

## DODATOK č. 12

k nájomnej zmluve č. 557/2008 uzatvorenej dňa 1. 4. 2008  
(kat. ú. Myslava)

### I. ZMLUVNÉ STRANY:

**PRENAJÍMATEĽ : Mesto Košice**

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček - primátor  
Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO : 00691135  
DIČ: 2021186904  
IČDPH: SK2021186904  
(ďalej len prenajímateľ)

a

**NÁJOMCA : Mestské lesy Košice a. s.**

Štatutárny orgán:  
Ing. František Beli - predseda predstavenstva  
Ing. Miroslav Zajac, MBA - člen predstavenstva  
Ing. Adrián Weiszer- člen predstavenstva  
Južná trieda 11, 040 01 Košice

IČO: 31672981  
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa z dôvodu pohybu majetku (z dôvodu odpredaja majetku, opráv údajov oznámených katastrom nehnuteľnosti, zmeny výmer, hodnôt, zmeny druhu, resp. charakteristiky pozemku na základe geometrických plánov, vydraženia a pod.) a na základe príjmovej časti programového rozpočtu mesta Košice dohodli na týchto zmenách horeuvedenej nájomnej zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený požadovať a prijať nájomné aj spätne, t. j. od 1.1.2019 do účinnosti tohto Dodatku č. 12.

### Článok II. PREDMET ZMLUVY

Znenie bodu 3 sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

3. Touto zmluvou sa nájomcovi prenajíma majetok prenajímateľa v účtovnej hodnote  
**1 840 816,64 €.**

## Článok IV. NÁJOMNÉ

- v bode 1 sa mení druhá veta:

Výška nájmu od 1.1.2019 je **11 095,30 €**, nájomné bude nájomca platiť štvrťročne vo výške **2 773,83 €**.

### Príloha k. ú. Myslava

#### Úprava pre Dodatok č.12 k NZ č.557/2008 - k. ú.. MYSLAVA

stav

k 30.09.2019

vypúšťa sa

| KN | pare.č. | výmera (m <sup>2</sup> ) | JC (Eur) | Hodnota (Eur) | LV  | Druh pozemku         |
|----|---------|--------------------------|----------|---------------|-----|----------------------|
| E  | 5551    | 54                       | 0,40     | 21,60         | 965 | Trvalé tráv. porasty |
| C  | 3866    | 77                       | 26,56    | 2 045,12      | 965 | Lesný pozemok        |
| C  | 3867    | 13                       | 26,56    | 345,28        | 965 | Lesný pozemok        |

dopĺňa sa

| KN | pare.č.  | výmera (m <sup>2</sup> ) | JC (Eur) | Hodnota (Eur) | LV   | Druh pozemku        |
|----|----------|--------------------------|----------|---------------|------|---------------------|
| C  | 1714/60  | 16                       | 0,40     | 6,40          | 965  | Záhrada             |
| C  | 1714/61  | 2                        | 0,40     | 0,80          | 965  | Zast. plocha a nád. |
| E  | 1892/503 | 94                       | 26,56    | 2 496,64      | 3033 | Vodná plocha        |

Účtovná hodnota prenajatého majetku k 30.09.2019 je **1.840.816,64 €**.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 557/2008 zo dňa 1.4.2008, týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento dodatok č. 12 k nájomnej zmluve č. 557/2008 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice ([www.kosice.sk](http://www.kosice.sk)).

Dodatok je vyhotovený v 5- tich rovnopisoch, z ktorých 3 sú určené prenajímateľovi a 2 nájomcovi.

Košice, dňa 19.12. 2019

Košice, dňa

-----n

  
ZA PRENAJÍMATEĽA :

