

PRÍKAZNÁ ZMLUVA

č. 1020000820

uzavretá podľa § 724 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení v spojení s § 261 ods. 6 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

I. Zmluvné strany

Príkazca:	Mesto Košice
Sídlo:	Trieda SNP 48/A. 040 11 Košice
v mene príkazcu koná:	Ing. Jaroslav Polaček - primátor mesta Košice
IČO:	00 691 135
IBAN:	
(ďalej len "príkazca")	
a	
príkazník:	Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Sídlo:	Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
v mene príkazníka koná:	Ing. Peter Vrábel' - konateľ spoločnosti
ICO:	44 518 684
IČ DPH:	SK 2022722075
Zapísaný:	v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka č. 22846/V
IBAN:	
(ďalej len „príkazník“)	

II. Predmet a účel zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok príkazníka vykonať v mene a na účet príkazcu príslušné úkony spojené s projektovou prípravou, inžinierskou činnosťou pre zabezpečenie príslušného povolenia a realizáciou prác potrebných pre zabezpečenie stavby "Krizové ubytovanie pre marginalizované skupiny obyvateľov mesta Košice v spojitosti s COVID -19" (ďalej aj ako "stavba"). Stavba bude umiestnená v areáli BPMK, s.r.o. na Južnom nábreží na pozemku časť par. reg. "C" č. 1404/1, zapísanej na LV č.1 v k. ú. Nižná Uvrat'. Bližšie špecifikované požiadavky pre zriadenie krízového ubytovania je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č.1.

III. Povinnosti zmluvných strán

1. Príkazca :
 - a) splnomocňuje príkazníka na vykonanie príslušných úkonov spojených so splnením predmetu zmluvy, najmä na vykonanie výberu zhotoviteľov a na všetky právne úkony týkajúce sa zastupovania mesta Košice v súvislosti s predmetom zmluvy.
 - b) na splnenie predmetu tejto zmluvy udeľuje príkazníkovi plnú moc,
 - c) zabezpečí financovanie všetkých nákladov vynaložených na zabezpečenie predmetu zmluvy - financovanie bude zabezpečené z rozpočtu mesta Košice pre rok 2020 v maximálnej výške do 199 645,20 Eur s DPH,

- d) sa zaväzuje uhrádzať príkazníkom predložené faktúry (podľa skutočne zrealizovaného rozsahu prác a nákladov preukázateľne vynaložených na zabezpečenie predmetu zmluvy) do 30 dní po ich doručení príkazcovi,
- e) bude v sporných prípadoch bezodkladne informovať príkazníka o svojom stanovisku a zašle príslušné pokyny, ak o to bude požiadaný.

2. Príkazník:

- a) bude pri plnení predmetu zmluvy dodržiavať zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), vyhlášku MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy, bude pri zabezpečovaní predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou v súlade so záujmami príkazcu a podľa jeho pokynov i dohôd a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami orgánov verejnej správy a dotknutých organizácií,
- b) zabezpečí výber zhotoviteľov projektového riešenia, súvisiacej inžinierskej činnosti a realizácie predmetu zmluvy v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov s povinnosťou prizvať k výberu zhotoviteľa ako člena výberovej komisie zástupcu mesta Košice,
- c) uzatvára objednávky, resp. zmluvy so zhotoviteľmi podieľajúcimi sa na zabezpečení predmetu zmluvy,
- d) kontroluje, odsúhlasuje faktúry predložené zhotoviteľmi (podľa skutočne vynaložených nákladov) a refakturuje ich príkazcovi spolu so súpisom vykonaných služieb alebo prác a dodávok potvrdených technickým dozorom k čerpaniu finančných prostriedkov, a to do 10 dní odo dňa prijatia vystavenej faktúry zhotoviteľa,
- e) bude pravidelne priebežne informovať príkazcu o stave v príprave a realizácii predmetu zmluvy,
- f) zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil konaním bez súhlasu príkazcu a v rozpore s príslušnými všeobecne záväznými a individuálnymi právnymi aktmi.
- g) sa od pokynov príkazcu môže odchýliť len vtedy, ak je to nevyhnutné v záujme príkazcu a nemôže preukázateľne včas obdržať jeho súhlas,
- h) zabezpečí vykonanie ďalších úkonov:
 - výkon technického dozoru,
 - kontrolu postupu prác a zvolávanie kontrolných pracovných stretnutí.
 - kontrolu vecnej a časovej správnosti vykonaných prác, dodávok a služieb s tým súvisiacich.
 - riešenie vzniknutých problémov a kolízií,
 - uplatňovanie záväzkových vzťahov voči zmluvným partnerom,
 - uplatňovanie vád a nedorobkov po ukončení a prevzatí diela.
- ch) najneskôr pri refakturácii odovzdá príkazcovi kompletnú dokumentáciu - spôsob výberu zhotoviteľa v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, uzatvorený zmluvný vzťah (objednávka. ZoD. resp. iný typ zmluvy), projektovú dokumentáciu v tlačenej i digitálnej podobe, príslušné právoplatné povolenia a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií štátnej správy, zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, a pod..

