

1019002360

DODATOK č. 12

k nájomnej zmluve č. 565/2008 uzatvorenej dňa 1. 4. 2008
(kat. ú. Kamenné)

I. ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEĽ : Mesto Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček - primátor
Tr. SNP 48/A. 040 11 Košice

ICO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČDPH: SK2021186904
(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA : Mestské lesy Košice a. s.

Štatutárny orgán:
Ing. František Beli - predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Zajac, MBA - člen predstavenstva
Ing. Adrián Weiszer - člen predstavenstva
Južná trieda 11, 040 01 Košice

IČO: 31672981
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa z dôvodu pohybu majetku (z dôvodu odpredaja majetku, opráv údajov oznámených katastrom nehnuteľnosti, zmeny výmer, hodnôt, zmeny druhu, resp. charakteristiky pozemku na základe geometrických plánov, vydraženia a pod.) a na základe príjmovej časti programového rozpočtu mesta Košice dohodli na týchto zmenách horeuvedenej nájomnej zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený požadovať a prijať nájomné aj spätne, t. j. od 1.1.2019 do účinnosti tohto Dodatku č. 12.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

Znenie bodu 3 sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

3. Touto zmluvou sa nájomcovi prenajíma majetok prenajímateľa v účtovnej hodnote
13 890 064,40 €.

Článok IV. NÁJOMNÉ

- v bode 1 sa mení druhá veta:

Výška nájmu od 1.1.2019 je **83 721,63 €**, nájomné bude nájomca platiť štvrťročne vo výške **20 930,41 €**.

Príloha k. ú. Kamenné

Úprava pre Dodatok č. 12 k NZ č.565/2008 - k.ú. KAMENNÉ stav k 30.09.2019

vypúšťa sa

KN	pare.č.	výmera (m ²)	JC (Eur)	Hodnota (Eur)	LV	Druh pozemku
E	5068	2015	26,56	53 518,40	15038	Orná pôda
E	5069/1	871	26,56	23 133,76	15038	Orná pôda
E	5069/2	970	26,56	25 763,20	15038	Orná pôda
E	5070/1	33	26,56	876,48	15038	Trvalé tráv. porasty
E	5070/2	35	26,56	929,60	15038	Trvalé tráv. porasty
E	5072	1 064	26,56	28 259,84	15038	Orná pôda
E	5074/1	47	26,56	1 248,32	15038	Trvalé tráv. porasty

mení sa výmera a hodnota

KN	pare.č.	výmera (m ²)	JC (Eur)	Hodnota (Eur)	LV	Druh pozemku
C	5586/3	454	26,56	12 058,24	15038	Orná pôda
C	5587/3	658	26,56	17 476,48	15038	Ostatná plocha
C	5587/5	238	26,56	6 321,28	15038	Ostatná plocha
C	5587/6	300	26,56	7 968,00	15038	Ostatná plocha
C	5654/2	2 026	26,56	53 810,56	15038	Zast. plocha a nád.
C	5654/4	1 466	26,56	38 936,96	15038	Zast. plocha a nád.

Účtovná hodnota prenajatého majetku k 30.09.2019 je **13.890.064,40 €**.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 565/2008 zo dňa 1.4.2008, týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento dodatok č. 12 k nájomnej zmluve č. 565/2008 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Dodatok je vyhotovený v 5- tich rovnopisoch, z ktorých 3 sú určené prenajímateľovi a 2 nájomcovi.

