

2018000901

Zmluva o spolupráci
pri organizácii medzinárodného filmového festivalu
ART FILM FEST v roku 2018

uzavretá podľa ustanovení § 269 ods. 2 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

ART FILM FEST, s.r.o.

so sídlom Tomášikova 30C, 821 01, Bratislava
štatutárny orgán: Ján Kováčik, konateľ spoločnosti
IČO: 48284254
DIČ: 2120116383

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, odd. Sro, vložka
č. 117425/B

(ďalej len „hlavný organizátor“)

Mesto Košice

so sídlom Trieda SNP 48/ A , 040 11 Košice
štatutárny orgán: JUDr. Martin Petruško, námestník primátora
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904

(ďalej len „mesto“)

K13 - Košické kultúrne centrá, príspevková organizácia

so sídlom Kukučínova 2, 040 01 Košice
právna forma: príspevková organizácia zriadená Mestom Košice
zastúpená: Mgr. Ján Kováč - riaditeľ
IČO: 42323975
DIČ: 2023874226

(ďalej len „správca“)

(ďalej spoločne aj „zmluvné strany“)

uzatvárajú na základe vzájomne dosiahnutého konsenzu a s odkazom na ustanovenia § 269 ods. 2 zákona
č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka túto Zmluvu o spolupráci pri organizácii medzinárodného filmového
festivalu ART FILM FEST v roku 2018 (ďalej len „zmluva“):

PREAMBULA

Hlavný organizátor ART FILM FEST s.r.o. má výhradné práva na usporiadanie medzinárodného filmového festivalu pod názvom „ART FILM FEST“, právo na organizáciu a prípravu tohto medzinárodného filmového festivalu (ďalej tiež „festival“).

Art Film Fest sa chce profilovať ako najvýznamnejšia a divácky najnavštevovanejšia prehliadka na Slovensku. Ponúka priestor pre prezentáciu diel najnovšej svetovej kinematografie, ale aj významných titulov filmovej histórie a v neposlednom rade taktiež bilančné rozsiahlu prehliadku snímok slovenského audiovizuálneho umenia. Do festivalových kín prináša Art Film Fest snímky z prestížnych filmových prehliadok ako Berlinale, Cannes, Benátky či Locarno. Divákovi tak ponúka filmy, ktoré sa do bežnej slovenskej kinodistribúcie nedostávajú, ale kvalitou upútavajú celý svet.

Mesto Košice je nositeľom titulu „Európske hlavné mesto kultúry“ 2013. Aj so zreteľom na túto skutočnosť má záujem na tom, aby sa ďalšie ročníky festivalu uskutočnili a organizovali na území mesta Košice ako jedného z najväčších kultúrnych centier Slovenska.

Preto hlavný organizátor a mesto uzatvorili dňa 09.12.2015 Memorandum o partnerstve a vzájomnej spolupráci pri organizácii medzinárodného filmového festivalu ART FILM FEST, na základe ktorého by sa tento festival mal v rokoch 2016 až 2024 konať v meste Košice (ďalej len „memorandum“).

Správca vykonáva správu ďalej uvedených nehnuteľností vo vlastníctve mesta Košice a má záujem na spolupráci s ostatnými Zmluvnými stranami pri organizácii festivalu, ktorý sa bude realizovať aj v týchto objektoch - „Kasárne - Kultúrparku“, „Kunsthalle“ a „Amfiteáter“ v Košiciach.

Zmluvné strany berú na vedomie, že projekt „Kasárne- Kulturpark“ - ITMS kód 22170120014, projekt „Kunsthalle - rekonštrukcia“ - ITMS kód 22170120008 a projekt „Amfiteáter - multifunkčná hala“ - ITMS kód 22170120009 ako investičné projekty bol zrealizované v rámci Regionálneho operačného programu v programovom období 2007 - 2013 - prioritná os 7, opatrenie 7.1 a boli spolufinancované z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF - Investícia do vašej budúcnosti) a Štátneho rozpočtu SR vo väzbe na projekt Európske hlavné mesto kultúry - Košice 2013 (ďalej len „investičné projekt“ Košice - EHMK 2013“).

