

2020001133

**Zmluva o vstavbe bytov a nebytových priestorov
uzatvorená**

v zmysle § 21 a nasl. Zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov o vlastníctve bytov
a nebytových priestorov v spojení s ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany:

**Vlastníci bytov a nebytového priestoru v dome na ul. Stará Baštová 5,
súpisné číslo domu 966:**

1. Ing. Gustáv Halaša. CSc. a Iveta Halašová rod.
obaja bytom: Stará Baštová 5, 040 01 Košice,
v spoluvlastníckom podiele 1/1,
byt č.1 na prízemí, celková podlahová plocha o výmere 126,44 m2, podiel priestoru na
spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku
822/10000
(ďalej len ako „Byt č.1“)
2. Ing. Henrich Reitzner, a Katalin Reitzner
obaja bytom: Poštová 17, 040 01
Košice, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
byt č.2 na prízemí, celková podlahová plocha o výmere 92,67 m2, podiel priestoru na
spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku
602/10000
(ďalej len ako „Byt č.2“)
3. Mária Brunclíková, bytom: Fábryho 4,040
22 Košice, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
byt č.3 na prízemí, celková podlahová plocha o výmere 86,65 m2, podiel priestoru na
spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku
563/10000
(ďalej len ako „Byt č.3“)
4. Ľudmila Murtinová. bytom: Vencová
2/B, 040 01 Košice, v spoluvlastníckom podiele 1/4, Oľga Theinerová.
bytom: Biberstein, Švajčiarsko, v spoluvlastníckom podiele 1/4,
Ľudmila Murtinová. bytom: Vencová
2/B, 040 01 Košice, v spoluvlastníckom podiele 1/4, Oľga Theinerová,
bytom: Biberstein, Švajčiarsko, v spoluvlastníckom podiele 1/4,
byt č.4 na 1. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 126,12 m2, podiel priestoru na
spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku
819/10000
(ďalej len ako „Byt č. 4“)
5. Ing. Eva Duhaňová. bytom: Remeniny 81,
094 31 Vranov nad Topľou, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
byt č.5 na 1. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 32,46 m2, podiel priestoru na
spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku
211/10000
(ďalej len ako „Byt č.5“)
6. RNDr. Pl.Mr. Mária Adamová, CSc.,
bytom: Štefániková 12. 040 01 Košice, v spoluvlastníckom podiele 1/1,

byt č.6 na 1. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 93,81 m2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku 610/10000
(ďalej len ako „Byt č.6“)

7. Katarína Baníková, bytom: Stará Baštová
5. 040 01 Košice, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
byt č.7 na 1. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 88,06 m2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku 572/10000
(ďalej len ako „Byt č.7“)
8. Anna Kyseľová. bytom: Stará Baštová 5,
040 01 Košice, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
byt č.8 na 2. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 126,58 m2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku 823/10000
(ďalej len ako „Byt č.8“)
9. Ondrej Pastirik bytom: Letná 4/7,040 01
Košice, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
byt č.9 na 2. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 29,66 m2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku 193/10000
(ďalej len ako „Byt č.9“)
10. MUDr. Ing. Eugénia Pastiriková, a RNDr.
Alojz Pastirik obaja bytom: Letná 4/7, 040 01
Košice, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
byt č. 10 na 2. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 97,02 m2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku 630/10000
(ďalej len ako „Byt Č.10“)
11. Rozmarie Jesenská, bytom: Orlia 5, 040
01 Košice, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
byt č.l 1 na 2. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 82,43 m2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku 536/10000
(ďalej len ako „Byt č.l L“)
12. Miriam Duruttyová, bytom: Rastislavova
24. 040 01 Košice, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
byt č. 12 na 3. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 126,53 m2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku 822/10000
(ďalej len ako „Byt č. 12“)
13. Zuzana Pastiriková, bytom: Letná 7.040
01 Košice, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
byt č. 13 na 3. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 40,73 m2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku 265/10000
(ďalej len ako „Byt č. 13“)

14. Zuzana Pastírková, bytom: Letná 7, 040
01 Košice, v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ a Rudolf Želinský,
bytom: Československej armády 14, 040 01 Košice,
v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$,
byt č.14 v podkroví, celková podlahová plocha o výmere m², podiel priestoru na
spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku
936/10000
(ďalej len ako „Byt č.14“)
15. Blažena Vindtová, bytom: Prakovce 295,
055 62 Prakovce, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
byt č.15 v podkroví, celková podlahová plocha o výmere 177,5 m², podiel priestoru na
spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku
1300/10000
(ďalej len ako „Byt č.15“)
16. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 04 001 Košice
IČO: 00691135
Priestor č. 12-CO v suteréne celková podlahová plocha o výmere 45,55 m², podiel na
spoločných častiach a zariadeniach domu 296/10000
(ďalej len ako „Priestor č. 12-CO“)

