

2018002414

DODATOK č. 11

**k nájomnej zmluve č. 563/2008 uzatvorenej dňa 1. 4. 2008
(kat. ú. Severné Mesto)**

I. ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEĽ : Mesto Košice

zastúpené : JUDr. Martin Petruško - námestník primátora
Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

IČDPH: SK2021186904

(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA : Mestské lesy Košice a. s.

Štatutárny orgán:

Ing. Tibor Róth - predseda predstavenstva

Ing. Miroslav Tókóly - člen predstavenstva

Južná trieda 11, 040 01 Košice

IČO: 31672981

(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa z dôvodu pohybu majetku (z dôvodu odpredaja majetku, opráv údajov oznámených katastrom nehnuteľnosti, zmeny výmer, hodnôt, zmeny druhu, resp. charakteristiky pozemku na základe geometrických plánov, vydraženia a pod.) a na základe príjmovej časti programového rozpočtu mesta Košice dohodli na týchto zmenách horeuvedenej nájomnej zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený požadovať a prijať nájomné aj spätne, t. j. od 1.1.2018 do účinnosti tohto Dodatku č. 11.

Článok 11. PREDMET ZMLUVY

Znenie bodu 3 sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

3. Touto zmluvou sa nájomcovi prenajíma majetok prenajímateľa v účtovnej hodnote
6 041 824,88 €.

Článok IV. NÁJOMNÉ

- v bode 1 sa mení druhá veta:

Výška nájmu od 1.1.2018 je **35 151,48 €**, nájomné bude nájomca platiť štvrťročne vo výške **8 787,87 €**.

Príloha k. ú. Severné Mesto

Úprava pre Dodatok č.1 1 k NZ č.563/2008 - k.ú. SEVERNÉ MESTO stav k 31.03.2018

vypúšťa sa

<u>KN</u>	<u>pare.č.</u>	<u>výmera (m²)</u>	<u>JC (Eur)</u>	<u>Hodnota (Eur)</u>	<u>L V</u>	<u>Druh pozemku</u>
C	8001/7	206	26.56	5 471.36	11620	Ostatná plocha

Účtovná hodnota prenajatého majetku k 31.03.2018 je **6.041.824,88 €**.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 563/2008 zo dňa 1.4.2008, týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento dodatok č. 11 k nájomnej zmluve č. 563/2008 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Dodatok je vyhotovený v 5- tich rovnopisoch, z ktorých 3 sú určené prenajímateľovi a 2 nájomcovi.

