

2010001066

Dodatok č.2
k Zmluve o budúcej zmluve o vecných bremenách
a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv
č.2017002683 zo dňa 15.12.2017 v znení dodatku č.1 (2018001369) zo dňa 28.06.2018
(podľa § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov)
(ďalej aj len „Dodatok 2“)

Článok I

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
(ďalej len „*budúci povinný*“)

2. RG DEVELOPMENT, s. r. o.

Štatutárny orgán: Ing. Radovan Gaľa, - konateľ
Sídlo: Gorkého č. 3, 811 01 Bratislava
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 50 202 863
DIČ: 2120261209
IČ DPH: SK 2120261209
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 109658/B
(ďalej len „*budúci oprávnený 1*“ alebo „*investor*“)

3. TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Tkáč - konateľ
Sídlo: Komenského 7, Košice 040 01
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 31679 692
DIČ: 2020485500
IČ DPH: SK2020485500
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl. č. 3697/V
(ďalej len „*budúci oprávnený 2*“)

(budúci oprávnený 1 a budúci oprávnený 2 spolu aj ako „*budúci oprávnený*“ v rozsahu a v pomere, v akom budú v ich prospech zriadené vecné bremená)

(budúci povinný, budúci oprávnený 1 a budúci oprávnený 2 spolu aj ako „*zmluvné strany*“)

Článok II

PREDMET DODATKU

1. V článku I ods. 3 sa text písm. C1) a C2) ruší a nahrádza textom nasledovne:

C) OS Zelené Grunty — vecné bremeno pre SO 800-01 Horúcovodná prípojka

Kat. územie	Vlastník	LV	Parcela č.	Celková výmera m ²	Výmera záberu m ²	Oprávnený z VB
Grunt	Mesto Košice	965	1624/321	361	8,20	Investor
Grunt	Mesto Košice	965	2767/1	9705	26,45	Investor
Grunt	Mesto Košice	965	2981	31	5,92	Investor
Grunt	Mesto Košice	965	2971/1	1336	5,27	Investor
Grunt	Mesto Košice	965	2982	1701	161,87	Investor
Grunt	Mesto Košice	965	2980	448	14,07	Investor
Grunt	Mesto Košice	965	2984	3294	304,48	Investor
Grunt	Mesto Košice	965	2986	858	189,56	Investor
Grunt	Mesto Košice	965	2973/1	1185	11,37	Investor
Grunt	Mesto Košice	965	2988	1487	39,53	Investor

PLOCHA pre záber vecného bremena celkom:

766,72 m²

2. Povinnosti budúceho oprávneného uvedené v čl. IV bode 2. Zmluvy o budúcej zmluve o vecných bremenách a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv sa v rozsahu pre stavebný objekt Horúcovodná prípojka *zaväzuje splniť budúci oprávnený 2.*
3. Budúci oprávnený 1 sa zaväzuje za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve budúceho povinného na dočasné účely za dobu počas výstavby stavebného objektu označeného ako C) SO 800-01 Horúcovodná prípojka zaplatiť jednorazovú náhradu vo výške rozdielu medzi úhradou za výmeru podľa dodatku č. 1 k zmluve (654,12 m²) a úhradou za výmeru podľa tohto dodatku, t. z. za výmeru 112,60 m² sumu **152,01 (stopäťdesiatdva EUR jeden cent)**, a to **do 30 dní od účinnosti tohto dodatku** s uvedením variabilného symbolu: 2017002635. Táto náhrada je samostatným plnením, ktoré sa nezapočítava do náhrady za trvalé zriadenie vecného bremena.
4. Ostatné ustanovenia zmluvy, týmto dodatkom neupravené ostávajú nezmenené v platnosti.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice www.kosice.sk podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojitosti s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy o budúcej zmluve o vecných bremenách a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv zo dňa 15. 12. 2017 v znení dodatku č. 1 zo dňa 28. 06. 2018 týmto dodatkom neupravené ostávajú nezmenené.
3. Obsah tohto dodatku možno meniť len na základe vzájomnej dohody písomnou formou.
4. Dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých dostane dva rovnopisy povinný, dva rovnopisy oprávnený a dva investor.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Košiciach dňa

