

1019000968

**DOHODA o skončení nájmu**  
**uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:**

**Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice.** Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  
oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa: Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta Košice  
a

**Nájomcom: Valéria Frankovicsová.**  
bytom Vojvodská č.4, 040 01 Košice

za nasledovných podmienok:

**Predmet nájmu**

1. Na základe Zmluvy o nájme malometrážneho bytu č. NZ/38/2002/MB-152 (ďalej len ako „*Nájomná zmluva*“) sa nájomcom **bytu č. 24** nachádzajúceho sa na ulici **Vojvodská č. 4** v Košiciach sa stala Valéria Frankovicsová.
2. Nájomná zmluva bola uzatvorená dňa 16.10.2002 na dobu neurčitú. Žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu zo strany nájomcu je z dôvodu jeho dlhodobého umiestnenia v domove dôchodcov na Garbiarskej ulici č. 4 v Košiciach.

**II**

**Skončenie nájmu**

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:
  - a) nájom bytu uvedeného v článku I. sa **skončí dňom odovzdania bytu č. 24 na ulici Vojvodská č. 4, najneskôr ku dňu 31.5.2019,**
  - b) nájomca bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o prevzatí bytu tento byt uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratáný v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

**III.**

**Spoločné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho štyri vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Košiciach, dňa 13.5.2019

prenajímateľ

nájomca