

20100000623

DOHODA o skončení nájmu
uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa:
Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora

a

Nájomcom: **Katarína Špakovská**
trvalé bytom Vojvodská 2, 040 01 Košice

za nasledovných podmienok:

I.
Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme malometrážneho bytu č. NZ/12/2004/MB-21 zo dňa 15.3.2004 sa stala pani **Katarína Špakovská**, (spolu s manželom) nájomkyňou bytu č. **29**, nachádzajúceho sa na ulici **Vojvodská 2** v Košiciach. Po úmrtí manžela v roku 2008 sa stala výlučnou nájomkyňou.
2. Zmluvný vzťah je uzatvorený na dobu neurčitú. Žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu zo strany nájomkyne je zdôvodnená zlým zdravotným stavom a umiestnením v zariadení pre seniorov.

II.
Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí ku dňu 29.2.2020.
2. Účastníci sa dohodli, že nájomca bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o prevzatí bytu tento byt uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratáný v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím nabežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.
Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda vyjadruje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho dve vyhotovenia pre prenajímateľa, dve pre správcu a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Košiciach, dňa 25. 02. 2020

.....
prenajímateľ
Mgr. Lucia Gurbáľová
námestníčka primátora

V Košiciach, dňa - 5 FEB. 2020

.....
nájomca