

2018002406

DODATOK č. 11

**k nájomnej zmluve č. 555/2008 uzatvorenej dňa 1. 4. 2008
(kat. ú. Košické Hámre)**

I. ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEĽ : Mesto Košice

zastúpené : JUDr. Martin Petruško - námestník primátora
Tr. SNP 48/A. 040 11 Košice

IČO : 00691135
DIČ: 2021186904
IČDPH: SK2021186904
(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA : Mestské lesy Košice a. s.

Štatutárny orgán:
Ing. Tibor Róth - predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Tókôly - člen predstavenstva
Južná trieda 11,040 01 Košice

IČO: 31672981
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa z dôvodu pohybu majetku (z dôvodu odpredaja majetku, opráv údajov oznámených katastrom nehnuteľnosti, zmeny výmer, hodnôt, zmeny druhu. resp. charakteristiky pozemku na základe geometrických plánov, vydraženia a pod.) a na základe príjmovej časti programového rozpočtu mesta Košice dohodli na týchto zmenách horeuvedenej nájomnej zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený požadovať a prijať nájomné aj spätne, t. j. od 1.1.2018 do účinnosti tohto Dodatku č. 11.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

Znenie bodu 3 sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

3. Touto zmluvou sa nájomcovi prenajíma majetok prenajímateľa v účtovnej hodnote
3 204 728,16 €.

Článok IV. NÁJOMNÉ

- v bode 1 sa mení druhá veta:

Výška nájmu od 1.1.2018 je **18 645,19 €**, nájomné bude nájomca platiť štvrťročne vo výške **4 661,30 €**.

Príloha k. ú. Košické Hámre

Úprava pre Dodatok č.1 1 k NZ č.555/2008 - k.ú. KOŠICKÉ HÁMRE stav k 31.03.2018

mení sa výmera a hodnota

KÚN	narc.č.	výmera (m ²)	JC (Eur)	Hodnota (Eur)	LV	Druh pozemku
C	206/1	15 362	0.44	6 805.36	678	Ostatná plocha
C	169/1	9 235	0.40	3 694.00	678	Trvalé tráv. porasty
C	182/1	34 673	0.40	13 869.20	678	Trvalé tráv. porasty

Účtovná hodnota prenajatého majetku k 31.03.2018 je **3.204.728,16 €**.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 555/2008 zo dňa 1.4.2008, týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento dodatok č. 11 k nájomnej zmluve č. 555/2008 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice(www.kosice.sk).

Dodatok je vyhotovený v 5- tich rovnopisoch, z ktorých 3 sú určené prenajímateľovi a 2 nájomcovi.

