

2018001015

Kúpna zmluva č. 04/2018/KZ
uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

PREDÁVAJÚCI: Mestská časť Košice - Juh

štatutárny orgán	JUDr. Jaroslav Hlinka - starosta
sídlo	Smetanova 4. 040 79 Košice
bankové spojenie	
IBAN	
IČO	00691046
DIČ	2021186882

(ďalej len „predávajúci“)

KUPUJÚCI: Mesto Košice

Zastúpené	JUDr. Martin Petruško - námestník primátora
Sídlo	Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie	
IBAN	
IČO	00 691 135
DIČ	2021186904
IČ DPH	SK2021186904

(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej aj ako „zmluvné strany“)

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je kúpa nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v areáli kúpaliska Triton na Rastislavovej ulici v Košiciach vo vlastníctve predávajúceho do vlastníctva kupujúceho a to:
 - občerstvovací stánok,
 - dočasné prevádzkové priestory,
 - tenisový kurt,
 - tobogánová dráha.Prevod nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v areáli kúpaliska Triton bol schválený uznesením Miestneho zastupiteľstva MČ Košice - Juh č. 171 na 23. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva konanom dňa 20.3.2018.
2. Kupujúci nadobúda predmet zmluvy uvedený v článku II. bode č. 1. tejto kúpnej zmluvy do výlučného vlastníctva.

III. KÚPNA CENA

1. Kúpna cena majetku bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške:

občerstvovací stánok	1501,94	Eur,
dočasné prevádzkové priestory	1430,19	Eur,
tenisový kurt	1023,79	Eur,
tobogánová dráha	1014,08	Eur,

spolu vo výške 4 970,00 Eur (slovom: štyritisíc deväťsto sedemdesiat Eur).

2. Kupujúci sa zaväzuje, že kúpnu cenu vo výške 4 970,00 Eur uhradí do 10 dní od účinnosti tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho uvedeného v článku I. tejto zmluvy.
Za dátum úhrady kúpnej ceny sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho.
3. Kupujúci je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 10% z kúpnej ceny, ak dojednanú kúpnu cenu neuhradí v lehote do 10 dní od účinnosti tejto kúpnej zmluvy.

IV. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Kupujúci prehlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom odkupovaného majetku.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 15 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy sa uskutoční fyzické odovzdanie a prevzatie majetku, špecifikovaného v článku II. bode 1. a v grafickej prílohe tejto zmluvy.

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
2. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inakšie nevýhodných podmienok a že ju uzavreli z vlastnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.
3. Zmluva je vyhotovená v 4-och rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží kupujúci a 2 predávajúci.

V Košiciach, dňa 28-05-2018

31. 05. 2018
V Košiciach, dňa.....

Predávajúci:

Kupujúci:

Mestská časť Košice - Juh
JUDr. Jaroslav Hlinka
starosta

Mesto Košice
JUDr. Martin Petruško
náместník primátora



DOČASNÉ PREVÁDZKOVÉ PRIESTORY



TENISOVÝ KURT



OBČERSTVOVACÍ STÁNOK



TOBOGÁNOVÁ DRÁHA