Košice, dňa **19-12-2019**

Košice, dňa

ZA PRENÁJÍMATEĽA

ZA NÁJOMCU

ZA NÁJOMCU

P.Č.	Karta majetku	Názov	Výmera	JC	OC	LV	Druh pozemku
1	MKN00008450	Pozemok 43C 5131/002/0 k.ú. Kamenné	10 563	0,40	4 225,20	12576	Lesný pozemok
2	MKN00008449	Pozemok 43C 5138/002/0 k.ú. Kamenné	1 684	0,40	673,60	12576	Lesný pozemok
3	MKN00009909	Pozemok 43C 5140/002/0 k.ú. Kamenné	5 250	0,40	2100,00	12576	Lesný pozemok
4	MKN00008447	Pozemok 43C 5168/000/0 k.ú. Kamenné	348	0,40	139,20	12576	Lesný pozemok
5	MKN00009900	Pozemok 43C 5173/002/0 k.ú. Kamenné	1 820	0,40	728,00	12576	Lesný pozemok
6	MKN00009899	Pozemok 43C 5173/003/0 k.ú. Kamenné	1 337	0,40	534,80	12576	Lesný pozemok
7	MKN00009897	Pozemok 43C 5174/002/0 k.ú. Kamenné	3190	0,40	1 276,00	12576	Lesný pozemok
8	MKN00009896	Pozemok 43C 5174/003/0 k.ú. Kamenné	1 522	0,40	608,80	12576	Lesný pozemok
9	MKN00009895	Pozemok 43C 5174/004/0 k.ú. Kamenné	656	0,40	262,40	12576	Lesný pozemok
10	MKN00009898	Pozemok 43C 5210/002/0 k.ú. Kamenné	4 258	0,40	1 703,20	12576	Lesný pozemok
11	MKN00008448	Pozemok 43C 5228/003/0 k.ú. Kamenné	8811	0,40	3 524,40	12576	Lesný pozemok
12	MKN00002993	Pozemok 43C 5373/002/0 k.ú. Kamenné	96	0,40	38,40	15038	Ostatná plocha
13	09/000000020780	Pozemok 43C 5388/003/0 k.ú. Kamenné	20	26,56	531,20	15038	Zast. plocha a nád.
14	MKN00002087	Pozemok 43C 5401/001/0 k.ú. Kamenné	6 247	0,40	2 498,80	12576	Lesný pozemok
15	MKN00002089	Pozemok 43C 5401/003/0 k.ú. Kamenné	128	0,40	51,20	12576	Lesný pozemok
16	MKN00002088	Pozemok 43C 5401/005/0 k.ú. Kamenné	1 597	0,40	638,80	12576	Lesný pozemok
17	MKN00002870	Pozemok 43C 5560/002/0 k.ú. Kamenné	11	0,40	4,40	12576	Orná pôda
18	MKN00002869	Pozemok 43C 5560/003/0 k.ú. Kamenné	19	0,40	7,60	12576	Záhraďa
19	MKN00002868	Pozemok 43C 5560/004/0 k.ú. Kamenné	81	0,40	32,40	12576	Záhraďa
20	MKN00002867	Pozemok 43C 5561/002/0 k.ú. Kamenné	40	0,40	16,00	12576	Trvalé tráv. porasty
21	MKN00012280	Pozemok 43C 5586/003/0 k.ú. Kamenné	454	26,56	12 058,24	15038	Orná pôda
22	MKN00012279	Pozemok 43C 5587/003/0 k.ú. Kamenné	658	26,56	17 476,48	15038	Ostatná plocha
23	MKN00012278	Pozemok 43C 5587/005/0 k.ú. Kamenné	238	26,56	6 321,28	15038	Ostatná plocha
24	MKN00012277	Pozemok 43C 5587/006/0 k.ú. Kamenné	300	26,56	7 968,00	15038	Ostatná plocha
25	09/000000014657	Pozemok 43C 5588/021/0 k.ú. Kamenné	1 678	0,40	671,20	15038	Orná pôda
26	MKN00012276	Pozemok 43C 5654/002/0 k.ú. Kamenné	2 026	26,56	53 810,56	15038	Zast. plocha a nád.