Košice, dňa

- 8 -11- 2018

K

Košice, dňa

ZA PRENAJÍMATEĽA

ZA NÁJOMCU

Mestské lesy Košice a.s.
Júlia Križáková
ZA NÁJOMCU

P.č.	Karta majetku	Názov	Výmera	JC	oc	LV	Druh pozemku
1	09/000000016952	Pozemok 23C 144/000/0 k.ú. Košické Hámre	6 023	0,40	2 409,20	678	Trvalé tráv. porasty
2	09/000000016953	Pozemok 23C 146/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 375	0,40	550,00	678	Ostatná plocha
3	MKN00007181	Pozemok 23C 149/001/0 k.ú. Košické Hámre	87	0,40	34,80	678	Zast. plocha a nád.
4	MKN00007180	Pozemok 23C 149/002/0 k.ú. Košické Hámre	175	0,40	70,00	678	Zast. plocha a nád.
5	09/000000016963	Pozemok 23C 169/001/0 k.ú. Košické Hámre	9 235	0,40	3 694,00	678	Trvalé tráv. porasty
6	MKN00005052	Pozemok 23C 169/053/0 k.ú. Košické Hámre	127	0,40	50,80	678	Trvalé tráv. porasty
7	MKN00005051	Pozemok 23C 169/054/0 k.ú. Košické Hámre	116	0,40	46,40	678	Trvalé tráv. porasty
8	MKN00001988	Pozemok 23C 180/001/0 k.ú. Košické Hámre	75	0,40	30,00	678	Trvalé tráv. porasty
9	09/000000016969	Pozemok 23C 182/001/0 k.ú. Košické Hámre	34 673	0,40	13 869,20	678	Trvalé tráv. porasty
10	09/000000006064	Pozemok 23C 182/017/0 k.ú. Košické Hámre	65	0,40	26,00	678	Trvalé tráv. porasty
11	09/000000021781	Pozemok 23C 182/037/0 k.ú. Košické Hámre	46	0,40	18,40	678	Trvalé tráv. porasty
12	09/000000016974	Pozemok 23C 205/000/0 k.ú. Košické Hámre	47 341	0,40	18 936,40	678	Lesný pozemok
13	09/000000022630	Pozemok 23C 206/001/0 k.ú. Košické Hámre	15 362	0,44	6 805,36	678	Ostatná plocha
14	09/000000016975	Pozemok 23C 228/000/0 k.ú. Košické Hámre	52	0,40	20,80	678	Zast. plocha a nád.
15	09/000000016977	Pozemok 23C 230/000/0 k.ú. Košické Hámre	78	0,40	31,20	678	Zast. plocha a nád.
16	09/000000016981	Pozemok 23C 236/000/0 k.ú. Košické Hámre	37	0,40	14,80	678	Zast. plocha a nád.
17	09/000000016982	Pozemok 23C 237/000/0 k.ú. Košické Hámre	39	0,40	15,60	678	Zast. plocha a nád.
18	09/000000016986	Pozemok 23C 248/000/0 k.ú. Košické Hámre	190	0,40	76,00	678	Zast. plocha a nád.
19	09/000000016988	Pozemok 23C 252/000/0 k.ú. Košické Hámre	60	0,40	24,00	678	Zast. plocha a nád.
20	09/000000018327	Pozemok 23C 258/000/0 k.ú. Košické Hámre	22	0,40	8,80	678	Zast. plocha a nád.
21	09/000000018328	Pozemok 23C 259/000/0 k.ú. Košické Hámre	39	0,40	15,60	678	Zast. plocha a nád.
22	09/000000018331	Pozemok 23C 262/000/0 k.ú. Košické Hámre	67	0,40	26,80	678	Zast. plocha a nád.
23	09/000000018333	Pozemok 23C 265/001/0 k.ú. Košické Hámre	76 452	0,40	30 580,80	678	Trvalé tráv. porasty
24	09/000000018334	Pozemok 23C 270/000/0 k.ú. Košické Hámre	4 682	0,40	1 872,80	678	Trvalé tráv. porasty
25	09/000000018335	Pozemok 23C 273/000/0 k.ú. Košické Hámre	19	0,40	7,60	678	Zast. plocha a nád.
26	09/000000018338	Pozemok 23C 278/001/0 k.ú. Košické Hámre	8 851	0,40	3 540,40	678	Trvalé tráv. porasty
27	09/000000018339	Pozemok 23C 280/000/0 k.ú. Košické Hámre	74 597	0,40	29 838,80	678	Lesný pozemok
28	09/000000018340	Pozemok 23C 281/000/0 k.ú. Košické Hámre	354 535	0,40	141 814,00	678	Lesný pozemok
29	09/000000018341	Pozemok 23C 299/002/0 k.ú. Košické Hámre	1 785	0,40	714,00	678	Lesný pozemok
30	09/000000018342	Pozemok 23C 302/000/0 k.ú. Košické Hámre	35 240	0,40	14 096,00	678	Lesný pozemok
31	09/000000018343	Pozemok 23C 303/000/0 k.ú. Košické Hámre	493 323	0,40	197 329,20	678	Lesný pozemok
32	09/000000018344	Pozemok 23C 310/000/0 k.ú. Košické Hámre	168 459	0,40	67 383,60	678	Lesný pozemok
33	09/000000018345	Pozemok 23C 311/000/0 k.ú. Košické Hámre	99 923	0,40	39 969,20	678	Lesný pozemok
34	09/000000018735	Pozemok 23C 312/000/0 k.ú. Košické Hámre	136 173	0,40	54 469,20	678	Lesný pozemok
35	09/000000018736	Pozemok 23C 313/000/0 k.ú. Košické Hámre	377 369	0,40	150 947,60	678	Lesný pozemok
36	09/000000021062	Pozemok 23C 316/013/0 k.ú. Košické Hámre	518	0,40	207,20	678	Trvalé tráv. porasty
37	09/000000018737	Pozemok 23C 317/001/0 k.ú. Košické Hámre	28 781	0,40	11 512,40	678	Lesný pozemok
38	09/000000018738	Pozemok 23C 318/000/0 k.ú. Košické Hámre	33 903	0,40	13 561,20	678	Lesný pozemok
39	09/000000018739	Pozemok 23C 319/001/0 k.ú. Košické Hámre	15 987	0,40	6 394,80	678	Lesný pozemok
40	MKN00002376	Pozemok 23C 320/001/0 k.ú. Košické Hámre	11 083	0,40	4 433,20	678	Lesný pozemok
41	09/000000018741	Pozemok 23C 323/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 479 635	0,40	591 854,00	678	Lesný pozemok
42	09/000000018742	Pozemok 23C 324/000/0 k.ú. Košické Hámre	30 997	0,40	12 398,80	678	Trvalé tráv. porasty
43	09/000000018743	Pozemok 23C 325/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 399	0,40	559,60	678	Lesný pozemok
44	09/000000018744	Pozemok 23C 326/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 338	0,40	535,20	678	Trvalé tráv. porasty
45	09/000000018745	Pozemok 23C 327/000/0 k.ú. Košické Hámre	684 151	0,40	273 660,40	678	Lesný pozemok
46	09/000000018746	Pozemok 23C 328/001/0 k.ú. Košické Hámre	6 579	0,40	2 631,60	678	Zast. plocha a nád.
47	09/000000021471	Pozemok 23C 328/002/0 k.ú. Košické Hámre	235	0,40	94,00	678	Zast. plocha a nád.
48	09/000000021472	Pozemok 23C 328/003/0 k.ú. Košické Hámre	173	0,40	69,20	678	Zast. plocha a nád.
49	09/000000018747	Pozemok 23C 329/000/0 k.ú. Košické Hámre	404 081	0,40	161 632,40	678	Lesný pozemok
50	09/000000018748	Pozemok 23C 331/001/0 k.ú. Košické Hámre	32 274	0,40	12 909,60	678	Ostatná plocha
51	09/000000018749	Pozemok 23C 331/002/0 k.ú. Košické Hámre	235	0,40	94,00	678	Ostatná plocha
52	09/000000018750	Pozemok 23C 338/000/0 k.ú. Košické Hámre	5 679	0,40	2 271,60	678	Lesný pozemok