(ďalej len „Vlastníci“)

Stavebník:

Meno a Priezvisko: Blažena Vindtová
Nar.:
Rod. číslo:
Rodinný stav:
Bydlisko: Prakovce 295, Prakovce 055 62
Občan SR

(ďalej len „Stavebník“)

(Vlastníci a Stavebník ďalej spolu aj „Zmluvné strany“)

P r e a m b u l a

Keďže:

- A. Vlastníci prejavili vôľu umožniť Stavebníkovi, ktorý je súčasne vlastníkom Bytu č. 15 vstavať chodbu ako Príslušenstvo k bytu č. 15, slúžiacej ako vstupná chodba pre Byt č. 15, umiestnenej mimo byt, nachádzajúca sa v spoločných častiach domu na ulici Stará Baštová 5, súpisné číslo 966 v Košiciach, **ktorý je vedený Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV (liste vlastníctva) č. 10901 pre k. ú. Stredné Mesto, okres Košice I, obec Košice - Staré Mesto ako obytný dom, Stará Baštová 5 na parcele registra „C“, parcelné číslo 976, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 418 m² (ďalej aj ako „Dom“)** a umožniť Stavebníkovi nadobudnúť vlastnícke právo k vstavanej chodbe ako Príslušenstvo k bytu č. 15 v Dome, ako aj nadobudnúť spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckemu podielu k pozemku,
- B. a zároveň Stavebník prejavil vôľu vstavať chodbu ako Príslušenstvo k bytu č. 15, slúžiacej ako vstupná chodba pre Byt č. 15, umiestnenej mimo byt, nachádzajúca sa v spoločných častiach domu na ulici Stará Baštová 5, súpisné číslo 966 v Košiciach **ktorý je vedený Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV (liste vlastníctva) č. 10901 pre k. ú. Stredné Mesto, okres**

Mesto, okres Košice I, obec Košice - Staré Mesto ako obytný dom, Stará Baštová 5 na parcele registra „C“, parcelné číslo 976, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 418 m²a nadobudnúť vlastnícky podiel k vstavanej chodbe ako Príslušenstvu k bytu č. 15, umiestnenej mimo byt, ako aj nadobudnúť spoluvlastnícke podiely na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckemu podielu k pozemku,

**po vzájomnej dohode uzavierajú túto
Zmluvu o vstavbe bytov a nebytových priestorov**

**n.
Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy o vstavbe je v nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 10901, vedenom Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, nachádzajúcej sa v okrese Košice I, obec Košice - Staré mesto, k.ú.: Stredné Mesto, súpisné číslo stavby 966, na ulici Stará Baštová 5, v Košiciach:

a) **Vstavba chodby ako príslušenstva k bytu č. 15**

Vstavbou chodby, ako príslušenstva k bytu č. 15, slúžiacej ako vstupná chodba pre Byt č. 15 umiestnenej mimo byt, nachádzajúcej sa v spoločných častiach Domu, do ktorej prístup je zo spoločného schodiska a podľa priloženého znaleckého posudku č. 16/2015, vyhotoveného Ing. Pavlom Kuželom. Národná trieda 46, 040 01 Košice, ktorej podlahová plocha je 30,85m², chodba je ohraničená stenami schodiska, stropom a od schodiska je podesta oddelená funkčným zábradlím a mrežou. Vstavba sa v zmysle uvedeného znaleckého posudku a tejto Zmluvy bude realizovať bez potreby stavebných úprav, a teda vydanie stavebného povolenia alebo iného rozhodnutia príslušného stavebného úradu sa nevyžaduje. Podlahová plocha Bytu č. 15, ktorý sa nachádza v podkroví Domu na ulici Stará Baštová 5, súpisné číslo 966, sa zväčší o oddelený podiel spoločných častí Domu o pripadajúcu plochu danej chodby z pôvodných: 177,5 m² na 208,35m², ktorého vlastníkom sa stane Stavebník vykonaním záznamu zmluvy o vstavbe Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, resp. povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností (ďalej len Príslušenstvo k bytu č. 15).