ZA NÁJOMCU

ZA NÁJOMCU

| P.č. | Karta majetku   | Názov                               | Výmera | JC    | oc         | LV  | Druh pozemku         |
|------|-----------------|-------------------------------------|--------|-------|------------|-----|----------------------|
| 1    | 09/000000010411 | Pozemok 07C 1642/002/0 k.ú. Myslava | 6 646  | 26,56 | 176 517,76 | 965 | Zast. plocha a nád.  |
| 2    | MKN00012333     | Pozemok 07C 1714/060/0 k.ú. Myslava | 16     | 0,40  | 6,40       | 965 | Záhrađa              |
| 3    | MKN00012334     | Pozemok 07C 1714/061/0 k.ú. Myslava | 2      | 0,40  | 0,80       | 965 | Zast. plocha a nád.  |
| 4    | MKN00005071     | Pozemok 07C 1722/017/0 k.ú. Myslava | 115    | 0,40  | 46,00      | 965 | Lesný pozemok        |
| 5    | MKN00005070     | Pozemok 07C 1722/018/0 k.ú. Myslava | 332    | 0,40  | 132,80     | 965 | Lesný pozemok        |
| 6    | MKN00005069     | Pozemok 07C 1722/020/0 k.ú. Myslava | 156    | 0,40  | 62,40      | 965 | Lesný pozemok        |
| 7    | MKN00005068     | Pozemok 07C 1722/022/0 k.ú. Myslava | 263    | 0,40  | 105,20     | 965 | Lesný pozemok        |
| 8    | MKN00005067     | Pozemok 07C 1722/024/0 k.ú. Myslava | 220    | 0,40  | 88,00      | 965 | Lesný pozemok        |
| 9    | MKN00000397     | Pozemok 07C 1722/049/0 k.ú. Myslava | 87     | 0,40  | 34,80      | 965 | Lesný pozemok        |
| 10   | MKN00000398     | Pozemok 07C 1722/051/0 k.ú. Myslava | 80     | 0,40  | 32,00      | 965 | Lesný pozemok        |
| 11   | MKN00000399     | Pozemok 07C 1722/052/0 k.ú. Myslava | 90     | 0,40  | 36,00      | 965 | Lesný pozemok        |
| 12   | MKN00000400     | Pozemok 07C 1722/055/0 k.ú. Myslava | 26     | 0,40  | 10,40      | 965 | Lesný pozemok        |
| 13   | MKN00005151     | Pozemok 07C 1722/059/0 k.ú. Myslava | 81     | 0,40  | 32,40      | 965 | Ostatná plocha       |
| 14   | MKN00005405     | Pozemok 07C 1722/060/0 k.ú. Myslava | 116    | 0,40  | 46,40      | 965 | Ostatná plocha       |
| 15   | MKN00005066     | Pozemok 07C 1722/061/0 k.ú. Myslava | 98     | 0,40  | 39,20      | 965 | Lesný pozemok        |
| 16   | MKN00005065     | Pozemok 07C 1722/062/0 k.ú. Myslava | 55     | 0,40  | 22,00      | 965 | Lesný pozemok        |
| 17   | MKN00005064     | Pozemok 07C 1722/063/0 k.ú. Myslava | 19     | 0,40  | 7,60       | 965 | Lesný pozemok        |
| 18   | MKN00007472     | Pozemok 07C 1724/378/0 k.ú. Myslava | 48     | 0,40  | 19,20      | 965 | Záhrađa              |
| 19   | MKN00006743     | Pozemok 07C 1724/481/0 k.ú. Myslava | 25     | 0,40  | 10,00      | 965 | Záhrađa              |
| 20   | MKN00007473     | Pozemok 07C 1724/495/0 k.ú. Myslava | 13     | 0,40  | 5,20       | 965 | Záhrađa              |
| 21   | 09/000000015068 | Pozemok 07C 1747/024/0 k.ú. Myslava | 1 082  | 26,56 | 28 737,92  | 965 | Orná pôďa            |
| 22   | MKN00000402     | Pozemok 07C 1799/001/0 k.ú. Myslava | 161    | 0,40  | 64,40      | 965 | Záhrađa              |
| 23   | MKN00005063     | Pozemok 07C 1938/007/0 k.ú. Myslava | 37     | 0,40  | 14,80      | 965 | Zast. plocha a nád.  |
| 24   | MKN00005062     | Pozemok 07C 1939/004/0 k.ú. Myslava | 120    | 0,40  | 48,00      | 965 | Zast. plocha a nád.  |
| 25   | MKN00005624     | Pozemok 07C 2229/008/0 k.ú. Myslava | 72     | 0,40  | 28,80      | 965 | Lesný pozemok        |
| 26   | MKN00005623     | Pozemok 07C 2229/009/0 k.ú. Myslava | 109    | 0,40  | 43,60      | 965 | Lesný pozemok        |
| 27   | MKN00005622     | Pozemok 07C 2229/010/0 k.ú. Myslava | 105    | 0,40  | 42,00      | 965 | Lesný pozemok        |
| 28   | MKN00005621     | Pozemok 07C 2229/011/0 k.ú. Myslava | 101    | 0,40  | 40,40      | 965 | Lesný pozemok        |
| 29   | MKN00005620     | Pozemok 07C 2229/012/0 k.ú. Myslava | 19     | 0,40  | 7,60       | 965 | Lesný pozemok        |
| 30   | MKN00005618     | Pozemok 07C 2229/014/0 k.ú. Myslava | 30     | 0,40  | 12,00      | 965 | Lesný pozemok        |
| 31   | MKN00005617     | Pozemok 07C 2229/018/0 k.ú. Myslava | 94     | 0,40  | 37,60      | 965 | Lesný pozemok        |
| 32   | MKN00010451     | Pozemok 07C 2229/024/0 k.ú. Myslava | 468    | 0,40  | 187,20     | 965 | Lesný pozemok        |
| 33   | MKN00004786     | Pozemok 07C 2238/003/0 k.ú. Myslava | 672    | 0,40  | 268,80     | 965 | Ostatná plocha       |
| 34   | 09/000000012762 | Pozemok 07C 2718/005/0 k.ú. Myslava | 14 975 | 0,40  | 5 990,00   | 965 | Lesný pozemok        |
| 35   | 09/000000010403 | Pozemok 07C 2718/006/0 k.ú. Myslava | 326    | 0,40  | 130,40     | 965 | Lesný pozemok        |
| 36   | 09/000000011844 | Pozemok 07C 3776/000/0 k.ú. Myslava | 438    | 0,40  | 175,20     | 965 | Zast. plocha a nád.  |
| 37   | 09/000000011341 | Pozemok 07C 3822/001/0 k.ú. Myslava | 5 770  | 26,56 | 153 251,20 | 965 | Trvalé tráv. porasty |
| 38   | 09/000000020436 | Pozemok 07C 3822/002/0 k.ú. Myslava | 495    | 26,56 | 13147,20   | 965 | Trvalé tráv. porasty |
| 39   | 09/000000011847 | Pozemok 07C 3825/001/0 k.ú. Myslava | 23     | 0,40  | 9,20       | 965 | Záhrađa              |
| 40   | 09/000000011848 | Pozemok 07C 3826/000/0 k.ú. Myslava | 55     | 0,40  | 22,00      | 965 | Záhrađa              |
| 41   | 09/000000011849 | Pozemok 07C 3827/001/0 k.ú. Myslava | 67     | 0,40  | 26,80      | 965 | Záhrađa              |
| 42   | 09/000000011850 | Pozemok 07C 3828/001/0 k.ú. Myslava | 76     | 0,40  | 30,40      | 965 | Záhrađa              |
| 43   | 09/000000011851 | Pozemok 07C 3829/001/0 k.ú. Myslava | 84     | 0,40  | 33,60      | 965 | Záhrađa              |
| 44   | 09/000000011852 | Pozemok 07C 3830/001/0 k.ú. Myslava | 83     | 0,40  | 33,20      | 965 | Záhrađa              |
| 45   | MKN00005404     | Pozemok 07C 3838/002/0 k.ú. Myslava | 116    | 0,40  | 46,40      | 965 | Ostatná plocha       |
| 46   | MKN00005403     | Pozemok 07C 3838/003/0 k.ú. Myslava | 116    | 0,40  | 46,40      | 965 | Ostatná plocha       |
| 47   | MKN00007521     | Pozemok 07C 3838/004/0 k.ú. Myslava | 96     | 0,40  | 38,40      | 965 | Ostatná plocha       |
| 48   | MKN00005402     | Pozemok 07C 3839/002/0 k.ú. Myslava | 100    | 0,40  | 40,00      | 965 | Ostatná plocha       |
| 49   | MKN00007522     | Pozemok 07C 3839/003/0 k.ú. Myslava | 79     | 0,40  | 31,60      | 965 | Ostatná plocha       |
| 50   | MKN00007523     | Pozemok 07C 3839/004/0 k.ú. Myslava | 100    | 0,40  | 40,00      | 965 | Ostatná plocha       |
| 51   | 09/000000020432 | Pozemok 07C 3856/000/0 k.ú. Myslava | 59     | 26,56 | 1 567,04   | 965 | Lesný pozemok        |
| 52   | 09/000000021333 | Pozemok 07C 3857/000/0 k.ú. Myslava | 6      | 26,56 | 159,36     | 965 | Lesný pozemok        |