53	09/000000018751	Pozemok 23C 339/000/0 k.ú. Košické Hámre	4 043	0,40	1 617,20	678	Lesný pozemok
54	09/000000018752	Pozemok 23C 344/000/0 k.ú. Košické Hámre	666	0,40	266,40	678	Lesný pozemok
55	09/000000018679	Pozemok 23C 349/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 303	0,40	521,20	678	Lesný pozemok
56	09/000000018680	Pozemok 23C 351/001/0 k.ú. Košické Hámre	2 090	0,40	836,00	678	Lesný pozemok
57	MKN00009246	Pozemok 23C 351/002/0 k.ú. Košické Hámre	393	0,40	157,20	678	Lesný pozemok
58	09/000000018681	Pozemok 23C 352/000/0 k.ú. Košické Hámre	13 527	0,40	5 410,80	678	Lesný pozemok
59	09/000000018682	Pozemok 23C 356/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 276	0,40	510,40	678	Lesný pozemok
60	09/000000018683	Pozemok 23C 365/000/0 k.ú. Košické Hámre	40 896	0,40	16 358,40	678	Lesný pozemok
61	09/000000018684	Pozemok 23C 366/000/0 k.ú. Košické Hámre	25 386	0,40	10 154,40	678	Lesný pozemok
62	09/000000016446	Pozemok 23E 115/000/0 k.ú. Košické Hámre	3 472	0,40	1 388,80	678	Trvalé tráv. porasty
63	09/000000016447	Pozemok 23E 116/000/0 k.ú. Košické Hámre	2 908	0,40	1 163,20	678	Trvalé tráv. porasty
64	09/000000016448	Pozemok 23E 121/000/0 k.ú. Košické Hámre	3 182	0,40	1 272,80	678	Trvalé tráv. porasty
65	09/000000016449	Pozemok 23E 539/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 834	0,40	733,60	678	Lesný pozemok
66	09/000000016450	Pozemok 23E 599/000/0 k.ú. Košické Hámre	81 558	0,40	32 623,20	678	Lesný pozemok
67	MKN00001855	Pozemok 23E 613/100/0 k.ú. Košické Hámre	20 899	0,40	8 359,60	678	Lesný pozemok
68	MKN00001854	Pozemok 23E 613/101/0 k.ú. Košické Hámre	998 409	0,40	399 363,60	678	Lesný pozemok
69	MKN00001853	Pozemok 23E 614/100/0 k.ú. Košické Hámre	22 781	0,40	9 112,40	678	Trvalé tráv. porasty
70	MKN00001852	Pozemok 23E 614/101/0 k.ú. Košické Hámre	1 005	0,40	402,00	678	Trvalé tráv. porasty
71	MKN00007487	Pozemok 23E 614/102/0 k.ú. Košické Hámre	68	0,40	27,20	678	Trvalé tráv. porasty
72	MKN00002055	Pozemok 23E 616/100/0 k.ú. Košické Hámre	41	0,40	16,40	678	Orná pôda
73	MKN00002056	Pozemok 23E 616/101/0 k.ú. Košické Hámre	129	0,40	51,60	678	Orná pôda
74	MKN00002057	Pozemok 23E 616/102/0 k.ú. Košické Hámre	52	0,40	20,80	678	Orná pôda
75	MKN00002058	Pozemok 23E 617/000/0 k.ú. Košické Hámre	987	0,40	394,80	678	Trvalé tráv. porasty
76	MKN00002059	Pozemok 23E 618/000/0 k.ú. Košické Hámre	19	0,40	7,60	678	Orná pôda
77	MKN00002060	Pozemok 23E 620/100/0 k.ú. Košické Hámre	116	0,40	46,40	678	Trvalé tráv. porasty
78	MKN00002061	Pozemok 23E 620/101/0 k.ú. Košické Hámre	30	0,40	12,00	678	Trvalé tráv. porasty
79	MKN00002062	Pozemok 23E 627/000/0 k.ú. Košické Hámre	84	0,40	33,60	678	Ostatná plocha
80	MKN00001851	Pozemok 23E 642/100/0 k.ú. Košické Hámre	2 801	0,40	1 120,40	678	Lesný pozemok
81	MKN00001850	Pozemok 23E 642/101/0 k.ú. Košické Hámre	932 933	0,40	373 173,20	678	Lesný pozemok
82	MKN00007495	Pozemok 23E 642/102/0 k.ú. Košické Hámre	77	0,40	30,80	678	Lesný pozemok
83	09/000000016454	Pozemok 23E 662/000/0 k.ú. Košické Hámre	12 178	0,40	4 871,20	678	Lesný pozemok
84	09/000000016455	Pozemok 23E 663/000/0 k.ú. Košické Hámre	11 283	0,40	4 513,20	678	Lesný pozemok
85	MKN00001330	Pozemok 23E 676/000/0 k.ú. Košické Hámre	231	0,40	92,40	1023	Lesný pozemok
86	09/000000016456	Pozemok 23E 795/000/0 k.ú. Košické Hámre	27 135	0,40	10 854,00	678	Lesný pozemok
87	09/000000016457	Pozemok 23E 796/000/0 k.ú. Košické Hámre	39 768	0,40	15 907,20	678	Trvalé tráv. porasty
88	MKN00001849	Pozemok 23E 797/100/0 k.ú. Košické Hámre	62 657	0,40	25 062,80	678	Lesný pozemok
89	MKN00001848	Pozemok 23E 797/101/0 k.ú. Košické Hámre	158 469	0,40	63 387,60	678	Lesný pozemok
90	MKN00006832	Pozemok 23E 799/000/0 k.ú. Košické Hámre	4 095	0,40	1 638,00	1030	Lesný pozemok
91	MKN00006831	Pozemok 23E 800/100/0 k.ú. Košické Hámre	42 119	0,40	16 847,60	1030	Lesný pozemok
92	MKN00006830	Pozemok 23E 800/101/0 k.ú. Košické Hámre	19 946	0,40	7 978,40	1030	Lesný pozemok
93	09/000000016459	Pozemok 23E 801/000/0 k.ú. Košické Hámre	19 228	0,40	7 691,20	678	Lesný pozemok
94	09/000000016460	Pozemok 23E 802/000/0 k.ú. Košické Hámre	177 280	0,40	70 912,00	678	Lesný pozemok
95	09/000000016461	Pozemok 23E 807/001/0 k.ú. Košické Hámre	658	0,40	263,20	678	Trvalé tráv. porasty
96	09/000000016462	Pozemok 23E 807/002/0 k.ú. Košické Hámre	155 775	0,40	62 310,00	678	Lesný pozemok
97	MKN00009130	Pozemok 23E 807/003/0 k.ú. Košické Hámre	125	0,40	50,00	678	Lesný pozemok
98	MKN00001847	Pozemok 23E 993/100/0 k.ú. Košické Hámre	3 083	0,40	1 233,20	678	Trvalé tráv. porasty
99	MKN00001846	Pozemok 23E 993/101/0 k.ú. Košické Hámre	7 593	0,40	3 037,20	678	Trvalé tráv. porasty
100	09/000000016464	Pozemok 23E 994/000/0 k.ú. Košické Hámre	8 934	0,40	3 573,60	678	Trvalé tráv. porasty
101	09/000000016465	Pozemok 23E 995/000/0 k.ú. Košické Hámre	243 076	0,40	97 230,40	678	Orná pôda
102	MKN00002063	Pozemok 23E 996/000/0 k.ú. Košické Hámre	208	0,40	83,20	678	Trvalé tráv. porasty
103	09/000000016466	Pozemok 23E 997/000/0 k.ú. Košické Hámre	30 321	0,40	12 128,40	678	Lesný pozemok
104	MKN00002064	Pozemok 23E 998/000/0 k.ú. Košické Hámre	993	0,40	397,20	678	Trvalé tráv. porasty
105	09/000000016467	Pozemok 23E 1321/000/0 k.ú. Košické Hámre	923	0,40	369,20	678	Lesný pozemok