- b) **Zmena spoluvlastníckych podielu** na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku Domu na Baštovej ulici č. 5, v Košiciach, súpisné číslo stavby 966 spojených s vlastníckym právom k nehnuteľnostiam: bytom, resp. nebytovým priestorom, ktorých veľkosť je daná podielom podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru k úhrnu podlahových plôch všetkých bytov a nebytových priestorov v Dome, **z titulu**, že Príslušenstvom k bytu č. 15 dôjde k zmene podlahovej plochy Bytu č. 15, ktorý má dopad na podiely priestorov na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Dome na Baštovej ulici č. 5, v Košiciach, súpisné číslo stavby 966.

**m.
Kúpna cena a platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Stavebník zaplatí Vlastníkom za prevod vlastníckeho práva k spoločným častiam a spoločným zariadeniam domu a spoluvlastníckemu podielu k pozemku, ktorých prevod je predmetom tejto zmluvy o vstavbe chodby, slúžiacej ako vstupná chodba k Bytu č. 15, umiestnenej mimo byt, nachádzajúcej sa v podkroví v spoločných častiach Domu, ktorej podlahová plocha je 30.85m² uvedenej v čl. II bod 1. písm.a) a spoluvlastníckemu podielu k pozemku, parcelné číslo 976, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o veľkosti 418 m², nachádzajúceho sa na parcele registra „C“, v okrese Košice I, obci Košice - Staré mesto, k.ú.: Stredné Mesto, v rozsahu, aby po vstavbe predstavoval podiel Stavebníka ako vlastníka Bytu č. 15 podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele

k pozemku 1347/10000 Kúpnu cenu vo výške **9353,04 EUR** (slovom: deväťtisíc trisťpäťdesiattri eur a 04/100 eurocentov), pričom Stavebník najneskôr do jedného dňa od podpisu tejto Zmluvy zloží Kúpnu cenu vo výške 9353,04 EUR do notárskej úschovy, ktorú bude poverený notár povinný uvoľniť jednotlivým Vlastníkom vo výške podľa nižšie uvedeného zoznamu po tom, čo bude na liste vlastníctva č. 10901, k.ú.: Stredné Mesto, okres Košice I, obec: KOŠICE - STARÉ MESTO, v časti „B“ „VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY“ zapísaná Blažena Vindtová

Prakovce 295 ako vlastníčka spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckemu podielu k pozemku o veľkosti 1347/10000.

Kúpna cena bude Vlastníkom z notárskej úschovy po splnení vyššie uvedených podmienok uhradená v nasledovnej výške:

Č.BYTU	MENO A PRIEZVISKO	PODIELU NA SPOLOČNÝCH ČASTIACH A SPOLOČNÝCH ZARIADENIACH DOMU A SPOLUVLASTNÍCKOM PODIELE K POZEMKU PRED PREVODOM	PODIELU NA SPOLOČNÝCH ČASTIACH A SPOLOČNÝCH ZARIADENIACH DOMU A SPOLUVLASTNÍCKOM PODIELE K POZEMKU PO PREVODE	ODPLATA ZA PREVOD PODIELU NA SPOLOČNÝCH ČASTIACH A SPOLOČNÝCH ZARIADENIACH DOMU A SPOLUVLASTNÍCKOM PODIELE K POZEMKU
1	Ing. Gustáv Halaša, a Iveta Halašová	822/10000	817/10000	883,68 €
2	Ing. Henrich Reitzner, a Katalin Reitzner	602/10000	599/10000	647,18 €
3	Mária Brunclíková,	563/10000	560/10000	605,26 €
4	Ľudmila Murtinová, , Oľga Theinerová,	819/10000	815/10000	880,46 €
5	Ing. Eva Duhaňová,	211/10000	210/1000	226,86 €
6	RNDr. PhMr. Mária Adamová, CSc..	610/10000	606/10000	655,78 €
7	Katarína Baníková,	572/10000	569/1000	614,93 €
8	Anna Kyseľová,	823/10000	818/10000	884,80 €
9	Ondrej Pastirik,	193/10000	192/10000	207,51 €
10	MUDr. Ing. Eugénia Pastiriková, a RNDr. Alojz Pastirik	630/10000	627/10000	677,28 €
11	Rozmarie Jesenská,	536/10000	533/10000	576,23 €
12	Miriám Duruttyová,	822/10000	818/10000	883,68 €
13	Zuzana Pastiriková,	265/10000	263/10000	284,91 €
14	Zuzana Pastiriková, a Rudolf Želinský,	936/10000	931/1000	1006,25 €
15	Blažena Vindtová,	1300/10000	1347/10000	0 €

Mesto Košice	296/10000	295/10000	318,23 €
--------------	-----------	-----------	----------

IV.