27	MKN00012275	Pozemok 43C 5654/004/0 k.ú. Kamenné	1 466	26,56	38 936,96	15038	Zast. plocha a nád.
28	MKN00010326	Pozemok 43E 1249/015/0 k.ú. Kamenné	25172	26,56	668 568,32	15094	Trvalé tráv. porasty
29	MKN00010327	Pozemok 43E 1257/000/0 k.ú. Kamenné	568	26,56	15 086,08	15094	Trvalé tráv. porasty
30	MKN00010326	Pozemok 43E 1284/000/0 k.ú. Kamenné	164 258	26,56	4 362 692,48	15094	Trvalé tráv. porasty
31	MKN00010326	Pozemok 43E 1285/000/0 k.ú. Kamenné	9 091	26,56	241 456,96	15094	Trvalé tráv. porasty
32	MKN00010326	Pozemok 43E 1303/000/0 k.ú. Kamenné	2 276	26,56	60 450,56	15094	Orná pôda
33	MKN00010326	Pozemok 43E 1306/000/0 k.ú. Kamenné	3 592	26,56	95 403,52	15094	Orná pôda
34	MKN00010326	Pozemok 43E 1307/000/0 k.ú. Kamenné	7 934	26,56	210 727,04	15094	Orná pôda
35	09/000000018080	Pozemok 43E 1377/001/0 k.ú. Kamenné	329 112	0,40	131 644,80	12576	Orná pôda
36	09/000000018081	Pozemok 43E 1377/002/0 k.ú. Kamenné	144 233	0,40	57 693,20	12576	Orná pôda
37	09/000000015826	Pozemok 43E 3140/000/0 k.ú. Kamenné	225	0,40	90,00	15038	Lesný pozemok
38	09/000000015827	Pozemok 43E 3143/000/0 k.ú. Kamenné	125	0,40	50,00	15038	Lesný pozemok
39	09/000000015828	Pozemok 43E 3586/000/0 k.ú. Kamenné	311	0,40	124,40	15038	Lesný pozemok
40	09/000000015829	Pozemok 43E 3589/000/0 k.ú. Kamenné	2135	26,56	56 705,60	15038	Zast. plocha a nád.
41	09/000000015843	Pozemok 43E 5097/002/0 k.ú. Kamenné	218	26,56	5 790,08	15038	Zast. plocha a nád.
42	09/000000015076	Pozemok 43E 5315/000/0 k.ú. Kamenné	65 796	0,40	26 318,40	12576	Lesný pozemok
43	09/000000019900	Pozemok 43E 5317/000/0 k.ú. Kamenné	4 525	0,40	1 810,00	12576	Ostatná plocha
44	09/000000019901	Pozemok 43E 5363/000/0 k.ú. Kamenné	3 407	0,40	1 362,80	12576	Trvalé tráv. porasty
45	09/000000019902	Pozemok 43E 5365/000/0 k.ú. Kamenné	12 531	0,40	5 012,40	12576	Trvalé tráv. porasty
46	09/000000019903	Pozemok 43E 5378/002/0 k.ú. Kamenné	10912	0,40	4 364,80	12576	Trvalé tráv. porasty
47	09/000000019904	Pozemok 43E 5378/003/0 k.ú. Kamenné	15 847	0,40	6 338,80	12576	Trvalé tráv. porasty
48	09/000000019905	Pozemok 43E 5379/000/0 k.ú. Kamenné	1 057	0,40	422,80	12576	Trvalé tráv. porasty
49	09/000000015844	Pozemok 43E 5380/000/0 k.ú. Kamenné	13159	26,56	349 503,04	15038	Trvalé tráv. porasty
50	09/000000019907	Pozemok 43E 5485/000/0 k.ú. Kamenné	1 165	0,40	466,00	12576	Trvalé tráv. porasty
51	09/000000019908	Pozemok 43E 5516/000/0 k.ú. Kamenné	295	0,40	118,00	12576	Trvalé tráv. porasty
52	09/000000019909	Pozemok 43E 5518/000/0 k.ú. Kamenné	2 689	0,40	1 075,60	12576	Ostatná plocha

