

Nájomná zmluva č. 2019002203

(§ 663 a nasl. Občianskeho zákonníka)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta
Bankové spojenie :
IČO:00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH:SK2021186904
Číslo účtu:
Variabilný symbol: 6050
Špec. symbol: IČO nájomcu

a

Nájomca: Názov združenia : **Rotary klub Košice**
Štatutárny orgán: Ing. Juraj Mičko, prezident klubu
Sídlo : Kováčska 270/40, 04001 Košice-Staré Mesto
IČO: 31 314 741

Článok I. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je nájom hnutelnej veci uvedenej v čl. II, ktorú prenájomca prenájomcovi do dočasného užívania za účelom vykonávania podnikateľskej činnosti a/alebo prezentácie združenia, jeho aktivít a projektov s charitatívnym a humanitárnym charakterom, prípadne prezentácia partnerských organizácií, občianskych a neziskových organizácií a ich aktivít v rámci podujatia „Vianočné trhy 2019" v Košiciach, ktorú organizuje prenájomca.

Článok II. Predmet nájmu

Nájomnou zmluvou prenájomca prenájomcovi do užívania drevený stánok č. 3, ktorý je vo vlastníctve prenájomca.

Článok III. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.12. 2019 do 23.12. 2019.

Článok IV. Nájomné

- (1) Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenájomcovi nájomné vo výške 1,- € za celú dobu nájmu + 20% DPH , spolu celkom **1,20 €**.
- (2) Nájomné uvedené v bode 1 tohto článku uhradí nájomca na základe faktúry vystavenej prenájomcom. Faktúra musí byť vystavená v súlade s platnými všeobecne záväznými predpismi SR a ustanoveniami tejto zmluvy. Ak nájomca nesplní povinnosť zaplatiť nájomné včas, je prenájomca oprávnený od zmluvy odstúpiť.

Článok V. Osobitné ustanovenia

- (1) Prenajímateľ odovzdá užívateľovi predmet nájmu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu na dohodnutý účel riadnym spôsobom, udržiavať v ňom čistotu a poriadok a zabezpečiť bežnú údržbu predmetu nájmu.
- (2) Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe.
- (3) Nájomca zodpovedá za všetky škody spojené s užívaním veci.
- (4) Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie všetkých bezpečnostných a protipožiarnych predpisov v zmysle platnej legislatívy.
- (5) Nájomca je povinný umožniť prenájomiteľovi prístup k veci za účelom kontroly, či užíva vec spôsobom určeným v zmluve.
- (6) V prípade straty alebo zničenia FAB kľúču od stánku, je nájomca povinný uhradiť prenájomiteľovi sumu 33 €.
- (7) Nájomca je povinný po ukončení nájmu odovzdať stánok čistý a nepoškodený.
- (8) V prípade, že nájomca poruší niektorú z povinností uvedených v ods. (1) až (2) a (7) tohto článku, má prenájomiteľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500 €. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok prenájomiteľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- (1) Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie je určené pre nájomcu a 2 vyhotovenia sú určené pre prenájomiteľa.
- (2) Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice [fwww.kosice.sk](http://www.kosice.sk)l.
- (3) Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Nájomca podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že bol oboznámený s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov zverejnenými na webovom sídle mesta Košice www.kosice.sk.
- (4) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpísali.

20, NOV. 2019
V Košiciach dňa.....

Za prenájomiteľa:

Za nájomcu:

Ing. Jaroslav Poláček
Primátor

Ing. Juraj Mičko
prezident klubu