

41/2019/VaM

Zmluva o výpožičke č. 2019000811
uzatvorená podľa § 659 OZ a § 52 ods. 5 a § 115 ods. 1 Štatútu mesta Košice

**Článok I.
Zmluvné strany**

Požičiavateľ: **MESTO KOŠICE**
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00691 135
„ďalej len požičiava tel“

a

Vypožičiavateľ: **Mestská časť Košice - Sídliisko KVP**
štatutárny orgán: Mgr. Ladislav Lörinc, starosta
sídlo: Trieda KVP I. 040 23 Košice

IČC: 00691089
„ďalej len vypožičiavateľ“

**Článok II.
Predmet výpožičky**

1. Predmetom zmluvy je výpožička nehnuteľného majetku:
 - a) nebytové priestory na prízemí hospodárskeho pavilónu, a to jedáleň, chodba, sociálne zariadenie a šatňa celkom vo výmere ISO m², nachádzajúce sa v budove Materskej školy Čordáková 17, Košice, stavba so súpisným číslom 1229, na parcele č. 3077, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Grunt, obec: Košice - Sídliisko KVP. Okres: Košice II a je evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na L V č. 2609.
 - b) nebytové priestory na prízemí hospodárskeho pavilónu, a to jedáleň, chodba, sociálne zariadenie a šatňa celkom vo výmere 125 m², nachádzajúce sa v budove Materskej školy Húsková 45, Košice, stavba so súpisným číslom 1255, na parcele č. 2797, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Grunt, obec: Košice Sídliisko KVP. Okres: Košice II a je evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na L V č. 2609
 - c) nebytové priestory na prízemí hospodárskeho pavilónu, a to jedáleň, chodba, sociálne zariadenie a príručná miestnosť celkom vo výmere 178.60 m², nachádzajúce sa v budove Materskej školy Hemerkova 26, Košice, stavba so súpisným číslom 1318, na parcele č. 2983/4, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Grunt, obec: Košice Sídliisko KVP. Okres: Košice II a je evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na L V č. 2609
 - d) nebytové priestory na prízemí pavilónu MŠ- A a pavilónu IIP. a to jedáleň, sociálne zariadenie a príručná miestnosť celkom vo výmere 123 m², nachádzajúce sa v budove Materskej školy Dénešová 53, Košice, stavba so súpisným číslom 1/50, na parcele č. 3474, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Grunt, obec: Košice Sídliisko KVP. Okres: Košice II a je evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na 1.1' č. 2609
 - e) nebytové priestory na prízemí hospodárskeho pavilónu, a to jedáleň, chodba, sociálne zariadenie celkom vo výmere 126,50 m², nachádzajúce sa v budove Materskej školy Cottbuská 34, Košice, stavba so súpisným číslom 1408, na parcele č. 3755/702, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Grunt, obec: Košice Sídliisko KVP. Okres: Košice U a je evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 965.
2. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice.

**Článok III.
Účel výpožičky**

Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely zriadenia a prevádzkovania miestností pre okrskové komisie pre voľby do Európskeho parlamentu vyhlásené Rozhodnutím predsedu Národnej rady Slovenskej republiky č. 2S/2019 z 1. februára 2019 o vyhlásení volieb do Európskeho parlamentu na deň 25. máj 2019.

**Článok IV.
Doba výpožičky**

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na deň 25.05.2019 od 06:00 hod. do 25.05.2019 do 24:00 hod., spolu 18 hod.

**Článok V.
Podmienky úhrad za služby**

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje **prevádzkové náklady** v celkovej výške 37,32 € uhradiť na účet prenajímateľa vedený v **variabilný symbol-**
číslo zmluvy, do 24.6.2019.*
2. Platby za služby (**prevádzkové náklady**), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

**Článok VI.
Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy na vlastné náklady.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
8. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.

**Článok VII.
Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len tŕčinou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťahy upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží vypožičiavateľ a 3 požičiavateľ.
5. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom zmluvy, súhlasia s ním. čo potvrdzujú svojim podpisom.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.
7. Príloha:
- Vypočet prevádzkových nákladov

3 -06- 2019

21. MÁJ 2019

V Košiciach.....

V Košiciach.....