Zoznam nehnuteľného majetku
k.ú. KOŠICKÉ HÁMRE

Príloha č.1
k NZ č.555/2008

106	MKN00001845	Pozemok 23E 1325/100/0 k.ú. Košické Hámre	27 037	0,40	10 814,80	678	Trvalé tráv. porasty
107	MKN00001844	Pozemok 23E 1325/101/0 k.ú. Košické Hámre	1 416	0,40	566,40	678	Trvalé tráv. porasty
108	MKN00002065	Pozemok 23E 1326/100/0 k.ú. Košické Hámre	323	0,40	129,20	678	Trvalé tráv. porasty
109	MKN00002066	Pozemok 23E 1326/101/0 k.ú. Košické Hámre	34 320	0,40	13 728,00	678	Trvalé tráv. porasty
110	MKN00002067	Pozemok 23E 1326/102/0 k.ú. Košické Hámre	950	0,40	380,00	678	Trvalé tráv. porasty
111	MKN00002068	Pozemok 23E 1326/103/0 k.ú. Košické Hámre	6124	0,40	2 449,60	678	Trvalé tráv. porasty
112	MKN00002069	Pozemok 23E 1327/000/0 k.ú. Košické Hámre	67 216	0,40	26 886,40	678	Trvalé tráv. porasty
			8 010 169		3 204 728,16		

Údaje		
Druh pozemku	Súčet z Výmera	Súčet z OC
Lesný pozemok	7 303 300	2 921 320,00
Orná pôda	243 317	97 326,80
Ostatná plocha	49 330	20 392,56
Trvalé tráv. porasty	406 370	162 548,00
Zast. plocha a nád.	7 852	3140,80
Celkový súčet	8 010 169	3 204 728,16

