

1020001780

925/180/2010/07

DODATOK č. 1
k Zmluve o podnájme č. 2010001335

Mestské lesy Košice a. s.

so sídlom Južná trieda 11,040 01 Košice

IČO: 31 672 981

IČ DPH: SK2020491341

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sa, vložka č. 1310/V

(ďalej len „Nájomca“ alebo „zmluvná strana“)

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice

IČO: 36 570 460

IČ DPH: SK2020063518

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sa, vložka č. 1243/V

(ďalej len „Podnájomca“ alebo „zmluvná strana“)

Mesto Košice

Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00 691 135

IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len „Oprávnený“ alebo „zmluvná strana“)

uzatvárajú dnešného dňa, na základe vzájomného konsenzu, tento Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme zo dňa 29.11.2010 (ďalej len „dodatok“):

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Nájomca, Podnájomca a Oprávnený sú zmluvnými stranami Zmluvy o podnájme č. 2010001335 zo dňa 29.11.2010 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je podnájom časti pozemkov v k. ú. Čermel' a Nové Ťahanovce o celkovej výmere 18.308 m², a to za účelom majetkovoprávneho vysporiadania objektov vo vlastníctve Podnájomcu a za účelom prevádzkovania pásiem hygienickej ochrany I. stupňa, vodovodnej strážnice a chaty, vodárenského zdroja Čermel'ské pramene a objektov pri Vodárenskej ulici (ďalej len „Zmluva“).

II. PREDMET DODATKU

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene a doplnení Zmluvy:

Zmluvné strany sa dohodli na vypustení bodu 3. v čl. I. „Predmet a účel zmluvy“ za súčasnej zmeny číslovania nasledujúcich bodov uvedeného článku Zmluvy.

Na základe dohody zmluvných strán sa ustanovenie článku II. „Výška nájmu a spôsob platby“ bod 1. Zmluvy mení a nahrádza nasledovným znením:

„1. Podnájom pozemku sa uskutočňuje za odplatu. Ročné nájomné je počnúc rokom 2020 (vrátane) stanovené dohodou zmluvných strán vo výške **25.903,10 €**.“

Na základe dohody zmluvných strán sa ustanovenie článku II. „Výška nájmu a spôsob platby“ bod 4. Zmluvy mení a nahrádza nasledovným znením:

„4. Nájomné bude podnájomcom uhrádzané ročne vopred najneskôr do 31.03. za príslušný kalendárny rok na základe faktúry vystavenej nájomcom. Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou odo dňa 1. januára toho ktorého roka počas platnosti tejto zmluvy je nájomca oprávnený jednostranne zvýšiť výšku nájomného o mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky alebo iným príslušným národným štatistickým orgánom s územnou pôsobnosťou pre Slovenskú republiku.“

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia informácie o jej uzatvorení na webovom sídle Nájomcu.
2. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, na znak čoho pripájajú podpisy svojich zástupcov riadne oprávnených za ne konať.

V Košiciach, dňa 10. 6. 2020

V Košiciach, dňa 27. 08. 2020

V Košiciach, dňa 29. 5. 2020

Nájomca:

Oprávnený:

Podnájomca:

Ing. František Beli
predseda predstavenstva

Ing. Jaroslav Poláček
primátor

Ing. Stanislav Hreha
predseda predstavenstva

Ing. Miroslav Zajac
člen predstavenstva

Ing. Aneta Gašparíková
člen predstavenstva