|     |                 |                                     |         |       |            |      |                      |
|-----|-----------------|-------------------------------------|---------|-------|------------|------|----------------------|
| 53  | 09/000000021335 | Pozemok 07C 3859/000/0 k.ú. Myslava | 14      | 26,56 | 371,84     | 965  | Lesný pozemok        |
| 54  | 09/000000021336 | Pozemok 07C 3860/000/0 k.ú. Myslava | 58      | 26,56 | 1 540,48   | 965  | Lesný pozemok        |
| 55  | 09/000000021337 | Pozemok 07C 3861/000/0 k.ú. Myslava | 24      | 26,56 | 637,44     | 965  | Lesný pozemok        |
| 56  | 09/000000021338 | Pozemok 07C 3862/000/0 k.ú. Myslava | 14      | 26,56 | 371,84     | 965  | Lesný pozemok        |
| 57  | 09/000000021339 | Pozemok 07C 3863/000/0 k.ú. Myslava | 66      | 26,56 | 1 752,96   | 965  | Lesný pozemok        |
| 58  | 09/000000021340 | Pozemok 07C 3864/000/0 k.ú. Myslava | 39      | 26,56 | 1 035,84   | 965  | Lesný pozemok        |
| 59  | 09/000000021341 | Pozemok 07C 3865/000/0 k.ú. Myslava | 45      | 26,56 | 1 195,20   | 965  | Lesný pozemok        |
| 60  | 09/000000021344 | Pozemok 07C 3868/000/0 k.ú. Myslava | 41      | 26,56 | 1 088,96   | 965  | Lesný pozemok        |
| 61  | 09/000000021345 | Pozemok 07C 3869/000/0 k.ú. Myslava | 86      | 26,56 | 2 284,16   | 965  | Lesný pozemok        |
| 62  | 09/000000021346 | Pozemok 07C 3870/000/0 k.ú. Myslava | 24      | 26,56 | 637,44     | 965  | Lesný pozemok        |
| 63  | 09/000000021347 | Pozemok 07C 3871/000/0 k.ú. Myslava | 13      | 26,56 | 345,28     | 965  | Lesný pozemok        |
| 64  | 09/000000021348 | Pozemok 07C 3872/000/0 k.ú. Myslava | 31      | 26,56 | 823,36     | 965  | Lesný pozemok        |
| 65  | 09/000000021352 | Pozemok 07C 3876/000/0 k.ú. Myslava | 85      | 26,56 | 2 257,60   | 965  | Lesný pozemok        |
| 66  | 09/000000021353 | Pozemok 07C 3877/000/0 k.ú. Myslava | 37      | 26,56 | 982,72     | 965  | Zast. plocha a nád.  |
| 67  | 09/000000021354 | Pozemok 07C 3878/000/0 k.ú. Myslava | 47      | 26,56 | 1 248,32   | 965  | Lesný pozemok        |
| 68  | 09/000000021355 | Pozemok 07C 3879/000/0 k.ú. Myslava | 82      | 26,56 | 2 177,92   | 965  | Lesný pozemok        |
| 69  | MKN00004322     | Pozemok 07E 1240/501/0 k.ú. Myslava | 107     | 0,40  | 42,80      | 3033 | Lesný pozemok        |
| 70  | MKN00004323     | Pozemok 07E 1240/502/0 k.ú. Myslava | 66      | 0,40  | 26,40      | 3033 | Lesný pozemok        |
| 71  | 09/000000019439 | Pozemok 07E 1721/000/0 k.ú. Myslava | 40      | 26,56 | 1 062,40   | 965  | Trvalé tráv. porasty |
| 72  | 09/000000019440 | Pozemok 07E 1722/000/0 k.ú. Myslava | 39      | 26,56 | 1 035,84   | 965  | Trvalé tráv. porasty |
| 73  | 09/000000020397 | Pozemok 07E 1882/501/0 k.ú. Myslava | 278 512 | 0,40  | 111 404,80 | 965  | Lesný pozemok        |
| 74  | MKN00005401     | Pozemok 07E 1882/502/0 k.ú. Myslava | 4199    | 0,40  | 1 679,60   | 965  | Lesný pozemok        |
| 75  | MKN00005400     | Pozemok 07E 1882/503/0 k.ú. Myslava | 521     | 0,40  | 208,40     | 965  | Lesný pozemok        |
| 76  | MKN00005399     | Pozemok 07E 1882/504/0 k.ú. Myslava | 369     | 0,40  | 147,60     | 965  | Lesný pozemok        |
| 77  | MKN00005398     | Pozemok 07E 1882/505/0 k.ú. Myslava | 86      | 0,40  | 34,40      | 965  | Lesný pozemok        |
| 78  | MKN00005397     | Pozemok 07E 1882/506/0 k.ú. Myslava | 559     | 0,40  | 223,60     | 965  | Lesný pozemok        |
| 79  | MKN00005396     | Pozemok 07E 1882/507/0 k.ú. Myslava | 3       | 0,40  | 1,20       | 965  | Lesný pozemok        |
| 80  | MKN00005395     | Pozemok 07E 1882/508/0 k.ú. Myslava | 16      | 0,40  | 6,40       | 965  | Lesný pozemok        |
| 81  | MKN00005394     | Pozemok 07E 1882/509/0 k.ú. Myslava | 19      | 0,40  | 7,60       | 965  | Lesný pozemok        |
| 82  | MKN00005393     | Pozemok 07E 1882/510/0 k.ú. Myslava | 22      | 0,40  | 8,80       | 965  | Lesný pozemok        |
| 83  | 09/000000020398 | Pozemok 07E 1883/501/0 k.ú. Myslava | 330 441 | 0,40  | 132 176,40 | 965  | Lesný pozemok        |
| 84  | MKN00005392     | Pozemok 07E 1883/502/0 k.ú. Myslava | 8 564   | 0,40  | 3 425,60   | 965  | Lesný pozemok        |
| 85  | MKN00005391     | Pozemok 07E 1883/503/0 k.ú. Myslava | 2613    | 0,40  | 1 045,20   | 965  | Lesný pozemok        |
| 86  | MKN00005390     | Pozemok 07E 1883/504/0 k.ú. Myslava | 365     | 0,40  | 146,00     | 965  | Lesný pozemok        |
| 87  | MKN00005389     | Pozemok 07E 1883/505/0 k.ú. Myslava | 78      | 0,40  | 31,20      | 965  | Lesný pozemok        |
| 88  | MKN00005388     | Pozemok 07E 1883/507/0 k.ú. Myslava | 874     | 0,40  | 349,60     | 965  | Lesný pozemok        |
| 89  | MKN00005387     | Pozemok 07E 1883/508/0 k.ú. Myslava | 14      | 0,40  | 5,60       | 965  | Lesný pozemok        |
| 90  | 09/000000020399 | Pozemok 07E 1887/501/0 k.ú. Myslava | 40 340  | 0,40  | 16 136,00  | 965  | Lesný pozemok        |
| 91  | MKN00005386     | Pozemok 07E 1887/502/0 k.ú. Myslava | 18      | 0,40  | 7,20       | 965  | Lesný pozemok        |
| 92  | MKN00005384     | Pozemok 07E 1887/505/0 k.ú. Myslava | 90      | 0,40  | 36,00      | 965  | Lesný pozemok        |
| 93  | MKN00005383     | Pozemok 07E 1887/506/0 k.ú. Myslava | 364     | 0,40  | 145,60     | 965  | Lesný pozemok        |
| 94  | MKN00005382     | Pozemok 07E 1887/507/0 k.ú. Myslava | 52      | 0,40  | 20,80      | 965  | Lesný pozemok        |
| 95  | MKN00005381     | Pozemok 07E 1887/508/0 k.ú. Myslava | 13      | 0,40  | 5,20       | 965  | Lesný pozemok        |
| 96  | MKN00005380     | Pozemok 07E 1887/509/0 k.ú. Myslava | 31      | 0,40  | 12,40      | 965  | Lesný pozemok        |
| 97  | MKN00004174     | Pozemok 07E 1892/503/0 k.ú. Myslava | 94      | 26,56 | 2 496,64   | 3033 | Vodná plocha         |
| 98  | 09/000000020400 | Pozemok 07E 2229/501/0 k.ú. Myslava | 646 802 | 0,40  | 258 720,80 | 965  | Lesný pozemok        |
| 99  | MKN00005379     | Pozemok 07E 2229/502/0 k.ú. Myslava | 23      | 0,40  | 9,20       | 965  | Lesný pozemok        |
| 100 | MKN00005377     | Pozemok 07E 2229/504/0 k.ú. Myslava | 122     | 0,40  | 48,80      | 965  | Lesný pozemok        |
| 101 | MKN00005376     | Pozemok 07E 2229/505/0 k.ú. Myslava | 60      | 0,40  | 24,00      | 965  | Lesný pozemok        |
| 102 | MKN00005375     | Pozemok 07E 2229/506/0 k.ú. Myslava | 196     | 0,40  | 78,40      | 965  | Lesný pozemok        |
| 103 | MKN00005374     | Pozemok 07E 2229/507/0 k.ú. Myslava | 25      | 0,40  | 10,00      | 965  | Lesný pozemok        |
| 104 | MKN00005373     | Pozemok 07E 2229/508/0 k.ú. Myslava | 230     | 0,40  | 92,00      | 965  | Lesný pozemok        |
| 105 | MKN00005372     | Pozemok 07E 2229/509/0 k.ú. Myslava | 207     | 0,40  | 82,80      | 965  | Lesný pozemok        |