Košice, dňa -8.11-2018

Λ

Košice, dňa


ZA PRENAJÍMATEĽA

ZA NÁJOMCU

ZA NÁJOMCU

p.č.	Karta majetku	Názov	Výmera	JC	OC	LV Druh pozemku
1	MKN00005658	Pozemok 04C 1035/039/0 k.ú. Severné mesto	123	26,56	3266,88	11620 Záhrada
2	09/000000006527	Pozemok 04C 5837/009/0 k.ú. Severné mesto	335	26,56	8 897,60	11620 Záhrada
3	09/000000020799	Pozemok 04C 5978/006/0 k.ú. Severné mesto	66	26,56	1 752,96	11620 Záhrada
4	09/000000000289	Pozemok 04C 5992/002/0 k.ú. Severné mesto	18	26,56	478,08	11620 Záhrada
5	09/000000006218	Pozemok 04C 5992/004/0 k.ú. Severné mesto	95	26,56	2 523,20	11620 Záhrada
6	09/000000021898	Pozemok 04C 5992/012/0 k.ú. Severné mesto	53	26,56	1 407,68	11620 Zast. plocha a nád.
7	09/000000021899	Pozemok 04C 5992/013/0 k.ú. Severné mesto	7	26,56	185,92	11620 Zast. plocha a nád.
8	09/000000021900	Pozemok 04C 5992/014/0 k.ú. Severné mesto	1	26,56	26,56	11620 Zast. plocha a nád.
9	09/000000021373	Pozemok 04C 5992/015/0 k.ú. Severné mesto	11	26,56	292,16	11620 Záhrada
10	09/000000018874	Pozemok 04C 6661/000/0 k.ú. Severné mesto	804	26,56	21 354,24	11620 Zast. plocha a nád.
11	09/000000000567	Pozemok 04C 6675/002/0 k.ú. Severné mesto	1 084	26,56	28 791,04	11620 Trvalé tráv. porasty
12	09/000000000569	Pozemok 04C 6679/001/0 k.ú. Severné mesto	3 474	26,56	92 269,44	11620 Trvalé tráv. porasty
13	09/000000000570	Pozemok 04C 6679/002/0 k.ú. Severné mesto	2 401	26,56	63 770,56	11620 Záhrada
14	09/000000000571	Pozemok 04C 6681/002/0 k.ú. Severné mesto	27 706	26,56	735 871,36	11620 Trvalé tráv. porasty
15	09/000000000572	Pozemok 04C 6682/001/0 k.ú. Severné mesto	58 457	26,56	1 552 617,92	11620 Trvalé tráv. porasty
16	09/000000000573	Pozemok 04C 6683/003/0 k.ú. Severné mesto	345	26,56	9 163,20	11620 Ostatná plocha
17	09/000000000574	Pozemok 04C 6715/004/0 k.ú. Severné mesto	220	26,56	5 843,20	11620 Záhrada
18	09/000000000664	Pozemok 04C 6952/001/0 k.ú. Severné mesto	434	26,56	11 527,04	11620 Trvalé tráv. porasty
19	09/000000000694	Pozemok 04C 6956/007/0 k.ú. Severné mesto	3 250	26,56	86 320,00	11620 Záhrada
20	MKN00010489	Pozemok 04C 6956/114/0 k.ú. Severné mesto	807	26,56	21 433,92	11620 Záhrada
21	MKN00010490	Pozemok 04C 6956/115/0 k.ú. Severné mesto	31	26,56	823,36	11620 Záhrada
22	MKN00010491	Pozemok 04C 6956/116/0 k.ú. Severné mesto	150	26,56	3 984,00	11620 Záhrada
23	MKN00010492	Pozemok 04C 6956/117/0 k.ú. Severné mesto	354	26,56	9 402,24	11620 Záhrada
24	MKN00010493	Pozemok 04C 6956/118/0 k.ú. Severné mesto	20	26,56	531,20	11620 Záhrada
25	MKN00010494	Pozemok 04C 6956/119/0 k.ú. Severné mesto	454	26,56	12 058,24	11620 Záhrada
26	MKN00010495	Pozemok 04C 6956/120/0 k.ú. Severné mesto	21	26,56	557,76	11620 Záhrada
27	MKN00010496	Pozemok 04C 6956/121/0 k.ú. Severné mesto	724	26,56	19 229,44	11620 Záhrada
28	MKN00010497	Pozemok 04C 6956/122/0 k.ú. Severné mesto	37	26,56	982,72	11620 Záhrada
29	MKN00010498	Pozemok 04C 6956/123/0 k.ú. Severné mesto	331	26,56	8 791,36	11620 Záhrada
30	MKN00010499	Pozemok 04C 6956/124/0 k.ú. Severné mesto	21	26,56	557,76	11620 Záhrada
31	MKN00010500	Pozemok 04C 6956/125/0 k.ú. Severné mesto	567	26,56	15 059,52	11620 Záhrada
32	MKN00010501	Pozemok 04C 6956/126/0 k.ú. Severné mesto	20	26,56	531,20	11620 Záhrada
33	MKN00010502	Pozemok 04C 6956/127/0 k.ú. Severné mesto	520	26,56	13 811,20	11620 Záhrada
34	MKN00010503	Pozemok 04C 6956/128/0 k.ú. Severné mesto	324	26,56	8 605,44	11620 Záhrada
35	MKN00010504	Pozemok 04C 6956/129/0 k.ú. Severné mesto	446	26,56	11 845,76	11620 Záhrada
36	MKN00010505	Pozemok 04C 6956/130/0 k.ú. Severné mesto	19	26,56	504,64	11620 Záhrada
37	MKN00010506	Pozemok 04C 6956/131/0 k.ú. Severné mesto	366	26,56	9 720,96	11620 Záhrada
38	MKN00010507	Pozemok 04C 6956/132/0 k.ú. Severné mesto	14	26,56	371,84	11620 Záhrada
39	MKN00010508	Pozemok 04C 6956/133/0 k.ú. Severné mesto	483	26,56	12 828,48	11620 Záhrada
40	MKN00010509	Pozemok 04C 6956/134/0 k.ú. Severné mesto	262	26,56	6 958,72	11620 Záhrada
41	MKN00010510	Pozemok 04C 6956/135/0 k.ú. Severné mesto	504	26,56	13 386,24	11620 Záhrada
42	MKN00010511	Pozemok 04C 6956/136/0 k.ú. Severné mesto	25	26,56	664,00	11620 Záhrada
43	MKN00010512	Pozemok 04C 6956/137/0 k.ú. Severné mesto	338	26,56	8 977,28	11620 Záhrada
44	MKN00010513	Pozemok 04C 6956/138/0 k.ú. Severné mesto	15	26,56	398,40	11620 Záhrada
45	MKN00010514	Pozemok 04C 6956/139/0 k.ú. Severné mesto	322	26,56	8 552,32	11620 Záhrada
46	MKN00010515	Pozemok 04C 6956/140/0 k.ú. Severné mesto	326	26,56	8 658,56	11620 Záhrada
47	MKN00010516	Pozemok 04C 6956/141/0 k.ú. Severné mesto	29	26,56	770,24	11620 Záhrada
48	MKN00010517	Pozemok 04C 6956/142/0 k.ú. Severné mesto	330	26,56	8 764,80	11620 Záhrada
49	MKN00010518	Pozemok 04C 6956/143/0 k.ú. Severné mesto	19	26,56	504,64	11620 Záhrada
50	MKN00010519	Pozemok 04C 6956/144/0 k.ú. Severné mesto	714	26,56	18 963,84	11620 Záhrada
51	MKN00010520	Pozemok 04C 6956/145/0 k.ú. Severné mesto	21	26,56	557,76	11620 Záhrada
52	MKN00010521	Pozemok 04C 6956/146/0 k.ú. Severné mesto	420	26,56	11 155,20	11620 Záhrada

