

uzavretá podľa § 5 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

ČLÁNOK I. PREDMET dodatku č. 1.

1. Vyššie uvedené zmluvné strany uzavreli dňa 16.2.2018 Zmluvu, predmetom ktorej bol prevod vlastníctva spoluvlastníckych podielov na pozemku - parcele na ktorom je postavený bytový dom **Varšavská 22,23,24 - „CKN“ č. 3520**, druh **zastavané plochy a nádvoria o výmere 693 nr** zapísanom na liste vlastníctva **Č.LV2563** kat. úz. **Nové Ľahanovce, obec Košice- sídlisko Ľahanovce, okres Košice I.**, ktorých vlastníkom je predávajúci, a záväzok všetkých kupujúcich je zaplatiť jeho kúpnu cenu. (ďalej len **„pozemky“**)

2. Nakoľko zmluva obsahovala chyby v písaní, resp. iné zrejme nesprávnosti, Okresný úrad Košice-mesto, katastrálny odbor prerušil konanie a vyzval účastníkov zmluvy na opravu zmluvy formou dodatku.

3. Na základe týchto skutočností pristúpili zmluvné strany k uzavretiu tohto dodatku č. 1 k tejto zmluve, čím dochádza k zmene zmluvy nasledovne:

opravuje sa čl.I. odst. 3 a 4 , nasledovne):

„ 3. Veľkosť prevádzaných spoluvlastníckych podielov (SP) na pozemku uvedenom v bode 1 a ich kúpna cena je pre jednotlivých kupujúcich stanovená takto:

por. č.	Kupujúci - podiel vlastníctva bytu	veľkosť SP	kúpna cena	SP prislúch a k bytu:	variabilný symbol (pre účely platby)
1	Bernát Rudolf 1/2	7812/600 000	66,61€	č.bytu 1	2018100219
1	Berná t Rudolf 1/6		0,00€	č.bytu 1	
2	Berná t Róbert 1/6	1953/600 000	65,73€	č.bytu 1	2018200219
3	Tóthová Petra 1/6 PhDr.	1953/600 000	65,73€	č.bytu 1	2018300219

4. Predávajúci prevádza na každého kupujúceho príslušný spoluvlastnícky podiel na pozemku v zmysle ods. 3 tohto článku I. zmluvy; a každý kupujúci tento spoluvlastnícky podiel prijíma nasledovne:

Kupujúci 1	Bernát Rudolf rod. Bernát (otec)	- do podielového vlastníctv a
Kupujúci 1	Bernát Rudolf rod. Bernát (otec)	- do podielového vlastníctv a
Kupujúci 2	Bernát Róbert rod. Bernát (syn)	- do podielového vlastníctva
Kupujúci 3	Tóthová Petra rod. Bernátová PhDr. (dcéra)	- do podielového vlastníctva

ČLÁNOK II.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia zmluvy týkajúce sa ostatných kupujúcich ostávajú nezmenené. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu účastníkmi dodatku č. 1 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho (www.kosice.sk).

2 . Účastníci dodatku č. 1 vyhlasujú, že ho uzatvorili na základe slobodnej vôle, že nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.

3. Tento dodatok je vyhotovený v 4- tich vyhotoveniach.

ZA PREDÁVAJÚCEHO:

6.09.2018

V Košiciach dňa 25.07.2018

ZA KUPUJÚCICH:

.....
JUDr. Martin Petruško
náместník primátora mesta

..... Bernát Rudolf (kupujúci 1)

..... Bernát Róbert (kupujúci 2)

..... Tóthová Petra PhDr. (kupujúci 3)

Vyhotovil: Ing.Mikitová

Právne kontrola: JUDr.Saxová Adrián^.

Ekonomická kontrola: Ing. Hornungová Mária

Poverený ved.tech.úseku: Sirotnák Jozef