

2018001504

DODATOK k
ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
uzavretej podľa § 151 n Občianskeho zákonníka v platnom znení

Oprávnený: **Mesto Košice**
so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00691135
DIČ:2021186904
konajúce: JUDr. Martin Petruško, námestník primátora
(ako oprávnený z vecného bremena, ďalej len „**oprávnený**“)

a

Povinný: **MM Invest Košice, s.r.o.**
so sídlom Kováčska 19, 040 01 Košice
IČO: 36 582 239
DIČ: 202 185 6738
IČ DPH: SK 2021856738
Zastúpená: Ing. Martin Makara - konateľ
Zapísaná: v OR Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl.č. 15204/V
(ako povinný z vecného bremena, ďalej len „**povinný**“)

uzatvárajú medzi sebou na základe vzájomného konsenzu tento Dodatok:

Čl. 1

1. Zmluvné strany tohto dodatku uzavreli medzi sebou dňa 01.03.2018 Zmluvu o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej je dohoda zmluvných strán, že za podmienok uvedených v ustanoveniach tejto zmluvy povinný zriaďuje v prospech oprávneného vecné bremeno na pozemky (ďalej len „Zmluva“).
2. Zmluvné strany tohto dodatku sa dohodli na nasledovnom:

Článok 1. Preambula, bod 4. Zmluvy sa mení a znie takto:

4. **Povinný** je výlučným vlastníkom pozemkov parc. registra „C“ v katastrálnom území **Severné mesto**, obec Košice - SEVER, okres Košice I,
 - a) zapísaných na LV č. **14769**, a to :
 - parc. č. 5446/28 druh pozemku: ostat. plochy, výmera 8 m²,
 - parc. č. 5446/29 druh pozemku: zast. plochy a nádvorí, výmera 1 m²,
 - parc. č. 5447/9 druh pozemku: ostat. plochy, výmera 95 m²,
 - parc. č. 5447/40 druh pozemku: ostat. plochy, výmera 36 m²,
 - parc. č. 5447/86 druh pozemku: zast. plochy a nádvorí, výmera 274 m²,
 - parc. č. 5458/241 druh pozemku: zast. plochy a nádvorí, výmera 42 m²-

parc. č. 5458/300 druh pozemku: zast. plochy a nádvoría, výmera 2 m²,

- b) podielovým spoluvlastníkom pozemkov parc. registra „C“ zapísaných na LV č. **15476**, a to :

parc. č. 5447/2 druh pozemku: zast. plochy a nádvoría, výmera 619 m²,

parc. č. 5447/26 druh pozemku: ostat. plochy, výmera 48 m²,

- c) výlučným vlastníkom pozemku zapísanému na LV č. **14965**, a to :

parc. č. 5447/25 druh pozemku: zast. plochy a nádvoría, výmera 99 m²,

(nehnuteľnosti povinného ďalej spolu len „**zaťažené nehnuteľnosti**“).

Článok II. Predmet zmluvy, rozsah vecného bremena a náhrada, bod 1. písm. a) Zmluvy sa mení a znie takto:

1. Povinný touto zmluvou zriaďuje k zaťaženým nehnuteľnostiam vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť uloženie, prevádzku, správu, údržbu a opravy Verejného osvetlenia, a s tým spojené právo prechodu a prejazdu (ďalej spolu len „**vecné bremeno**“) v prospech oprávneného z vecného bremena Mesto Košice, v rozsahu dielov vymedzenom v pripojenom geometrickom pláne č. 133/2017, vyhotovenom spoločnosťou SK GEO, s.r.o., IČO 44 715 323, Ťahanovské riadky 81, 040 01 Košice na zriadenie vecného bremena na parcelách uvedených vo výkaze výmer, vyhotovenom dňa 14.11.2017, úradne overenom 20.12.2017, a síce:

- a) zapísaných na LV č. **14769**, a to :

parc. č. 5446/28 druh pozemku: ostat. plochy, výmera 8 m² , v rozsahu Diel č. 2 o výmere 7 m²,

parc. č. 5446/29 druh pozemku: zast. plochy a nádvoría, výmera 1 m² , v rozsahu Diel č. 10 o výmere 1 m²,

parc. č. 5447/9 druh pozemku: ostat. plochy, výmera 95 m² , v rozsahu Diel č. 21 o výmere 48 m²,

parc. č. 5447/40 druh pozemku: ostat. plochy, výmera 36 m² ,v rozsahu Diel č. 28 o výmere 5 m²,

parc. č. 5447/86 druh pozemku: zast. plochy a nádvoría, výmera 274 m² ,v rozsahu Diel č. 11 o výmere 6 m²,

parc. č. 5458/241 druh pozemku: zast. plochy a nádvoría, výmera 42 m² v rozsahu Diel č. 37 o výmere 11 m²,

parc. č. 5458/300 druh pozemku: zast. plochy a nádvoría, výmera 2 m² v rozsahu Diel č. 36 o výmere 1 m²,

Čl. 2.

1. Ostatné časti Zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých jeden dostane povinný a päť rovnopisov dostane oprávnený, dva budú slúžiť pre účely katastra.

3. Účastníci tohoto dodatku vyhlasujú, že si ho prečítali, jeho obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s jeho obsahom ho bez výhrad podpisujú.

V Košiciach dňa 28. JÚN 2018

Oprávnený z vecného bremena

Mesto Košice

JUDr. Martin Petruško
námestník primátora

Povinný z vecného bremena

MM Invest Košice, s.r.o.

Ing. Martin Makara
konateľ



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Martin Makara**, dátum narodenia _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 517532/2018**.

Moldava nad Bodvou dňa 28.6.2018

JUDr. Jozef Gimerský
notár

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)