53	09/000000019910	Pozemok 43E 5695/000/0 k.ú. Kamenné	1 496	0,40	598,4	12576	Trvalé tráv. porasty
54	09/000000015387	Pozemok 43E 5739/003/0 k.ú. Kamenné	29	26,56	770,24	15038	Trvalé tráv. porasty
55	09/000000019911	Pozemok 43E 5842/000/0 k.ú. Kamenné	475	0,40	190,00	12576	Lesný pozemok
56	09/000000019912	Pozemok 43E 5858/000/0 k.ú. Kamenné	3 719	0,40	1 487,60	12576	Lesný pozemok
57	09/000000019913	Pozemok 43E 5892/000/0 k.ú. Kamenné	2 019	0,40	807,60	12576	Ostatná plocha
58	09/000000015846	Pozemok 43E 5903/081/0 k.ú. Kamenné	448	26,56	11 898,88	15038	Trvalé tráv. porasty
59	09/000000015847	Pozemok 43E 5903/082/0 k.ú. Kamenné	56	26,56	1 487,36	15038	Trvalé tráv. porasty
60	09/000000015848	Pozemok 43E 5903/083/0 k.ú. Kamenné	85	26,56	2 257,60	15038	Trvalé tráv. porasty
61	09/000000015849	Pozemok 43E 5903/084/0 k.ú. Kamenné	69	26,56	1 832,64	15038	Trvalé tráv. porasty
62	09/000000015850	Pozemok 43E 5903/085/0 k.ú. Kamenné	49	26,56	1 301,44	15038	Trvalé tráv. porasty
63	09/000000015851	Pozemok 43E 5903/086/0 k.ú. Kamenné	62	26,56	1 646,72	15038	Trvalé tráv. porasty
64	09/000000015852	Pozemok 43E 5903/087/0 k.ú. Kamenné	117	26,56	3 107,52	15038	Trvalé tráv. porasty
65	09/000000015853	Pozemok 43E 5903/088/0 k.ú. Kamenné	131	26,56	3 479,36	15038	Trvalé tráv. porasty
66	09/000000015854	Pozemok 43E 5903/089/0 k.ú. Kamenné	161	26,56	4 276,16	15038	Trvalé tráv. porasty
67	09/000000015855	Pozemok 43E 5903/090/0 k.ú. Kamenné	178	26,56	4 727,68	15038	Trvalé tráv. porasty
68	09/000000015856	Pozemok 43E 5903/091/0 k.ú. Kamenné	139	26,56	3 691,84	15038	Trvalé tráv. porasty
69	09/000000015857	Pozemok 43E 5903/092/0 k.ú. Kamenné	119	26,56	3 160,64	15038	Trvalé tráv. porasty
70	09/000000015858	Pozemok 43E 5903/093/0 k.ú. Kamenné	133	26,56	3 532,48	15038	Trvalé tráv. porasty
71	09/000000015859	Pozemok 43E 5903/094/0 k.ú. Kamenné	130	26,56	3 452,80	15038	Trvalé tráv. porasty
72	09/000000015860	Pozemok 43E 5907/002/0 k.ú. Kamenné	291	26,56	7 728,96	15038	Zast. plocha a nád.
73	09/000000015388	Pozemok 43E 5909/005/0 k.ú. Kamenné	48	26,56	1 274,88	15038	Orná pôda
74	09/000000015861	Pozemok 43E12479/000/0 k.ú. Kamenné	94	0,40	37,60	15038	Lesný pozemok
75	09/000000015862	Pozemok 43E12485/000/0 k.ú. Kamenné	1 061	26,56	28 180,16	15038	Zast. plocha a nád.
76	09/000000015863	Pozemok 43E12486/000/0 k.ú. Kamenné	1 207	26,56	32 057,92	15038	Zast. plocha a nád.
77	09/000000019920	Pozemok 43E12487/000/0 k.ú. Kamenné	8 956	0,40	3 582,40	12576	Trvalé tráv. porasty
78	09/000000019921	Pozemok 43E12488/000/0 k.ú. Kamenné	4 683	0,40	1 873,20	12576	Trvalé tráv. porasty
79	09/000000019922	Pozemok 43E12489/000/0 k.ú. Kamenné	29 295	0,40	11 718,00	12576	Trvalé tráv. porasty
