

o úhrade nákladov za médiá Športovej haly na ul. Hviezdoslavova č.8

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

Účastníci dohody:

1. Vlastník 1:**Mesto Košice**

Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
 Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček - primátor mesta Košice
 IČO: 00691135
 DIČ: 2021186904
 IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len „vlastník 1“, resp. „Mesto“)

2. Vlastník 2:**ŠK ŠPORTHALA**

Právna forma: občianske združenie
 Sídlo: Pri Jazdiarni 1, 040 01 Košice
 Štatutárny orgán: Ing. Richard Reday - predseda občianskeho združenia
 IČO: 31957552
 DIČ: 2020780861
 IČ DPH: SK 2020780861

(ďalej len „vlastník 2“, resp. „OZ“)

3. Spoločnosť:**Bytový podnik mesta Košice, s. r. o.**

Sídlo: Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
 Štatutárny orgán : Ing. Bartolomej Szabó - konateľ spoločnosti
 IČO: 44518684
 IC DPH: SK2022722075
 Zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 22846/V

(ďalej len „spoločnosť resp. „B P M K“)

(vlastník 1, vlastník 2 a spoločnosť ďalej spolu len „účastníci“)

Článok I

Preambula

- 1.1 Vlastník 1 je vlastníkom športovej haly nachádzajúcej sa v Košiciach na ul. Hviezdoslavova č. 8, evidovanej na LV č. 10527 v kat. úz. Stredné mesto, súp. č. 1009, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 265/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2036 m² (ďalej aj „športová hala“ alebo „ŠH“).
- 1.2 Vlastník 2 je vlastníkom prevádzkovej budovy nachádzajúcej sa v Košiciach na ul. Pri Jazdiarni 1, evidovanej na LV č. 10649 kat. úz. Stredné mesto, súp.č. 1010, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 265/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 740 m² (ďalej aj „prevádzková budova“).
- 1.3 Vyššie uvedené nehnuteľnosti - športová hala a prevádzková budova sú napojené spoločne na dodávku vody (studenej a teplej vody), elektriny, tepla.
- 1.4 BPMK je spoločnosťou, ktorej jediným zakladateľom a spoločníkom je Mesto. BPMK má v predmete podnikania aj správu a údržbu nebytového fondu a obstarávanie služieb spojených so správou nebytového fondu. Mesto plánuje poveriť BPMK, aby zabezpečoval prevádzku a prenájom ŠH.

- 1.5. Z dôvodu nevyhnutnosti znášania a rozúčtovania nákladov na média medzi vlastníka 1 (média spotrebované ŠH) a vlastníka 2 (média spotrebované prevádzkovou budovou), účastníci pristúpili k uzavretiu tejto dohody.

Článok II

Predmet dohody

- 2.1. Odberateľom studenej vody je OZ. Náklady na vodu (vodné a stočné) budú medzi Mestom a OZ znášané a rozúčtované podľa skutočného odberu a spotreby vody Mesta a OZ, zaznamenaných na základe meračov. Nakoľko merače vody nie sú ku dňu uzatvorenia tejto dohody inštalované tak, aby mohli byť skutočný odber a spotreba športovej haly výlučne pre Mesto merateľné, BPMK vykoná pre Mesto jeho osadenie tak, aby sa zaznamenával odber a spotreba studenej vody Mesta v ŠH.
- 2.2. Odberateľom elektriny je OZ. Účastníci sa dohodli, že bezodkladne po uzavretí tejto dohody dôjde k prepisu odberu elektriny z OZ na Mesto. Náklady na elektrinu budú medzi Mestom a OZ znášané a rozúčtované podľa meračov. Nakoľko podružný merač na odber elektriny nie je ku dňu uzatvorenia tejto dohody pre OZ inštalovaný tak, aby mohli byť skutočný odber a spotreba elektriny výlučne pre prevádzkovú budovu a OZ merateľné, BPMK ku dňu prepisu odberu elektriny z OZ na Mesto zabezpečí pre OZ osadenie podružného merača tak, aby sa zaznamenával odber a spotreba elektriny pre OZ v prevádzkovej budove, ktorá je jeho vlastníctvom.
- 2.3. Odberateľom tepla od spoločnosti TEKO, a.s. (ďalej len „dodávateľ tepla“) je OZ. Náklady na dodávku tepla a teplej vody sa budú znášať a účtovať medzi Mestom a OZ v pomere 50:50. Náklady budú rozúčtované medzi OZ a Mesto na základe preukázateľných dokladov, t.j. faktúr dodávateľa tepla predložených Mestu (resp. BPMK) od OZ.
- 2.4. Osadenie meračov podľa bodu 2.1 a 2.2. tejto dohody vykoná BPMK na náklady Mesta bezodkladne po uzavretí tejto dohody.
- 2.5. Rozúčtovanie nákladov za médiá bude vykonané medzi Mestom a OZ v lehote 30 dní odo dňa doručenia dokladov od dodávateľa médií, na základe riadne vystavenej a doručenej faktúry a preukázateľných dokladov dodávateľa médií, ktoré budú tvoriť súčasť takejto faktúry.
- 2.6. Účastníci sa dohodli, že náklady za média podľa bodov 2.1 a 2.2 tejto dohody (vodné a stočné, elektrinu) za obdobie od 1.7.2019 do momentu nainštalovania meračov v zmysle tejto dohody, budú medzi Mestom a OZ znášané v pomeroch:
- (i) náklady na vodné a stočné 90:10,
 - (ii) náklady na elektrinu 70:30.
- Tieto náklady budú rovnako rozúčtované medzi OZ a Mesto na základe preukázateľných dokladov, t.j. faktúr dodávateľa. V prípade, ak na základe takýchto dokladov nebude možné presne určiť výšku nákladov niektorého z účastníkov tejto dohody, výška nákladov sa určí a vyúčtuje spôsobom, aby sa čo najviac dosiahol účel tejto dohody.

Článok 3

Záverečné ustanovenia

- 3.1. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto dohode môžu byť upravené iba písomnou formou po vzájomnej dohode účastníkov.
- 3.2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
- 3.3. Dohoda je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, každý účastník dohody dostane dva rovnopisy dohody.

3.4. Účastníci prehlasujú, že osoby podpisujúce dohodu sa s jej obsahom oboznámili, jej zneniu porozumeli a súhlasia s ňou. Dohoda je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa 16-07-2019

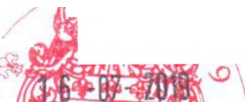
Za vlastníka 1:

Za spoločnosť:

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Ing. Bartolomej Szabó
konateľ spoločnosti
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

V Košiciach, dňa



Za vlastníka 2:

Ing. Richard Reday
predseda občianskeho združenia ŠK ŠPORTHALA