

III. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva podlieha zápisu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Košice, katastrálnom odbore.
2. Za užívanie predmetu kúpy bez právneho titulu kupujúci zaplatí predávajúcemu finančnú náhradu vo výške 3 921,65 € (slovom tritisícdeväťstodvadsaťjeden eur šesťdesiatpäť centov), a to do 15 dní od povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Košice, katastrálnom odbore prevodom na účet predávajúceho.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za podanie návrhu na začatie konania o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností vo výške 66,- € uhradí kupujúci.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Košice, katastrálnom odbore podá kupujúci.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk). Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu kúpy uvedenom v článku I. bod 2 až povolením vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom. Deň povolenia vkladu kúpnej zmluvy v katastri nehnuteľností sa považuje za deň protokolárneho odovzdania predmetu zmluvy.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia s obsahom tejto zmluvy, ktorej predmet je špecifikovaný v čl. I bod 1. tejto zmluvy, pričom tento ich súhlas s obsahom zmluvy je neodvolateľný.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluva je jasná a zrozumiteľná, s jej obsahom súhlasia, nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 6-tich rovnopisoch, z ktorých 1 je určený predávajúcemu, 3 kupujúcemu a 2 rovnopisy sa priložia k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Košice, dňa 01. júna 2018
Predávajúci:

Ing. Štefan Varga

Košice, dňa - 4 - 06 - 2018
Kupujúci:

Mesto Košice
zastúpené námestníkom primátora
JUDr. Martinom Petruškom

Podľa osvedčovacej knihy podpisov pod č. 1727
podpis na listine urobil/a alebo uznal/a za vlastný
meno a priezvisko: Štefan Varga
rodné číslo: -----
trvalý pobyt: Košice, Radlinského 541/1
Totožnosť preukázaná
V Košiciach 01.06.2018

podpis osvedčujúceho

Mesto Košice nezodpovedá za pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine!