53	MKN00010522	Pozemok 04C 6956/147/0 k.ú. Severné mesto	25	26,56	664,00	11620 Záhrada
54	MKN00010523	Pozemok 04C 6956/148/0 k.ú. Severné mesto	641	26,56	17 024,96	11620 Záhrada
55	MKN00010524	Pozemok 04C 6956/149/0 k.ú. Severné mesto	25	26,56	664,00	11620 Záhrada
56	MKN00010525	Pozemok 04C 6956/150/0 k.ú. Severné mesto	434	26,56	11 527,04	11620 Záhrada
57	MKN00010526	Pozemok 04C 6956/151/0 k.ú. Severné mesto	480	26,56	12 748,80	11620 Záhrada
58	MKN00010527	Pozemok 04C 6956/152/0 k.ú. Severné mesto	781	26,56	20 743,36	11620 Záhrada
59	MKN00010528	Pozemok 04C 6956/153/0 k.ú. Severné mesto	36	26,56	956,16	11620 Záhrada
60	MKN00010529	Pozemok 04C 6956/154/0 k.ú. Severné mesto	130	26,56	3 452,80	11620 Záhrada
61	MKN00010530	Pozemok 04C 6956/155/0 k.ú. Severné mesto	630	26,56	16 732,80	11620 Záhrada
62	MKN00010531	Pozemok 04C 6956/156/0 k.ú. Severné mesto	9	26,56	239,04	11620 Záhrada
63	MKN00010532	Pozemok 04C 6956/157/0 k.ú. Severné mesto	90	26,56	2 390,40	11620 Záhrada
64	MKN00010533	Pozemok 04C 6956/158/0 k.ú. Severné mesto	664	26,56	17 635,84	11620 Záhrada
65	MKN00010534	Pozemok 04C 6956/159/0 k.ú. Severné mesto	34	26,56	903,04	11620 Záhrada
66	MKN00010535	Pozemok 04C 6956/160/0 k.ú. Severné mesto	483	26,56	12 828,48	11620 Záhrada
67	MKN00010536	Pozemok 04C 6956/161/0 k.ú. Severné mesto	20	26,56	531,20	11620 Záhrada
68	MKN00010537	Pozemok 04C 6956/162/0 k.ú. Severné mesto	528	26,56	14 023,68	11620 Záhrada
69	MKN00010538	Pozemok 04C 6956/163/0 k.ú. Severné mesto	505	26,56	13 412,80	11620 Záhrada
70	MKN00010539	Pozemok 04C 6956/164/0 k.ú. Severné mesto	455	26,56	12 084,80	11620 Záhrada
71	MKN00010540	Pozemok 04C 6956/165/0 k.ú. Severné mesto	12	26,56	318,72	11620 Záhrada
72	MKN00010541	Pozemok 04C 6956/166/0 k.ú. Severné mesto	922	26,56	24 488,32	11620 Záhrada
73	MKN00010542	Pozemok 04C 6956/167/0 k.ú. Severné mesto	23	26,56	610,88	11620 Záhrada
74	MKN00010543	Pozemok 04C 6956/168/0 k.ú. Severné mesto	245	26,56	6 507,20	11620 Záhrada
75	MKN00010544	Pozemok 04C 6956/169/0 k.ú. Severné mesto	22	26,56	584,32	11620 Záhrada
76	MKN00010545	Pozemok 04C 6956/170/0 k.ú. Severné mesto	347	26,56	9 216,32	11620 Záhrada
77	MKN00010546	Pozemok 04C 6956/171/0 k.ú. Severné mesto	23	26,56	610,88	11620 Záhrada
78	MKN00010547	Pozemok 04C 6956/172/0 k.ú. Severné mesto	265	26,56	7 038,40	11620 Záhrada
79	MKN00010548	Pozemok 04C 6956/173/0 k.ú. Severné mesto	259	26,56	6 879,04	11620 Záhrada
80	MKN00010549	Pozemok 04C 6956/174/0 k.ú. Severné mesto	13	26,56	345,28	11620 Záhrada
81	MKN00010550	Pozemok 04C 6956/175/0 k.ú. Severné mesto	475	26,56	12 616,00	11620 Záhrada
82	MKN00010551	Pozemok 04C 6956/176/0 k.ú. Severné mesto	22	26,56	584,32	11620 Záhrada
83	MKN00010552	Pozemok 04C 6956/177/0 k.ú. Severné mesto	351	26,56	9 322,56	11620 Záhrada
84	MKN00010553	Pozemok 04C 6956/178/0 k.ú. Severné mesto	109	26,56	2 895,04	11620 Záhrada
85	MKN00010554	Pozemok 04C 6956/179/0 k.ú. Severné mesto	419	26,56	11 128,64	11620 Záhrada
86	MKN00010555	Pozemok 04C 6956/180/0 k.ú. Severné mesto	406	26,56	10 783,36	11620 Záhrada
87	MKN00010556	Pozemok 04C 6956/181/0 k.ú. Severné mesto	414	26,56	10 995,84	11620 Záhrada
88	MKN00010557	Pozemok 04C 6956/182/0 k.ú. Severné mesto	370	26,56	9 827,20	11620 Záhrada
89	MKN00010558	Pozemok 04C 6956/183/0 k.ú. Severné mesto	44	26,56	1 168,64	11620 Záhrada
90	MKN00010559	Pozemok 04C 6956/186/0 k.ú. Severné mesto	371	26,56	9 853,76	11620 Záhrada
91	MKN00010560	Pozemok 04C 6956/187/0 k.ú. Severné mesto	16	26,56	424,96	11620 Záhrada
92	MKN00010561	Pozemok 04C 6956/188/0 k.ú. Severné mesto	391	26,56	10 384,96	11620 Záhrada
93	MKN00010562	Pozemok 04C 6956/189/0 k.ú. Severné mesto	576	26,56	15 298,56	11620 Záhrada
94	MKN00010563	Pozemok 04C 6956/190/0 k.ú. Severné mesto	646	26,56	17 157,76	11620 Záhrada
95	MKN00010564	Pozemok 04C 6956/191/0 k.ú. Severné mesto	15	26,56	398,40	11620 Záhrada
96	MKN00010565	Pozemok 04C 6956/192/0 k.ú. Severné mesto	346	26,56	9 189,76	11620 Záhrada
97	MKN00010566	Pozemok 04C 6956/193/0 k.ú. Severné mesto	17	26,56	451,52	11620 Záhrada
98	MKN00010567	Pozemok 04C 6956/194/0 k.ú. Severné mesto	1 027	26,56	27 277,12	11620 Záhrada
99	MKN00010568	Pozemok 04C 6956/195/0 k.ú. Severné mesto	22	26,56	584,32	11620 Záhrada
100	MKN00010569	Pozemok 04C 6956/196/0 k.ú. Severné mesto	1 067	26,56	28 339,52	11620 Záhrada
101	MKN00010570	Pozemok 04C 6956/197/0 k.ú. Severné mesto	446	26,56	11 845,76	11620 Záhrada
102	MKN00010571	Pozemok 04C 6956/198/0 k.ú. Severné mesto	483	26,56	12 828,48	11620 Záhrada
103	MKN00010572	Pozemok 04C 6956/199/0 k.ú. Severné mesto	808	26,56	21 460,48	11620 Záhrada
104	MKN00010573	Pozemok 04C 6956/200/0 k.ú. Severné mesto	31	26,56	823,36	11620 Záhrada
105	MKN00010574	Pozemok 04C 6956/201/0 k.ú. Severné mesto	443	26,56	11 766,08	11620 Záhrada