80	09/000000019923	Pozemok 43E12490/000/0 k.ú. Kamenné	6 787	0,40	2 714,80	12576	Trvalé tráv. porasty
81	09/000000020319	Pozemok 43E12491/000/0 k.ú. Kamenné	10 822	0,40	4 328,80	12576	Trvalé tráv. porasty
82	09/000000015864	Pozemok 43E12492/000/0 k.ú. Kamenné	1 553	26,56	41 247,68	15038	Zast. plocha a nád.
83	09/000000016058	Pozemok 43E12493/000/0 k.ú. Kamenné	7 338	26,56	194 897,28	15038	Zast. plocha a nád.
84	09/000000016059	Pozemok 43E12494/000/0 k.ú. Kamenné	91 565	0,40	36 626,00	15038	Lesný pozemok
85	09/000000020320	Pozemok 43E12497/000/0 k.ú. Kamenné	361	0,40	144,40	12576	Vodná plocha
86	09/000000020321	Pozemok 43E12498/000/0 k.ú. Kamenné	1 388	0,40	555,20	12576	Vodná plocha
87	09/000000020322	Pozemok 43E12500/000/0 k.ú. Kamenné	7 927	0,40	3 170,80	12576	Trvalé tráv. porasty
88	09/000000020323	Pozemok 43E12501/000/0 k.ú. Kamenné	1 820	0,40	728,00	12576	Vodná plocha
89	09/000000020324	Pozemok 43E12502/000/0 k.ú. Kamenné	8 812	0,40	3 524,80	12576	Trvalé tráv. porasty
90	09/000000020325	Pozemok 43E12503/000/0 k.ú. Kamenné	54 770	0,40	21 908,00	12576	Trvalé tráv. porasty
91	09/000000020326	Pozemok 43E12504/000/0 k.ú. Kamenné	5 244	0,40	2 097,60	12576	Trvalé tráv. porasty
92	09/000000020327	Pozemok 43E12505/000/0 k.ú. Kamenné	8 103	0,40	3 241,20	12576	Trvalé tráv. porasty
93	09/000000020328	Pozemok 43E12506/000/0 k.ú. Kamenné	12 031	0,40	4 812,40	12576	Trvalé tráv. porasty
94	09/000000020329	Pozemok 43E12507/000/0 k.ú. Kamenné	6 262	0,40	2 504,80	12576	Trvalé tráv. porasty
95	09/000000020330	Pozemok 43E12508/000/0 k.ú. Kamenné	2 938	0,40	1 175,20	12576	Trvalé tráv. porasty
96	09/000000020331	Pozemok 43E12509/000/0 k.ú. Kamenné	1 827	0,40	730,80	12576	Trvalé tráv. porasty
97	09/000000020332	Pozemok 43E12510/000/0 k.ú. Kamenné	57 769	0,40	23 107,60	12576	Trvalé tráv. porasty
98	09/000000020333	Pozemok 43E12511/000/0 k.ú. Kamenné	5 186	0,40	2 074,40	12576	Trvalé tráv. porasty
99	09/000000020334	Pozemok 43E12512/000/0 k.ú. Kamenné	1 992	0,40	796,80	12576	Trvalé tráv. porasty
100	09/000000020335	Pozemok 43E12513/000/0 k.ú. Kamenné	52 731	0,40	21 092,40	12576	Trvalé tráv. porasty
101	09/000000020336	Pozemok 43E12514/000/0 k.ú. Kamenné	7 970	0,40	3 188,00	12576	Trvalé tráv. porasty
102	09/000000020337	Pozemok 43E12515/000/0 k.ú. Kamenné	6 902	0,40	2 760,80	12576	Trvalé tráv. porasty
103	09/000000020338	Pozemok 43E12516/000/0 k.ú. Kamenné	10 923	0,40	4 369,20	12576	Trvalé tráv. porasty
104	09/000000020339	Pozemok 43E12517/000/0 k.ú. Kamenné	6 603	0,40	2 641,20	12576	Trvalé tráv. porasty
105	09/000000020340	Pozemok 43E12518/000/0 k.ú. Kamenné	7 970	0,40	3 188,00	12576	Trvalé tráv. porasty