IV. Odmena

- 1. Príkazník obstará predmet tejto zmluvy pre príkazcu za odmenu, ktorej výška bola stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení dohodou zmluvných strán vo výške 5.000,- Eur s DPH.

2. Dohodnutá odmena nezahŕňa náklady príkazníka, ktoré sa uhrádzajú samostatne podľa čl. III. bod 1. pís. d) zmluvy.
3. Príkazca uhradí príkazníkovi odmenu na základe faktúry doručenej príkazníkom v lehote do 30 dní po nadobudnutí právoplatnosti povolenia k užívaniu stavby.

V. Čas plnenia

1. Príkazník sa Zaväzuje splniť príkaz v lehote najneskôr do 31.5.2020. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do ukončenia predmetu plnenia podľa článku II. Zmluvy, najneskôr do 31. 5. 2020.“
2. Zmluvné strany dohodli, že vzhľadom k zadaniu termínu splnenia príkazu, príkazca nie je v omeškaní so splnením príkazu podľa tejto zmluvy, ak nemohol splniť príkaz z objektívnych a nepredvídateľných okolností, ako sú napr. prieťahy pri správnych a stavebných konaniach, nepriaznivé poveternostné podmienky a pod..

VI. Záverečné ustanovenia

1. Na účely tejto zmluvy sa za riadne doručenie považuje každá zásielka zaslaná zmluvnej strane na adresu uvedenú v tejto zmluve, a to aj v prípade, keď si dotknutá zmluvná strana ako adresát odmietne prevziať zásielku alebo uplynie lehota na jej odber. V takom prípade nastanú účinky doručenia na tretí (3) deň od uloženia zásielky. V prípade, že adresát nie je známy, adresa nie je skutočná alebo sa z akéhokoľvek dôvodu zásielku nepodarí doručiť druhej strane, právne účinky doručenia nastávajú dňom, kedy sa zásielka vrátila späť odosielateľovi, resp. dňom uvedeným na poštovom podacom lístku.
2. Akékoľvek spory a nároky vyplývajúce z tejto zmluvy alebo s ňou súvisiace sa budú riešiť predovšetkým rokovaním a dohodou zmluvných strán v dobrej viere a s dobrým úmyslom.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré táto zmluva neupravuje, ako aj zmluva samotná sa riadia právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
4. Všetky podmienky a ustanovenia tejto zmluvy sú záväzné aj pre všetkých právnych nástupcov a osoby, na ktoré boli práva alebo záväzky z tejto zmluvy, či už na základe zákona alebo zmluvy, prevedené alebo postúpené.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane 2 vyhotovenia.
6. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
8. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, vzájomne vysvetlili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali a sú si plne vedomí následkov z nej vyplývajúcich.

V Košiciach, dňa 17. 04. 2020

V Košiciach, dňa 17 APR 2020

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Ing. Peter Vrábel
konateľ spoločnosti

Príloha č. 1 k Príkaznej zmluve:

Požiadavky pre zriadenie stavby: "Krizové ubytovanie pre marginalizované skupiny obyvateľov mesta Košice v spojitosti s COVID -19"

Stavba bude umiestnená v areáli BPMK, s.r.o. na Južnom nábreží č. 13, Košice na pozemku časť par. reg. "C" č. 1404/1, zapísanej na LV č.1 v k. ú. Nižná Úvrat':



- na vymedzenej ploche je potrebné zriadiť krízové ubytovanie formou obytných kontajnerov s príslušným hygienickým vybavením a s napojením na potrebné inžinierske siete (voda, kanál, ELI)
- vymedzenú plochu je potrebné oplotiť a zriadiť samostatný vstup - oplotenie riešiť tak, aby sa zabránilo voľnému pohybu občanov po areáli BPMK