106	MKN00010575	Pozemok 04C 6956/202/0 k.ú. Severné mesto	24	26,56	637,44	11620 Záhrada
107	MKN00010576	Pozemok 04C 6956/203/0 k.ú. Severné mesto	455	26,56	12 084,80	11620 Záhrada
108	MKN00010577	Pozemok 04C 6956/204/0 k.ú. Severné mesto	17	26,56	451,52	11620 Záhrada
109	MKN00010578	Pozemok 04C 6956/205/0 k.ú. Severné mesto	481	26,56	12 775,36	11620 Záhrada
110	MKN00010579	Pozemok 04C 6956/206/0 k.ú. Severné mesto	20	26,56	531,20	11620 Záhrada
111	MKN00010580	Pozemok 04C 6956/207/0 k.ú. Severné mesto	500	26,56	13 280,00	11620 Záhrada
112	MKN00010581	Pozemok 04C 6956/208/0 k.ú. Severné mesto	46	26,56	1 221,76	11620 Záhrada
113	MKN00010582	Pozemok 04C 6956/209/0 k.ú. Severné mesto	398	26,56	10 570,88	11620 Záhrada
114	MKN00010583	Pozemok 04C 6956/210/0 k.ú. Severné mesto	22	26,56	584,32	11620 Záhrada
115	MKN00010584	Pozemok 04C 6956/211/0 k.ú. Severné mesto	6	26,56	159,36	11620 Záhrada
116	MKN00010585	Pozemok 04C 6956/212/0 k.ú. Severné mesto	919	26,56	24 408,64	11620 Záhrada
117	MKN00010586	Pozemok 04C 6956/213/0 k.ú. Severné mesto	309	26,56	8 207,04	11620 Záhrada
118	MKN00010587	Pozemok 04C 6956/214/0 k.ú. Severné mesto	15	26,56	398,40	11620 Záhrada
119	09/000000000699	Pozemok 04C 6988/003/0 k.ú. Severné mesto	220	26,56	5 843,20	11620 Trvalé tráv. porasty
120	09/000000019089	Pozemok 04C 6988/004/0 k.ú. Severné mesto	41 182	26,56	1 093 793,92	11620 Trvalé tráv. porasty
121	09/000000000702	Pozemok 04C 6988/005/0 k.ú. Severné mesto	7 930	26,56	210 620,80	11620 Trvalé tráv. porasty
122	MKN00003631	Pozemok 04C 8329/003/0 k.ú. Severné mesto	818	26,56	21 726,08	11620 Zast. plocha a nád.
123	09/00000001607	Pozemok 04E 2522/003/0 k.ú. Severné mesto	453	0,40	181,20	14964 Lesný pozemok
124	MKN00007830	Pozemok 04E 2548/000/0 k.ú. Severné mesto	581	0,40	232,40	14964 Lesný pozemok
125	MKN00007906	Pozemok 04E 5033/001/0 k.ú. Severné mesto	10	26,56	265,60	14964 Orná pôda
126	MKN00007907	Pozemok 04E 5033/502/0 k.ú. Severné mesto	19	26,56	504,64	14964 Orná pôda
127	MKN00009939	Pozemok 04E 5074/503/0 k.ú. Severné mesto	1 118	26,56	29 694,08	11620 Trvalé tráv. porasty
128	09/000000019884	Pozemok 04E 10118/000/0 k.ú. Severné mesto	511	0,40	204,40	11620 Lesný pozemok
129	MKN00007976	Pozemok 04E 10269/501/0 k.ú. Severné mesto	129	0,40	51,60	14964 Lesný pozemok
130	MKN00007986	Pozemok 04E 10362/502/0 k.ú. Severné mesto	86	26,56	2 284,16	14964 Orná pôda
131	MKN00008155	Pozemok 04E 11444/501/0 k.ú. Severné mesto	1 841	26,56	48 896,96	11620 Trvalé tráv. porasty
132	MKN00008156	Pozemok 04E 11444/502/0 k.ú. Severné mesto	1 288	26,56	34 209,28	11620 Trvalé tráv. porasty