|                     |                                      |                  |       |                     |     |                      |
|---------------------|--------------------------------------|------------------|-------|---------------------|-----|----------------------|
| 106 MKN00005371     | Pozemok 07E 2229/510/0 k.ú. Myslava  | 776              | 0,40  | 310,40              | 965 | Lesný pozemok        |
| 107 MKN00005370     | Pozemok 07E 2229/511/0 k.ú. Myslava  | 1 214            | 0,40  | 485,60              | 965 | Lesný pozemok        |
| 108 MKN00005368     | Pozemok 07E 2229/513/0 k.ú. Myslava  | 166              | 0,40  | 66,40               | 965 | Lesný pozemok        |
| 109 09/000000014597 | Pozemok 07E 2230/000/0 k.ú. Myslava  | 1 716            | 0,40  | 686,40              | 965 | Lesný pozemok        |
| 110 09/000000014553 | Pozemok 07E 2231/000/0 k.ú. Myslava  | 10 323           | 0,40  | 4129,20             | 965 | Lesný pozemok        |
| 111 09/000000014554 | Pozemok 07E 2233/000/0 k.ú. Myslava  | 21 361           | 0,40  | 8 544,40            | 965 | Lesný pozemok        |
| 112 09/000000014598 | Pozemok 07E 2234/000/0 k.ú. Myslava  | 1 165            | 0,40  | 466,00              | 965 | Lesný pozemok        |
| 113 09/000000014555 | Pozemok 07E 2235/000/0 k.ú. Myslava  | 76 875           | 0,40  | 30 750,00           | 965 | Lesný pozemok        |
| 114 09/000000015077 | Pozemok 07E 2250/501/0 k.ú. Myslava  | 4 461            | 26,56 | 118 484,16          | 965 | Ostatná plocha       |
| 115 MKN00005367     | Pozemok 07E 2250/502/0 k.ú. Myslava  | 71               | 26,56 | 1 885,76            | 965 | Ostatná plocha       |
| 116 09/000000014556 | Pozemok 07E 2718/000/0 k.ú. Myslava  | 899 065          | 0,40  | 359 626,00          | 965 | Lesný pozemok        |
| 117 09/000000014557 | Pozemok 07E 5395/000/0 k.ú. Myslava  | 1 532            | 0,40  | 612,80              | 965 | Trvalé tráv. porasty |
| 118 09/000000014558 | Pozemok 07E 5530/000/0 k.ú. Myslava  | 1 440            | 0,40  | 576,00              | 965 | Trvalé tráv. porasty |
| 119 09/000000014559 | Pozemok 07E 5536/000/0 k.ú. Myslava  | 18 502           | 0,40  | 7 400,80            | 965 | Trvalé tráv. porasty |
| 120 09/000000014561 | Pozemok 07E 5672/000/0 k.ú. Myslava  | 18811            | 0,40  | 7 524,40            | 965 | Trvalé tráv. porasty |
| 121 09/000000014562 | Pozemok 07E 5739/000/0 k.ú. Myslava  | 348              | 0,40  | 139,20              | 965 | Trvalé tráv. porasty |
| 122 09/000000015430 | Pozemok 07E 12550/000/0 k.ú. Myslava | 912149           | 0,40  | 364 859,60          | 965 | Lesný pozemok        |
| 123 09/000000015096 | Pozemok 07E 12552/011/0 k.ú. Myslava | 447              | 0,40  | 178,80              | 965 | Trvalé tráv. porasty |
| 124 09/000000015097 | Pozemok 07E 12552/012/0 k.ú. Myslava | 4 450            | 0,40  | 1 780,00            | 965 | Lesný pozemok        |
| 125 09/000000015098 | Pozemok 07E 12552/013/0 k.ú. Myslava | 2 355            | 0,40  | 942,00              | 965 | Lesný pozemok        |
| 126 MKN00005629     | Pozemok 07E 12552/501/0 k.ú. Myslava | 40               | 0,40  | 16,00               | 965 | Lesný pozemok        |
|                     |                                      | <b>3 328 769</b> |       | <b>1 840 816,64</b> |     |                      |

