

2018001599

## DODATOK č.1 k ZMLUVE O PREVODE VLASTNÍCTVA PODIELU NA POZEMKU č. 2018000909

uzavretá podľa § 5 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

### Zmluvné strany:

**PREDÁVAJÚCI:**      **Mesto Košice**  
 zastúpené: **JUDr. Martin Petruško**, námestník primátora mesta  
 so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  
 IČO: 00691135  
 DIČ: 2021186904  
 IČ DPH: SK2021186904  
 bankové spojenie:  
 číslo účtu (IBAN):

(ďalej len „*predávajúci*“)

**KUPUJÚCI:**      **BOJČÍK Daniel**      občan SR  
 dátum nar.  
 rod. č.:  
 trvalé bytom **Varšavská 20/2493, 040 13 Košice**  
**a manželka**  
**BOJČÍKOVÁ Justína**      Ing., občan SR  
 dátum nar.  
 rod. č.:  
 trvalé bytom **Varšavská 20/2493, 040 13 Košice**

(ďalej len „*kupujúci* „ alebo „*kupujúci manželia*“)

*- sú hezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 6 na 3. poschodí vo vchode č.20 bytového domu Varšavská 20 (ulica), postaveného na parcele registra CKN 3521, súpisné číslo 2493, zapísanom na liste vlastníctva č. 2386, katastrálne územie Nové Ľahanovce, obec Košice - sídlisko Ľahanovce, okres Košice I. (ďalej len „byť č. 6“) a sú spoluvlastníkmi podielu priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške 2839/100 000,*

(ďalej spoločne tiež „*zmluvné strany*“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tohto dodatku k zmluve:

### ČLÁNOK I. PREDMET dodatku č. 1.

1. Vyššie uvedené zmluvné strany uzavreli dňa 23.5.2018 Zmluvu č.2018000909, ktorej predmetom je prevod vlastníctva spoluvlastníckeho podielu na pozemku - parcela registra na ktorom je postavený bytový dom Varšavská 20 - p.č. „CKN“ č. 3521, druh **zastavané plochy a nádvoria** o výmere 466 m<sup>2</sup>, zapísané na liste vlastníctva č. LV 2610 kat. úz. Nové Ľahanovce, obec Košice- sídlisko Ľahanovce, okres Košice I., ktorých vlastníkom je predávajúci a záväzok kupujúcich je zaplatiť jeho kúpnu cenu.

(ďalej len „*pozemok*“).

2. Nakoľko zmluva obsahovala chyby v písaní, resp. iné zrejme nesprávnosti, Okresný úrad Košice-mesto, katastrálny odbor prerušil konanie a vyzval účastníkov zmluvy na opravu zmluvy.
3. Na základe týchto skutočností pristúpili zmluvné strany k uzavretiu tohto dodatku č. I k tejto zmluve, čím dochádza k zmene zmluvy nasledovne:

**opravuje sa “ ČLÁNOK III. PLATOBNÉ PODMIENKY“ nasledovne:**

1. Kupujúci uhradili kúpnu cenu bezhotovostným prevodom na bankový účet predávajúceho uvedený v záhlaví zmluvy, s uvedením príslušného variabilného symbolu podľa čl. I ods. v splátkovom režime od 16.01.2012 do 13.11.2012 v počte 11 x 32,20 € a 1x poštová poukážka č. 10116 dňa 27.12.2018 v sume 32,24€, čo je suma SPOLU 386,45€ (slovom tristoosemdesiatšesťeuro a štyridsaťpäťeurocentov).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci zaplatia správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností; spôsob platby si dohodne s Bytovým podnikom mesta Košice, s.r.o. (BPMK) ktorý<sup>7</sup> pre predávajúceho zabezpečuje prevod vlastníctva pozemkov.
3. sa vypúšťa

## II.

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia zmluvy týkajúce sa ostatných kupujúcich ostávajú nezmenené. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu účastníkmi dodatku č. 1 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho ([www.kosice.sk](http://www.kosice.sk)).
- 2 . Účastníci dodatku č. 1 vyhlasujú, že ho uzatvorili na základe slobodnej vôle, že nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 6- tich vyhotoveniach.

ZA PREDÁVAJÚCEHO:

14 -06- 2018

V Košiciach dňa 28.5.2018  
ZA KUPUJÚCICH:

JUDr. Martin Petruško  
námestník primátora mesta

BOJČÍK Daniel rod.Bojčík  
a BOJČÍKOVÁ Justína rod. Slivová Ing.

Vyhotovil: Ing.Mikitová  
Právne kontrola: JUDr.Saxová Adriana  
Ekonomická kontrola: Ing. Hornungová Mária  
Vedenie spoločnosti: Sirotňák Jozef