133	MKN00007992	Pozemok 04E 10462/502/0 k.ú. Severné mesto	3 648	26,56	96 890,88	14964 Orná pôda
134	MKN00007923	Pozemok 04E 11004/001/0 k.ú. Severné mesto	60	26,56	1 593,60	14964 Záhrada
135	MKN00007924	Pozemok 04E 11004/002/0 k.ú. Severné mesto	55	26,56	1 460,80	14964 Orná pôda
136	MKN00007925	Pozemok 04E 11128/000/0 k.ú. Severné mesto	20	26,56	531,20	14964 Orná pôda
137	MKN00007926	Pozemok 04E 11129/000/0 k.ú. Severné mesto	27	26,56	717,12	14964 Orná pôda
138	MKN00007927	Pozemok 04E 11169/000/0 k.ú. Severné mesto	282	26,56	7 489,92	14964 Orná pôda
139	MKN00007935	Pozemok 04E 11216/502/0 k.ú. Severné mesto	60	26,56	1 593,60	14964 Orná pôda
140	MKN00007938	Pozemok 04E 11218/504/0 k.ú. Severné mesto	28 495	26,56	756 827,20	14964 Trvalé tráv. porasty
141	MKN00007939	Pozemok 04E 11241/501/0 k.ú. Severné mesto	36	0,40	14,40	14964 Lesný pozemok
142	MKN00007834	Pozemok 04E 11288/501/0 k.ú. Severné mesto	453	0,40	181,20	14964 Lesný pozemok
143	MKN00007835	Pozemok 04E 11288/502/0 k.ú. Severné mesto	1403	0,40	561,20	14964 Lesný pozemok
144	MKN00007836	Pozemok 04E 11288/503/0 k.ú. Severné mesto	237	0,40	94,80	14964 Lesný pozemok
145	MKN00007837	Pozemok 04E 11288/504/0 k.ú. Severné mesto	395	0,40	158,00	14964 Lesný pozemok
146	MKN00007838	Pozemok 04E 11288/505/0 k.ú. Severné mesto	9	0,40	3,60	14964 Lesný pozemok
147	MKN00007839	Pozemok 04E 11288/506/0 k.ú. Severné mesto	17	0,40	6,80	14964 Lesný pozemok
148	MKN00007840	Pozemok 04E 11288/507/0 k.ú. Severné mesto	522	0,40	208,80	14964 Lesný pozemok
149	MKN00007841	Pozemok 04E 11288/508/0 k.ú. Severné mesto	533	0,40	213,20	14964 Lesný pozemok
150	09/000000015037	Pozemok 04E 11532/004/0 k.ú. Severné mesto	1 164	26,56	30 915,84	11620 Ostatná plocha
151	09/000000015039	Pozemok 04E 11532/012/0 k.ú. Severné mesto	310	26,56	8 233,60	11620 Zast. plocha a nád.
152	09/000000015040	Pozemok 04E 11532/013/0 k.ú. Severné mesto	378	26,56	10 039,68	11620 Zast. plocha a nád.
153	09/000000015041	Pozemok 04E 11532/014/0 k.ú. Severné mesto	28	26,56	743,68	11620 Zast. plocha a nád.
154	09/000000015044	Pozemok 04E 11532/029/0 k.ú. Severné mesto	23	26,56	610,88	11620 Zast. plocha a nád.
155	09/000000015045	Pozemok 04E 11532/030/0 k.ú. Severné mesto	382	26,56	10 145,92	11620 Zast. plocha a nád.
156	09/000000015046	Pozemok 04E 11532/031/0 k.ú. Severné mesto	397	26,56	10 544,32	11620 Zast. plocha a nád.
157	09/000000015047	Pozemok 04E 11532/032/0 k.ú. Severné mesto	848	26,56	22 522,88	11620 Orná pôda
158	MKN00008150	Pozemok 04E 11532/501/0 k.ú. Severné mesto	23	26,56	610,88	11620 Ostatná plocha

