

2019001513

Dodatok č.1 ku Zmluve o budúcej kúpnej zmluve

č. 30803/ZoBKZ-1003/2016/Krásna/1665/IURISTICO

(ďalej len ako „Zmluva“)

uzatvorená podľa § 50a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení

Článok I.

Zmluvné strany

1.1. Budúci predávajúci:

Názov: **Mesto Košice**
Zastúpené: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, Košice 040 11, SR
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
Bankové spojenie:
IBAN:
Právna forma: Mesto

(ďalej ako „**Budúci predávajúci**“)

a

1.2. Budúci kupujúci:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Ján Ďuriših - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Ladislav Dudáš, PhD. - podpredseda predstavenstva
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3518/B
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK2021937775
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT kód: UNCRSKBX

(ďalej ako „**Budúci kupujúci**“)

(**Budúci predávajúci a Budúci kupujúci ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“**)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. - Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov, túto zmluvu o kúpe nehnuteľnosti (ďalej len „zmluva“):

Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č.1. ku kúpnej zmluve vyhotovenej pre potreby majetkovoprávnej prípravy k vydaniu stavebného povolenia stavby **R2 Šaca - Košické Olšany** a následne úplného majetkovoprávneho vysporiadania uvedenej stavby. Na uvedenú stavbu bolo Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky, vydané rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby č. OU-KE-OVBP2-2015/002131-ÚR zo dňa 05.01.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.02.2015. Výstavba je vo verejnom záujme.

Zmluvné strany sa v súlade s článkom VI. ods. 6.1. zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 27.4.2018 dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve v nasledovnom znení:

Článok III. Predmet Zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že v článku III. odsek 3.3 Zmluvy sa pôvodné znenie nahrádza nasledovným textom:

- 3.3. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že kúpnu zmluvu uzatvoria bezodkladne po výmaze obmedzujúcej poznámky: Zákaz scudzenia a zaťaženia pozemkov určených na spoločné zariadenia a opatrenia (pare. CKN č. 14240/1, 2, 14262/1, 2, 14266/1, 2, 14273, 14274, 14275, 14276, 14277, 14278, 14279, 14280, 14281, 14282, 14283, 14284, 14285, 14286, 14287, 14288, 14289, 14290, 14293/1,2,3, 14295/1,2,3, 14298/1,2, 14308/1,2, 14310/2, 14311/1,2,3, 14312/1-8, 14313/1,2,3, 14316/1,2, 14317/1-7, 14318, 14323/1-5, 14326, 14327, 14328/1-5, 14332/1,2,3, 14334/1-5, 14336, 14338, 14339/1,2, 14342, 14347, 14348, 14349, 14351, 14354, 14357, 14362, 14365, 14366, 14368/1, 14368/5, 14379/1,2, 14382/1,2, 14383, 14387/1,2, 14393/1,2, 14398, 14399, 14400) podľa § 11 ods. 20 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách. Z-6849/11 v.z. 762/11, v.z.19/2019 na liste vlastníctva č.7544, k.ú. Krásna .**

Článok V. Ostatné dojednania

Zmluvné strany sa dohodli, že v článku V. odsek 5.10. Zmluvy sa pôvodné znenie dopĺňa nasledovným textom:

- 5.10. ... a uznesením č. 155 z pokračovania VII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach dňa 4. júla 2019.**

Ostatné ustanovenia Zmluvy neupravené Dodatkom ostávajú v platnosti v pôvodnom rozsahu.

Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi Zmluvnými stranami.

Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 30803/ZoBKZ-1003/2016/Krásna/1665/IURISTICO.

Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu s určením jedného vyhotovenia pre predávajúceho a troch vyhotovení pre kupujúceho.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, že bol uzavretý na základe ich slobodnej vôle, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok,

ich prejavy sú dostatočne určité, vážne a zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak svojho súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Košiciach , dňa 11. SEP 2019
Predávajúci:
Mesto Košice
zastúpené:

V Bratislave , dňa 21. 8. 2019
Kupujúci:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.,
zastúpená:

Ing. Jaroslav Polaček
primátor

Ing. Ján Ďurišin
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
Ing. Ladislav Dudáš, PhD.
podpredseda predstavenstva