Popis a rozsah vlastníctva bytu a nebytového priestoru

1. Byt č. 15 bude po vstavbe podľa tejto Zmluvy pozostávať z 3 obytných miestností a príslušenstva

Príslušenstvom bytu bude: kuchyňa s jedálňou, spojovacia chodba, kúpeľňa, WC, a po vstavbe podľa tejto Zmluvy chodba nachádzajúca sa mimo bytu.

- Súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie, a to najmä: vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické telefónne a plynové prípojky STA, okrem tých, ktoré sú určené na spoločné užívanie.
- Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je o veľkosti 1300/10000, ktorý po vstavbe podľa tejto Zmluvy bude o veľkosti 1347/10000.
- Výpočet podlahovej plochy: celková výmera podlahovej plochy Bytu č. 15 je 177,5m² a po vstavbe podľa tejto Zmluvy bude 208,35 m² (súčet plôch obytných miestností a príslušenstva bytu).
- Vlastníctvo bytu vrátane jeho vybavenia a príslušenstva bude ohraničené vstupnými dverami do príslušenstva umiestneného mimo bytu (chodba) a vstupnými dverami do bytu vrátane zárubní, hlavným uzatvárajúcim ventilom studenej vody, plynu a elektrickými poistkami pre byt.
- Situačný plán príslušného podlažia domu, s vyznačením plochy spoločného priestoru dotknutého vstavbou chodby ako Príslušenstva k bytu č. 15, je vyznačený v znaleckom posudku a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.

V.

Určenie a popis spoločných častí spoločných zariadení domu ^{1 2 3 4 5 6}

- S vlastníctvom bytov resp. nebytových priestorov podľa časti II. a III. tejto zmluvy je spojené spoluvlastníctvo spoločných častí a spoločných zariadení domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku, pričom veľkosť spoluvlastníckeho podielu je daná podielom podlahovej plochy jednotlivých bytov resp. nebytových priestorov k úhrnu podlahových plôch všetkých bytov a nebytových priestorov v Dome.
- Spoločnými časťami Domu sú: základy domu, strecha, komunikačné priestory, obvodové múry, vetracie komory a šachty, vchod, základy domu, strecha. Ďalej sú to vodorovné nosné a izolačné konštrukcie a zvislé nosné konštrukcie, ktoré sú nevyhnutné pre jeho podstatu a bezpečnosť.
- Spoločnými zariadeniami Domu sú: bleskozvod, vodovodné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové domové prípojky, a pod., a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo Domu a slúžia výlučne Domu..
- Stavebníkovi sa vznikom Príslušenstva k bytu č. 15 zmení aj podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku.
- Stavebník je oprávnený pripojiť sa na spoločné časti a spoločné zariadenia domu ako aj vykonať nevyhnutné úpravy spoločných častí a spoločných zariadení domu, ktoré budú smerovať k naplneniu účelu tejto Zmluvy.
- Vlastníci bytov sú oboznámení, že dňom, keď nadobudne právoplatnosť rozhodnutie príslušného Okresného úradu Košice, katastrálny odbor o vykonaní zápisu vstavby záznamom, resp. o povolení vkladu vlastníckeho práva k chodbe ako Príslušenstvu bytu č. 15, zanikne vlastníkom podielové spoluvlastníctvo k tej časti spoločných častí a spoločných zariadení a spoluvlastníckemu podielu k pozemku, ktorý bude prislúchať k chodbe ako Príslušenstvu bytu č. 15, a to v zmysle § 22 zákona č. 182/1993 Z.z. a znaleckého posudku, ktorý bude prílohou návrhu na vykonanie záznamu alebo návrhu na vklad vlastníckeho práva. Týmto dňom sa zároveň

zmení veľkosť spoluvlastníckych podielov zmluvných strán na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckemu podielu k pozemku.

Vlastnícke právo k bytom, resp. nebytovým priestorom a spoluvlastnícke podiely vlastníkov bytov a nebytových priestorov na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckemu podielu k pozemku po vykonaní zápisu vstavby záznamom, resp. povolením vkladu vlastníckeho práva k Príslušenstvu bytu č.15 vzniknutého vstavbou budú nasledovné:

