

Dodatok č. 2 k Mandátnej zmluve č. 2016001592

uzatvorený podľa ustanovení § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY**Mandant: Mesto Košice**

so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

IČ DPH:SK2021186904

štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček - primátor mesta Košice

(ďalej len „**mandant**“)

Mandatár: EDEN s.r.o.

so sídlom Hlavná 70, 040 01 Košice

IČO:31653758

DIČ:2020480836

IČ DPH:SK2020480836

štatutárny orgán: Ing. František Jaroš, Ing. Vladimír Rampáček - konatelia

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, v oddiele Sro, vo vložke č.

1545/V

(ďalej len „**mandatár**“)

(ďalej spoločne aj „**zmluvné strany**“)

uzatvárajú na základe vzájomne dosiahnutého konsenzu a s odkazom na ustanovenia § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka tento Dodatok č. 2 k mandátnej zmluve č. 2016001592 zo dňa 26. 8. 2016 v znení Dodatku č. 1 k mandátnej zmluve č. 2018002070 zo dňa 05.10.2018. (ďalej len „**zmluva**“):

1.) Zmluvné strany sa dohodli vzhľadom na ukončenie majetkovo právneho vysporiadania územia pre potreby stavby „Rekonštrukcia a modernizácia cesty 11/552 - Slanecká cesta“ na finálnom finančnom vyrovnaní za realizované výkony mandatára a to v súlade s úpravou ceny definovanou v článku III, odsek 9 zmluvy.

- a) Príloha č. 1 tohto dodatku: *Tabuľka nevyfakturovaných parciel, ktoré priamo súvisia s vysporiadaním pozemkov pre rozšírenie Slaneckej cesty*, definuje zaokrúhlenú výšku odmeny mandatára v sume 14.330,20,- EUR bez DPH.
- b) Príloha č. 2 tohto dodatku: *Tabuľka nevyfakturovaných parciel, ktoré nepriamo súvisia s vysporiadaním pozemkov pre rozšírenie Slaneckej cesty a tvoria ich individuálne požiadavky vlastníkov na výkupy mimo cestu*, definuje zaokrúhlenú výšku odmeny mandatára v sume 5.453,28,- EUR bez DPH.

Spolu odmena mandatára za realizované a nefakturované výkony: 19.783,48,- EUR bez DPH,
DPH vo výške 3.956,67 EUR, spolu suma s DPH vo výške 23.740,18 EUR

- 2.) Zmluvné strany sa dohodli na fakturácii výkonov mandatára podľa vyššie uvedenej výšky odmeny so splatnosťou 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto dodatku.
- 3.) Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
- 4.) Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane mandatár a dva rovnopisy dostane mandant.
- 5.) Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tohto dodatku si pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi alebo podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

V Košiciach dňa ... **18.08.2020**

Mandant

 **Mandatár**

 Ing. Jaroslav Polaček
primátor



Ing. Vladimír Rampáček
konateľ

Príloha č. 1 k Dodatku č. 2 k Mandátnej zmluve č. 2016001592

Tabuľka nevyfakturovaných parciel, ktoré priamo súvisia s vysporiadaním pozemkov pre rozšírenie Slaneckej cesty