- 4 -06- 2020

V Košiciach dňa

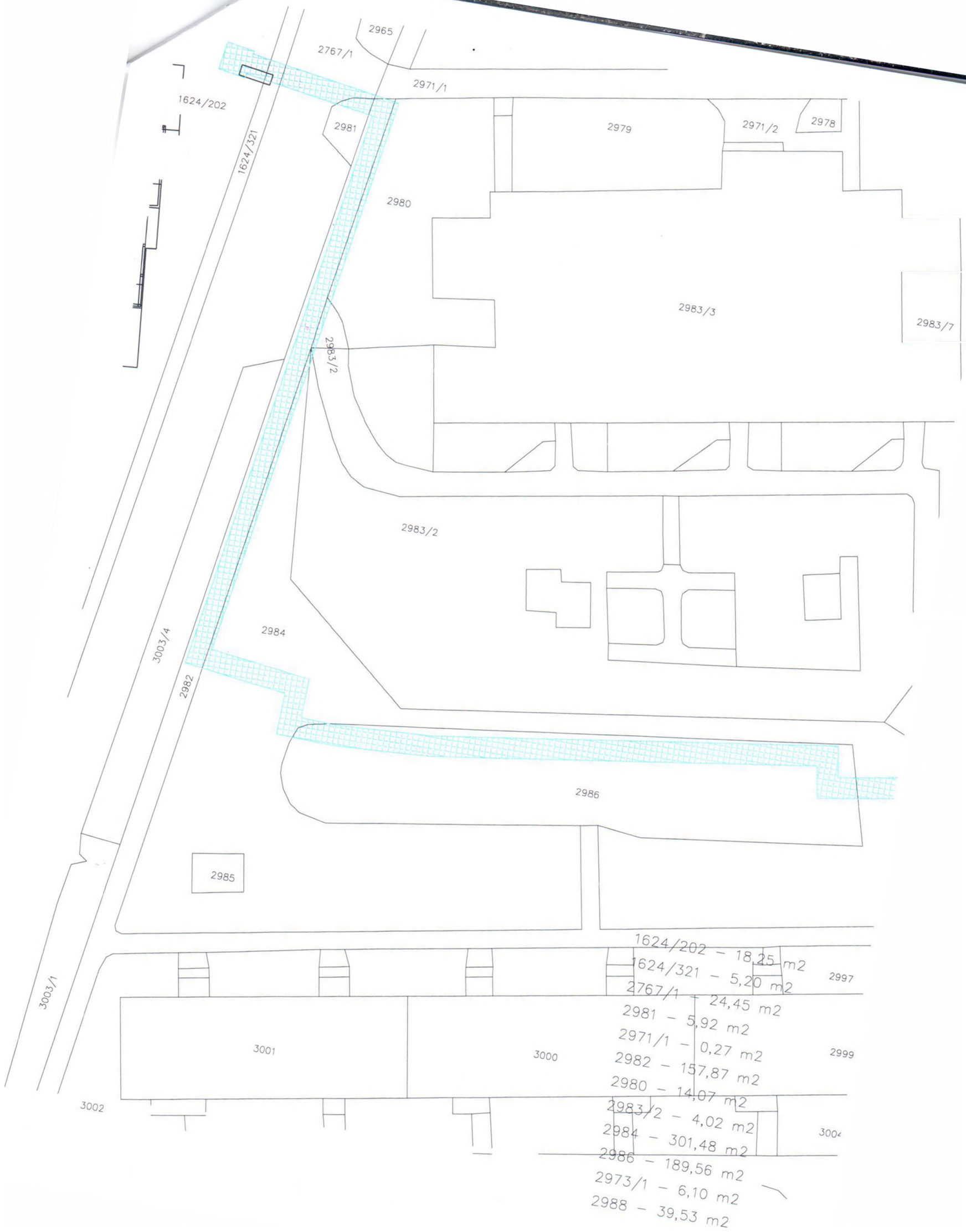
/

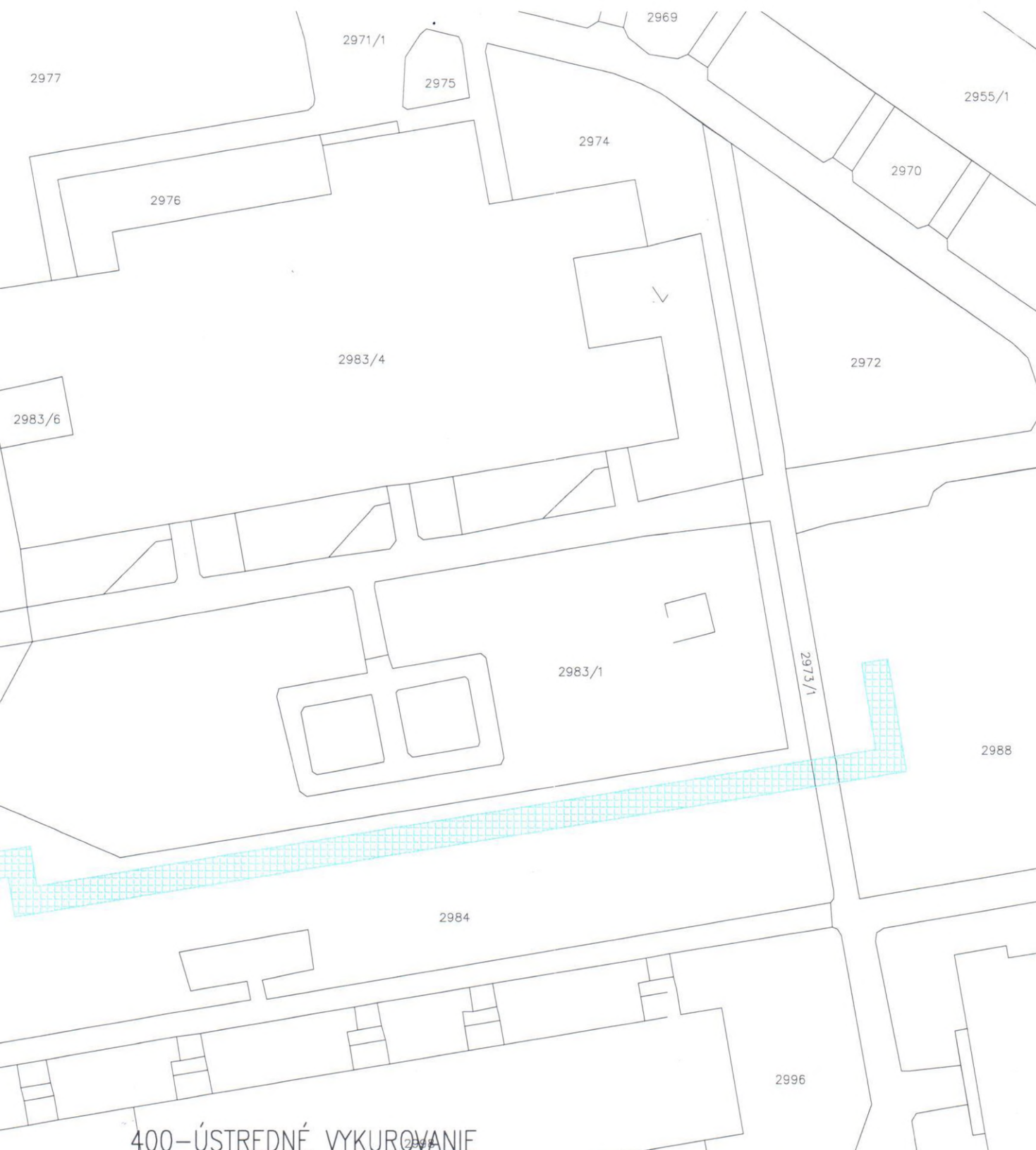
Ing. Jaroslav Poláček
primátor
budúci povinný

Ing. Jaroslav Tkáč
konateľ
budúci oprávnený 2

V Bratislave dňa

Ing. Radovan Gaľa
konateľ
budúci oprávnený 1, investor





400-ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE

Vedúci projektant	Zodp. projektant	Vypracoval	Kreslil		
Ing. Ján Stanek	Ing. Ján Stanek	Ing. Tomáš Soják	Ing. Tomáš Soják		
Miesto stavby: KOSICE				Zákazka:	TK-2019-099
Investor: Tepelné hospodárstvo spoločnosť s ručením obmedzeným Košice				Dátum:	10. 2019
Stavba: TEHO – HORÚCOVODNÁ PRÍPOJKA PRE OBYTNÝ SÚBOR ZELENÉ GRUNTY				Stupeň:	Projekt pre realizáciu
				Formát:	2 A4
				Meritko:	1:500
Objekt: SO 801-01-Rozšírenie CZT-TEHO Horúcovodná prípojka HV_01 so šachtou 2634.0				Číslo výkresu: 400	
Obsah: SITUÁCIA HV PRÍPOJKY TEPLA					