| Údaje                |                  |                     |
|----------------------|------------------|---------------------|
| Druh pozemku         | Súčet z Výmera   | Súčet z OC          |
| Ostatná plocha       | 6 008            | 120 960,32          |
| Trvalé tráv. porasty | 47 424           | 184 928,64          |
| Záhrada              | 651              | 260,40              |
| Zast. plocha a nád.  | 7 280            | 177 739,28          |
| Orná pôda            | 1 082            | 28 737,92           |
| Lesný pozemok        | 3 266 230        | 1 325 693,44        |
| Vodná plocha         | 94               | 2 496,64            |
| <b>Celkový súčet</b> | <b>3 328 769</b> | <b>1 840 816,64</b> |

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e

z X. (mimoriadneho) zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,  
zo dňa 6. novembra 2019 číslo: 279

Prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy  
z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre Mestské lesy Košice a. §,

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy o celkovej výmere 200 489 552,95 m<sup>2</sup> (špecifikovanej v prílohe - tabuľka) za výšku nájmu 580 000,- €/rok za celú prenajatú výmeru pre Mestské lesy Košice a. s., IČO: 31672981, Južná trieda 11, 040 01 Košice z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými je zabezpečovanie mimoprodukčných aktivít na území lesa a hlavne na území lesoparku, ako aj z dôvodu zabezpečenia spoločenskej funkcie v oblasti ochrany lesa, realizácie lesoparkových zariadení, budovania a udržiavania rekreačných zón ako aj samotnej koordinácie uskutočňovania zámerov z územného hľadiska.

TTT3a>

ing. Jaroslav Polaček  
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 14. 11. 2019

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop  
Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová,

**Prehľad lesných porastov (prenájom) v členení podľa kat.území a m<sup>2</sup> s výškou ročného a štvrtročného nájomného v roku 2019**

