

2019001224

DOHODA

o ukončení nájomnej zmluvy č. 2015001318 zo dňa 29.06.2015

Prenajímateľ: **Mesto Košice**
štatutárny orgán Ing. Jaroslav Polaček, primátor
adresa Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie
IBAN
IČO 00691135

a

Nájomca: **GOOD ANGELS, s.r.o.**
štatutárny orgán: Ing. Daniel Jendrichovský, konateľ
sídlo: 669 Nová Ľubovňa 065 11
IČO: 36 473 171
bankové spojenie
IBAN:

I.

Zmluvné strany sa dohodli v zmysle článku VII ods. 1 zmluvy č. 2015001318 zo dňa 29.06.2015 uzavreť na dobu 3 rokov, t. z. do 01.08.2018, ktorej platnosť bola predĺžená v zmysle § 676 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v platnom znení Občianskeho zákonníka do 01.08.2019 **na skončení nájmu dňom 30.06.2019.**

II.

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto dohody, neevidujú voči sebe žiadne nesplnené záväzky súvisiace s nájomným vzťahom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že samostatnou dohodou usporiadajú majetkovo právne vzťahy k majetku (podľa prílohy priloženej k tejto zmluve), ktorý nájomca vniesol a uložil v objekte, resp. realizoval na objekte, Športovej haly na ulici Hviezdoslavovej č. 8 v Košiciach, v zmysle nájomnej zmluvy č. 2015001318 zo dňa 29.06.2015 a č. 774/2005 zo dňa 01.08.2005, v znení dodatku č. 1 zo dňa 15.12.2006 a dodatku č. 2 zo dňa 07.07.2008.
3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si text Dohody pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi alebo podpismi osôb oprávnenými konať v ich mene, alebo v zastúpení.
3. Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých 3 dostane prenájomca a 2 nájomca.

4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

V Košiciach

V Košiciach

Mesto Košice

GOOD ANGELS, s.r.o.

Príloha č.I

k prehláseniu mesta Košice č. MK/A/2019/05064 zo dňa 08.07.2019 a k dohode o ukončení
nájomnej zmluvy č.2015001318 zo dňa 29.6.2015

	Dátum	Položka	KS	Odhad/cena	Náklady	č. faktúry
1		Prechod na palubovku		5 000,00 €		
	1.8.2015	Vybúranie starej priečky a časti kolmej tribúny				
	1.8.2015	Vytvorenie prechodu cez mantinel, drevené dvere a mantinel				
	1.8.2015	Práce bolo nutné uskutočniť z dôvodu bezpečnosti a zákona o organizovaní šport, podujatí.				
	1.8.2015	Slúži ako únikový východ pri podujatiach, keď sa na palubovke nachádza viac ako 100 osôb.				
	1.8.2015	Stavebné práce boli realizované vlastnými zamestnancami				
	1.8.2015	Materiál zakúpený formou pokladničných blokov v špecializovaných obchodoch				
2		Zdravotnícka miestnosť		5 000,00 €		
	1.8.2016	Obloženie miestnosti sadrokartónom				
	1.8.2016	Vybetónovanie podlahy				
	1.8.2016	Laminátová podlaha				
	1.8.2016	Stavebné práce boli realizované vlastnými zamestnancami				
	1.8.2016	Materiál zakúpený formou pokladničných blokov v špecializovaných obchodoch				
3		Sklad na športové náradie		3 000,00 €		
	1.8.2015	Oprava múrov miestnosti				
	1.8.2015	Vybetónovanie podlahy				
	1.8.2015	Laminátová podlaha				
	1.8.2015	Montáž regálov				
	1.8.2015	Stavebné práce boli realizované vlastnými zamestnancami				
	1.8.2015	Materiál zakúpený formou pokladničných blokov v špecializovaných obchodoch				
4		Fanshop / bufet		8 000,00 €	7 020,73 €	
	30.8.2011	Stavebné práce funshop/bufet			3 492,18 €	2011004
	30.8.2011	Materiál stavebný funshop/bufet			492,80 €	VF110050
	9.9.2011	Elektroinštalácia funshop/bufet			994,80 €	2011088
	11.8.2011	Okna Funshop/bufet			1 491,95 €	110460
	13.6.2012	Stavebné práce funshop			549,00 €	2012008
		Časť stavebných prác bola realizovaná vlastnými zamestnancami				