106	09/000000020341	Pozemok 43E12519/000/0 k.ú. Kamenné	12 908	0,40	5 163,20	12576	Trvalé tráv. porasty
107	09/000000020342	Pozemok 43E12520/000/0 k.ú. Kamenné	14 674	0,40	5 869,60	12576	Trvalé tráv. porasty
108	09/000000020343	Pozemok 43E12521/000/0 k.ú. Kamenné	21 659	0,40	8 663,60	12576	Trvalé tráv. porasty
109	09/000000020344	Pozemok 43E12522/000/0 k.ú. Kamenné	2 090	0,40	836,00	12576	Trvalé tráv. porasty
110	09/000000020345	Pozemok 43E12523/000/0 k.ú. Kamenné	13915	0,40	5 566,00	12576	Trvalé tráv. porasty
111	09/000000020346	Pozemok 43E12524/000/0 k.ú. Kamenné	363	0,40	145,20	12576	Vodná plocha
112	09/000000020347	Pozemok 43E12525/000/0 k.ú. Kamenné	341	0,40	136,40	12576	Vodná plocha
113	09/000000020348	Pozemok 43E12526/000/0 k.ú. Kamenné	11 322	0,40	4 528,80	12576	Trvalé tráv. porasty
114	09/000000020349	Pozemok 43E12527/000/0 k.ú. Kamenné	11 585	0,40	4 634,00	12576	Trvalé tráv. porasty
115	09/000000020350	Pozemok 43E12528/000/0 k.ú. Kamenné	13 940	0,40	5 576,00	12576	Lesný pozemok
116	09/000000016061	Pozemok 43E12529/000/0 k.ú. Kamenné	2 741	26,56	72 800,96	15038	Zast. plocha a nád.
117	09/000000020351	Pozemok 43E12531/000/0 k.ú. Kamenné	19170	0,40	7 668,00	12576	Trvalé tráv. porasty
118	09/000000020352	Pozemok 43E12532/000/0 k.ú. Kamenné	30 233	0,40	12 093,20	12576	Trvalé tráv. porasty
119	09/000000020353	Pozemok 43E12533/000/0 k.ú. Kamenné	103 569	0,40	41 427,60	12576	Trvalé tráv. porasty
120	09/000000020354	Pozemok 43E12534/000/0 k.ú. Kamenné	61 701	0,40	24 680,40	12576	Trvalé tráv. porasty
121	09/000000020356	Pozemok 43E12552/001/0 k.ú. Kamenné	14 152 222	0,40	5 660 888,80	12576	Lesný pozemok
122	09/000000020357	Pozemok 43E12552/002/0 k.ú. Kamenné	2412	0,40	964,80	12576	Trvalé tráv. porasty
123	09/000000020358	Pozemok 43E12552/003/0 k.ú. Kamenné	51 072	0,40	20 428,80	12576	Lesný pozemok
124	09/000000020359	Pozemok 43E12552/004/0 k.ú. Kamenné	1433	0,40	573,20	12576	Trvalé tráv. porasty
125	09/000000016062	Pozemok 43E12552/005/0 k.ú. Kamenné	2 357	0,40	942,80	15038	Lesný pozemok
126	09/000000016063	Pozemok 43E12552/006/0 k.ú. Kamenné	930 561	0,40	372 224,40	15038	Lesný pozemok
127	09/000000016064	Pozemok 43E12552/007/0 k.ú. Kamenné	30 383	0,40	12153,20	15038	Lesný pozemok
128	09/000000016065	Pozemok 43E12552/008/0 k.ú. Kamenné	43 630	0,40	17 452,00	15038	Lesný pozemok
129	09/000000016066	Pozemok 43E12552/009/0 k.ú. Kamenné	332 481	0,40	132 992,40	15038	Lesný pozemok
130	09/000000022202	Pozemok 43E12552/010/0 k.ú. Kamenné	2 357	0,40	942,80	12576	Lesný pozemok
131	09/000000020360	Pozemok 43E12554/002/0 k.ú. Kamenné	53 712	0,40	21 484,80	12576	Lesný pozemok
132	09/000000022107	Pozemok 43E12556/001/0 k.ú. Kamenné	975 834	0,40	390 333,60	12576	Lesný pozemok
133	09/000000022108	Pozemok 43E12556/002/0 k.ú. Kamenné	72	0,40	28,80	12576	Lesný pozemok
134	09/000000020362	Pozemok 43E12557/000/0 k.ú. Kamenné	12 743	0,40	5 097,20	12576	Lesný pozemok
135	09/000000016067	Pozemok 43E12581/001/0 k.ú. Kamenné	688	26,56	18 273,28	15038	Zast. plocha a nád.
136	09/000000016068	Pozemok 43E12581/002/0 k.ú. Kamenné	548	26,56	14 554,88	15038	Zast. plocha a nád.
137	09/000000016069	Pozemok 43E12581/003/0 k.ú. Kamenné	464	26,56	12 323,84	15038	Zast. plocha a nád.
138	09/000000016070	Pozemok 43E12581/004/0 k.ú. Kamenné	265	26,56	7 038,40	15038	Zast. plocha a nád.
139	09/000000016071	Pozemok 43E12581/005/0 k.ú. Kamenné	122	26,56	3 240,32	15038	Zast. plocha a nád.
140	09/000000016072	Pozemok 43E12581/006/0 k.ú. Kamenné	325	26,56	8 632,00	15038	Zast. plocha a nád.
141	09/000000016073	Pozemok 43E12581/007/0 k.ú. Kamenné	68	26,56	1 806,08	15038	Zast. plocha a nád.
			18 231 935				
					13 890 064,40		

