

2019002216

DODATOK č.1 k zmluve 2019001255
ZMLUVA O PREVODE VLASTNÍCTVA PODIELU NA POZEMKU
 uzavretá podľa § 5 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení
 neskorších predpisov

Zmluvné strany:

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Košice**
 štatutár: **Ing. Jaroslav POLAČEK**, primátor mesta
 so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
 IČO: 00691135
 DIČ: 2021186904
 IČ DPH: SK2021186904
 bankové spojenie:
 číslo účtu (IBAN):

 (ďalej len „**predávajúci**“)

KUPOJÚCI: **RENDOŠ Marián rod.** **Ing.** občan SR
 dátum nar.
 rod. č.:
 trvalé bytom **Fábryho 22/825, 040 22 Košice**
 a manželka
RENDOŠOVÁ Viera rod. **i občan SR**
 dátum nar.
 rod. č.:
 trvalé bytom **Fábryho 22/825, 040 22 Košice**

- sú **bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č.2** na 1.poschodí vo vchode č. 22 bytového domu **Fábryho 20,22** (ulica), postaveného na parcele registra CKN3050, súpisné číslo 825, zapísanom na liste vlastníctva Č.LV11333, kat. úz. Furča ,obec Košice- sídlisko Dargovských hrdinov, okres Košice III. (ďalej len „**byt č.2**“) a sú spoluvlastníkmi podielu priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške **31291100 000**.

(ďalej len „**kupujúci**“ alebo „**kupujúci manželia**“)
 (ďalej spoločne predávajúci a kupujúci, tiež „**zmluvné strany**“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy:

ČLÁNOK I.
PREDMET dodatku č. 1.

1. Vyššie uvedené zmluvné strany uzavreli dňa 01.08.2019 Zmluvu, predmetom ktorej bol prevod vlastníctva spoluvlastníckych podielov na pozemku - parcele na ktorom je postavený bytový dom **Fábryho 20,22** - „CKN“ č. 3050, druh **zastavané plochy a nádvoria o výmere 348 m^{1 2}** zapísanom na liste vlastníctva **Č.LV12454** kat. úz. **Furča, obec Košice- sídlisko Dargovských hrdinov, okres Košice III.**, ktorých vlastníkom je predávajúci, a záväzok všetkých kupujúcich je zaplatiť jeho kúpnu cenu.

(ďalej len „**pozemky**“)

2. Nakoľko zmluva obsahovala chyby v písaní, resp. iné zrejme nesprávnosti, Okresný úrad Košice-mesto, katastrálny odbor prerušil konanie a vyzval účastníkov zmluvy na opravu zmluvy formou dodatku.

3. Na základe týchto skutočností pristúpili zmluvné strany k uzavretiu tohto dodatku č. 1 k tejto zmluve, čím dochádza k zmene zmluvy nasledovne:

opravuje sa v texte „kupujúci“ nasledovne :

sú bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č.2 na 1.poschodí vo vchode č. 22 bytového domu Fábryho 20,22 (ulica), postaveného na parcele registra CKN3050, súpisné číslo 825, zapísanom na liste vlastníctva Č.LV11333, kat. úz. Furča ,obec Košice- sídlisko Dargovských hrdinov, okres Košice III. (ďalej len „byt č. 2“) a sú spoluvlastníkmi podielu priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške 3129/100 000,

A opravuje sa čl.I. odst. 3 , nasledovne):

„ 3. Veľkosť prevádzaných spoluvlastníckych podielov (SP) na pozemku uvedenom v bode 1 a ich kúpna cena je pre jednotlivých kupujúcich stanovená takto:

P č	Kupujúci	veľkosť SP	kúpna cena	SP prislúcha k bytu:	variabilný symbol (pre účely platby)
1	RENDOŠ Marián rod. , Ing. a manželka Viera rod.	3129/100 000	1,42€	č. bytu 2	2019002216

ČLÁNOK II. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia zmluvy týkajúce sa kupujúcich ostávajú nezmenené. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu účastníkmi dodatku č. 1 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho (www.kosice.sk).

2. Účastníci dodatku č. 1 vyhlasujú, že ho uzatvorili na základe slobodnej vôle, že nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.

3. Tento dodatok je vyhotovený v 4- tich vyhotoveniach.

ZA PREDÁVAJÚCEHO:20. 11. 2019

V Košiciach dňa 16.10.2019
ZA KUPUJÚCICH:

Ing.Jaroslav POLAČEK
Primátor mesta

**RENDOŠ Marián, Ing. a manželka
Viera rod. Belánová - kupujúci**

Vyhotovil: Ing. Mikitová
Právna kontrola: JUDR. Saxová
Ekonomická kontrola: Ing. Kavčák
Technický úsek: Ing. Paľo
Úsek Konateľa: Ing. Szabó