Zoznam nehnuteľného majetku
k.ú. KOŠICKÉ HÁMRE

Príloha č.1
k NZ č.555/2008

P.č.	Karta majetku	Názov	Výmera	JC	oc	LV	Druh pozemku
1	09/000000016952	Pozemok 23C 144/000/0 k.ú. Košické Hámre	6 023	0,40	2 409,20	678	Trvalé tráv. porasty
2	09/000000016953	Pozemok 23C 146/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 375	0,40	550,00	678	Ostatná plocha
3	MKN00007181	Pozemok 23C 149/001/0 k.ú. Košické Hámre	87	0,40	34,80	678	Zast. plocha a nád.
4	MKN00007180	Pozemok 23C 149/002/0 k.ú. Košické Hámre	175	0,40	70,00	678	Zast. plocha a nád.
5	09/000000016963	Pozemok 23C 169/001/0 k.ú. Košické Hámre	9 235	0,40	3 694,00	678	Trvalé tráv porasty
6	MKN00005052	Pozemok 23C 169/053/0 k.ú. Košické Hámre	127	0,40	50,80	678	Trvalé tráv. porasty
7	MKN00005051	Pozemok 23C 169/054/0 k.ú. Košické Hámre	116	0,40	46,40	678	Trvalé tráv. porasty
8	MKN00001988	Pozemok 23C 180/001/0 k.ú. Košické Hámre	75	0,40	30,00	678	Trvalé tráv. porasty
9	09/000000016969	Pozemok 23C 182/001/0 k.ú. Košické Hámre	34 673	0,40	13 869,20	678	Trvalé tráv. porasty
10	09/000000006064	Pozemok 23C 182/017/0 k.ú. Košické Hámre	65	0,40	26,00	678	Trvalé tráv. porasty
11	09/000000021781	Pozemok 23C 182/037/0 k.ú. Košické Hámre	46	0,40	18,40	678	Trvalé tráv. porasty
12	09/000000016974	Pozemok 23C 205/000/0 k.ú. Košické Hámre	47 341	0,40	18 936,40	678	Lesný pozemok
13	09/000000022630	Pozemok 23C 206/001/0 k.ú. Košické Hámre	15 362	0,44	6 805,36	678	Ostatná plocha
14	09/000000016975	Pozemok 23C 228/000/0 k.ú. Košické Hámre	52	0,40	20,80	678	Zast. plocha a nád.
15	09/000000016977	Pozemok 23C 230/000/0 k.ú. Košické Hámre	78	0,40	31,20	678	Zast. plocha a nád.
16	09/000000016981	Pozemok 23C 236/000/0 k.ú. Košické Hámre	37	0,40	14,80	678	Zast. plocha a nád.
17	09/000000016982	Pozemok 23C 237/000/0 k.ú. Košické Hámre	39	0,40	15,60	678	Zast. plocha a nád.
18	09/000000016986	Pozemok 23C 248/000/0 k.ú. Košické Hámre	190	0,40	76,00	678	Zast. plocha a nád.
19	09/000000016988	Pozemok 23C 252/000/0 k.ú. Košické Hámre	60	0,40	24,00	678	Zast. plocha a nád.
20	09/000000018327	Pozemok 23C 258/000/0 k.ú. Košické Hámre	22	0,40	8,80	678	Zast. plocha a nád.
21	09/000000018328	Pozemok 23C 259/000/0 k.ú. Košické Hámre	39	0,40	15,60	678	Zast. plocha a nád.
22	09/000000018331	Pozemok 23C 262/000/0 k.ú. Košické Hámre	67	0,40	26,80	678	Zast. plocha a nád.
23	09/000000018333	Pozemok 23C 265/001/0 k.ú. Košické Hámre	76 452	0,40	30 580,80	678	Trvalé tráv. porasty
24	09/000000018334	Pozemok 23C 270/000/0 k.ú. Košické Hámre	4 682	0,40	1 872,80	678	Trvalé tráv. porasty
25	09/000000018335	Pozemok 23C 273/000/0 k.ú. Košické Hámre	19	0,40	7,60	678	Zast. plocha a nád.
26	09/000000018338	Pozemok 23C 278/001/0 k.ú. Košické Hámre	8 851	0,40	3 540,40	678	Trvalé tráv. porasty
27	09/000000018339	Pozemok 23C 280/000/0 k.ú. Košické Hámre	74 597	0,40	29 838,80	678	Lesný pozemok
28	09/000000018340	Pozemok 23C 281/000/0 k.ú. Košické Hámre	354 535	0,40	141 814,00	678	Lesný pozemok
29	09/000000018341	Pozemok 23C 299/002/0 k.ú. Košické Hámre	1 785	0,40	714,00	678	Lesný pozemok
30	09/000000018342	Pozemok 23C 302/000/0 k.ú. Košické Hámre	35 240	0,40	14 096,00	678	Lesný pozemok
31	09/000000018343	Pozemok 23C 303/000/0 k.ú. Košické Hámre	493 323	0,40	197 329,20	678	Lesný pozemok
32	09/000000018344	Pozemok 23C 310/000/0 k.ú. Košické Hámre	168 459	0,40	67 383,60	678	Lesný pozemok
33	09/000000018345	Pozemok 23C 311/000/0 k.ú. Košické Hámre	99 923	0,40	39 969,20	678	Lesný pozemok
34	09/000000018735	Pozemok 23C 312/000/0 k.ú. Košické Hámre	136 173	0,40	54 469,20	678	Lesný pozemok
35	09/000000018736	Pozemok 23C 313/000/0 k.ú. Košické Hámre	377 369	0,40	150 947,60	678	Lesný pozemok
36	09/000000021062	Pozemok 23C 316/013/0 k.ú. Košické Hámre	518	0,40	207,20	678	Trvalé tráv. porasty
37	09/000000018737	Pozemok 23C 317/001/0 k.ú. Košické Hámre	28 781	0,40	11 512,40	678	Lesný pozemok
38	09/000000018738	Pozemok 23C 318/000/0 k.ú. Košické Hámre	33 903	0,40	13 561,20	678	Lesný pozemok
39	09/000000018739	Pozemok 23C 319/001/0 k.ú. Košické Hámre	15 987	0,40	6 394,80	678	Lesný pozemok
40	MKN00002376	Pozemok 23C 320/001/0 k.ú. Košické Hámre	11 083	0,40	4 433,20	678	Lesný pozemok
41	09/000000018741	Pozemok 23C 323/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 479 635	0,40	591 854,00	678	Lesný pozemok
42	09/000000018742	Pozemok 23C 324/000/0 k.ú. Košické Hámre	30 997	0,40	12 398,80	678	Trvalé tráv. porasty
43	09/000000018743	Pozemok 23C 325/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 399	0,40	559,60	678	Lesný pozemok
44	09/000000018744	Pozemok 23C 326/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 338	0,40	535,20	678	Trvalé tráv. porasty
45	09/000000018745	Pozemok 23C 327/000/0 k.ú. Košické Hámre	684 151	0,40	273 660,40	678	Lesný pozemok
46	09/000000018746	Pozemok 23C 328/001/0 k.ú. Košické Hámre	6 579	0,40	2 631,60	678	Zast. plocha a nád.
47	09/000000021471	Pozemok 23C 328/002/0 k.ú. Košické Hámre	235	0,40	94,00	678	Zast. plocha a nád.
48	09/000000021472	Pozemok 23C 328/003/0 k.ú. Košické Hámre	173	0,40	69,20	678	Zast. plocha a nád.
49	09/000000018747	Pozemok 23C 329/000/0 k.ú. Košické Hámre	404 081	0,40	161 632,40	678	Lesný pozemok
50	09/000000018748	Pozemok 23C 331/001/0 k.ú. Košické Hámre	32 274	0,40	12 909,60	678	Ostatná plocha
51	09/000000018749	Pozemok 23C 331/002/0 k.ú. Košické Hámre	235	0,40	94,00	678	Ostatná plocha
52	09/000000018750	Pozemok 23C 338/000/0 k.ú. Košické Hámre	5 679	0,40	2 271,60	678	Lesný pozemok