A

.....
požičiavateľ

.....
vypožičiavateľ

**Výpočet prevádzkových nákladov pre "Zmluva o výpožičke",
v MŠ Cottbuská 34, Košice, pre MČ Košice- KVP**

10.05.2019		zmluva č.		
Zrážková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)		1 791,26		Podiel
ks - prenajatá plocha (m ²)		126,50	7,06%	0,0706
Počet osôb v prenajatej časti		7		
Doba krátkodobého prenájmu (hod.)		18,00	kWh	počet hodín
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³		0,00137		
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³		0,00319		
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²		0,00011		
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW		0,00438		
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh		0,01875		
Náklady za teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV – náklady za ohrev TÚV variab. zložka	0,044500	28 522,60	1 269,26	1 523,11
N FTÚV – náklady za ohrev TÚV fixná zložka	273,52750	7,3335	2 005,91	2 407,10
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,3232	296,00	687,67	825,20
N TÚV – náklady za TÚV za objekt rozpočítavania			3 962,84	4 755,40
Náklady za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,3232	611	1 419,48	1 703,37
Náklady za zrážkovú vodu	nákl. na 1m ² v€	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	0,9870	1 800	1 776,61	2 131,93
Náklady za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, na plochu 70%		12 552	2 118,56	2 542,27
N E OC náklady za elektrinu, osoby 30%		5 379	907,95	1 089,54
N E - náklady za elektrinu celkom	0,1688	17 931	3 026,51	3 631,81
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,044500	16,62	0,74	0,89
N FTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	273,527500	0,0043	1,17	1,40
N VaS ks - vodné a stočné	2,3232	0,172	0,40	0,48
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa				2,77
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,3232	0,402	0,93	1,12
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9870	0,2612	0,26	0,31
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte podľa podielu na ploche		9,97	1,68	2,02
N E OC ks náklady za elektrinu, podľa počtu osôb		2,36	0,40	0,48
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,1688	12,33		2,50
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
Teplá voda				2,77
Studená voda				1,12
Zrážková voda				0,31
Elektrina				2,50
Poplatok za spracovanie údajov				1,34
Košice, 10. 05. 2019				8,04

**Výpočet prevádzkových nákladov pre " Zmluva o výpožičke",
v MŠ Čordákova 17, Košice, pre MČ Košice- KVP**

10.05.2019

zmluva č.

celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)		1 975,48		Podiel
ks - prenajatá plocha (m ²)		180,00	9,11%	0,0911
Počet osôb v prenajatej časti		7		
Doba krátkodobého prenájmu (hod.)		18,00	kWh	počet hodín
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³		0,00137		
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³		0,00319		
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²		0,00010		
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW		0,00310		
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh		0,01875		
Náklady na teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTUV – náklady na ohrev TUV variab. zložka	0,044500	33 395,31	1 486,09	1 783,31
N FTUV – náklady na ohrev TUV fixná zložka	273,52750	5,7111	1 562,14	1 874,57
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,3232	402,46	935,00	1 121,99
N TUV – náklady na TUV za objekt rozpočítavania				4 779,88
Náklady na studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N sv -VaS - vodné a stočné	2,3232	538,000	1 249,88	1 499,86
Náklady na zrážkovú vodu	nákl. na 1m ² v€	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	0,9870	1 651,682	1 630,21	1 956,25
Náklady za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		9 803	1 767,48	2 120,97
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		4 201	757,49	908,99
N E - náklady za elektrinu celkom	0,1803	14 004	2 524,97	3 029,96
Náklady nájomcu za TUV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTUV ks – náklady na ohrev TUV variab. zložka	0,044500	14,31	0,64	0,76
N FTUV ks – náklady na ohrev TUV fixná zložka	273,527500	0,0024	0,67	0,80
N VaS ks - vodné a stočné	2,3232	0,172	0,40	0,48
N TUV ks - náklady konečného spotrebiteľa				2,05
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,3232	0,402	0,93	1,12
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9870	0,3092	0,31	0,37
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte podľa podielu na ploche		10,05	1,81	2,17
N E OC ks náklady za elektrinu, podľa počtu osôb		2,36	0,43	0,51
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,1803	12,41		2,69
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplá voda			2,05
	Studená voda			1,12
	Zrážková voda			0,37
	Elektrina			2,69
	Poplatok za spracovanie údajov			1,24
Košice, 10. 05. 2019	Spolu			7,47

**Výpočet prevádzkových nákladov pre "Zmluva o výpožičke",
v MŠ Dénešova 53, Košice, pre MČ Košice- KVP**

10.05.2019		zmluva č.		
celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)		2 669,27		Podiel
ks - prenajatá plocha (m ²)		123,00	4,61%	0,0461
Počet osôb v prenajatej časti		7		
Doba krátkodobého prenájmu (hod.)		18,00	kWh	počet hodín
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³		0,00137		
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³		0,00319		
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²		0,00010		
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW		0,00547		
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh		0,01875		
Náklady na teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,044500	36 278,90	1 614,41	1 937,29
N FTÚV – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	273,52750	6,8398	1 870,87	2 245,05
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,3232	396,84	921,94	1 106,33
N TÚV – náklady na TÚV za objekt rozpočítavania				5 288,67
Náklady na studenú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,3232	935	2 172,19	2 606,63
Náklady na zrážkovú vodu	nákl. na 1m ² v€	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	0,9870	2 361,93	2 331,22	2 797,47
Náklady na elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		23367	3 714,41	4 457,29
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		10014	1 591,89	1 910,27
N E - náklady elektriny celkom	0,1590	33 381	5 306,30	6 367,56
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,044500	15,77	0,70	0,84
N FTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	273,527500	0,0030	0,81	0,98
N VaS ks - vodné a stočné	2,3232	0,172	0,40	0,48
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa				2,30
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,3232	0,402	0,93	1,12
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9870	0,2236	0,22	0,26
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte podľa podielu na ploche		12,11	1,93	2,31
N E OC ks náklady za elektrinu, podľa počtu osôb		2,36	0,38	0,45
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,1590	14,48		2,76
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplá voda			2,30
	Studená voda			1,12
	Zrážková voda			0,26
	Elektrina			2,76
	Poplatok za spracovanie údajov			1,29
Košice, 10. 05. 2019	Spolu			7,73

