

Dodatok č.1 k zmluve 2019000413**O PREVODE VLASTNÍCTVA PODIELU NA POZEMKU**

uzavretá podľa § 5 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:**PREDÁVAJÚCI:**

Mesto Košice

štatutárny orgán: **Ing. Jaroslav POLAČEK**, primátor mesta

so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

IČ DPH: SK2021186904

bankové spojenie:

číslo účtu (IBAN):

(ďalej len **predávajúci**)**KUPUJÚCI:** (1)**RABATIN Eduard**

občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**

a manželka

RABATINOVÁ Danka

občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**

*- sú **bezpodielovými spoluvlastníkmi** bytu č. 5 na 3.poschodí vo vchode č. 10 bytového domu **Budapeštianska 10,12** (ulica), postaveného na parcele registra CKN 3621, súpisné číslo 2433. zapísanom na liste vlastníctva Č.LV1385. kat. úz. Nové Ľahanovce. obec Košice- sídlisko Ľahanovce, okres Košice I. (ďalej len „**byt č. 5**“) a sú spoluvlastníkmi podielu priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške **282/10 000**.*

(ďalej len „**kupujúci 7**“)(2) **BENKOVÁ Alena**

občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**

*- je **výlučnou vlastníčkou** bytu č. 6 na 3.poschodí vo vchode č. 10 bytového domu **Budapeštianska 10,12** (ulica), postaveného na parcele registra CKN 3621, súpisné číslo 2433. zapísanom na liste vlastníctva Č.LV1385. kat. úz. Nové Ľahanovce. obec Košice- sídlisko Ľahanovce. okres Košice I. (ďalej len „**byt č. 6**“) a je vlastníkom podielu priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške **322/10 000**,*

(ďalej len „**kupujúci 2**“)(3) **MARTINEC František**

Ing.,Csc.,Doc., občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**
a manželka
MARTINECOVÁ Hana občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**

*.. sú **podielovými vlastníkmi** (v **podiele po 1A**) bytu č. 7 na 4.poschodí vo vchode č. 10 bytového domu **Budapeštianska 10,12** (ulica), postaveného na parcele registra CKN 3621, súpisné číslo 2433. zapísanom na liste vlastníctva Č.LV1385. kat. úz. Nové Ľahanovce. obec Košice- sídlisko Ľahanovce. okres Košice I. (ďalej len „**byt č. T**) a sú vlastníkmi podielu priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške **281/10 000**,*

(ďalej len „**kupujúci 3**“)

(4) **TELEHANIČ Mikuláš** Ing., občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**
a manželka
TELEHANIČOVÁ Kristína Mgr., občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**

*.. sú **bezpodielovými spoluvlastníkmi** bytu č. 8 na 4.poschodí vo vchode č. 10 bytového domu **Budapeštianska 10,12** (ulica), postaveného na parcele registra CKN 3621, súpisné číslo 2433, zapísanom na liste vlastníctva Č.LV1385, kat. úz. Nové Ľahanovce, obec Košice- sídlisko Ľahanovce. okres Košice I. (ďalej len „**byt č. 8**“) a sú spoluvlastníkmi podielu priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške **320/10 000**,*

(ďalej len „**kupujúci 4**“)

(5) **PIRHALOVÁ Alžbeta** občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**

*.. je **výlučnou vlastníčkou** bytu č.10 na 5.poschodí vo vchode č.10 bytového domu **Budapeštianska 10,12** (ulica), postaveného na parcele registra CKN 3621, súpisné číslo 2433, zapísanom na liste vlastníctva Č.LV1385, kat. úz. Nové Ľahanovce, obec Košice- sídlisko Ľahanovce. okres Košice I. (ďalej len „**byt č. 10**“) a je vlastníkom podielu priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške **321/10 000**,*

(ďalej len „**kupujúci 5**“)

(6) **KAMENSKÝ Jozef** občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**
a manželka
KAMENSKÁ Viera občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**

*sú bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č.9 na 5.poschodí vo vchode č. 10 bytového domu **Budapeštianska 10,12** (ulica), postaveného na parcele registra CKN 3621, súpisné číslo 2433, zapísanom na liste vlastníctva Č.LV1385, kat. úz. Nové Ľahanovce, obec Košice- sídlisko Ľahanovce. okres Košice I. (ďalej len „byť č. 9“) a sú spoluvlastníkmi podielu priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške **281/10 000***

(ďalej len **okupujúci 6**)

(7) **PIRHALA Ján**

Ing., občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**

a manželka

PIRHALOVÁ Alžbeta

občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**

*sú bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 12 na 6. poschodí vo vchode č. 10 bytového domu **Budapeštianska 10,12** (ulica), postaveného na parcele registra CKN 3621, súpisné číslo 2433. zapísanom na liste vlastníctva Č.LV1385. kat. úz. Nové Ľahanovce, obec Košice- sídlisko Ľahanovce. okres Košice I. (ďalej len „byť č. 12“) a sú spoluvlastníkmi podielu priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške **320/10 000***