Príloha

| Katastrálne územie            | Nová výmera v m <sup>2</sup> | Účt.jednot. cena /m <sup>2</sup> | Nová účt. hodnota v € | Podiel z účt. hodnoty v % | Nové ročné nájomné v € | Nový rozpis štvrt. nájomného 2016 |
|-------------------------------|------------------------------|----------------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------|-----------------------------------|
| Nové Ťahanovce                | 18 603,00                    | 26,56                            | 494 095,68            | 0,5134655%                | 2 978,10               | 744,53                            |
|                               | 2 715 464,00                 | 0,40                             | 1 086 185,60          | 1,1287670%                | 6 546,85               | 1 636,71                          |
|                               | 150 488,00                   | 0,01                             | 1532,91               | 0,0015930%                | 9,24                   | 2,31                              |
| <b>Nové Ťahanovce spolu:</b>  | <b>2 884 555,00</b>          |                                  | <b>1 581 814,19</b>   | <b>1,64%</b>              | <b>9 534,19</b>        | <b>2 383,55</b>                   |
| Furča                         | 38 347,00                    | 26,56                            | 1018 496,32           | 1,0584241%                | 6 138,86               | 1 534,72                          |
|                               | 6 432 161,45                 | 0,40                             | 2 572 864,58          | 2,6737277%                | 15 507,62              | 3 876,91                          |
| <b>Furča spolu :</b>          | <b>6 470 508,45</b>          |                                  | <b>3 591 360,90</b>   | <b>3,73%</b>              | <b>21 646,48</b>       | <b>5 411,63</b>                   |
| Nižná úvrať                   | 365 204,00                   | 0,40                             | 146 081,60            | 0,1518084%                | 880,49                 | 220,12                            |
| <b>Nižná úvrať spolu:</b>     | <b>365 204,00</b>            |                                  | <b>146 081,60</b>     | <b>0,15%</b>              | <b>880,49</b>          | <b>220,12</b>                     |
| Košická Nová Ves              | 15 729,00                    | 26,56                            | 417 762,24            | 0,4341396%                | 2 518,01               | 629,50                            |
|                               | 1 223 179,00                 | 0,40                             | 489 271,60            | 0,5084523%                | 2 949,02               | 737,26                            |
| <b>Košická Nová Ves spolu</b> | <b>1 238 908,00</b>          |                                  | <b>907 033,84</b>     | <b>0,94%</b>              | <b>5 467,03</b>        | <b>1 366,76</b>                   |
| Vyšný Klátov                  | 12 894 350,00                | 0,40                             | 5 157 740,00          | 5,3599371%                | 31 087,64              | 7 771,91                          |
| <b>Vyšný Klátov spolu:</b>    | <b>12 894 350,00</b>         |                                  | <b>5 157 740,00</b>   | <b>5,36%</b>              | <b>31 087,64</b>       | <b>7 771,91</b>                   |
| Malá Vieska                   | 2 366 204,00                 | 0,40                             | 946 481,60            | 0,9835862%                | 5 704,80               | 1 426,20                          |
| <b>Malá Vieska spolu:</b>     | <b>2 366 204,00</b>          |                                  | <b>946 481,60</b>     | <b>0,98%</b>              | <b>5 704,80</b>        | <b>1 426,20</b>                   |
| Opátka                        | 8 369 918,00                 | 0,40                             | 3 347 967,20          | 3,4792164%                | 20 179,46              | 5 044,87                          |
| <b>Opátka spolu :</b>         | <b>8 369 918,00</b>          |                                  | <b>3 347 967,20</b>   | <b>3,48%</b>              | <b>20 179,46</b>       | <b>5 044,87</b>                   |
| Ružín                         | 23 456 977,00                | 0,40                             | 9 382 790,80          | 9,7506211%                | 56 553,60              | 14 138,40                         |
| <b>Ružín spolu :</b>          | <b>23 456 977,00</b>         |                                  | <b>9 382 790,80</b>   | <b>9,75%</b>              | <b>56 553,60</b>       | <b>14 138,40</b>                  |
| Kostoľany                     | 3 946 148,00                 | 0,40                             | 1 578 459,20          | 1,6403390%                | 9 513,97               | 2 378,49                          |
| <b>Kostoľany spolu :</b>      | <b>3 946 148,00</b>          |                                  | <b>1 578 459,20</b>   | <b>1,64%</b>              | <b>9 513,97</b>        | <b>2 378,49</b>                   |
| Malá Lodina                   | 7 283 227,50                 | 0,40                             | 2 913 291,00          | 3,0274998%                | 17 559,50              | 4 389,88                          |
| <b>Malá Lodina spolu :</b>    | <b>7 283 227,50</b>          |                                  | <b>2 913 291,00</b>   | <b>3,03%</b>              | <b>17 559,50</b>       | <b>4 389,88</b>                   |
| Kavečany                      | 224 102,00                   | 0,40                             | 89 640,80             | 0,0931550%                | 540,30                 | 135,08                            |
|                               | 36 592,00                    | 26,56                            | 971 883,52            | 1,0099839%                | 5 857,91               | 1 464,48                          |
| <b>Kavečany spolu :</b>       | <b>260 694,00</b>            |                                  | <b>1 061 524,32</b>   | <b>1,10%</b>              | <b>6 398,21</b>        | <b>1 599,56</b>                   |
