

1010000672

Dohoda o skončení zmluvy o nájme č. 2010000484

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Mesto Košice
so sídlom: Trieda SNP 48/A. 040 I I Košice
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
IČO: 00691 135
DIČ: 2021186904

(ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

Nájomca: 1907 s.r.o.
so sídlom: Komenského 47. 040 01 Košice
štatutárny orgán: Eva Škovranová, konateľ
IČO: 45 303 487

zapísaný v Obeh. reg. Okresného súdu v Košiciach, odd. Sro. vložka č. 24714/V
(ďalej len ako „nájomca“)

I.

1. Prenajíateľ uzavrel s nájomcom dňa 07.05.2010 zmluvu o nájme č. 2010000484, predmetom ktorej bol nájom nebytového priestoru – kuchyňa na prízemí a skladové priestory na prízemí a v suteréne, nachádzajúce sa v objekte zrušenej Základnej školy. Petzvalova 4. Košice stavba so súpisným číslom 14 na parcele č. 4898. k.ú. Terasa, evidovaná Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 14305.
2. Zmluvné strany sa v zmysle čl. IV ods. 2 písm. a) zmluvy o nájme vzájomne dohodli, že ich zmluvný vzťah založený predmetnou zmluvou, zaniká ku dňu 31.03.2020.
3. Nájomca odovzdal vypratý prenajatý priestor prenajíateľovi dňa 05.03.2020. Prenajíateľ predmet nájmu od nájomcu prevzal a poskytol mu potrebnú súčinnosť. O odovzdaní prenajatého majetku a jeho stave v čase vrátenia zmluvné strany vyhotovili písomný protokol.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že do skončenia nájmu si medzi sebou vysporiadajú všetky nároky vyplývajúce zo zmluvy o nájme, s prihliadnutím na čas odovzdania predmetu nájmu nájomcom vo vzťahu k úhrade nájomného za mesiac marec 2020.

II.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajíateľa.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto dohode sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
3. Táto dohoda je vyhotovená v troch /3/ vyhotoveniach, pričom prenajíateľ obdrží dve /2/ vyhotovenia a nájomca obdrží jedno /1/ vyhotovenie.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu riadne prečítali, uzavreli ju na základe prejavu vôle, ktorý bol urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez akýchkoľvek omylov a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

30-03-2020

Za prenajíateľa:

Za nájomcu:

Ing. Jaroslav Polaček
primátor

Eva Škovranová
konateľ