

2010000101

DOHODA o skončení nájmu
uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa:
Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora

a

Nájomcom: **Ladislav Duda,**
trvalé bytom Popradská 72, 040 11 Košice
Helena Dudová,
trvalé bytom Popradská 72, 040 11 Košice

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme kompenzačného bytu č. NZ/006-2/2018/Po zo dňa 1.6.2018 sa stali **Ladislav Duda,** a **Helena Dudová,** **nájomcami bytu č. 304,** nachádzajúceho sa na ulici **Popradská 72** v Košiciach.
2. Zmluvný vzťah je uzatvorený na dobu určitú do 30.6.2020. Dohoda o skončení nájmu sa uzatvára medzi účastníkmi dohody z dôvodu, že nájomcom bude pridelený kompenzačný byt č. 4 na Herlianskej 83 na základe pokynu Mesta Košice zo dňa 11.11.2019.

II.

Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí ku dňu **31.12.2019.**
2. Účastníci sa dohodli, že nájomca bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o prevzatí bytu tento byt uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratáný v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda vyjadruje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z toho dve vyhotovenia pre prenajímateľa, dve pre správcu a dve vyhotovenia pre nájomcov.

V Košiciach, dňa 17. DEC 2019

V Košiciach, dňa

.....
prenajímateľ
Mgr. Lucia Gurbáľová
námestníčka primátora

.....
nájomca

.....
nájomca