

2019002038

DOHODA o skončení nájmu

uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa:
Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora

Nájomcami: 1. Karol Szűcs, nar.
2. Anna Szűcssová, nar.
obaja trvalé bytom Mlynárska 5, 040 01 Košice

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme malometrážneho bytu č. NZ/618/2018/MB zo dňa 28.8.2018 sa stali Karol Szűcs, nar. a manželka Anna Szűcssová, nar. **nájomcami bytu č. 11**, nachádzajúceho sa na ulici **Mlynárska 2285/5** v Košiciach na dobu určitú od 1.10.2018 do 30.9.2020.
2. Žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu zo strany nájomcov je zdôvodnená zlým zdravotným stavom.

II.

Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomcovia sa dohodli, že:

1. Nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí ku dňu **30.9.2019**.
2. Účastníci sa dohodli, že nájomcovia bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o prevzatí bytu tento byt uvoľnia a vráti prenajímateľovi vypratáný v stave, v akom ho prevzali s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomcovia, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda vyjadruje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 6-tich rovnopisoch, z toho dve vyhotovenia pre prenajímateľa, dve pre správcu a jedno vyhotovenie pre každého nájomcu.

1 1. OKT. 2019

V Košiciach, dňa _____

V Košiciach, dňa _____

1 6 SEP. 2019

prenajímateľ
Mgr. Lucia Gurbáľová
námestníčka primátora

nájomca

.....
nájomca