

2019000194

DOHODA o skončení nájmu

uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa: Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta Košice

a

Nájomcami: 1. Ing. Petro Martin,

2. Petrová Petronela,

obaja trvale bytom: Minská 3, Košice

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme bytu č. NZ/675/2016/Gol (ďalej len ako „Zmluva o nájme“) sa nájomcami **bytu č. 10** nachádzajúceho sa na ulici **Golianova č. 33** v Košiciach stali Ing. Martin Petro, Petronela Petrová,
2. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú od 01.12.2016 do 30.11.2021. Žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu je z dôvodu vyriešenia si bytovej otázky nájomcami iným spôsobom, na základe ktorého už nájom bytu nie je pre nájomcov potrebný.

II.

Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomcovia sa dohodli, že:
 - a) nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí **ku dňu 31.01.2019**,
 - b) nájomcovia bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o prevzatí bytu tento byt uvoľnia a vrátia prenajímateľovi vypratáný v stave, v akom ho prevzali s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomcovia, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho štyri vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcov.

V Košiciach, dňa **5. FEB. 2019**

V Košiciach, dňa **23.1.2019**

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

.....
nájomca