

2019000453

DOHODA o skončení nájmu
uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa: Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta Košice

a

Nájomcom: Vojtech Hvizdoš,
bytom Južná trieda 25, 040 01 Košice

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme malometrážneho bytu NZ/488/2018/MB (ďalej len *„Zmluva o nájme“*) sa nájomcom **bytu č. 43** nachádzajúceho sa na ulici **Južná trieda č. 25** v Košiciach na IV. poschodí stal Vojtech Hvizdoš,
2. Zmluva o nájme bola uzatvorená dňa 11.6.2018 na dobu určitú do 30.6.2020. Žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu je z dôvodu presunu nájomníka do zariadenia pre seniorov GERIA n.o., Vyšná Jablonka.

II.

Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:
 - a) nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí **ku dňu 31.03.2019**,
 - b) nájomca bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o prevzatí bytu tento byt uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratáný v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho štyri vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Košiciach, dňa **27. MAR. 2019**

.....
vlastník - prenajímateľ

.....
nájomca