

Zmluva č. 2018001646
u VSD č. 1551/VSD/2020

o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti
(podľa § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len „*mesto*“)

2. Východoslovenská distribučná, a. s.

Zastúpená: JUDr. Samuel Szunyog, vedúci odboru
Vlastnícky a komunikačný manažment
JUDr. Lucia Richterová, špecialista - vlastnícke vzťahy
Sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 36 599 361
DIČ: 2022082997
IČ DPH : SK2022082997
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa,
vložka č.: 1411/V.

(ďalej len „*VSD*“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára na základe Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2018001646 zo dňa 06.08.2018, ktorá sa účinnosťou tejto zmluvy ruší.

Článok I
Predmet zmluvy

. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o náhrade za obmedzenie užívania časti nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta - pozemku C KN parc. č. 6954/113 - zastavaná plocha a nádvorie

o výmere 557 m²

a pozemku C KN parc. č. 6954/115 - zastavaná plocha a nádvorie
o výmere 884 m², v kat. úz. Severné Mesto, zapísané na LV č. 11620 (ďalej len

„*nehnutelnosti*“), v súvislosti s realizáciou stavby uvedenej v ods. 2.

2. Na časti nehnuteľností s výmerou 93 m² bola zrealizovaná NN prípojka v rámci stavby
„Košice, Stará spišská cesta - NN“ (ďalej len „*inžinierska stavba*“) podľa fotokópie

grafickej prílohy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. inžinierska stavba bola realizovaná ako zákonné vecné bremeno v súlade s ustanovením
§ 11 ods. 1 písm. g) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v znení neskorších predpisov.

Článok II

Náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti

1. Náhrada za vecné bremeno v súvislosti s realizáciou stavby uvedenej v čl. I ods. 2 je
v zmysle bodu 8 Memoranda o spolupráci a vzájomnom porozumení zo dňa 07.03.2018
dodhodnutá vo výške 1,00 €.
2. Jednorazovú náhradu vo výške 1,00 € uhradí oprávnený na účet povinného do 30 dní od
účinnosti tejto zmluvy podpísanej obidvoma zmluvnými stranami, a to bezhotovostným
prevodom na účet mesta v
s uvedením VS: 2020001916
3. Oprávnený nemá nárok na vrátenie náhrady vyplatenej podľa ods. 1, ak dôjde k zmene
v osobe oprávneného.
4. Pre účely tejto zmluvy sa mesto v zmysle ustanovenia § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z.z.
o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov nepovažuje za zdaniteľnú osobu.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami
a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice
(www.kosice.sk) podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov v spojitosti s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom
prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších
predpisov.
2. Obsah tejto zmluvy možno meniť len na základe vzájomnej dohody, dodatkom k tejto
zmluve v písomnej forme.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy dostane
povinný aj oprávnený.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Košiciach dňa.....**10.09-2020**

V Košiciach dňa 06 -08- 2020

Za mesto Košice:

Za Východoslovenskú distribučnú, a.s.:


Ing. Jaroslav Polaček
primátor

JUDr. Samuel Szunyog
vedúci odboru
Vlastnícky a komunikačný manažment

JUDr. Lucia Richterová
špecialista - vlastnícke vzťahy



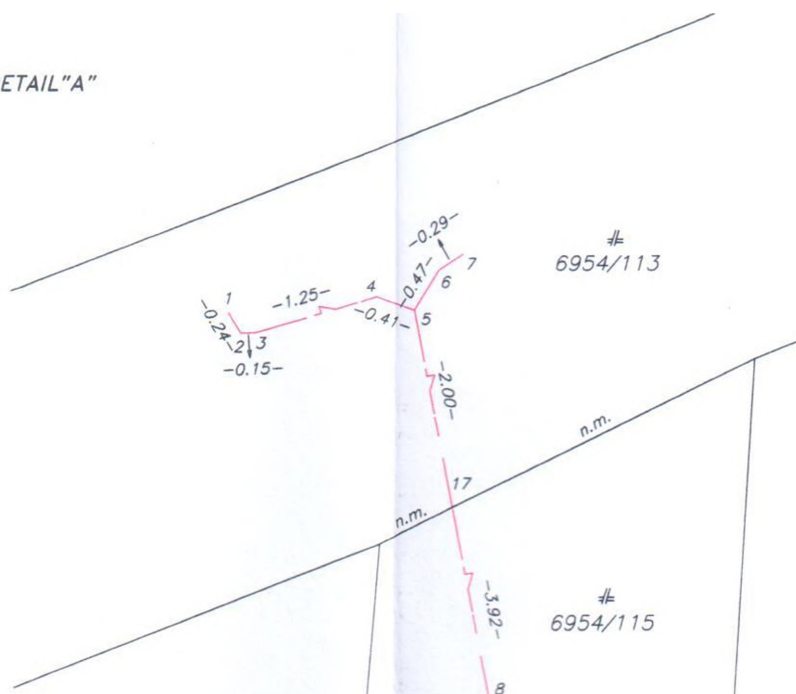
VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²	kód	
Stav právny je totožný s registrom CKN															
11620		6954/113		557	zast.pl.						6954/113		557	zast.pl. 22 401	Doterajší
11620		6954/115		884	zast.pl.						6954/115		884	zast.pl. 22 401	detto
Spolu:				1441									1441		

Poznámka : Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí a práva údržby na parcelách registra CKN č.6954/113 a 6954/115 vo vyznačenom rozsahu v prospech oprávneného ako vlastníka (resp.správcu) inžinierskych sietí.