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je vymedzenie podmienok vzájomnej spolupráce za účelom prípravy a realizácie medzinárodného filmového festivalu „ART FILM FEST“ (ďalej tiež „podujatie“).
2. Podujatie svojim charakterom a obsahom napĺňa ciele prioritnej osi 7 ROP, opatrenia 7.1 ROP a ciele projektu spolufinancovaného z Európskeho fondu regionálneho rozvoja a Štátneho rozpočtu SR. Podujatie má apolitický charakter, je nekomerčného charakteru a je spojené s napĺňaním verejného záujmu a je určené pre širokú ako aj odbornú verejnosť.

II. ČAS KONANIA PODUJATIA

1. Podujatie sa uskutoční od 15.06. do 23.06.2018.

III. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. V rámci spolupráce sa hlavný organizátor na svoje náklady zaväzuje:
 - a) pripraviť a zorganizovať profesionálny medzinárodný filmový festival so štandardnými dispozíciami - dramaturgická filmová koncepcia, zahŕňajúca súťažné a nesúťažné programové sekcie v žánrovej, tematickej a druhovej rozmanitosti,
 - b) zabezpečiť aktivity pre filmových profesionálov - tzv. industrv rozmer festival (odborné workshopy, semináre, masterclassy), sprievodné akcie (koncerty, výstavy, krstvi kníh a DVD, outdoorové inštalácie),

- c) prezentovať mesto ako spoluorganizátora vo všetkých mediálnych výstupoch, propagačných materiáloch a vo všetkých komunikačných kanáloch súvisiacich s prípravou a realizáciou festivalu (podrobná špecifikácia reklamného plnenia je uvedená v prílohe č. 1),
- d) vypracovať projekt a časový harmonogram celého podujatia,
- e) vypracovať rozpočet celého podujatia,
- f) vypracovať médiaplány (vrátane ceny a termínov uverejňovania),
- g) v plnom rozsahu zabezpečiť produkčno-organizačnú prípravu sprievodných podujatí,
- h) v plnom rozsahu zabezpečiť produkčno-organizačnú prípravu audiovizuálnej dokumentácie každého ročníka festivalu,
- i) zabezpečiť nákup priestoru a času v médiách a dodávky podkladov určených na uverejnenie,
- j) vykonávať dohľad nad uverejňovaním reklamy a jej kvality,
- k) vypracovať každý rok základné koncepcie reklám (určenie cieľov reklamnej kampane, vizualizácia ideového zámeru pre všetky spôsoby jeho zverejnenia),
- l) vypracovať návrhy na realizáciu reklamnej kampane,
- m) vypracovať textové námety pre všetky spôsoby ich zverejnenia (vrátane scenárov k TV reklame, kino reklame a pod.),
- n) zabezpečiť reklamných partnerov a sponzorov podujatia ,
- o) zabezpečiť v maximálnom možnom rozsahu reklamnú kampaň, mediálnu podporu a publicitu podujatia v súlade so schváleným rozpočtom,
- p) zabezpečiť účinkujúcich na podujatie ,
- q) uzatvoriť zmluvy s výkonnými umelcami na ich účinkovanie na sprievodných podujatiach vrátane vysporiadania autorských honorárov a všetkých autorských práv s príslušnými autorskými zväzmi,
- r) v termínoch stanovených v projekte priebežne informovať mesto o postupe realizácie príprav podujatia,
- s) určiť osobu zodpovednú za styk s mestom,
- t) pracovať na vysokej odbornej a profesionálnej úrovni.