Číslo zmluvy magistrátu	Predávajúci z KZ	Nevyfakurovaná parcela	Výmera m	Záber	KÚ	Vykúpený Podiel	Výmera podielu m
2017002061	ISTROFINAL a. S.	8147/2	94,00	94	Jazero	227/300	71,13
2018002485	Solaniková, Sedláková, Blaščáková	8167/502	112	112	Jazero	1/2	56,00
2018002485	Solaniková, Sedláková, Blaščáková	8168/502	59	59	Jazero	1/2	29,50
2018002485	Solaniková, Sedláková, Blaščáková	8169/502	55	55	Jazero	1/2	27,50
2018002642	Bergová, Borovská, Forrai, Kinská, Lešková, Lupačová, Palenčárová, Rusnáková, Tresa, Tresa, Tresová, Večerková	8170/502	94	94	Jazero	419/432	91,17
2018002641	Kerekešová	8170/502	94	94	Jazero	1/216	0,44
2018002643	Bajusová, Nagyová, Tožerová, Bajzathová, Franková	8198/2	303	303	Jazero	7/36	58,92
2018002643	Bajusová, Nagyová, Tožerová, Bajzathová, Franková	8198/501	174	174	Jazero	7/36	33,83
201900048	Lešková	8170/502	94	94	Jazero	1/216	0,44
2018002391	Spišák	4484/22	448	448	Jazero	1	448,00
2018002391	Spišák	4484/28	266	266	Jazero	1	266,00
2018002391	Spišák	1530/388	73	73	Jazero	1	73,00
2019001414	Vodohospodársky podnik	3503/18	599	599	Jazero	1	599,00
2019001414	Vodohospodársky podnik	4479/3	140	140	Jazero	1	140,00
2019001414	Vodohospodársky podnik	3503/3	15319	346	Jazero	1	346,00
2019001414	Vodohospodársky podnik	4475/1	823	543	Jazero	1	543,00
2019000267	Franko	8170/502	94	94	Jazero	1/72	1,31
2019000433	Tresová	8170/502	94	94	Jazero	1/144	0,65
2019000530	Eperjesi Matej	8198/2	303	303	Jazero	1/27	11,22
2019000530	Eperjesi Matej	8198/501	174	174	Jazero	1/27	6,44
2019000522	Haláz	4095/13	10	10	Jazero	1/4	2,50
2019001380	Borovský Jozef	8198/502	162	162	Jazero	7/216	5,25
2019001379	Borovský Jozef	8198/2	303	303	Jazero	7/216	9,82
2019001379	Borovský	8198/501	174	174	Jazero	7/216	5,64
2019001233	Lengyel, Borovský, Pazderáková, Dovičáková, Borovská, Borovská, Gamecová, Borovský, Borovský	8198/502	162	162	Jazero	181/648	45,25
2019001238	Lengyel, Borovský, Pazderáková, Dovičáková, Borovská, Borovská, Gamecová, Borovský, Borovský	8198/2	303	303	Jazero	181/648	84,63
20190001238	Lengyel, Borovský, Pazderáková, Dovičáková, Borovská, Borovská, Gamecová, Borovský, Borovský	8198/501	174	174	Jazero	181/648	48,60
2019001232	Nigutová, Borovská, Zadrabajová, Tresa, Mrázová, Tresa, Hajduk, Klincková, Hajduk, Hajduk, Belicová, Borovská, Borovský	8198/2	303	303	Jazero	209/648	97,73
2019001232	Nigutová, Borovská, Zadrabajová, Tresa, Mrázová, Tresa, Hajduk, Klincková, Hajduk, Hajduk, Belicová, Borovská, Borovský	8198/501	174	174	Jazero	209/648	56,12
2019001293	Nigutová, Borovská, Zadrabajová, Tresa, Mrázová, Tresa, Hajduk, Klincková, Hajduk, Hajduk, Belicová, Borovská, Borovský	8198/502	162	162	Jazero	209/648	52,25

/ 2019001545	Borovský Imrich (Nájomná zmluve)	8198/502	162	162	Jazero	7/216	5,25
2019001546	Borovský Imrich (Nájomná zmluve)	8198/2	303	303	Jazero	7/216	9,82
2019001546	Borovský Imrich (Nájomná zmluve)	8198/501	174	174	Jazero	7/216	5,64
2019001542	Halász, Tresová	4095/13	10	10	Jazero	3/4	7,50
2019001543	Eperjesi Juraj	8198/2	303	303	Jazero	1/27	11,22
2019001543	Eperjesi Juraj	8198/501	174	174	Jazero	1/27	6,44
2019001544	Eperjesi Juraj	8198/502	162	162	Jazero	1/27	6,00
2019001860	Tóth Salóci, Marton, Marton, Martonová, Marton, Marton, Bodnár, Kočíšová, Tóthová, Miháliková, Čáčová, Rybár, Popovičová, Bodnár, Takáč, Takáč, Kubičková, Pavlíková	8175/502	113	113	Jazero	23/24	108,29
2019001859	Tóth Saloci, Bodnár, Feketeová, Fekete, Bodnár, Cúrová, Roba, Tóth, Tóth, Tóthová, Vargová, Tóth, Králová, Tóth	8171/502	96	96	Jazero	23/24	92,00
2019001857	Kallok, Kallok, Rešetárová, Tureková	8167/502	112	112	Jazero	1/2	56,00
2019001857	Kallok, Kallok, Rešetárová, Tureková	8168/502	59	59	Jazero	1/2	29,50
2019001857	Kallok, Kallok, Rešetárová, Tureková	8169/52	55	55	Jazero	1/2	27,50
2019001858	Gajdoš, Gedeonová, Sobotková, Kollár, Kolárová, Kollárová, Kovařová, Lešová, Lukačik, Lukačik, Lukačiková, Mačáková	8172/502	91	91	Jazero	233/270	78,53
2019002045	Bajusová, Nagyová, Tožerová, Bajzathová, Franková	8198/502	162	162	Jazero	7/36	31,50
2019002045	Bajusová Alena, Nagyová Alžbeta, Tožerová Dana, Bajzáthová Hedviga, Franková Svatoslava	8198/1	2820	2820	Jazero	7/36	548,33
2019002064	Eperjesi Matej	8198/502	162	162	Jazero	1/27	6,00
20190002368	INZUKO s.r.o	1547/254	11	11	Jazero	1	11,00
20190002368	INZUKO s.r.o	1547/511	768	768	Jazero	1	768,00
	Protokol 2643/3310/2019 Slovenská správa ciest	4475/97	134	134	Jazero	1	134,00
	Protokol 2643/3310/2019 Slovenská správa ciest	4475/29	443	443	Jazero	1	443,00
	Kúpna zmluva medzi SPF a mestom Košice č. 02655/2019-PKZ - K40673/19.00	1547/448	148	148	Jazero	1	148,00
	Kúpna zmluva medzi SPF a mestom Košice č. 02655/2019-PKZ - K40673/19.00	1547/449	36	36	Jazero	1	36,00
	Kúpna zmluva medzi SPF a mestom Košice č. 02655/2019-PKZ - K40673/19.00	1547/504	6	6	Jazero	1	6,00
	Kúpna zmluva medzi SPF a mestom Košice č. 02655/2019-PKZ - K40673/19.00	1547/505	6	6	Jazero	1	6,00
	Kúpna zmluva medzi SPF a mestom Košice č. 02655/2019-PKZ - K40673/19.00	1547/502	22	22	Jazero	1	22,00
	Kúpna zmluva medzi SPF a mestom Košice č. 02655/2019-PKZ - K40673/19.00	1547/514	116	116	Jazero	1	116,00
2019001856	Pásztor Peter, Pásztor Pavol	8172/502	91	91	Jazero	1/12	7,58
2019002064	Eperjesi Matej	8198/1	2820	2820	Jazero	1/27	104,44
2019002064	Eperjesi Matej	8198/502	162	162	Jazero	1/27	6,00
	Ilčinová Barbora, Šárošiová Magdaléna, Slovinka Dušan, Sedlák Štefan	3481/24	339	339	Jazero	1/4	84,75
					SPOLU VÝMERA (m²):		6133,64