| Kojšov                        | 1 775,00                     | 26,56                            | 47 144,00             | 0,0489922%                | 284,15                 | 71,04                             |
|                               | 18 776 633,00                | 0,40                             | 7 510 653,20          | 7,8050908%                | 45 269,53              | 11 317,38                         |
| <b>Kojšov spolu :</b>         | <b>18 778 408,00</b>         |                                  | <b>7 557 797,20</b>   | <b>7,85%</b>              | <b>45 553,68</b>       | <b>11 388,42</b>                  |
| Sokol'                        | 9,00                         | 26,56                            | 239,04                | 0,0002484%                | 1,44                   | 0,36                              |
|                               | 35,00                        | 8,63                             | 302,05                | 0,0003139%                | 1,82                   | 0,46                              |
|                               | 400,00                       | 5,51                             | 2 204,00              | 0,0022904%                | 13,28                  | 3,32                              |
|                               | 11 534 724,00                | 0,40                             | 4 613 712,00          | 4,7945818%                | 27 808,57              | 6 952,14                          |
| <b>Sokol' spolu :</b>         | <b>11 534 724,00</b>         |                                  | <b>4 616 457,09</b>   | <b>4,80%</b>              | <b>27 821,85</b>       | <b>6 955,46</b>                   |
| Terasa                        | 295,00                       | 26,56                            | 7 835,20              | 0,0081424%                | 47,23                  | 11,81                             |
|                               | 13 453,00                    | 0,40                             | 5 381,20              | 0,0055922%                | 32,43                  | 8,11                              |
| <b>Terasa spolu :</b>         | <b>13 748,00</b>             |                                  | <b>13 216,40</b>      | <b>0,01%</b>              | <b>79,66</b>           | <b>19,92</b>                      |
| Košické Hámre                 | 14 660,00                    | 0,44                             | 6 494,37              | 0,0067490%                | 39,14                  | 9,79                              |
|                               | 7 993 637,00                 | 0,40                             | 3 197 454,80          | 3,3228035%                | 19 272,26              | 4 818,07                          |
| <b>Košické Hámre spolu :</b>  | <b>8 008 297,00</b>          |                                  | <b>3 203 949,17</b>   | <b>3,33%</b>              | <b>19 311,40</b>       | <b>4 827,86</b>                   |
| Nižný Klátov                  | 1 171 990,00                 | 0,40                             | 468 796,00            | 0,4871740%                | 2 825,61               | 706,40                            |
| <b>Nižný Klátov spolu :</b>   | <b>1 171 990,00</b>          |                                  | <b>468 796,00</b>     | <b>0,49%</b>              | <b>2 825,61</b>        | <b>706,40</b>                     |
| Myslava                       | 19 469,00                    | 26,56                            | 517 096,64            | 0,5373682%                | 3 116,74               | 779,19                            |
|                               | 3 309 300,00                 | 0,40                             | 1 323 720,00          | 1,3756133%                | 7 978,56               | 1 994,64                          |
| <b>Myslava spolu :</b>        | <b>3 328 769,00</b>          |                                  | <b>1 840 816,64</b>   | <b>1,91%</b>              | <b>11 095,30</b>       | <b>2 773,83</b>                   |
| Ťahanovce                     | 10 202,00                    | 26,56                            | 270 965,12            | 0,2815877%                | 1 633,21               | 408,30                            |
|                               | 2 258 155,00                 | 0,40                             | 903 262,00            | 0,9386723%                | 5 444,30               | 1 361,08                          |
| <b>Ťahanovce spolu :</b>      | <b>2 268 357,00</b>          |                                  | <b>1 174 227,12</b>   | <b>1,22%</b>              | <b>7 077,51</b>        | <b>1 769,38</b>                   |
| Baška                         | 2 287 789,00                 | 0,40                             | 915 115,60            | 0,9509906%                | 5 515,75               | 1 378,94                          |
| <b>Baška spolu :</b>          | <b>2 287 789,00</b>          |                                  | <b>915 115,60</b>     | <b>0,95%</b>              | <b>5 515,75</b>        | <b>1 378,94</b>                   |
| Veľká Lodina                  | 16 659 166,00                | 0,40                             | 6 663 666,40          | 6,9248998%                | 40 164,42              | 10 041,11                         |
| <b>Veľká Lodina spolu :</b>   | <b>16 659 166,00</b>         |                                  | <b>6 663 666,40</b>   | <b>6,92%</b>              | <b>40 164,42</b>       | <b>10 041,11</b>                  |
| Košická Belá                  | 2 325,00                     | 3,07                             | 7 137,75              | 0,0074176%                | 43,02                  | 10,76                             |
|                               | 380,00                       | 3,75                             | 1 425,00              | 0,0014809%                | 8,59                   | 2,15                              |
|                               | 19 189 657,00                | 0,40                             | 7 675 862,80          | 7,9767770%                | 46 266,31              | 11 566,58                         |