Legenda: kód spôsobu využívania 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...

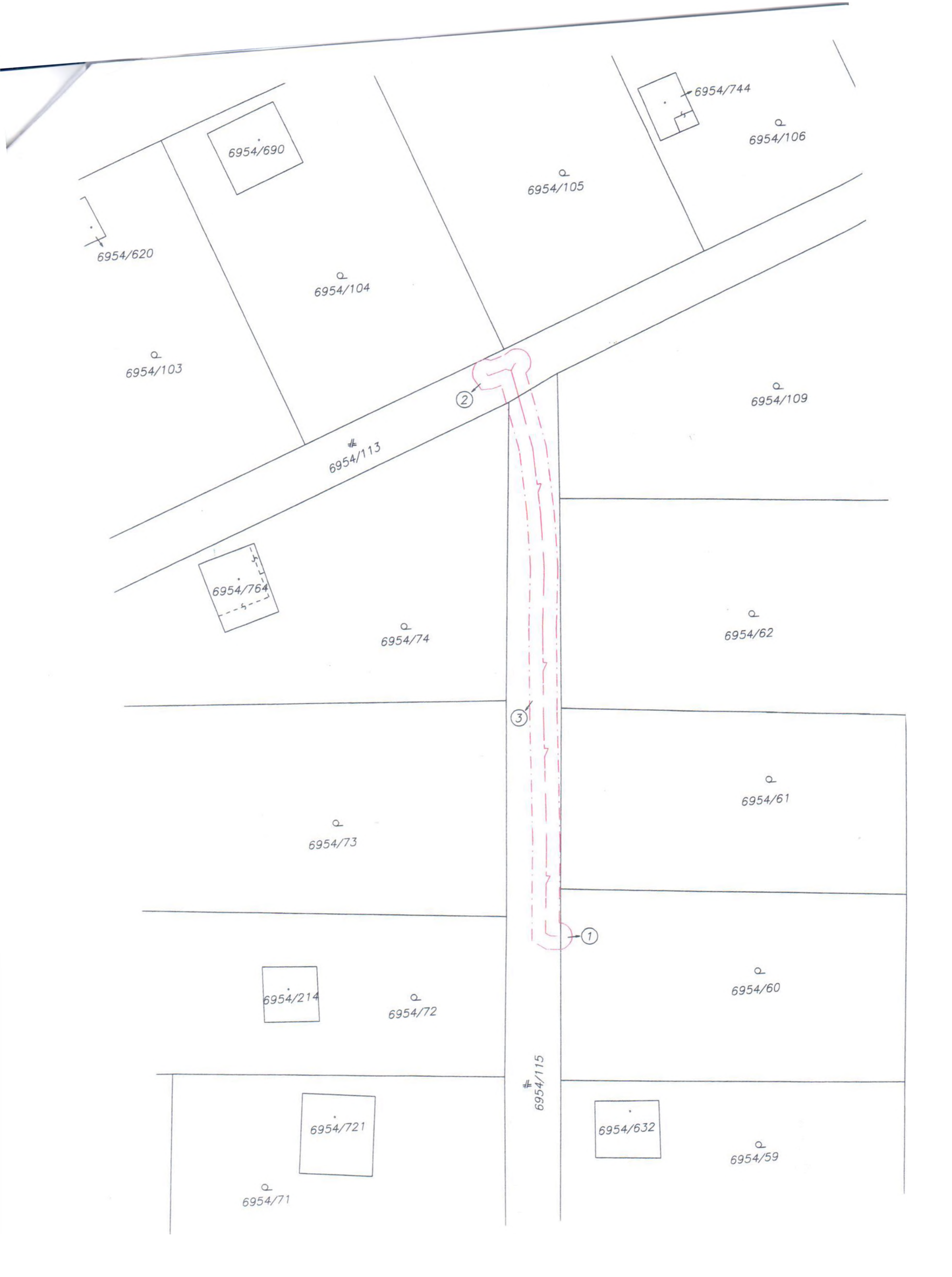
kód druhu chránenej nehnuteľnosti 401 Chránené ložiskové územie

DETAIL "A"



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel  Barčianska č.68,040 17 Košice IČO.36589934		Kraj Košický	Okres Košice I	Obec Košice-MČ Sever
Kat. územie Severné Mesto		Číslo plánu 246/2019	Mapový list č Košice 6-9/2	
GEOMETRICKÝ PLÁN na zriadenie vecného bremena na parcele č.6954/113 a 6954/115				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno:
Dňa: 11.07.2019	Meno: K. Polačeková	Dňa: 12.07.2019	Meno: Ing. Lucia Sejnová	Dňa: 22-07-2019
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 6678				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				



Parcela č.	Diel č.	Výmera
6954/60	1	1
6954/113	2	1 1
6954/115	3	82

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ  Barčianska č.68,040 17 Košice IČO.36589934		Kraj Košický	Okres Košice I	Obec Košice-MČ Sever
Kat. územie Severné Mesto		Číslo plánu 246/2019	Mapový list č Košice 6-9/2	
Príloha ku GP č. 36589934-246/2019				
Vyhoviteľ Dňa: 11.07.2019 Meno: K. Poláčková		Autorizačne overil Dňa: 12.07.2019 Meno: Ing. Lucia Sejnová		Úradne overil Meno: Dňa: Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 6678 Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom Pečiatka a podpis		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii Pečiatka a podpis