

Kúpna zmluva č. *2019000428*
uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY

PREDÁVAJÚCI: Ing. Jana Popovičová
trvalé bydlisko: Poľská 5. Košice

(ďalej len predávajúci)

KUPUJÚCI: Mesto Košice
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
sídlo: Tr. SNP 48/A. 040 11 Košice

IČO : 00 691 135
DIČ : 2021186904
IČDPH: SK2021186904
(ďalej len kupujúci)

I. PREDMET ZMLUVY

- L Predmetom zmluvy je kúpa dokončenej dopravnej stavby - chodníka, na Poľskej ul. v Košiciach vybudovaného v rámci stavby Polyfunkčného domu v Košiciach vo vlastníctve Ing. Popovičovej do vlastníctva mesta Košice.
Stavba bola zrealizovaná na pozemku vo vlastníctve mesta Košice, pare. registra „C-KN č. 3436 o výmere 19,38 m² v k.ú. Južné mesto. Obstarávacia hodnota stavby je 1000.- €.
2. Kupujúci nadobúda stavbu uvedenú v čl. I bod 1 tejto kúpnej zmluvy do vlastníctva.

II. KÚPNA CENA

1. Kúpna cena nehnuteľnosti bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 1€ (slovom jedno EURO).
2. Kupujúci sa zaväzuje kúpnu cenu 1€ uhradiť do 10 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami prevodom na účet predávajúceho v

Za dátum úhrady kúpnej ceny sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho.

III. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

2. Kupujúci prehlasuje, že bol oboznámený s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov, zverejnenými na webovom sídle mesta Košice www.kosice.sk.
3. Kupujúci prehlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom odkupovaného majetku.
4. Dňom účinnosti tejto zmluvy sa ruší Nájomná zmluva č. 2016001527 zo dňa 5. 8. 2016.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k odkupovanému majetku po zaplatení kúpnej ceny. Kupujúci prevezme predmet kúpy na základe protokolu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluva je jasná a zrozumiteľná, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
3. Po nadobudnutí investície do majetku mesta Košice sa bude správa a údržba vykonávať v zmysle Štatútu mesta Košice.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
6. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží predávajúci a 3 kupujúci.

V Košiciach, dňa

20.05.2019

23-05-2019

Predávajúci:

S-1

Kupujúci:

