

2019001626

**Zmluva o spôsobe úhrady niektorých nákladov
súvisiacich s prevádzkovaním Športovej haly na ul. Hviezdoslavova v Košiciach**

Účastníci zmluvy:

- 1. Vlastník 1:** **Mesto Košice**
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček - primátor mesta Košice
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
(ďalej len „vlastník 1“, resp. „Mesto“)
- 2. Vlastník 2:** **ŠK ŠPORTHALA**
Právna forma: občianske združenie
Sídlo: Pri Jazdiarni 1, 040 01 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Richard Reday - predseda občianskeho združenia
IČO: 31957552
DIČ: 2020780861
IČ DPH: SK 2020780861

(ďalej len „vlastník 2“, resp. „OZ“)
- 3. Spoločnosť:** **Bytový podnik mesta Košice, s. r. o.**
Sídlo: Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Bartolomej Szabó - konateľ spoločnosti
IČO: 44518684
IC DPH: SK2022722075
Zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro,
vložka č. 22846/V
(ďalej len „spoločnosť“, resp. „BPMK“)
(vlastník 1, vlastník 2 a spoločnosť ďalej spolu len „účastníci“)

**Článok I
Preambula**

- 1.1 Vlastník 1 - Mesto, ktorý je vlastníkom športovej haly (ďalej aj „športová hala“ alebo „ŠH“) nachádzajúcej sa v Košiciach na ul. Hviezdoslavova 8, evidovanej na LV č. 10527 v kat. úz. Stredné mesto, súp. č. 1009, a vlastník 2 - OZ, ktoré je vlastníkom susediacej prevádzkovej budovy nachádzajúcej sa v Košiciach na ul. Pri Jazdiarni 1, evidovanej na LV č. 10649 kat. úz. Stredné mesto, súp.č. 1010 (ďalej aj „prevádzková budova“), uzavreli spolu s BPMK dňa 16.7.2019 Dohodu o úhrade nákladov za média ŠH na ul. Hviezdoslavova č.8 (ďalej aj „Dohoda“), v ktorej bolo dohodnuté rozúčtovanie nákladov za médiá medzi Mesto a OZ, osadenie meračov a prepis elektriny z OZ na Mesto, nakoľko vyššie uvedené dve nehnuteľnosti - športová hala a prevádzková budova, sú napojené spoločne na dodávku vody (studenej a teplej vody), elektriny a tepla. Prevádzku športovej haly zabezpečuje pre Mesto BPMK na základe Zmluvy č. 2019001305 o zabezpečení prevádzky a prenájme ŠH zo dňa 8.8.2019.
- 1.2. Nakoľko jediným odberateľom tepla od spoločnosti TEKO, a.s. (ďalej aj „dodávateľ tepla“) dodávaného do oboch nehnuteľností (ŠH aj prevádzkovej budovy) je OZ, Mesto a OZ sa v dohode zo dňa 16.7.2019 dohodli, že náklady na dodávku tepla a teplej vody sa budú znášať a rozúčtovať medzi nimi v pomere 50:50, a to na základe preukázateľných dokladov, t.j. faktúr TEKO, a.s (bod 2.3. Dohody).
- 1.3. Vzhľadom k skutočnosti, že po uzavretí dohody došlo k odpojeniu dodávok tepla a teplej vody zo strany dodávateľa TEKO, a.s. pre OZ, ktorým sa zabezpečovala dodávka do oboch nehnuteľností, a vlastník 1 má záujem na zabezpečení dodávky tepla a teplej vody do ŠH, ktorá je jeho vlastníctvom, zmluvné strany pristúpili k uzavretiu tejto zmluvy mimo rámca právnych vzťahov vyplývajúcich z Dohody.

**Článok II
Predmet zmluvy**

- 2.1. Účastníci sa dohodli, že BPMK z vlastných zdrojov uhradí OZ sumu vo výške 15 000 € s DPH (slovom päťnásťtisíc eur) súvisiacu so zapojením ŠH na dodávku tepla a teplej vody, zabezpečením funkčnosti výmenníkovej stanice OST, resp. zabezpečením plynulého

vykurovania v ŠH vo vykurovacej sezóne 2019/2020 a plynulej dodávky teplej vody v ŠH v termíne do 30.6.2020 (ak sa zmluvné strany nedohodnú na skoršom termíne ukončenia dodávok médií z dôvodu plánovanej rekonštrukcie ŠH).

- 2.2. Účastníci sa dohodli, že poskytnutá suma nebude použitá na úhradu nákladov Mesta za spotrebu tepla, studenej a teplej vody, ktorých odberateľom je OZ, a ktoré náklady budú rozúčtované OZ medzi Mesto a OZ podľa bodu 2.3. Dohody v lehote 30 dní odo dňa doručenia dokladov od dodávateľa média a uhradené Mestom na základe riadne vystavenej a doručenej faktúry zo strany OZ.
- 2.3. Suma podľa bodu 2.1. zmluvy bude poukázaná BPMK pre OZ v deň uzavretia tejto zmluvy, a to prevodom na účet OZ číslo účtu: Poukázanie prostriedkov je BPMK povinný preukázať bezodkladne OZ na e-mailovú adresu uvedenú v záhlaví dohody.
- 2.4. V lehote do 15 dní odo dňa ukončenia vykurovacej sezóny 2019/2020, najneskôr do 30.6.2020, OZ vráti BPMK sumu poskytnutú podľa bodu 2.1. dohody v plnej výške.
- 2.5. V prípade, ak OZ nezabezpečí napojenie ŠH na dodávku tepla a teplej vody v lehote do 30.9.2019, a suma mu bude zo strany BPMK riadne poskytnutá podľa bodu 2.3. dohody, OZ je povinné vrátiť BPMK sumu poskytnutú podľa bodu 2.1. dohody najneskôr do 3.10.2019. V prípade, ak OZ nevráti BPMK sumu v tomto termíne, je povinné zaplatiť BPMK zmluvnú pokutu vo výške 300 € za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.
- 2.6. OZ je povinné postupovať tak, aby ŠH bola nepretržite zapojená na dodávku tepla počas vykurovacej sezóny 2019/2020 a dodávku teplej a studenej vody v termíne do 30.6.2020, ak sa zmluvné strany nedohodnú na skoršom termíne ukončenia dodávok médií z dôvodu plánovanej rekonštrukcie ŠH. V prípade porušenia tejto povinnosti zo strany OZ, je OZ povinné vrátiť BPMK sumu poskytnutú podľa bodu 2.1., resp. 2.3. zmluvy v lehote do 15 dní odo dňa porušenia tejto povinnosti a zaplatiť BPMK zmluvnú pokutu vo výške 300 € za každý deň porušenia tejto povinnosti a nahradiť škodu spôsobenú BPMK a Mestu.

Článok III Záverečné ustanovenia

- 3.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi zmlúv a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
- 3.2. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, každý účastník dostane dva rovnopisy zmluvy.
- 3.3. Účastníci prehlasujú, že osoby podpisujúce zmluvu sa s jej obsahom oboznámili, jej zneniu porozumeli a súhlasia s ňou. Zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa
Za vlastníka 1:

27 -09- 2019

Ing. Jaroslav Polaček
Primátor mesta Košice

V Košiciach, dňa
Za spoločnosť:

26 -09- 2019

Ing. Bartolomej Szabó
konateľ spoločnosti
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

V Košiciach, dňa
Za vlastníka 2:

26. 09. 2019

Ing. Richard Reday
predseda občianskeho združenia ŠK ŠPORTHALA