**Výpočet prevádzkových nákladov pre "Zmluva o výpožičke",
v MŠ Hemerkova 26, Košice, pre MČ Košice- KVP**

10.05.2019

zmluva č.

Celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)		2 040,97		Podiel
ks - prenajatá plocha (m ²)		178,60	8,75%	0,0875
Počet osôb v prenajatej časti		8		
Doba krátkodobého prenájmu (hod.)		18,00	kWh	počet hodín
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³		0,00137		
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³		0,00319		
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²		0,00009		
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW		0,00342		
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh		0,01875		
Náklady za teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV – náklady za ohrev TÚV variab. zložka	0,044500	41 937,03	1 866,20	2 239,44
N FTÚV – náklady za ohrev TÚV fixná zložka	273,52750	5,2974	1 448,98	1 738,78
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,3232	515,00	1 196,45	1 435,74
N TÚV – náklady za TÚV za objekt rozpočítavania			4 511,63	5 413,96
Náklady za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,3232	463	1 075,64	1 290,77
Náklady za zrážkovú vodu	nákl. na 1m ² v€	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	0,9870	1 574,05	1 553,59	1 864,30
Náklady za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		11 166	1 930,57	2 316,68
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		4 785	827,39	992,86
N E - náklady za elektrinu celkom	0,1729	15 951	2 757,95	3 309,54
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,044500	16,05	0,71	0,86
N FTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	273,527500	0,0020	0,55	0,67
N VaS ks - vodné a stočné	2,3232	0,197	0,46	0,55
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa				2,07
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,3232	0,460	1,07	1,28
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9870	0,2830	0,28	0,34
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte podľa podielu na ploche		10,99	1,90	2,28
N E OC ks náklady za elektrinu, podľa počtu osôb		2,70	0,47	0,56
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,1729	13,69		2,84
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplá voda			2,07
	Studená voda			1,28
	Zrážková voda			0,34
	Elektrina			2,84
	Poplatok za spracovanie údajov			1,31
Košice, 10.05.2019	Spolu			7,84

**Výpočet prevádzkových nákladov pre "Zmluva o výpožičke",
v MŠ Húsková 45, Košice, pre MČ Košice- KVP**

10.05.2019		zmluva č.		
Celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)		1 947,98		Podiel
ks - prenajatá plocha (m ²)		125,00	6,42%	0,0642
Počet osôb v prenajatej časti		7		
Doba krátkodobého prenájmu (hod.)		18,00	kWh	počet hodín
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³		0,00137		
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³		0,00319		
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²		0,00009		
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW		0,00263		
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh		0,01875		
Náklady za teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV – náklady za ohrev TÚV variab. zložka	0,044500	26 654,77	1 186,14	1 423,36
N FTÚV – náklady za ohrev TÚV fixná zložka	273,52750	5,2579	1 438,18	1 725,82
N vaS - VaS - vodné a stočné	2,3232	318,00	738,78	886,53
N TÚV – náklady za TÚV za objekt rozpočítavania			3 363,10	4 035,71
Náklady za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,3232	815	1 893,41	2 272,09
Náklady za zrážkovú vodu	nákl. na 1m ² v€	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	0,9870	1 478,85	1 459,62	1 751,55
Predpokladané náklady za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, na plochu 70%		8 184	1 371,38	1 645,65
N E OC náklady za elektrinu, osoby 30%		3 507	587,73	705,28
N E - náklady za elektrinu celkom	0,1676	11 691	1 959,11	2 350,93
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,044500	14,46	0,64	0,77
N FTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	273,527500	0,0029	0,78	0,94
N vaS ks - vodné a stočné	2,3232	0,172	0,40	0,48
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa				2,19
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,3232	0,402	0,93	1,12
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9870	0,1950	0,19	0,23
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte podľa podielu na ploche		5,91	0,99	1,19
N E OC ks náklady za elektrinu, podľa počtu osôb		2,36	0,40	0,48
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,1676	8,27		1,66
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplá voda			2,19
	Studená voda			1,12
	Zrážková voda			0,23
	Elektrina			1,66
	Poplatok za spracovanie údajov			1,04
Košice, 10.05.2019	Spolu			6,24