159 MKN00008149	Pozemok 04E 11532/502/0 k.ú. Severné mesto	20	26,56	531,20	11620 Zast. plocha a nád.
160 MKN00008135	Pozemok 04E11532/503/0 k.ú. Severné mesto	363	26,56	9 641,28	11620 Orná pôda
161 MKN00008136	Pozemok 04E11532/504/0 k.ú. Severné mesto	282	26,56	7 489,92	11620 Orná pôda
162 09/000000015048	Pozemok 04E11533/000/0 k.ú. Severné mesto	1 185	26,56	31 473,60	11620 Ostatná plocha
163 MKN00008137	Pozemok 04E11534/501/0 k.ú. Severné mesto	3215	26,56	85 390,40	11620 Trvalé tráv. porasty
164 MKN00008138	Pozemok 04E 11534/502/0 k.ú. Severné mesto	124	26,56	3 293,44	11620 Trvalé tráv. porasty
165 MKN00008139	Pozemok 04E 11534/503/0 k.ú. Severné mesto	4	26,56	106,24	11620 Trvalé tráv. porasty
166 09/000000019893	Pozemok 04E 12396/000/0 k.ú. Severné mesto	2198	0,40	879,20	11620 Ostatná plocha
167 MKN00008033	Pozemok 04E 12586/501/0 k.ú. Severné mesto	71 345	0,40	28 538,00	14964 Lesný pozemok
168 MKN00008034	Pozemok 04E 12586/502/0 k.ú. Severné mesto	58	0,40	23,20	14964 Lesný pozemok
169 MKN00008035	Pozemok 04E 12586/503/0 k.ú. Severné mesto	7 410	0,40	2 964,00	14964 Lesný pozemok
170 MKN00008036	Pozemok 04E 12586/504/0 k.ú. Severné mesto	11 928	0,40	4 771,20	14964 Lesný pozemok
171 MKN00008037	Pozemok 04E 12586/506/0 k.ú. Severné mesto	284	0,40	113,60	14964 Lesný pozemok
172 MKN00008140	Pozemok 04E 12588/501/0 k.ú. Severné mesto	906	26,56	24 063,36	11620 Ostatná plocha
173 MKN00008141	Pozemok 04E 12588/502/0 k.ú. Severné mesto	169	26,56	4 488,64	11620 Ostatná plocha
174 MKN00008142	Pozemok 04E 12588/503/0 k.ú. Severné mesto	330	26,56	8 764,80	11620 Ostatná plocha
175 MKN00008163	Pozemok 04E 12588/504/0 k.ú. Severné mesto	87	26,56	2 310,72	11620 Ostatná plocha
176 MKN00008143	Pozemok 04E 12589/501/0 k.ú. Severné mesto	847	0,40	338,80	11620 Lesný pozemok
177 MKN00008144	Pozemok 04E 12589/502/0 k.ú. Severné mesto	268	0,40	107,20	11620 Lesný pozemok
178 MKN00008145	Pozemok 04E 12589/503/0 k.ú. Severné mesto	1 717	0,40	686,80	11620 Lesný pozemok
179 MKN00008146	Pozemok 04E 12589/504/0 k.ú. Severné mesto	462	0,40	184,80	11620 Lesný pozemok
180 MKN00008147	Pozemok 04E 12589/505/0 k.ú. Severné mesto	121	0,40	48,40	11620 Lesný pozemok
181 MKN00008148	Pozemok 04E 12589/506/0 k.ú. Severné mesto	30	0,40	12,00	11620 Lesný pozemok
		327 890		6 041 824,88	