| Katastrálne územie           | Nová výmera v m <sup>2</sup> | Účt. jednot.<br>cena /m | Nová účt.<br>hodnota v € | Podiel z účt.<br>hodnoty v % | Nové ročné<br>nájomné v € | Nový rozpis štvrtý<br>nájomného 2016 |
|------------------------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|
| <b>Košická Belá spolu :</b>  | <b>19 192 362,00</b>         |                         | <b>7 684 425,55</b>      | <b>7,99%</b>                 | <b>46 317,92</b>          | <b>11 579,49</b>                     |
| Jaklovce                     | 5 587,00                     | 2,33                    | 13 017,71                | 0,0135280%                   | 78,46                     | 19,62                                |
|                              | 4 254 278,00                 | 0,40                    | 1 701 711,20             | 1,7684228%                   | 10 256,85                 | 2 564,2-1                            |
| <b>Jaklovce spolu :</b>      | <b>4 259 865,00</b>          |                         | <b>1 714 728,91</b>      | <b>1,78%</b>                 | <b>10 335,31</b>          | <b>2 583,83</b>                      |
| Severné mesto                | 220 331,00                   | 26,56                   | 5 851 991,36             | 6,0814050%                   | 35 272,15                 | 8 818,0í                             |
|                              | 101 878,00                   | 0,40                    | 40 751,20                | 0,0423488%                   | 245,62                    | 61,41                                |
| <b>Severné mesto spolu :</b> | <b>322 209,00</b>            |                         | <b>5 892 742,56</b>      | <b>6,12%</b>                 | <b>35 517,77</b>          | <b>8 879,45</b>                      |
| Čermeľ                       | 673,00                       | 26,56                   | 17 874,88                | 0,0185756%                   | 107,74                    | 26,94                                |
|                              | 112,00                       | 12,65                   | 1 416,80                 | 0,0014723%                   | 8,54                      | 2,14                                 |
|                              | 24 894 455,00                | 0,40                    | 9 957 782,00             | 10,3481535%                  | 60 020,54                 | 15 005,05                            |
| <b>Čermeľ spolu :</b>        | <b>24 895 240,00</b>         |                         | <b>9 977 073,68</b>      | <b>10,37%</b>                | <b>60 136,82</b>          | <b>15 034,13</b>                     |
| Kamenné                      | 252 190,00                   | 26,56                   | 6 698 166,40             | 6,9607523%                   | 40 372,36                 | 10 093,09                            |
|                              | 17 979 745,00                | 0,40                    | 7 191 898,00             | 7,4738395%                   | 43 349,27                 | 10 837,32                            |
| <b>Kamenné spolu :</b>       | <b>18 231 935,00</b>         |                         | <b>13 890 064,40</b>     | <b>14,43%</b>                | <b>83 721,63</b>          | <b>20 930,41</b>                     |
| <b>CELKOM SPOLU</b>          | <b>200 489 552,95</b>        |                         | <b>96 227 621,37</b>     | <b>100,00%</b>               | <b>580 000,00</b>         | <b>145 000,00</b>                    |

V Košiciach, 14.10.2019

Spracoval: referát riadenia obchodných spoločností a mestských organizácií