(ďalej len „**kupujúci T**“)

(8) **PRIBULA Emil**

, **Ing.**, občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**

a manželka

PRIBULOVÁ Vlasta

občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**

*sú bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 14 na 7.poschodí vo vchode č. 10 bytového domu **Budapeštianska 10,12** (ulica), postaveného na parcele registra CKN 3621, súpisné číslo 2433, zapísanom na liste vlastníctva Č.LV1385. kat. úz. Nové Ľahanovce, obec Košice- sídlisko Ľahanovce, okres Košice I. (ďalej len „byť č. 14“) a sú spoluvlastníkmi podielu priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške **320/10 000***

(ďalej len „**kupujúci 8**“)

(9) **ŠIROCHMAN Miroslav**

Ing., občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**

a manželka

ŠIROCHMANOVÁ Mária

občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**

*sú **bezpodielovými spoluvlastníkmi** bytu č. 16 na 8.poschodí vo vchode č. 10 bytového domu **Budapeštianska 10,12** (ulica), postaveného na parcele registra CKN 3621, súpisné číslo 2433, zapísanom na liste vlastníctva Č.LV1385. kat. úz. Nové Ľahanovce. obec Košice- sídlisko Ľahanovce. okres Košice I. (ďalej len „**byt č. 16**“) a sú spoluvlastníkmi podielu priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške **322/10 000**,*

(ďalej len „**kupujúci 9**“)

(ďalej spoločne kupujúci 1,2,3,4,5,6,7,8,9 tiež „**všetci kupujúci**“)

(ďalej spoločne predávajúci a kupujúci, tiež „**zmluvné strany**“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy:

ČLÁNOK I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je prevod vlastníctva spoluvlastníckeho podielu na pozemku - parcela na ktorej je postavený bytový dom **Budapeštianska 10,12 „CKN“ č. 3621**, druh **zastavaná plocha a nádvorie o výmere 467 m²** zapísanom na liste vlastníctva **Č.LV978**, kat. úz. Nové Ľahanovce, obec Košice- sídlisko Ľahanovce, okres Košice I., ktorej vlastníkom je predávajúci, a záväzok všetkých kupujúcich je zaplatiť jeho kúpnu cenu.
(ďalej len „**pozemky**“)
2. Nakoľko zmluva Obsahovala chyby v písaní, resp. iné zrejmé nesprávnosti, Okresný úrad Košice-mesto, katastrálny odbor prerušil konanie a vyzval účastníkov zmluvy na opravu chyby formou písomného dodatku.
3. Na základe týchto skutočností pristúpili zmluvné strany k uzatvoreniu tohto dodatku č.1 k tejto zmluve, čím dochádza k zmene zmluvy nasledovne:
- opravuje sa rodné číslo zmluvnej strany kupujúci 8.):

(8) **PRIBULA Emil**

, Ing., občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**

a manželka

PRIBULOVÁ Vlasta

občan SR

trvalé bytom **Budapeštianska 10/2433, 040 13 Košice**

*sú **bezpodielovými spoluvlastníkmi** bytu č. 14 na 7.poschodí vo vchode č. 10 bytového domu **Budapeštianska 10,12** (ulica), postaveného na parcele registra CKN 3621, súpisné číslo 2433, zapísanom na liste vlastníctva Č.LV1385. kat. úz. Nové Ľahanovce. obec Košice- sídlisko Ľahanovce, okres Košice I. (ďalej len „**byt č. 14**“) a sú spoluvlastníkmi podielu priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške **320/10 000***

(ďalej len „**kupujúci 8**“)

ČLÁNOK IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia zmluvy týkajúce sa ostatných kupujúcich ostávajú nezmenené. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu účastníkmi dodatku č.1 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho (www.kosice.sk).
2. Účastnícu dodatku č.1 vyhlasujú, že ho uzatvorili na základe slobodnej vôle, že nebol uzatvorený v tiesni za nápadne navýhodných podmienok, je obsahu rozumejú a na znak súhlasu podpisujú.
3. Tento dodatok č.1 je vyhotovený v 4- och vyhotoveniach.

ZA PREDÁVAJÚCEHO:

17.06.2019

V Košiciach dňa 28.05.2019
ZA KUPUJÚCICH:

Ing. Jaroslav POLAČEK,
primátor mesta


RABATIN Eduard
Danka


a manželka
- kupujúci 1


BENKOVÁ Alena


- kupujúci 2


MARTINEC František
Ing., Csc., Doc a manželka Hana
kupujúci 3

TELEHANIČ Mikuláš
a manželka Kristína
kupujúci 4


Ing.
Mgr. –


PIRHALOVÁ Alžbeta
kupujúci 5

KAMENSKÝ Jozef a manželka
Viera kupujúci 6

PIRHALA Ján , Ing. a manželka
Alžbeta – kupujúci 7

PRIBULA Emil Ing. a manželka
Vlasta kupujúci 8

ŠIROCHMAN Miroslav Ing.
a manželka Mária · kupujúci 9