Údaje

Druh pozemku	Súčet z Výmera	Súčet z OC
Lesný pozemok	99 749	39 899,60
Orná pôda	5 700	151 392,00
Ostatná plocha	6 407	112 670,24
Trvalé tráv. porasty	176 572	4 689 752,32
Záhrada	36 241	962 560,96
Zast. plocha a nád.	3 221	85 549,76
Celkový súčet	327 890	6 041 824,88

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e
z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 18. júna 2018 **číslo: 1169**

Prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre Mestské lesy Košice a. s.

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy o celkovej výmere 200 530 148,95 m² (špecifikovanej v prílohe - tabuľka) za výšku nájomu 555 000,- €/rok za celú prenajatú výmeru,

pre Mestské lesy Košice a. s., IČO: 31672981, Južná trieda 11, 040 01 Košice z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými je zabezpečovanie mimoprodukčných aktivít na území lesa a hlavne na území lesoparku, ako aj z dôvodu zabezpečenia spoločenskej funkcie v oblasti ochrany lesa, realizácie lesoparkových zariadení, budovania a udržiavania rekreačných zón ako aj samotnej koordinácie uskutočňovania zámerov z územného hľadiska.

JUDr. Martin Petruško
náместník primátora mesta Košice

Podpísal dňa: 22. 06. 2018

Za správnosť: Ing. Pavol Lazúr

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová

štvrtročného nájomného v roku 2018

Katastrálne územie	Nová výmera v m ²	Účt.jedn. cena/m ²	Nová účt. hodnota v €	Podiel z účt.hodnoty v %	Nové ročné nájomné v €	Nový nájom
1.Nové Tahanovce	18 603,00	26,56	494 095,68	0,5179571%	2 874,66	
	2 715 464,00	0,40	1 086 185,60	1,1386409%	6 319,46	
	150 488,00	0,01018626	1 532,91	0,0016069%	8,92	2,23
1.Nové Tahanovce spolu	2 884 555,00	x	1 581 814,19	1,6582049%	9 203,04	2 300,77
2.Furča	6 432 161,45	0,40	2 572 864,58	2,6971162%	14 969,00	3 742,25
	326,00	26,56	8 658,56	0,0090767%	50,38	12,59
2. Furča spolu:	6 432 487,45	x	2 581 523,14	2,7061929%	15 019,38	3 754,84
3.Nižná Úvrat'	365 204	0,40	146 081,60	0,1531363%	849,91	212,48
4.Košická Nová Ves	15 729	26,56	417 762,24	0,4379373%	2 430,55	607,64
	1 226 011	0,40	490 404,40	0,5140876%	2 853,19	713,30
Košická Nová Ves spolu:	1 241 740	x	908 166,64	0,9520248%	5 283,74	1 320,94
5.Vyšný Klatov	12 894 350	0,40	5 157 740,00	5,4068233%	30 007,87	7 501,97
6.Malá Vieska	2 399 942	0,40	959 976,80	1,0063371%	5 585,17	1 396,29
7.Opátka	8 369 918	0,40	3 347 967,20	3,5096510%	19 478,56	4 869,64
8.Ružín	23 480 413	0,40	9 392 165,20	9,8457421%	54 643,87	13 660,97
9.Kostoľany nad Hornádom	3 947 100,00	0,40	1 578 840,00	1,6550871%	9 185,73	2 296,43
10.Malá Lodina	7 283 415,50	0,40	2 913 366,20	3,0540617%	16 950,04	4 237,51
	0	0,20	0,00	0,0000000%	0,00	0,00
10. Malá Lodina spolu:	7 283 415,50	x	2 913 366,20	3,0540617%	16 950,04	4 237,51
11.Kavečany	224 190	0,40	89 676,00	0,0940067%	521,74	130,44
	36 592	26,56	971 883,52	1,0188188%	5 654,44	1 413,61