- A. Byt č.1 na prízemí, celková podlahová plocha o výmere 126,44 m², podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku **817/10000**
Vlastník: Ing. Gustáv Halaša, _____, _____ a Iveta Halašová
- obaja bytom: Stará Baštová 5, Košice PSČ: 040 01, SR, občania SR,
- B. Byt č.2 na prízemí, celková podlahová plocha o výmere 92,67 m², podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku **599/10000**
Vlastník: Ing. Henrich Reitzner, _____ a Katalin Reitzner rod.
- obaja bytom: Poštová 17, Košice PSČ: 040 01, SR, občania
- C. Byt č.3 na prízemí, celková podlahová plocha o výmere 86,65 m², podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku **560/10000**
Vlastník: Mária Brunclíková, _____...7....
bytom: Fábryho 4, Košice PSČ: 040 22, SR, občan SR,
- D. Byt č.4 na 1. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 126,12 m², podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku **815/10000**
Vlastník: Ľudmila Murtinová,... _____, _____ (v podiele 2 x 1/4), bytom:
Vencová 2/B, 040 01 Košice, občan SR a Oľga Theinerová,
(v podiele 2 x 1/4) bytom: Biberstein, Švajčiarsko, občan.....
- E. Byt č.5 na 1. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 32,46 m², podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku 210/10000
Vlastník: Ing. Eva Duhaňová,
bytom: Remeniny 81, 094 31 Vranov nad Topľou, občan SR,
- F. Byt č.6 na 1. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 93,81 m², podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku **606/10000**
Vlastník: RNDr. PhMr. Mária Adamová, CSc., _____
bytom: Štefániková 12, 040 01 Košice, občan SR,
- G. Byt č.7 na 1. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 88,06 m², podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku **569/10000**
Vlastník: Katarína Baníková,
bytom: Stará Baštová 5, 040 01 Košice, občan SR,
- H. Byt č.8 na 2. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 126,58 m², podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku **818/10000**
Vlastník: Anna Kyseľová,
bytom: Stará Baštová 5, 040 01 Košice, občan SR, ¹.
- I. Byt č.9 na 2. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 29,66 m², podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku **192/10000**
Vlastník: Ondrej Pastirik,
bytom: Letná 4/7, 040 01 Košice, občan SR,

- J. Byt č. 10 na 2. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 97,02 m², podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku **627/10000**
Vlastník: MUDr. Ing. Eugénia Pastíriková, a RNDr. Alojz Pastírik
bytom: Letná 4/7, 040 01 Košice, občan SR,
- K. Byt č.11 na 2. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 82,43 m², podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku **533/10000**
Vlastník: Rozmarie Jesenská,
bytom: Orlia 5, 040 01 Košice občan SR.
- L. Byt č. 12 na 3. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 126,53 m², podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku **818/10000**
Vlastník: Miriam Duruttyová,
bytom: Rastislavova 24, 040 01 Košice, občan SR,
- M. Byt č. 13 na 3. poschodí, celková podlahová plocha o výmere 40,73 m², podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku **263/10000**
Vlastník: Zuzana Pastíriková,
bytom: Letná 7, 040 01 Košice, občan SR,
- N. Byt č. 14 v podkroví, celková podlahová plocha o výmere.....m², podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku **931/10000**
Vlastník: Zuzana Pastíriková, , bytom: Letná 7, 040 01 Košice, v spoluvlastníckom podiele 1/2 a a Rudolf Želinský
bytom: Československej armády 14, 040 01 Košice, v spoluvlastníckom podiele 1/2
- O. Byt č. 15v podkroví, celková podlahová plocha o výmere 208,35 m², podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku **1347/10000**
Vlastník: Blažena Vindtová,
bytom: Prakovce 295, 055 62 Prakovce, občan SR,
- P. Priestor Č.12-CO v suteréne, celková podlahová plocha o výmere..... m², podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckom podiele k pozemku **295/10000**
Vlastník: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 04 001 Košice, IČO: 00691135

VI. Technický stav domu

1. Vlastníci bytov vyhlasujú, že im nie sú známe také závady a poškodenia spoločných častí a spoločných zariadení domu, na ktoré by mali Stavebníka zvlášť upozorniť.
2. Stavebník vyhlasuježe pred uzavretím tejto Zmluvy sa oboznámil so stavom spoločných priestorov a zariadení domu.

VII. Osobitné ustanovenia

1. Stavebníkom vstavby podľa časti II., bod 1. je Stavebník.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že podpisom tejto Zmluvy nadpolovičnou väčšinou Vlastníkov určenej podľa veľkosti spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a spoločných zariadenia domu je Stavebník oprávnený ujať sa držby a užívania Príslušenstva k bytu č. 15 a bezodplatne užívať spoločné časti a zariadenia domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku určený

touto zmluvou na vstavbu chodby ako Príslušenstva k bytu č. 15 a na vstavbe Príslušenstva k bytu č. 15 vykonávať potrebné zásahy a úpravy pokiaľ ide o spoločné časti a zariadenia domu dotknuté vstavbou podľa časti II., bod 1.

