

DOHODA o skončení nájmu
uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa: Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta Košice
a

Nájomcom: Júlia Pindrochová
bytom Južná trieda č. 23, 040 01 Košice

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme malometrážneho bytu č. NZ/482/2018/MB (ďalej len ako „*Nájomná zmluva*“) sa nájomcom **bytu č. 58** nachádzajúceho sa na ulici **Južná trieda č. 23** v Košiciach sa stala **Júlia Pindrochová**,
2. Nájomná zmluva bola uzatvorená dňa 24.5.2018 na dobu určitú od 1.7.2018 do 30.6.2020. Žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu zo strany nájomcu je z dôvodu jeho dlhodobého umiestnenia v zdravotníckom zariadení.

II.

Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:
 - a) nájom bytu uvedeného v článku I sa **skončí dňom odovzdania bytu č. 58 na ulici Južná trieda č. 23, najneskôr ku dňu 15.5.2019**,
 - b) nájomca bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o prevzatí bytu tento byt uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratáný v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho štyri vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Košiciach, dňa 21. MÁJ 2019

prenajímateľ

nájomca