Kavečany spolu:	260 782	x	1 061 559,52	1,1128255%	6 176,18	1 544,05
12.Kojšov	1 775	26,56	47 144,00	0,0494207%	274,29	68,57
	18 776 633	0,40	7 510 653,20	7,8733660%	43 697,18	10 924,29
12.Kojšov spolu	18 778 408	x	7 557 797,20	7,9227868%	43 971,47	10 992,86
13.Sokol'	9	26,56	239,04	0,0002506%	1,39	0,35
	35	8,63	302,05	0,0003166%	1,76	0,44
	400	5,51	2 204,00	0,0023104%	12,82	3,20
	11 544 802	0,40	4 617 920,80	4,8409346%	26 867,19	6 716,80
13.Sokol' spolu	11 545 246	x	4 620 665,89	4,8438122%	26 883,16	6 720,79
14.Terasa	295	26,56	7 835,20	0,0082136%	45,59	11,40
	13 453	0,40	5 381,20	0,0056411%	31,31	7,83
14.Terasa spolu	13 748	x	13 216,40	0,0138547%	78,90	19,23
15.Košické Hámre	15 362	0,443	6 805,38	0,0071340%	39,59	9,90
	7 994 807	0,40	3 197 922,80	3,3523605%	18 605,60	4 651,40
15. Košické Hámre spolu	8 010 169	x	3 204 728,16	3,3594945%	18 645,19	4 661,30
16.Nižný Klatov	0	0,91	0,00	0,0000000%	0,00	0,00
	1 170 868	0,40	468 347,20	0,4909651%	2 724,86	681,21
16.Nižný Klatov spolu	1 170 868	x	468 347,20	0,4909651%	2 724,86	681,21
17.Myslava	19 465	26,56	516 990,40	0,5419575%	3 007,86	751,96
	3 309 336	0,40	1 323 734,40	1,3876617%	7 701,52	1 925,38
17.Myslava spolu	3 328 801	x	1 840 724,80	1,9296191%	10 709,38	2 677,34
18.Tahanovce	10 202	26,56	270 965,12	0,2840509%	1 576,48	394,12
	2 258 155	0,40	903 262,00	0,9468833%	5 255,20	1 313,80
18. Tahanovce spolu:	2 268 357	x	1 174 227,12	1,2309342%	6 831,68	1 707,92
19.Baška	2 287 846	0,40	915 138,40	0,9593333%	5 324,30	1 331,07
20.Veľká Lodina	16 659 166	0,40	6 663 666,40	6,9854756%	38 769,39	9 692,35
21.Košická Belá	2 325	3,07	7 137,75	0,0074825%	41,53	10,38
	380	3,75	1 425,00	0,0014938%	8,29	2,07
	19 190 105	0,40	7 676 042,00	8,0467420%	44 659,42	11 164,86
21.Košická Belá spolu	19 192 810	x	7 684 604,75	8,0557183%	44 709,24	11 177,31
22.Jaklovce	5 587	2,33	13 017,71	0,0136464%	75,74	18,93
	4 254 278	0,40	1 701 711,20	1,7838921%	9 900,60	2 475,15
22.Jaklovce spolu	4 259 865	x	1 714 728,91	1,7975385%	9 976,34	2 494,08
23.Severné mesto	101 947	0,40	40 778,80	0,0427481%	237,24	59,31
	225 943	26,56	6 001 046,08	6,2908553%	34 914,24	8 728,56
23.Severné mesto spolu	327 890	x	6 041 824,88	6,3336034%	35 151,48	8 787,87
24.Čermeľ	673	26,56	17 874,88	0,0187381%	104,00	26,00
	112	12,65	1 416,80	0,0014852%	8,24	2,06
	24 894 455,00	0,40	9 957 782,00	10,4386743%	57 934,64	14 483,66
24.Čermeľ spolu	24 895 240,00	x	9 977 073,68	10,4588977%	58 046,88	14 511,72
25.Kamenné	252 083	26,56	6 695 324,48	7,0186626%	38 953,58	9 738,40
	17 979 745	0,40	7 191 898,00	7,5392172%	41 842,66	10 460,66
25.Kamenné spolu	18 231 828	x	13 887 222,48	14,5578797%	80 796,24	20 199,06
CELKOM :	200 530 148,95	x	95 393 166,76	100,0000000%	555 000,00	138 750,00

Košice, 4.5.2018

Spracoval: referát riadenia obchodných spoločností a mestských organizácií