

. 2020000255

DODATOK č. 1
k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 1365/2019-KE zo dňa 13.08.2019

(ďalej len ako „Dodatok č. 1” v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená podľa § 663 a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „Občiansky zákonník” v príslušnom gramatickom tvare) medzi zmluvnými stranami:

1/ PRENAJÍMATEĽ

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca:

Obchodné meno: **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,**
štátny podnik

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

Právna forma: štátny podnik

IČO: 36 022 047

DIČ: 2020066213

IČ DPH: SK 2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepny závod Košice
Ďumbierska 14. 041 59 Košice

Konajúci prostredníctvom: Ing. Roman Ivančo, PhD., riaditeľ odštepného závodu
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I. Oddiel
Po, vložka č. 266/V

(ďalej len „prenajímateľ“ alebo aj ako „SVP, š.p.“)

a

2/ NÁJOMCA

Názov: **Mesto Košice**

Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Právna forma: mesto

IČO: 00 691 135

DIČ: 2021186904

IČ DPH: SK2021186904

Zastúpený: Ing. Jaroslav Polaček - primátor mesta

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „nájomca“ a prenajímateľ spolu s nájomcom ďalej len „zmluvné strany”).

Preambula

Zmluvné strany v zmysle Článku VI. odsek 2. Nájomnej zmluvy č. 1365/2019-KE zo dňa 13.08.2019 (ďalej len **nájomná zmluva**) uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa nájomná zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

Článok I.

Predmet Dodatku č. 1

1. Doterajšie znenie nájomnej zmluvy v Článku I., odsek 4. sa mení nasledovne:

4. *Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať výlučne za účelom realizácie stavebného objektu: „SO 221-00 Úprava Myslavského potoka“ v rámci stavby: „Rekonštrukcia a modernizácia cesty 11/552 — Slanecká cesta“ (ďalej ako „stavba“) v zmysle projektového zámeru a žiadosti o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie dostupnosti k infraštruktúre TEN-T a cestám I. triedy s dôrazom na rozvoj multimodálneho dopravného systému, IROP - PO I-SCI I-2019-44.*

2. Doterajšie znenie nájomnej zmluvy v Článku V., odsek 1. sa mení nasledovne:

1. *Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú 10 /slovom: desať/ rokov. Nájom začína plynúť po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy dňom zahájenia výstavby stavby: „Rekonštrukcia a modernizácia cesty 11/552 - Slanecká cesta“. Nájomca sa zaväzuje oznámiť termín zahájenia prác podľa predchádzajúcej vety prenajímateľovi najneskôr tridsať (30) kalendárnych dní vopred, a to na adresu určenú na doručovanie písomností uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Dobu trvania nájmu je možné predĺžiť pred jej uplynutím písomným dodatkom k tejto zmluve na základe vzájomnej dohody.*

3. V Článku V. sa dopĺňa odsek 3. s nasledovným znením:

3. *Táto zmluva je ne\ypovedateľnou po dobu päť (5) rokov od ukončenia realizácie aktivít projektu podľa Článku I. odsek 4. tejto zmluvy, pričom doba piatich (5) rokov začne plynúť od preukázateľného finančného ukončenia projektu. Splnenie tejto podmienky a zároveň okamih plynutia tejto doby oznámi nájomca prenajímateľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako nastal. Po uplynutí piatich (5) rokov od preukázateľného finančného ukončenia projektu možno túto zmluvu ukončiť spôsobom uvedeným v odseku 2. tohto článku tejto zmluvy.*

Článok II.

Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000

Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú súhlas.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy číslo 1365/2019-KE zo dňa 13.08.2019, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú bez zmien a v platnosti.
4. Zmluvné vzťahy neupravené v tomto Dodatku č. 1 sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
5. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden (1) rovnopis, dva (2) rovnopisy obdrží nájomca.
6. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tohto Dodatku č. 1 a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto Dodatku č. 1 je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tohto Dodatku č. 1 ho obidve zmluvné strany podpisujú.

V Košiciach, dňa: 28.1.2020

V Košiciach, dňa: 27.01.2020

Prenajímateľ:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

Nájomca:
Mesto Košice

Ing. Roman Ivančo, PhD.
riaditeľ odštepného závodu



Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta