

2019000179

Dodatok č. 18
k Zmluve o výkone správy majetku mesta Košice
č. 1336/2008 zo dňa 01.12.2008

I.

Zmluvné strany:

1. Vlastník:

Mesto Košice
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len „vlastník“)

2. Správca:

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Sídlo: Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Bartolomej Szabó, konateľ
IČO: 44 518 684
DIČ: 2022722075
IČ DPH: SK2022722075
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Košice I, odd.: Sro,
vložka č. 22846/V

Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len „správca“)

II.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene predmetu výkonu správy nehnuteľného majetku uvedeného v zmluve č. 1336/2008 zo dňa 01.12.2008 nasledovne:

1. V článku III. ods. 1 z dôvodu zmien, ktoré boli vykonané na základe zmlúv o prevode vlastníctva bytu alebo nebytového priestoru, zmlúv o vstavbe bytu, notárskych zápisníc, kúpnych zmlúv, zaraďovacieho protokolu na technické zhodnotenie na bytový dom, GP na odčlenenie pozemkov a iné sa dohodli nasledovné zmeny:

a) Príloha č. 2

aa) znižuje sa podiel:

- 01/000000000290 - Mäsiarska 22, č.s. 441, k.ú. Stredné Mesto, LV 11352, znižuje sa vlastnícky podiel na 3180/10000, v obstarávacej cene 10.343,29 €,
- 09/000000000163 - pozemok č. 570, k.ú. Stredné Mesto, výmera 324 m¹², LV 11352, znižuje sa vlastnícky podiel na 3180/10000, v obstarávacej cene 2.736,53€,
- 09/000000000164 - pozemok č. 571, k.ú. Stredné Mesto, výmera 333 m², LV 11352, znižuje sa vlastnícky podiel na 3180/10000. v obstarávacej cene 2.812,55€,
- 01/0000000001902 - Talinská 1, č.s. 2386, k.ú. Jazero, LV 13851, znižuje sa vlastnícky podiel na 934/10000, v obstarávacej cene 57.664,47 €,

- 09/000000003540 - pozemok č. 1279/6. k.ú. Jazero, výmera 429 m², L V 13851, znižuje sa vlastnícky podiel na 934/10000, v obstarávacej cene 1.064,22 €,
- 01/000000000333 - Hlavná 47, č.s. 100, k.ú. Stredné Mesto, LV 11343, znižuje sa vlastnícky podiel na 443/10000. v obstarávacej cene 2.907,48 €,
- 09/000000000949 - pozemok č. 814/1, k.ú. Stredné Mesto, výmera 637 m². LV 11343, znižuje sa vlastnícky podiel na 443/10000, v obstarávacej cene 749,50 €,
- 01/000000001722 - Strakova 4,5,6, č.s. 258, k.ú. Severné Mesto, LV 13049, znižuje sa vlastnícky podiel na 572/10000. v obstarávacej cene 9.197,81 €,
- 09/000000017449- pozemok č. 4189, k.ú. Severné Mesto, výmera 188 m², L V 13049, znižuje sa vlastnícky podiel na 572/10000, v obstarávacej cene 285,62 €,
- 09/000000017450- pozemok č. 4190, k.ú. Severné Mesto, výmera 269 m². LV 13049, znižuje sa vlastnícky podiel na 572/10000. v obstarávacej cene 408,67 €,
- 09/000000017451- pozemok č. 4191, k.ú. Severné Mesto, výmera 222 m², L V 13049, znižuje sa vlastnícky podiel na 572/10000, v obstarávacej cene 337,27 €,
- 01/000000001744 - Čárskeho 2,4,6.8. č.s. 264, k.ú. Severné Mesto, LV 13398, znižuje sa vlastnícky podiel na 276/10000, v obstarávacej cene 6.184,12 €,
- 09/000000015516 - pozemok č. 4215, k.ú. Severné Mesto, výmera 201 m², LV 13398, znižuje sa vlastnícky podiel na 276/10000, v obstarávacej cene 147,35 €,
- 09/000000015515 - pozemok č. 4216, k.ú. Severné Mesto, výmera 212 m², LV 13398, znižuje sa vlastnícky podiel na 276/10000, v obstarávacej cene 155,40 €,
- 09/000000015514 - pozemok č. 4217, k.ú. Severné Mesto, výmera 204 m², LV 13398, znižuje sa vlastnícky podiel na 276/10000, v obstarávacej cene 149,55 €,
- 09/000000017492 - pozemok č. 4218, k.ú. Severné Mesto, výmera 220 m², L V 13398, znižuje sa vlastnícky podiel na 276/10000, v obstarávacej cene 161,27 €,
- 01/000000001290- Ždiarska 5, č.s. 1442, k.ú. Jazero, LV 2897, znižuje sa vlastnícky podiel na 147/10000, v obstarávacej cene 4.367,66 €,
- 09/000000010096- pozemok č. 2257, k.ú. Jazero, výmera 541m². LV 2897. znižuje sa vlastnícky podiel na 147/10000, v obstarávacej cene 211,23 €,

ab) vypúšťa sa:

- 01/000000000781 - Buzulucká 25, č.s. 678, k.ú. Furča, LV 11667, podiel 283/10000, v obstarávacej cene 3.846,44 €,
- 09/000000010876 - pozemok č. 2633, k.ú. Furča, výmera 345 m², LV 11667, podiel 283/10000, v obstarávacej cene 259,32 €,
- 01/000000000517 - Tr. SNP 54,56,58. č.s. 283, k.ú. Terasa, LV 14592, podiel 157/10000, v obstarávacej cene 2.430,99 €,
- 09/000000011734 - pozemok č. 643, k.ú. Terasa, výmera 203 m². LV 14592, podiel 157/10000, v obstarávacej cene 85,07 €,
- 09/000000011735 - pozemok č. 644, k.ú. Terasa, výmera 203 m², LV 14592, podiel 157/10000, v obstarávacej cene 85,07 €,
- 09/000000011736 - pozemok č. 645, k.ú. Terasa, výmera 201 m², LV 14592, podiel 157/10000, v obstarávacej cene 83,82 €,
- 01/000000000349- Jarná 21,23,25, č.s. 1166, k.ú. Letná, LV 12964, podiel 258/10000, v obstarávacej cene 4.270,51 €,
- 01/000000000633 - Hlavná 55, Kováčska 16, č.s. 96, k.ú. Stredné Mesto, LV 11004. podiel 408/10000, v obstarávacej cene 3.262,40 €,
- 09/000000001135 - pozemok č. 808/1, k.ú. Stredné Mesto, výmera 752 m², LV 11004, podiel 408/10000, v obstarávacej cene 814,90 €,
- 01/000000001272 - Wuppertalská 29,31,33,35, č.s. 1404, k.ú. Grunt, LV 1250, podiel 174/10000, v obstarávacej cene 7.802,53 €,

- 09/000000002130- pozemok č. 3755/56, k.ú. Grunt, výmera 200 m², LV 1250, podiel 174/10000, v obstarávacej cene 92,43 €,
- 09/000000002131 - pozemok č. 3755/57, k.ú. Grunt, výmera 194 m², LV 1250, podiel 174/10000, v obstarávacej cene 89,66 €,
- 09/000000002132 - pozemok č. 3755/58, k.ú. Grunt, výmera 198 m², LV 1250, podiel 174/10000, v obstarávacej cene 91,50 €,
- 09/000000002133 - pozemok č. 3755/59, k.ú. Grunt, výmera 196 m², LV 1250, podiel 174/10000, v obstarávacej cene 90,58 €,
- 01/000000000838 - Lidické námestie 11, č.s. 919, k.ú. Furča, LV 11094. podiel 209/10000, v obstarávacej cene 6.820,10 €,
- 09/000000008493 - pozemok č. 2210, k.ú. Furča. výmera 378 m², LV 11004, podiel 209/10000, v obstarávacej cene 209,83 €.

b) Príloha č. 4

ba) vypúšťa sa:

- 01/000000001912-Podjavorinskej 10, č.s.1892, k.ú. Luník, LV 12576. podiel 1/1, v obstarávacej cene 390.989,31 €,
- 09/000000011453 - pozemok č.4745/26, k.ú. Luník, výmera 270 m², LV 12576. podiel 1/1, v obstarávacej cene 7.171,20 €,
- 01/000000001913 - Podjavorinskej 12, č.s.1 893, k.ú. Luník, LV 12576, podiel 1/1, v obstarávacej cene 390.989,31 €,
- 09/000000011454 - pozemok č. 4745/27, k.ú. Luník, výmera 270 m², LV 12576, podiel 1/1, v obstarávacej cene 7.171,20 €,

bb) znižuje sa výmera:

- 09/000000017479 - pozemok č. 5453, k.ú. Severné Mesto, LV 11620, znižuje sa výmera na 536 m², podiel 1/1, v obstarávacej cene 14.236,16 €,
- 09/000000007741 - pozemok č. 5454, k.ú. Severné Mesto, LV 11620, znižuje sa výmera na 511 m², podiel 1/1, v obstarávacej cene 13.572,16 €.

c) Príloha č. 5

ca) preraduje sa z Prílohy č. 2:

- 09/000000006842 - pozemok č. 235, k.ú. Letná, výmera 198 m², LV 13983, podiel 2733/10000, v obstarávacej cene 1.437,25 €,
- 09/000000006843 - pozemok č. 236, k.ú. Letná, výmera 242 m², LV 13983, podiel 2733/10000, v obstarávacej cene 1.756,63 €,
- 09/000000006844 - pozemok č. 237, k.ú. Letná, výmera 214 m², LV 13983, podiel 2733/10000, v obstarávacej cene 1.553,41 €,
- 09/000000000293 - pozemok č. 238, k.ú. Letná, výmera 205 m², LV 13983, podiel 2733/10000, v obstarávacej cene 1.488,05 €,

cb) znižuje sa podiel:

- 09/000000001136 - pozemok č. 808/5, k.ú. Stredné Mesto, výmera 116 m², LV 11004, znižuje sa vlastnícky podiel na 6965/10000, v obstarávacej cene 2.145,89 €,
- 09/000000001137- pozemok č. 808/6, k.ú. Stredné Mesto, výmera 134 m², LV

11004, znižuje sa vlastnícky podiel na 6965/10000, v obstarávacej cene 2.478,87 €.

2. Článok III. ods. 2 sa v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

Celková hodnota predmetu správy k 31.10.2018 je **25.162.093,91 €** z toho:

- a) budovy v obstarávacej cene 21.949.571,21 €,
- b) stavby v obstarávacej cene 994.253,34 €,
- c) pozemky v obstarávacej cene 2.218.269,36 €.

III.

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 1336/2008 týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č. 18 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy č. 1336/2008 o výkone správy majetku mesta Košice.

Dodatok č. 18 k Zmluve o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 01.12.2008 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých vlastník dostane tri a správca dva rovnopisy.

Tento dodatok bol uzatvorený slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne. Nebol uzavretý v tiesni, ani za inak jednostranne výhodných podmienok.

Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Košiciach dňa - 5 -02- 2019

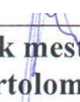
V Košiciach dňa 29 -01- 2019

Za vlastníka:

Za správcu:



Mesto Košice
Ing. Jaroslav Poláček
primátor



Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Bartolomej Szabó
konateľ