bytom: Zborovská 1, 040 01 Košice

zastúpený: Katarínou Császárovou,

- na základe plnej moci zo dňa 03.08.2020

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme bytu pre dôchodcov č. NZ/712/2018/MB zo dňa 14.09.2018 **sa stala** vyššie uvedená Margita Uličná, nájomcom **bytu č. 3** nachádzajúceho **sa na** ulici Zborovská č. domu 1 v Košiciach. Nájomná zmluva v znení Dodatku č. 1 zo dňa 14.10.2019 bola uzatvorená na dobu určitú do 30.09.2021. Žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu bola Bytovému podniku mesta Košice, s.r.o. doručená dňa 03.08.2020. Nájomca si riadne plní povinnosti z nájmu bytu vrátane úhrad mesačného zálohového predpisu platieb.

II.

Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí ku dňu 17.09.2020.
2. Účastníci sa dohodli, že nájomca bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o prevzatí bytu tento byt uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratý v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné oodotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho dve vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Košiciach, dňa **16.09.2020**

V Bratislave, dňa **21.8.2020**

vlastník - prenajímateľ
Mgr. Lucia Gurbáľová
námestníčka primátora

nájomca
Margita Uličná
v.z. Katarína Császárová