Údaje		
Druh pozemku	Súčet z Výmera	Súčet z OC
Lesný pozemok	16 811 085,00	6 724 434,00
Orná pôda	489 338,00	569 927,84
Ostatná plocha	10 525,00	35 497,36
Trvalé tráv. porasty	894 078,00	5 959 899,84
Vodná plocha	4 273,00	1 709,20
Zast. plocha a nád.	22 536,00	598 556,16
Záhrada	100,00	40,00
Celkový súčet	18 231 935,00	13 890 064,40

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e

z X. (mimoriadneho) zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 6. novembra 2019 číslo: 279

Prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy
z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre Mestské lesy Košice a. g.

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov

schvaľuje

prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy o celkovej výmere 200 489 552,95 m² (špecifikovanej v prílohe - tabuľka) za výšku nájomu 580 000,- €/rok za celú prenajatú výmeru pre Mestské lesy Košice a. s., IČO: 31672981, Južná trieda 11, 040 01 Košice z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými je zabezpečovanie mimoprodukčných aktivít na území lesa a hlavne na území lesoparku, ako aj z dôvodu zabezpečenia spoločenskej funkcie v oblasti ochrany lesa, realizácie lesoparkových zariadení, budovania a udržiavania rekreačných zón ako aj samotnej koordinácie uskutočňovania zámerov z územného hľadiska.

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 14. 11. 2019

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop
Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová

Prehľad lesných porastov (prenájom) v členení podľa kat.území a m² s výškou ročného a štvrtročného nájomného v roku 2019

Príloha

Katastrálne územie	Nová výmera v m ²	Účt. jednot. cena /m ²	Nová účt. hodnota v €	Podiel z účt. hodnoty v %	Nové ročné nájomné v €	Nový rozpis štvrť. nájomného 2016
Nové Ľahanovce	18 603,00	26,56	494 095,68	0,5134655%	2 978,10	744,53
	2 715 464,00	0,40	1 086 185,60	1,1287670%	6 546,85	1 636,71
	150 488,00	0,01	1 532,91	0,0015930%	9,24	2,31
Nové Ľahanovce spolu:	2 884 555,00		1581814,19	1,64%	9 534,19	2 383,55
Furča	38 347,00	26,56	1018 496,32	1,0584241%	6 138,86	1 534,72
	6 432 161,45	0,40	2 572 864,58	2,6737277%	15 507,62	3 876,91
Furča spolu :	6 470 508,45		3 591 360,90	3,73%	21 646,48	5 411,63
Nižná úvrat'	365 204,00	0,40	146 081,60	0,1518084%	880,49	220,12
Nižná úvrat' spolu:	365 204,00		146 081,60	0,15%	880,49	220,12
Košická Nová Ves	15 729,00	26,56	417 762,24	0,4341396%	2 518,01	629,50
	1 223 179,00	0,40	489 271,60	0,5084523%	2 949,02	737,26
Košická Nová Ves spolu	1 238 908,00		907 033,84	0,94%	5 467,03	1 366,76
Vyšný Klátov	12 894 350,00	0,40	5 157 740,00	5,3599371%	31 087,64	7 771,91
Vyšný Klátov spolu:	12 894 350,00		5 157 740,00	5,36%	31 087,64	7 771,91
Malá Vieska	2 366 204,00	0,40	946 481,60	0,9835862%	5 704,80	1 426,20
Malá Vieska spolu:	2 366 204,00		946 481,60	0,98%	5 704,80	1 426,20
Opátka	8 369 918,00	0,40	3 347 967,20	3,4792164%	20 179,46	5 044,87
Opátka spolu :	8 369 918,00		3 347 967,20	3,48%	20 179,46	5 044,87
Ružín	23 456 977,00	0,40	9 382 790,80	9,7506211%	56 553,60	14 138,40
Ružín spolu :	23 456 977,00		9 382 790,80	9,75%	56 553,60	14 138,40
Kostoľany	3 946 148,00	0,40	1 578 459,20	1,6403390%	9 513,97	2 378,49
Kostoľany spolu :	3 946 148,00		1 578 459,20	1,64%	9 513,97	2 378,49
Malá Lodina	7 283 227,50	0,40	2 913 291,00	3,0274998%	17 559,50	4 389,88
Malá Lodina spolu :	7 283 227,50		2 913 291,00	3,03%	17 559,50	4 389,88
Kavečany	224 102,00	0,40	89 640,80	0,0931550%	540,30	135,08
	36 592,00	26,56	971 883,52	1,0099839%	5 857,91	1 464,48
Kavečany spolu :	260 694,00		1 061 524,32	1,10%	6 398,21	1 599,56
Kojšov	1 775,00	26,56	47 144,00	0,0489922%	284,15	71,04
	18 776 633,00	0,40	7 510 653,20	7,8050908%	45 269,53	11 317,38
Kojšov spolu :	18 778 408,00		7 557 797,20	7,85%	45 553,68	11 388,42
Sokoľ	9,00	26,56	239,04	0,0002484%	1,44	0,36
	35,00	8,63	302,05	0,0003139%	1,82	0,46
	400,00	5,51	2 204,00	0,0022904%	13,28	3,32
	11 534 280,00	0,40	4 613 712,00	4,7945818%	27 808,57	6 952,14
Sokoľ spolu :	11 534 724,00		4 616 457,09	4,80%	27 821,85	6 955,46
Terasa	295,00	26,56	7 835,20	0,0081424%	47,23	11,81
	13 453,00	0,40	5 381,20	0,0055922%	32,43	8,11
Terasa spolu :	13 748,00		13 216,40	0,01%	79,66	19,92
Košické Hámre	14 660,00	0,44	6 494,37	0,0067490%	39,14	9,79
	7 993 637,00	0,40	3 197 454,80	3,3228035%	19 272,26	4 818,07
Košické Hámre spolu :	8 008 297,00		3 203 949,17	3,33%	19 311,40	4 827,86
Nižný Klátov	1 171 990,00	0,40	468 796,00	0,4871740%	2 825,61	706,40
Nižný Klátov spolu :	1 171 990,00		468 796,00	0,49%	2 825,61	706,40
Myslava	19 469,00	26,56	517 096,64	0,5373682%	3 116,74	779,19
	3 309 300,00	0,40	1 323 720,00	1,3756133%	7 978,56	1 994,64
Myslava spolu :	3 328 769,00		1 840 816,64	1,91%	11 095,30	2 773,83
Ľahanovce	10 202,00	26,56	270 965,12	0,2815877%	1 633,21	408,30
	2 258 155,00	0,40	903 262,00	0,9386723%	5 444,30	1 361,08
Ľahanovce spolu :	2 268 357,00		1 174 227,12	1,22%	7 077,51	1 769,38
Baška	2 287 789,00	0,40	915 115,60	0,9509906%	5 515,75	1 378,94
Baška spolu :	2 287 789,00		915 115,60	0,95%	5 515,75	1 378,94
Veľká Lodina	16 659 166,00	0,40	6 663 666,40	6,9248998%	40 164,42	10 041,11
Veľká Lodina spolu :	16 659 166,00		6 663 666,40	6,92%	40 164,42	10 041,11
Košická Belá	2 325,00	3,07	7 137,75	0,0074176%	43,02	10,76
	380,00	3,75	1 425,00	0,0014809%	8,59	2,15
	19 189 657,00	0,40	7 675 862,80	7,9767770%	46 266,31	11 566,58