Zoznam nehnuteľného majetku
k.ú. KOŠICKÉ HÁMRE

Príloha č.1
k NZ č.555/2008

53	09/000000018751	Pozemok 23C 339/000/0 k.ú. Košické Hámre	4 043	0,40	1 617,20	678	Lesný pozemok
54	09/000000018752	Pozemok 23C 344/000/0 k.ú. Košické Hámre	666	0,40	266,40	678	Lesný pozemok
55	09/000000018679	Pozemok 23C 349/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 303	0,40	521,20	678	Lesný pozemok
56	09/000000018680	Pozemok 23C 351/001/0 k.ú. Košické Hámre	2 090	0,40	836,00	678	Lesný pozemok
57	MKN00009246	Pozemok 23C 351/002/0 k.ú. Košické Hámre	393	0,40	157,20	678	Lesný pozemok
58	09/000000018681	Pozemok 23C 352/000/0 k.ú. Košické Hámre	13 527	0,40	5 410,80	678	Lesný pozemok
59	09/000000018682	Pozemok 23C 356/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 276	0,40	510,40	678	Lesný pozemok
60	09/000000018683	Pozemok 23C 365/000/0 k.ú. Košické Hámre	40 896	0,40	16 358,40	678	Lesný pozemok
61	09/000000018684	Pozemok 23C 366/000/0 k.ú. Košické Hámre	25 386	0,40	10 154,40	678	Lesný pozemok
62	09/000000016446	Pozemok 23E 115/000/0 k.ú. Košické Hámre	3 472	0,40	1 388,80	678	Trvalé tráv. porasty
63	09/000000016447	Pozemok 23E 116/000/0 k.ú. Košické Hámre	2 908	0,40	1 163,20	678	Trvalé tráv. porasty
64	09/000000016448	Pozemok 23E 121/000/0 k.ú. Košické Hámre	3 182	0,40	1 272,80	678	Trvalé tráv. porasty
65	09/000000016449	Pozemok 23E 539/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 834	0,40	733,60	678	Lesný pozemok
66	09/000000016450	Pozemok 23E 599/000/0 k.ú. Košické Hámre	81 558	0,40	32 623,20	678	Lesný pozemok
67	MKN00001855	Pozemok 23E 613/100/0 k.ú. Košické Hámre	20 899	0,40	8 359,60	678	Lesný pozemok
68	MKN00001854	Pozemok 23E 613/101/0 k.ú. Košické Hámre	998 409	0,40	399 363,60	678	Lesný pozemok
69	MKN00001853	Pozemok 23E 614/100/0 k.ú. Košické Hámre	22 781	0,40	9 112,40	678	Trvalé tráv. porasty
70	MKN00001852	Pozemok 23E 614/101/0 k.ú. Košické Hámre	1 005	0,40	402,00	678	Trvalé tráv. porasty
71	MKN00007487	Pozemok 23E 614/102/0 k.ú. Košické Hámre	68	0,40	27,20	678	Trvalé tráv. porasty
72	MKN00002055	Pozemok 23E 616/100/0 k.ú. Košické Hámre	41	0,40	16,40	678	Orná pôda
73	MKN00002056	Pozemok 23E 616/101/0 k.ú. Košické Hámre	129	0,40	51,60	678	Orná pôda
74	MKN00002057	Pozemok 23E 616/102/0 k.ú. Košické Hámre	52	0,40	20,80	678	Orná pôda
75	MKN00002058	Pozemok 23E 617/000/0 k.ú. Košické Hámre	987	0,40	394,80	678	Trvalé tráv. porasty
76	MKN00002059	Pozemok 23E 618/000/0 k.ú. Košické Hámre	19	0,40	7,60	678	Orná pôda
77	MKN00002060	Pozemok 23E 620/100/0 k.ú. Košické Hámre	116	0,40	46,40	678	Trvalé tráv. porasty
78	MKN00002061	Pozemok 23E 620/101/0 k.ú. Košické Hámre	30	0,40	12,00	678	Trvalé tráv. porasty
79	MKN00002062	Pozemok 23E 627/000/0 k.ú. Košické Hámre	84	0,40	33,60	678	Ostatná plocha
80	MKN00001851	Pozemok 23E 642/100/0 k.ú. Košické Hámre	2 801	0,40	1 120,40	678	Lesný pozemok
81	MKN00001850	Pozemok 23E 642/101/0 k.ú. Košické Hámre	932 933	0,40	373 173,20	678	Lesný pozemok
82	MKN00007495	Pozemok 23E 642/102/0 k.ú. Košické Hámre	77	0,40	30,80	678	Lesný pozemok
83	09/000000016454	Pozemok 23E 662/000/0 k.ú. Košické Hámre	12 178	0,40	4 871,20	678	Lesný pozemok
84	09/000000016455	Pozemok 23E 663/000/0 k.ú. Košické Hámre	11 283	0,40	4 513,20	678	Lesný pozemok
85	MKN00001330	Pozemok 23E 676/000/0 k.ú. Košické Hámre	231	0,40	92,40	1023	Lesný pozemok
86	09/000000016456	Pozemok 23E 795/000/0 k.ú. Košické Hámre	27 135	0,40	10 854,00	678	Lesný pozemok
87	09/000000016457	Pozemok 23E 796/000/0 k.ú. Košické Hámre	39 768	0,40	15 907,20	678	Trvalé tráv. porasty
88	MKN00001849	Pozemok 23E 797/100/0 k.ú. Košické Hámre	62 657	0,40	25 062,80	678	Lesný pozemok
89	MKN00001848	Pozemok 23E 797/101/0 k.ú. Košické Hámre	158 469	0,40	63 387,60	678	Lesný pozemok
90	MKN00006832	Pozemok 23E 799/000/0 k.ú. Košické Hámre	4 095	0,40	1 638,00	1030	Lesný pozemok
91	MKN00006831	Pozemok 23E 800/100/0 k.ú. Košické Hámre	42 119	0,40	16 847,60	1030	Lesný pozemok
92	MKN00006830	Pozemok 23E 800/101/0 k.ú. Košické Hámre	19 946	0,40	7 978,40	1030	Lesný pozemok
93	09/000000016459	Pozemok 23E 801/000/0 k.ú. Košické Hámre	19 228	0,40	7 691,20	678	Lesný pozemok
94	09/000000016460	Pozemok 23E 802/000/0 k.ú. Košické Hámre	177 280	0,40	70 912,00	678	Lesný pozemok
95	09/000000016461	Pozemok 23E 807/001/0 k.ú. Košické Hámre	658	0,40	263,20	678	Trvalé tráv. porasty
96	09/000000016462	Pozemok 23E 807/002/0 k.ú. Košické Hámre	155 775	0,40	62 310,00	678	Lesný pozemok
97	MKN00009130	Pozemok 23E 807/003/0 k.ú. Košické Hámre	125	0,40	50,00	678	Lesný pozemok
98	MKN00001847	Pozemok 23E 993/100/0 k.ú. Košické Hámre	3 083	0,40	1 233,20	678	Trvalé tráv. porasty
99	MKN00001846	Pozemok 23E 993/101/0 k.ú. Košické Hámre	7 593	0,40	3 037,20	678	Trvalé tráv. porasty
100	09/000000016464	Pozemok 23E 994/000/0 k.ú. Košické Hámre	8 934	0,40	3 573,60	678	Trvalé tráv. porasty
101	09/000000016465	Pozemok 23E 995/000/0 k.ú. Košické Hámre	243 076	0,40	97 230,40	678	Orná pôda
102	MKN00002063	Pozemok 23E 996/000/0 k.ú. Košické Hámre	208	0,40	83,20	678	Trvalé tráv. porasty
103	09/000000016466	Pozemok 23E 997/000/0 k.ú. Košické Hámre	30 321	0,40	12 128,40	678	Lesný pozemok
104	MKN00002064	Pozemok 23E 998/000/0 k.ú. Košické Hámre	993	0,40	397,20	678	Trvalé tráv. porasty
105	09/000000016467	Pozemok 23E 1321/000/0 k.ú. Košické Hámre	923	0,40	369,20	678	Lesný pozemok