3. Vlastníci poskytujú Stavebníkovi spoločné časti a zariadenia domu určené touto zmluvou na vstavbu a stavebné úpravy, ako aj podiely na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku, vzniknuté nadobudnutím vlastníctva k Príslušenstvu bytu č. 15, ako aj nadobudnutie vlastníckeho práva k uvedeným spoločným častiam a spoločným zariadeniam domu a spoluvlastníckemu podielu k pozemku odplatne. Vlastníci sa zaväzujú, že si nebudú uplatňovať voči Stavebníkovi zaplataenie žiadnej peňažnej sumy, kompenzácie alebo náhrady za vstavbu a stavebnú úpravu Príslušenstva k bytu č. 15 a nadobudnutie vlastníckeho práva k podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastníckemu podielu k pozemku, okrem odplaty dohodnutej touto Zmluvou.
4. Vlastníci sa zaväzujú, že strpia všetky nevyhnutné práce súvisiace s úpravou Príslušenstva k bytu č. 15, a najmä umožnia osobám vykonávajúcim stavebné práce vstup do domu.
5. Vlastníci týmto splnomocňujú Stavebníka, aby ich zastupoval vo všetkých veciach vyplývajúcich z tejto Zmluvy, resp. súvisiacich s touto Zmluvou vo vzťahu k vstavbe podľa časti II., bod 1. tejto Zmluvy a najmä vo vzťahu k dotknutým orgánom, najmä avšak nielen Okresnému úradu Košice, katastrálny odbor v rozsahu na naplnenie účelu tejto Zmluvy o vstavbe chodby ako Príslušenstva k bytu č. 15. Vlastníci týmto zároveň splnomocňujú Stavebníka na vypracovanie dokumentácie podľa tejto Zmluvy týkajúcej sa vstavby ním realizovanej. Stavebníka na opravu chýb v písaní, počítaní a iných nesprávností tejto Zmluvy a vyhotovenie dodatku k tejto Zmluve, ak bude potrebný na odstránenie chýb Zmluvy.
6. Obytný dom súpisné číslo 966 na ulici Stará Baštová č. 5 v Košiciach je zapísaný do ústredného zoznamu kultúrnych pamiatok.
7. Vlastníci upozorňujú Stavebníka, že na prevádzaný spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu sa vzťahujú všetky právne predpisy o ochrane kultúrnych pamiatok, ktoré je Stavebník povinný dodržiavať.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade potreby vykonania stavebných úprav k Príslušenstvu bytu č. 15 stavebník stavebné úpravy k Príslušenstvu bytu č. 15 ukončí do 6 mesiacov od nadobudnutia vlastníckeho práva k Príslušenstvu bytu č. 15.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že Stavebník si nebude nárokovat' vytvorenie pivničného priestoru v spoločných častiach Domu, ktorý by mal prislúchať k zväčšenému spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach Domu, t.j. k spoluvlastníckemu podielu o veľkosti 47/10000.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že Stavebník umožní oprávnenej osobe vstup do Príslušenstva k bytu č. 15 za účelom rekonštrukcie, opravy, pravidelnej údržby a kontroly spoločných zariadení bytového Domu, ktoré sa nachádzajú v priestoroch Príslušenstva k bytu č. 15.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že Stavebník je oprávnený v Príslušenstve k bytu č. 15 vykonať nevyhnutné úpravy tak, aby sa naplnil účel a cieľ tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že Stavebník nebude Príslušenstvo k bytu č. 15 pripájať k plynovej prípojke, vodovodným rozvodom a kanalizačným rozvodom bytového Domu (ďalej len „inžinierske siete“), nakoľko v čase uzatvorenia tejto Zmluvy a na splnenie jej účelu napojenie Príslušenstva k bytu č. 15 na inžinierske siete nie je potrebné. Pre vylúčenie právnych pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že Stavebník je oprávnený Príslušenstvo k bytu č. 15 napojiť na elektrické rozvody bytového Domu.
12. Vlastnícke právo k Príslušenstvu bytu č. 15 a spoluvlastníctvo k spoločným častiam a spoločným zariadeniam domu a spoluvlastníckemu podielu k pozemku podľa tejto Zmluvy nadobudne Stavebník rozhodnutím Okresného úradu Košice, katastrálny odbor o vykonaní záznamu zmluvy o vstavbe. resp. povolením vkladu vlastníckeho práva k Príslušenstvu bytu č. 15.

