

2018002053
DOHODA o skončení nájmu

uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa: JUDr. Martin Petruško, námestník primátora, zastúpený MUDr. Renátou Lenártovou, PhD., námestníčkou primátora

a

Nájomcom: Géza Ján,

trvalé bytom Popradská č. 72, 040 01 Košice

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme sociálneho bytu č. NZ/75-2/2018/soc (ďalej len ako „*Nájomná zmluva*“) sa nájomcom **bytu č. 421** nachádzajúceho sa na ulici **Popradská č. 72** v Košiciach na IV. poschodí stal Géza Ján,
2. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú: od 1.7.2018 do 31.12.2018. Zmluvné strany pristúpili k ukončeniu nájomného vzťahu z dôvodu, že nájomcovi bol pridelený byt č. 38 na Šoltésovej ulici č. 13 v Košiciach.

Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

- a) nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí ku dňu prevzatia bytu č. 38 na Šoltésovej ulici č. 13 v Košiciach, **najneskôr ku dňu 30.09.2018**,
- b) nájomca, **najneskôr ku dňu prevzatia bytu č. 38 na Šoltésovej ulici č. 13 v Košiciach**, tento byt uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratáný v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho štyri vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Košiciach, dňa 21-SEP 2018

.....
vlastník - prenajímateľ
MUDr. Renáta Lenártová, PhD., námestníčka primátora

.....
nájomca