

2018001488

DOHODA o skončení nájmu

uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa: JUDr. Martin Petruško, námestník primátora, zastúpený MUDr. Renátou Lenártovou, PhD., námestníčkou primátora

a

Nájomcovia: 1. Miroslav Mirga,

bytom Čechovova 30, 040 01 Košice

2. Ružena Mirgová,

bytom Čechovova 30, 040 01 Košice

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme bytu č. NZ/57/2016/Č (ďalej len ako „Zmluva o nájme“) sa nájomcami **bytu č. 2** nachádzajúceho sa na ulici **Čechovova č. 30** v Košiciach stali Miroslav Mirga, a Ružena Mirgová,
2. Nájomná zmluva bola uzatvorená dňa 05.01.2016 na dobu určitú od 01.01.2016 do 31.12.2018. Nájom bytu sa končí z dôvodu pridelenia bytu č. 5 na ulici Čechovova 28 v Košiciach ku dňu 01.07.2018.

II.

Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:
 - a) nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí **ku dňu prevzatia bytu č. 5 na Čechovovej ulici č. 28, najneskôr však ku dňu 01.07.2018.**
 - b) nájomca bezodkladne, **najneskôr však ku dňu 01.07.2018** uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratáný byt č. 2 na ulici Čechovova 30 v Košiciach v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho štyri vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Košiciach, dňa

12. JÚL 2018

prenajímateľ



nájomca

nájomca