VIII. Vznik zmluvy

1. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu vlastníckmi v minimálnom rozsahu potrebným podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a účinnosť dňom vykonania záznamu tejto Zmluvy Okresným úradom Košice, katastrálny odbor.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že žiadosť o vykonanie záznamu, resp. podanie návrh na vklad zmluvy do katastra nehnuteľností podá Stavebník.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadná neplatnosť, resp. neúčinnosť ustanovenia tejto Zmluvy, týkajúceho sa vstavby podľa časti II., bod 1. tejto Zmluvy nebude mať vplyv na platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Veľkosť spoluvlastníckeho podielu uvedená v časti V. bod 7. sa dosiahne vykonaním záznamu zmluvy o vstavbe, resp. po povolení vkladu vlastníckeho práva k Príslušenstvu bytu č. 15. Na platnosť a účinnosť tejto zmluvy nemá vplyv neplatnosť, resp. neúčinnosť niektorých jej ustanovení. Ostatné ustanovenia tejto zmluvy ostávajú v platnosti a v prípade potreby sa Zmluvné strany zaväzujú upraviť zmluvu formou jej dodatku.

IX. Spôsob financovania

1. Všetky náklady vzniknuté v súvislosti s vstavbou Príslušenstva k bytu č. 15 hradí vo vzťahu k ním realizovanej vstavbe Stavebník z vlastných prostriedkov.

X. Záverečné ustanovenia

1. Súčasťou návrhu na vykonanie Záznamu tejto Zmluvy bude Príloha, a to: Znalecký posudok - určujúci spoločné časti a spoločné zariadenia domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku dotknutých vstavbou, ako aj situačný plán príslušného podlažia domu s vyznačením polohy spoločného priestoru („CHODBA“) dotknutého vstavbou Príslušenstva k bytu č. 15.
2. Vlastníci prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom znaleckého posudku č. 16/2015 vyhotoveného Ing. Pavolom Kuželom. Národná trieda 46, 040 01 Košice.
3. Táto zmluva sa vyhotoví pre každého vlastníka a stavebníka po jednom exemplári, ďalšie dve vyhotovenia obdrží Okresný úrad Košice, katastrálny odbor.
4. Vlastníci súhlasia so spracovaním a uchovávaním osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov pre účely tejto Zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Košiciach dňa :

Zmluvné strany:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v dome:

1. Ing. Gustáv Halaša,

a Iveta Halašová

Vlastníci Bytu

r i

.y.....v..f.

"/

Ing. Henrich Reitzner,

a Katalin Reitzner

Vlastníci Bytu č. 2

.....

Mária Brunclíková,
Vlastníčka Bytu č.3

ý.....

4. Ľudmila Murtinová,

a Oľga Theinerová,

Vlastníci Bytu č.4

.....

5. Ing. Eva Duhaňová,
Vlastníčka Bytu č.

6. RNDr. PhMr. Mária Adamová, CSc.,
Vlastníčka Bytu č.6

7. Katarína Baníková,
Vlastníčka Bytu č.7

8. Anna Kyseľová,
Vlastníčka Bytu č.8

9. Ondrej Pastírik,
Vlastník Bytu č.9

T

.....

7

10. MUDr. Ing. Eugénia Pastíriková, a RNDr. Alojz Pastirik

Vlastníci Bytu č.10

11. Rozmarie Jesenská,
Vlastníčka Bytu č.11

12. Miriam Duruttyová,
Vlastníčka Bytu č.12

13. Zuzana Pastíriková,
Vlastníčka Bytu č.13

14. Zuzana Pastíriková, a Rudolf Želinský
Vlastníci Bytu č.14

15. Blažena Vindtová,
Vlastníčka Bytu č. 15

16. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 04 001 Košice, IČO: 00691135
Vlastník Priestoru č. 12-CO

Stavebník :

Blažena Vindtová.



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Rozmarie Jesenská**, dátum narodenia bytom **Košice-Staré Mesto, Stará Baštová 966/5**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 403586/2016**.

Košice dňa 25.5.2016



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Miriám Duruttyová**, dátum narodenia bytom **Košice-Juh, Rastislavova 762/24**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 403587/2016**.

Košice dňa 25.5.2016

JUDr. Dagmar Lukáčlová
notár



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Katarína Baníková**, dátum narodenia bytom **Košice-Staré Mesto, Stará Baštová 966/5**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 403588/2016**.

Košice dňa 25.5.2016

JUDr. Dagmar Lukáčlová
notár



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Mária Brancíková**, dátum narodenia bytom **Košice-Dargovských hrdinov, Fábryho 823/4**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 403589/2016**.