106	MKN00001845	Pozemok 23E 1325/100/0 k.ú. Košické Hámre	27 037	0,40	10 814,80	678	Trvalé tráv. porasty
107	MKN00001844	Pozemok 23E 1325/101/0 k.ú. Košické Hámre	1 416	0,40	566,40	678	Trvalé tráv. porasty
108	MKN00002065	Pozemok 23E 1326/100/0 k.ú. Košické Hámre	323	0,40	129,20	678	Trvalé tráv. porasty
109	MKN00002066	Pozemok 23E 1326/101/0 k.ú. Košické Hámre	34 320	0,40	13 728,00	678	Trvalé tráv. porasty
110	MKN00002067	Pozemok 23E 1326/102/0 k.ú. Košické Hámre	950	0,40	380,00	678	Trvalé tráv. porasty
111	MKN00002068	Pozemok 23E 1326/103/0 k.ú. Košické Hámre	6124	0,40	2 449,60	678	Trvalé tráv. porasty
112	MKN00002069	Pozemok 23E 1327/000/0 k.ú. Košické Hámre	67 216	0,40	26 886,40	678	Trvalé tráv. porasty
			8 010169		3 204 728,16		

Druh pozemku	Údaje	
	Súčet z Výmera	Súčet z OC
Lesný pozemok	7 303 300	2 921 320,00
Orná pôda	243 317	97 326,80
Ostatná plocha	49 330	20 392,56
Trvalé tráv. porasty	406 370	162 548,00
Zast. plocha a nád.	7 852	3140,80
Celkový súčet	8 010169	3 204 728,16

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e
z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 18. júna 2018 **číslo: 1169**

Prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre Mestské lesy Košice a. s.

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy o celkovej výmere 200 530 148,95 m² (špecifikovanej v prílohe - tabuľka) za výšku nájmu 555 000,- €/rok za celú prenajatú výmeru,

pre Mestské lesy Košice a. s., IČO: 31672981, Južná trieda 11, 040 01 Košice z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými je zabezpečovanie mimoprodukčných aktivít na území lesa a hlavne na území lesoparku, ako aj z dôvodu zabezpečenia spoločenskej funkcie v oblasti ochrany lesa, realizácie lesoparkových zariadení, budovania a udržiavania rekreačných zón ako aj samotnej koordinácie uskutočňovania zámerov z územného hľadiska.


