

2018001424

DOHODA o skončení nájmu
uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa: JUDr. Martin Petruško, námestník primátora, zastúpený MUDr. Renátou Lenártovou, PhD., námestníčkou primátora

a

Nájomcom: Goduszová Jolana,

trvale bytom Zborovská 7, 040 01 Košice

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme malometrážneho bytu č. NZ/428/2018/MB (ďalej len ako „*Nájomná zmluva*“) sa nájomcom **bytu č. 50** nachádzajúceho sa na ulici **Zborovská č. 7** v Košiciach na **IV.** poschodí stala Jolana Goduszová,
2. Nájomná zmluva bola uzatvorená dňa 10.05.2018 na dobu určitú od 01.06.2018 do 31.05.2020. Žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu zo strany nájomcu je z dôvodu jeho presunu zo zdravotných dôvodov do zariadenia pre seniorov.

II.

Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:
 - a) nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí **ku dňu 15.07.2018**,
 - b) nájomca bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o prevzatí bytu tento byt uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratáný v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho štyri vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Košiciach, dňa 6. JÚL 2018

prenajímateľ

nájomca