

2014001160

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 2014001160
uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

1. Zmluvné strany

Vlastník : Mesto Košice

v zastúpení : JUDr. Martin Petruško,
námestník primátora
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
IBAN :
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
(ďalej len **prenajímateľ**)

Nájomca : Outdoor Média, s.r.o.

štatutárny orgán : Mgr. Miroslav Beleş. konateľ
sídlo : Gunduličova 12, 811 05 Bratislava
bankové spojenie :
číslo účtu
IČO : 35 882 158
IČ DPH : SK2021824662
Registrácia : Okresný súd Ba I, odd. Sro., vl.č. 31349/ B
(ďalej len **nájomca**)

Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody dohodli na úprave nájomnej zmluvy č. 2014001160 takto:

Článok III. „Predmet nájmu“

v bode 1 vypúšťa sa písmeno a).

Článok IV. „Účel zmluvy“

Pôvodné znenie bodu sa mení a jeho nové znenie je :
„Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania predmet nájmu za účelom osadenia 7 ks reklamných zariadení.“

Článok IV. „Nájomné“

Pôvodné znenie bodu 1 sa mení a jeho nové znenie je :

1. Nájomné za užívanie predmetu nájmu uvedeného v čl. III bod 1. tejto nájomnej zmluvy bolo v súlade s odporúčaním majetkovej komisie MZ zo dňa 9.12.2013, stanovené obidvoma zmluvnými stranami dohodou na 9 261 € ročne (slovom deväť tisíc dvestošesťdesiatjeden eur) ročne (t. zn. 300 €/m²/rok) za celý predmet nájmu, t.j. 1.323,- € (slovom jeden tisíc tristo dvadsaťtri eur) ročne resp. 110,25 € (slovom jednostodesať eur a dvadsaťpäť centov) mesačne za každú z siedmich častí predmetu nájmu uvedených v článku III. ods. 1. tejto zmluvy.
2. Alikvotnú časť uhradeného nájomného uhradí prenajímateľ nájomcovi do 30 dní odo dňa odstránenia reklamného zariadenia z pozemku, na účet nájomcu uvedený v záhlaví.

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca odstráni reklamné zariadenie umiestnené na parcele C KN č. 1765/17, k. ú. Skladná v termíne do 30 dní odo dňa účinnosti tohto dodatku na vlastné náklady. V prípade porušenia tejto povinnosti je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1500 € za každý aj začatý mesiac po dohodnutom termíne.

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 2014001160 týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (vwww.kosice.sk).

Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy č. 2014001160.

Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.

12. SEP 2018

V Košiciach dňa

Za prenajímateľa :

Za nájomcu :

JUDr. Martin Petruško
námestník primátora



Mgr. Miroslav Beleš,
konateľ Outdoor Media, s.r.o.

