

2018001662

DOHODA o skončení nájmu
uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa: JUDr. Martin Petruško, námestník primátora, zastúpený
MUDr. Renátou Lenártovou, PhD., námestníčkou primátora

a

Nájomcom: Baščan Tibor,

trvale bytom Kpt. Jaroša 8, 040 22 Košice

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme sociálneho bytu č. NZ/206/2018/soc (ďalej len ako „*Nájomná zmluva*“) sa nájomcom **bytu č. 302** nachádzajúceho sa na ulici **Popradská č. 72** v Košiciach na **III.** poschodí stal Tibor Baščan,
2. Nájomná zmluva bola uzatvorená dňa 20.02.2018 na dobu určitú od 01.04.2018 do 31.09.2018. Žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu zo strany nájomcu je z dôvodu jeho dlhodobého vycestovania do zahraničia.

II.

Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:
 - a) nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí **ku dňu 31.07.2018,**
 - b) nájomca bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o prevzatí bytu tento byt uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratáný v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho štyri vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Košiciach, dňa **23. JÚL 2018**

prenajímateľ

nájomca