Príloha č. 2 k Dodatku č. 2 k Mandátnej zmluve č. 201600J592

Tabuľka nevyfakturovaných parciel, ktoré nepriamo súvisia s vysporiadaním pozemkov pre rozšírenie Slanecej cesty						
Číslo zmluvy magistrátu	Predávajúci	Nevyfakturovaná parcela	Výmera m ²	KÚ	Vykúpený Podiel	Výmera podielu
2019001081	Škrak	4/12	535	Krásna	1	535,00
2019001538	Tresová	1091/2	952	Nové Ťahanovce	1/12	79,33
2019001538	Tresová	2860/501	392	Nové Ťahanovce	1/6	65,33
2019001538	Tresová	3346/219	397	Nové Ťahanovce	1/6	66,17
2019001538	Tresová	3393/62	454	Nové Ťahanovce	1/6	75,67
2019001538	Tresová	7550	329	Južné mesto	1/3	109,67
2019001538	Tresová	7533/6	481	Južné mesto	1/6	80,17
2019001538	Tresová	7533/2	715	Južné mesto	1/6	119,17
2019001540	Halász	2615/501	1589	Nové Ťahanovce	1/2	794,50
2019001539	Halász	1091/2	952	Nové Ťahanovce	1/8	119,00
2019001539	Halász	1317/2	952	Nové Ťahanovce	7/32	208,25
2019001539	Halász	1103/2	524	Nové Ťahanovce	5/32	81,88
						SPOLU VÝMERA (m²): 2334,13

MANDÁTNA ZMLUVA	Výmera v m2	Počet parciel	Počet účastníkov	Cena bez DPH
Parametre z Mandátnej zmluvy ("Zmluvy")	38 522	100	164	90 000
prepočet ceny na 1 m2	2,34			
prepočet ceny na jednu parcelu		900,00		
prepočet ceny na účastníka			548,78	

DODATOK č.2 k Mandátnej zmluve (nevyfakturované výkony)	Výmera v m2	Počet parciel	Počet účastníkov	Cena bez DPH
Parametre výkupu nad limit uvedený v Zmluve	8 467,77	42	163	19 783,48 €
prepočet ceny na 1 m2	2,34			
prepočet ceny na jednu parcelu		471,04		
prepočet ceny na účastníka			121,37	

Porovnanie Zmluvy a Dodatku č.2	Výmera v m2	Počet parciel	Počet účastníkov	Cena bez DPH
Parametre zo Zmluvy	38 522	100	170	90 000
Parametre výkupu nad limit v Zmluve	9 098	42	163	19 783
Percentuálny podiel k parametrom Zmluvy	23,62%	42,00%	95,88%	21,98%