5		Rozhodcovské šatne pod tribúnou		10 000,00 €	8 298,09 €	
	5.9.2018	Stavebné práce Rozhodcovské šatne			2 556,00 €	2018001
	28.8.2018	Okná Rozhod. Šatne			141,53 €	201833
	24.10.2018	Materiál Rozhod. Šatne			1 734,98 €	2018124
	15.10.2018	Stavebné práce Rozhodcovské šatne			904,00 €	2018123
	14.10.2018	Stavebné práce Rozhodcovské šatne			661,58 €	2018115
	24.10.2018	Materiál Rozhodcovské šatne			2 300,00 €	2018002
		Časť stavebných prác bola realizovaná vlastnými zamestnancami				
6		Ozvučenie:		7 000,00 €	7 000,00 €	
	15.7.2013	Montáž a demontáž ozvučenia	1		2 000,00 €	2013033
	15.7.2013	Reprobedne 500W 12KS	12		2 148,00 €	2013032
	15.7.2013	Zosilovače 3KS	3		1 107,00 €	2013032
	15.7.2013	spitter 1KS	1		69,00 €	2013032
	15.7.2013	speakon 30KS	30		210,00 €	2013032
	15.7.2013	XLR canon 12KS	12		72,00 €	2013032
	15.7.2013	kábel speakon microphone	1		120,00 €	2013032
	15.7.2013	10m kábel microphone line	1		20,00 €	2013032
	15.7.2013	200m kábel 4x2	1		640,00 €	2013032
	15.7.2013	konzoly 12KS	12		216,00 €	2013032
	15.7.2013	mixpult	1		189,00 €	2013032
	15.7.2013	microphone Shure	1		80,00 €	2013032
	15.7.2013	rozvodná skrinka	1		90,00 €	2013032
	15.7.2013	spojovací materiál	1		39,00 €	2013032
		Časť montážnych prác bola realizovaná vlastnými zamestnancami				
7	7.1.1900	Osvetlenie		7 000,00 €	5 369,76 €	
	24.1.2011	Svietidlo RVP351 HPI-TP 400W	40		5 369,76 €	20110002
		Demontáž a montáž reflektorov uskutočnená svojpomocne				
8		Vzduchotechnika		15 000,00 €	49 500,00 €	viac ako 10 rokov
	1.9.2005	Funkčná jednotka vzduchotechniky	1			
		Hliníkové rozvody vzduchotechniky	1			
9		Basketbalové obruče a dosky		4 000,00 €	4 000,00 €	viac ako 10 rokov
	1.10.2007	Sklenené basketbalové dosky	2			
	1.10.2007	Sklopné obruče	2			

10		Rozkladacia tribúna	2	15 000,00 €	20 713,01 €	
	3.11.2008	Rozkladacia tribúna	2		20 713,00 €	
	3.11.2008	Zosilnenie pódia	1		1 540,20 €	8040
11		Sedadlá na tribúny		6 000,00 €	6 935,30 €	
		Sedadlo tribúny 100 KS	100		1 606,50 €	viac ako 10 rokov
	26.7.2011	Sedadlo tribúny 210 KS	210		3 276,00 €	2011053
	2.9.2011	Čísla na sedadlá	312		374,00 €	2011062
	15.7.2015	Sedadlo tribúny 100 KS	100		1 678,80 €	F2014157
12		Svetelná tabuľa		4 000,00 €	3 919,43 €	
	6.11.2015	Elektronické šípky			132,00 €	150654
		Svetelný panel s ochranou	2		484,63 €	viac ako 10 rokov
		Svetelná tabuľa top hit 2000	1		1 643,10 €	viac ako 10 rokov
		Svetelná tabuľa LGR	1		1 659,70 €	viac ako 10 rokov
13		Elektroinštalácia (z dôvodu revízie)		5 000,00 €	5 616,88 €	
	2.4.2019	Elektroinštalácia + bezpečnostné osvetlenie	1		5 616,88 €	2019021

Príloha č.2

k prehláseniu mesta Košice č. MK/A/2019/05064 zo dňa 08.07.2019 a k dohode o ukončení
nájomnej zmluvy č.2015001318 zo dňa 29.6.2015

Položka	KS
Stoličky na striedačku drevené	40
Železná konštrukcia na rolovanie linolea	1
Rolovacie reklamné panely	18
Vozíky na rolovacie reklamné panely	5
Rozvodová skriňa ku reklamným panelom	3
Napájači kábel	1
Náhradná tabuľa ukazovateľa skóre	1
Prenosná reklamná plocha z plexiskla	1
Stoly pre rozhodcov	4
Hliníkový rebrík 3 diely	1
Hliníkové lešenie	3
Priemyselne vysávače	2
Masážne stoly	2
Chladiaca vitrína	1
Basketbalová doska sklenená	1
Modem k turniketom	1
Notebook so softwarom na ovládanie turniketov	1
Streetbalové koše	5
Závažia k streetbalovým košom okrúhle	10
Závažia k streetbalovým košom tehličky	27
Sedacie súpravy	2
Stoly	12
Kancelársky nábytok	4
Chladničky	2
Vozík na banery	1
PVC na zakrytie plochy	14
Čistiaci stroj CLEANFIX	1
Turniket Twix	2

