

20180314

Kúpna zmluva č. 05/2018/KZ
uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY

PREDÁVAJÚCI: Mestská časť Košice – Juh
štatutárny orgán: JUDr. Jaroslav Hlinka - starosta
sídlo: Smetanova 4, 040 79 Košice

IČO: 00 691 046
DIČ: 2021186882
(ďalej len „predávajúci“)

KUPUJÚCI: Mesto Košice
zastúpené: JUDr. Martin Petruško – námestník primátora
sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00 691 135
DIČ : 2021186904
IČ DPH: SK202I 186904
(ďalej len „kupujúci“)
(predávajúci a kupujúci ďalej len „zmluvné strany“)

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je kúpa dokončenej investície - **Skapacitnenie parkoviska na Palárikovej ul., Košice** vo vlastníctve MČ Košice - Juh. do vlastníctva mesta Košice. Stavba bola zrealizovaná na pozemku vo vlastníctve mesta Košice na parc. „C-KN“ č. 1723/10 (novovytvorené parcely „C-KN“ 1723/120-129. podľa CÍP č. 1/2011) v k.ú. Skladná o celkovej rozlohe 199 m² v hodnote 7 017.93 €. Odplatný prevod dokončenej investície za kúpnu cenu 1.00 € do majetku kupujúceho bol schválený Miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Košice-Juh uznesením č. 21 zo dňa 31.03.2015.
2. Kupujúci nadobúda parkovacie státi uvedené v čl. I bod 1 tejto kúpnej zmluvy do vlastníctva.

II. KÚPNA CENA

1. Kúpna cena nehnuteľnosti bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 1€ (slovom jedno EURO).
2. Kupujúci sa zaväzuje kúpnu cenu 1€ uhradiť do 10 d n í od účinnosti kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho v
Za dátum úhrady kúpnej cen> sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho.

III. OSOBITNÉ USTANOVENIA

Kupujúci prehlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom odkupovaného majetku.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k odkupovanému majetku po zaplatení kúpnej ceny. Kupujúci prevezme predmet kúpy na základe protokolu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Dňom zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle kupujúceho končí Nájomná zmluva č. 2010000135 zo dňa 02.03.2010.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluva je jasná a zrozumiteľná, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
4. Po nadobudnutí investície do majetku mesta Košice sa bude správa a údržba vykonávať v zmysle Štatútu mesta Košice.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
6. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
7. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží predávajúci a 3 kupujúci.

V Košiciach, dňa 19.06.2018

V Košiciach, dňa 6. 11. 2018

Predávajúci:

Kupujúci:

Mestská časť Košice - Juh
JUDr. Jaroslav Hlinka
starosta

Mesto Košice
JUDr. Martin Petruško
námestník primátora

PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ MAJETKU

ODOVZDÁVAJÚCI: Mestská časť Košice - Juh
Adresa: Smetanova ul. č. 4. 040 79 Košice
(ďalej len odovzdávajúci)

PREBERAJÚCI: Mesto Košice
Adresa: Trieda SNP č. 48/A. 040 11 Košice
(ďalej len preberajúci)

Predmet odovzdania prevzatia :

Dokončená investícia „Skapacitnenie parkoviska na Palárikovej ulici, Košice“ na novovytvorených parcelách č. 1723/120 -129, 1723/10 v k. ú Skladná o celkovej rozlohe 199 m² (zeleň 121 m², spevnená plocha 78 m²) v zmysle geometrického plánu č. 1/2011 úradne overeného pod číslom 66/2011 zo dňa 18.2.2011. Užívanie bolo povolené právoplatným kolaudačným rozhodnutím č. A/2011/10734 - 4 zo dňa 05.05.2011.

Dôvod odovzdania a prevzatia:

Odplatný prevod dokončenej investície „Skapacitnenie parkoviska na Palárikovej ulici, Košice“ do majetku mesta za kúpnu cenu 1,00 € s DPH sa uskutočnil na základe Kúpnej zmluvy č. 05/2018/KZ zo dňa.....

Deň a miesto odovzdania a prevzatia : v Košiciach dňa.....

Technický stav predmetu odovzdania a prevzatia: Technický stav je preberajúcemu známy z miestnej obhliadky vykonanej dňa 15.05.2018

Technická dokumentácia

Je súčasťou žiadosti Mestskej časti Košice - Juh o prevod nehnuteľnosti do majetku mesta

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, preberajúci obdrží 3 rovnopisy, odovzdávajúci obdrží 2 rovnopisy. Protokol je súčasťou kúpnej zmluvy o prevode majetku mestskej časti do majetku mesta.

Za odovzdávajúceho: Mestská časť Košice-Juh

JUDr. Henrieta Pagáčová, prednostka MÚ
Ing. Eva Horáková, ved. odd. RRaBP. MÚ MČ
Ing. Gabriela Verebová, ved. ref. MaVO

Za preberajúceho: Mesto Košice

Ing. Juraj Cichanský, vedúci referátu dopravy
Ing. Iveta Ziarková, referát dopravy
Ing. Dáša Frivalská, referát dopravy