Košice dňa 25.5.2016

JUDr. Dagmar Lukáčlová
notár



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Anna Kyseľová**, dátum narodenia bytom **Košice-Staré Mesto, Stará Baštová 966/5**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo Číslo: ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 403590/2016**.

Košice dňa 25.5.2016

JUDr. Dagmar Lukáčiová
notár



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

 Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ľudmila Murtinová**, dátum narodenia bytom **Košice-Sever, Vencová 3521/2B**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 403591/2016**.

Košice dňa 25.5.2016

JUDr. Dagmar Lukáčiová
notár



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Henrich Reitzner**, dátum narodenia _____ bytom **Košice-Staré Mesto, Stará Baštová 966/5**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____ ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 403592/2016**.

Košice dňa 25.5.2016

JUDr. Dagmar Lukáčiová
notár



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Katalin Reitzner**, dátum narodenia _____ bytom **Košice-Staré Mesto, Stará Baštová 966/5**, ktorého(ej) totožnosť som zistil (a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____ ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 403594/2016**.

Košice dňa 25.5.2016

JUDr. Dagmar Lukáčiová
notár



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **JUDr. Blažena Vindtová**, dátum narodenia _____ bytom **Prakovce, Prakovce 295**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____ ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 403595/2016**.

Košice dňa 25.5.2016

JUDr. Dagmar Lukáčlová
notár



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **JUDr. Blažena Vindtová**, dátum narodenia _____ bytom **Prakovce, Prakovce 295**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____ ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 403596/2016**.

Košice dňa 25.5.2016

JUDr. Dagmar Lukáčlová
notár



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Gustáv Halaša**, dátum narodenia bytom **Košice-Staré Mesto, Stará Baštová 966/5**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: , ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 403597/2016**.

Košice dňa 25.5.2016

JUDr. Dagmar Lukáčlová
notár



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Iveta Halašová**, dátum narodenia bytom **Košice-Staré Mesto, Stará Baštová 966/5**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo , ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 403598/2016**.

Košice dňa 25.5.2016

JUDr. Dagmar Lukáčlová
notár



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Eva Duhaňová**, dátum narodenia bytom **Remeniny , Remeniny 81**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 410604/2016**.

Košice dňa 27.5.2016

JUDr. Dagmar Lukáčlová
notár



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **PhlVlr., RNDr. Mária Adamova CSc.**, dátum narodenia bytom **Košice-Staré Mesto, Štefánikova 969/12**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 413954/2016**.

Košice dňa 30.5.2016

JUDr. Dagmar Lukáčiová
notár



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Rudolf Želinský**, dátum narodenia _____ bytom **Košice-Staré Mesto, Českosl. Armády 1178/14**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____ ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 436606/2016**.

Košice dňa 7.6.2016

JUDr. Dagmar Lukáčlová
notár



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Olga Theiner**, dátum narodenia _____, bytom **Biberstein, Ihégiweg 14, Švajčiarska konfederácia**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Cestovný pas, séria a/alebo číslo: _____ ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 577157/2016**.

Košice dňa 27.7.2016

JUDr. Dagmar Lukáčlová
notár



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **RNDr. Alojz Pastírik**, dátum narodenia _____ bytom **Košice-Sever, Letná 4/7**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____ ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 153937/2019**.

Košice dňa 21.2.2019

Mgr. Petra Grobauerová
notársky koncipient
poverený notárom
JUDr. Dagmar Lukáčiovou



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **MUDr. Ing. Eugénia Pastíriková**, dátum narodenia _____ bytom **Košice-Sever, Letná 4/7**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____ ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 153938/2019**.

Košice dňa 21.2.2019

Mgr. Petra Grobauerová
notársky koncipient
poverený notárom
JUDr. Dagmar Lukáčiovou



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ondrej Pastírik**, dátum narodenia bytom **Košice-Sever. Letná 4/7**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 153939/2019.

Košice dňa 21.2.2019

.....
Mgr. Petra Grobauerová
notársky koncipient
poverený notárom
JUDr. Dagmar Lukáčiovou



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Zaza Pastírik**, dátum narodenia bytom **Košice-Sever. Letná 4/7**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 153940/2019.

Košice dňa 21.2.2019

.....
Mgr. Petra Grobauerová
notársky koncipient
poverený notárom
JUDr. Dagmar Lukáčiovou



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Zaza Pastírik**, dátum narodenia bytom **Košice-Sever, Letná 4/7**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov prideliľ podpisu poradové číslo **O 153941/2019**.

Košice dňa 21.2.2019

Mgr. Petra Grobauerová
notársky koncipient
poverený notárom
JUDr. Dagmar Lukáčiovou

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)