Katastrálne územie	Nová výmera v m ²	Účt.jednot. cena /m ²	Nová účt. hodnota v €	Podiel z účt. hodnoty v %	Nové ročné nájomné v €	Nový rozpis štvrť. nájomného 2016
Košická Belá spolu :	19 192 362,00		7 684 425,55	7,99%	46 317,92	11 579,49
Jaklovce	5 587,00	2,33	13 017,71	0,0135280%	78,46	19,62
	4 254 278,00	0,40	1 701 711,20	1,7684228%	10 256,85	2 564,21
Jaklovce spolu :	4 259 865,00		1 714 728,91	1,78%	10 335,31	2 583,83
Severné mesto	220 331,00	26,56	5 851 991,36	6,0814050%	35 272,15	8 818,04
	101 878,00	0,40	40 751,20	0,0423488%	245,62	61,41
Severné mesto spolu :	322 209,00		5 892 742,56	6,12%	35 517,77	8 879,45
Čermel'	673,00	26,56	17 874,88	0,0185756%	107,74	26,94
	112,00	12,65	1 416,80	0,0014723%	8,54	2,14
	24 894 455,00	0,40	9 957 782,00	10,3481535%	60 020,54	15 005,05
Čermel' spolu :	24 895 240,00		9 977 073,68	10,37%	60 136,82	15 034,13
Kamenné	252 190,00	26,56	6 698 166,40	6,9607523%	40 372,36	10 093,09
	17 979 745,00	0,40	7 191 898,00	7,4738395%	43 349,27	10 837,32
Kamenné spolu :	18 231 935,00		13 890 064,40	14,43%	83 721,63	20 930,41
CELKOM SPOLU	200 489 552,95		96 227 621,37	100,00%	580 000,00	145 000,00

V Košiciach, 14.10.2019

Spracoval: referát riadenia obchodných spoločností a mestských organizácií