JUDr. Martin Petruško
námesník primátora mesta Košice
Podpisal dňa: 22. 06. 2018

Za správnosť: Ing. Pavol Lazúr

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová

štvrtročné nájomné v roku 2018

Katastrálne územie	Nová výmera v m ²	Účt.jedn. cena/m ²	Nová účt. hodnota v €	Podiel z účt.hodnoty v %	Nové ročné nájomné v €	Nov. nájm.
1.Nové Tahanovce	18 603,00	26,56	494 095,68	0,5179571%	2 874,66	
	2 715 464,00	0,40	1 086 185,60	1,1386409%	6 319,46	1 579,87
	150 488,00	0,01018626	1 532,91	0,0016069%	8,92	2,23
1.Nové Tahanovce spolu	2 884 555,00	x	1 581 814,19	1,6582049%	9 203,04	2 300,77
2.Furča	6 432 161,45	0,40	2 572 864,58	2,6971162%	14 969,00	3 742,25
	326,00	26,56	8 658,56	0,0090767%	50,38	12,59
2.Furča spolu:	6 432 487,45	x	2 581 523,14	2,7061929%	15 019,38	3 754,84
3.Nížná Úvrat'	365 204	0,40	146 081,60	0,1531363%	849,91	212,48
4.Košická Nová Ves	15 729	26,56	417 762,24	0,4379373%	2 430,55	607,64
	1 226 011	0,40	490 404,40	0,5140876%	2 853,19	713,30
Košická Nová Ves spolu:	1 241 740	x	908 166,64	0,9520248%	5 283,74	1 320,94
5.Vyšný Klatov	12 894 350	0,40	5 157 740,00	5,4068233%	30 007,87	7 501,97
6.Malá Vieska	2 399 942	0,40	959 976,80	1,0063371%	5 585,17	1 396,29
7.Opátka	8 369 918	0,40	3 347 967,20	3,5096510%	19 478,56	4 869,64
8.Ružín	23 480 413	0,40	9 392 165,20	9,8457421%	54 643,87	13 660,97
9.Kostoľany nad Hornádom	3 947 100,00	0,40	1 578 840,00	1,6550871%	9 185,73	2 296,43
10.Malá Lodina	7 283 415,50	0,40	2 913 366,20	3,0540617%	16 950,04	4 237,51
	0	0,20	0,00	0,0000000%	0,00	0,00
10. Malá Lodina spolu:	7 283 415,50	x	2 913 366,20	3,0540617%	16 950,04	4 237,51
11.Kavečany	224 190	0,40	89 676,00	0,0940067%	521,74	130,44
	36 592	26,56	971 883,52	1,0188188%	5 654,44	1 413,61
Kavečany spolu:	260 782	x	1 061 559,52	1,1128255%	6 176,18	1 544,05
12.Kojšov	1 775	26,56	47 144,00	0,0494207%	274,29	68,57
	18 776 633	0,40	7 510 653,20	7,8733660%	43 697,18	10 924,29
12.Kojšov spolu	18 778 408	x	7 557 797,20	7,9227868%	43 971,47	10 992,86
13.Sokol'	9	26,56	239,04	0,0002506%	1,39	0,35
	35	8,63	302,05	0,0003166%	1,76	0,44
	400	5,51	2 204,00	0,0023104%	12,82	3,20
	11 544 802	0,40	4 617 920,80	4,8409346%	26 867,19	6 716,80
13.Sokol' spolu	11 545 246	x	4 620 665,89	4,8438122%	26 883,16	6 720,79
14.Terasa	295	26,56	7 835,20	0,0082136%	45,59	11,40
	13 453	0,40	5 381,20	0,0056411%	31,31	7,83
14.Terasa spolu	13 748	x	13 216,40	0,0138547%	76,90	19,23
15.Košické Hámre	16 362	0,443	6 805,36	0,0071340%	39,59	9,90
	7 994 807	0,40	3 197 922,80	3,3523605%	18 605,60	4 651,45
15.Košické Hámre spolu	8 010 169	x	3 204 728,16	3,3594945%	18 645,19	4 661,30
16.Nížny Klatov	0	0,91	0,00	0,0000000%	0,00	0,00
	1 170 868	0,40	468 347,20	0,4909651%	2 724,86	681,21
16.Nížny Klatov spolu	1 170 868	x	468 347,20	0,4909651%	2 724,86	681,21
17.Myslava	19 465	26,56	516 990,40	0,5419575%	3 007,86	751,96
	3 309 336	0,40	1 323 734,40	1,3876617%	7 701,52	1 925,38
17.Myslava spolu	3 328 801	x	1 840 724,80	1,9296191%	10 709,38	2 677,34
18.Tahanovce	10 202	26,56	270 965,12	0,2840509%	1 576,48	394,12
	2 258 155	0,40	903 262,00	0,9468833%	5 255,20	1 313,80
18.Tahanovce spolu:	2 268 357	x	1 174 227,12	1,2309342%	6 831,68	1 707,92
19.Baška	2 287 846	0,40	915 138,40	0,9593333%	5 324,30	1 331,07
20.Veľká Lodina	16 659 166	0,40	6 663 666,40	6,9854756%	38 769,39	9 692,35
21.Košická Belá	2 325	3,07	7 137,75	0,0074825%	41,53	10,38
	380	3,75	1 425,00	0,0014938%	8,29	2,07
	19 190 105	0,40	7 676 042,00	8,0467420%	44 659,42	11 164,86
21.Košická Belá spolu	19 192 810	x	7 684 604,75	8,0557183%	44 709,24	11 177,31
22.Jaklovce	5 587	2,33	13 017,71	0,0136464%	75,74	18,93
	4 254 278	0,40	1 701 711,20	1,7838921%	9 900,60	2 475,15
22.Jaklovce spolu	4 259 865	x	1 714 728,91	1,7975385%	9 976,34	2 494,08
23.Severné mesto	101 947	0,40	40 778,80	0,0427481%	237,24	59,31
	225 943	26,56	6 001 046,08	6,2908553%	34 914,24	8 728,56
23.Severné mesto spolu	327 890	x	6 041 824,88	6,3336034%	35 151,48	8 787,87
24.Čermeľ	673	26,56	17 874,88	0,0187381%	104,00	26,00
	112	12,65	1 416,80	0,0014852%	8,24	2,06
	24 894 455,00	0,40	9 957 782,00	10,4386743%	57 934,64	14 483,66
24.Čermeľ spolu	24 895 240,00	x	9 977 073,68	10,4588977%	58 046,88	14 511,72
25.Kamenné	252 083	26,56	6 695 324,48	7,0186626%	38 953,58	9 738,40
	17 979 745	0,40	7 191 898,00	7,5392172%	41 842,66	10 460,66
25.Kamenné spolu	18 231 828	x	13 887 222,48	14,5578797%	80 796,24	20 199,06
CELKOM :	200 530 148,95	x	95 393 166,76	100,0000000%	555 000,00	138 750,00

Košice, 4.5.2018

Spracoval: referát riadenia obchodných spoločností a mestských organizácií