Ing. Jana Popovičová

Mesto Košice
Ing. Jaroslav Polaček
primátor

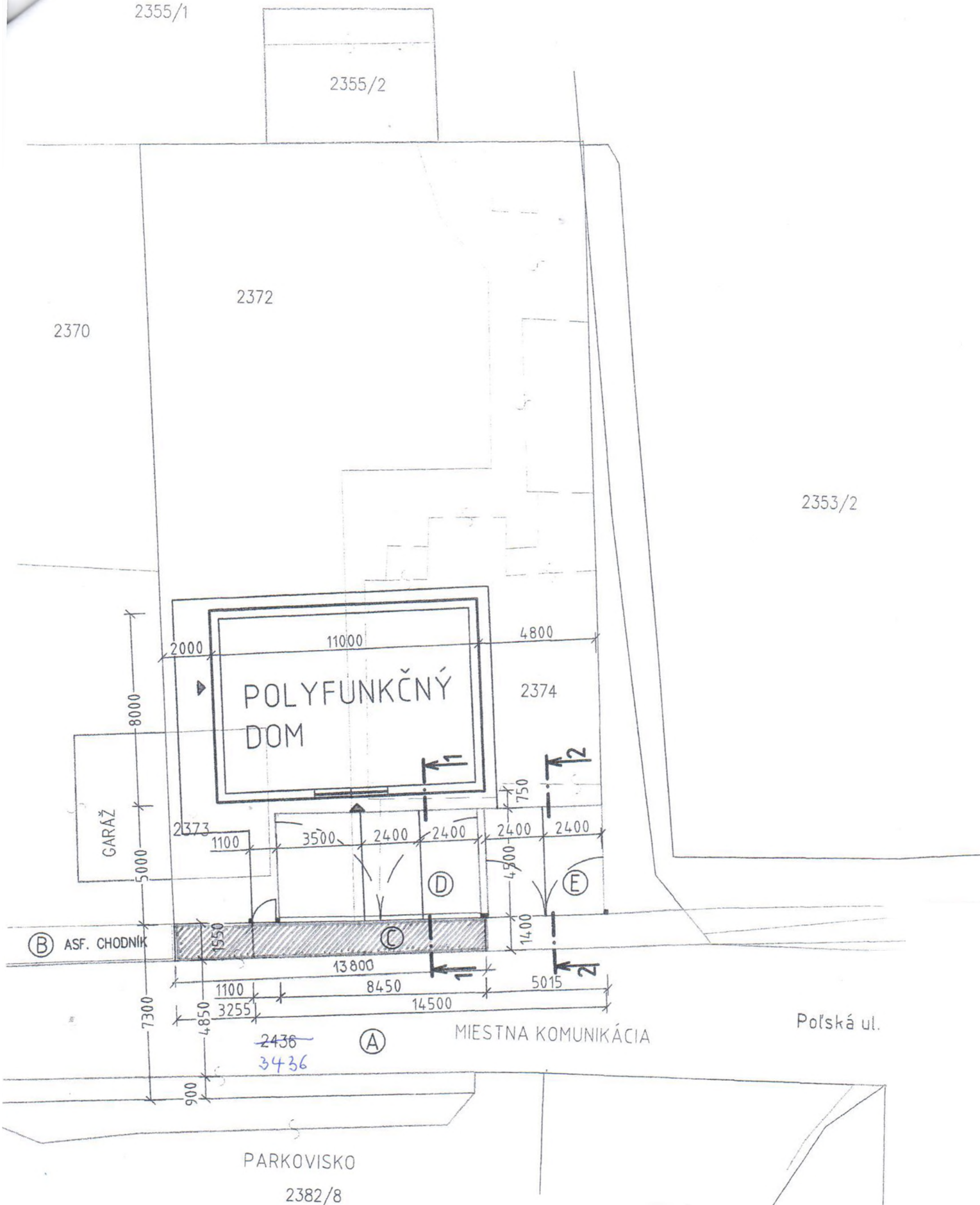
2355/1

2355/2

2372

2370

2353/2



2382/8

PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ MAJETKU
Posúdenie odovzdávanej investície z technického hľadiska

Preberajúci: Mesto Košice
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice

Odovzdávajúci: Ing. Jana Popovičová
Rožňavská 4
040 01 Košice

Predmet odovzdania:

Dokončené investície „**Rekonštrukcia chodníka a oprava bezbariérového chodníka**“ zrealizované v rámci výstavby objektu polyfunkčného domu s využitím prízemia na podnikateľské účely – predajňa a s trvalým bývaním na 2.NP – byt, parkovisko, vjazd na pozemok; nachádzajúcich sa na Poľskej ulici v MČ Juh na pozemku registra C KN parc. 3436 v katastrálnom území Južné Mesto podľa priloženej situácie.

Dôvod odovzdania:

Pri výstavbe hore uvedeného polyfunkčného domu došlo k prenájomu pozemku vo vlastníctve mesta Košice parc. č. 3436 k.ú. Južné mesto na výstavbu pre stavbu „**Rekonštrukcia chodníka a oprava bezbariérového chodníka**“, ktorý zrealizoval Drahoslav Popovič.

Miesto a deň odovzdania a prevzatia:

Technický stav odovzdávanej nehnuteľnosti:

TECHNICKÝ STAV BEZ ZÁVAD

Tento protokol je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana uvedená v tomto protokole obdrží po dva exempláre.

V Košiciach.

Za odovzdávajúceho:
Ing. Jana Popovičová, Rožňavská 4, 040 01 Košice

Za preberajúceho:
Ing. Iveta Ziarková
Ing. Michal Kuzma
referát dopravy MMK

Za správnosť:
Ing. Juraj Čichanský – vedúci referátu dopravy