V rámci spolupráce sa mesto a správca na svoje náklady zaväzujú:

- a) poskytnúť priestory, ktoré sú nevyhnutné na realizáciu kvalitného festivalu a vysporiadať náklady na energie a prevádzku týchto priestorov podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 2 tejto zmluvy,
- b) zabezpečiť technické náležitosti infraštruktúry vrátane kinotechniky v rozsahu uvedenom v prílohe č. 3 tejto zmluvy, poskytnúť propagačné miesta v rámci mesta (najmä výlepné plochy, citylighty a pod.) v rozsahu uvedenom v prílohe č. 1,
- c) zabezpečiť kyvadlovú dopravu medzi jednotlivými festivalovými priestormi v prípade, že ich pešia vzdialenosť presiahne päť km, a to v rozsahu dojednanom v osobitnej dohode
- d) podieľať sa na promovaní a informovaní o podujatí prostredníctvom redakčnej spolupráce v miestnej periodickej tlači, rozhlase, televízii a na webovej stránke www.kosice.sk, sociálnych sieťach a oficiálnych stránkach mesta,
- e) zabezpečiť pre hlavného organizátora povolenie na vstupy, vjazdy vozidiel a pod. do pešej zóny mesta nevyhnutné pre technicko-organizačné zabezpečenie festivalu,
- f) poskytnúť plnú súčinnosť pri nainštalovaní infosvstému, navigačných tabuliek a propagačných panelov festivalu po meste,
- g) zabezpečiť súčinnosť organizácií a právnických osôb patriacich do riadiacej pôsobnosti počas prípravy a priebehu konania festivalu,
- h) zabezpečiť a poskytnúť primeraný priestor v pešej zóne na Hlavnej ulici v Košiciach po dobu konania podujatia pre potreby prezentácie a propagácie podujatia a ku konaniu rôznych kultúrno-spoločenských sprievodných akcií,
- i) zabezpečiť odpadkové koše, udržiavanie poriadku a čistoty v priestoroch konania festivalu a jeho okolí,
- j) poskytnúť mapy a základné propagačné materiály o meste pre hostí a štáb festivalu,
- k) poskytnúť potrebné podklady pre prezentáciu a propagáciu mesta Košice počas prípravy a konania podujatia,
- l) určiť osobu zodpovednú za styk s hlavným organizátorom a za plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy; mesto oznámi hlavnému organizátorovi, ktoré z povinností uvedených v tomto odseku bude zabezpečovať správca,
- m) pracovať na vysokej odbornej a profesionálnej úrovni.

3. Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán upravujú Všeobecné zmluvné podmienky pri užívaní investičného majetku EHMK (ďalej len „VZP“), ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Hlavný organizátor vyhlasuje, že sa dôsledne oboznámil s VZP, najmä s hlavnými zásadami užívania dotknutého majetku (čl. II. VZP), právami a povinnosťami zmluvných strán (čl. III VZP) a osobitnými ustanoveniami o publicite a informovanosti (čl. IV. VZP). Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že :
- ustanovenie čl. II VZP sa použije len vo vzťahu k dotknutým priestorom v zmysle odseku 7 tohto článku,
 - ustanovenie čl. III ods. 2 písm. c) VZP sa použije len vo vzťahu k priamemu užívaniu dotknutých priestorov v zmysle odseku 7 tohto článku
 - ustanovenie čl. III. ods. 3 a 4 VZP sa nepoužije,
 - v rámci fotodokumentácie podľa čl. IV. ods. 3 hlavný organizátor zabezpečí realizáciu aspoň 10 fotografií, nie však viac ako 15 fotografií, z každého dňa konania podujatia z dotknutých priestorov v zmysle odseku 7 tohto článku, a to jednak v originálnej veľkosti, jednak vo veľkosti vhodnej na webovú prezentáciu do 5 dní od skončenia podujatia a pošle ich na mailovú adresu foto@kl3.sk.
4. Hlavný organizátor je povinný postupovať v súlade s Dizajn manuálom ROP prístupným na webovom sídle ROP (www.ropka.sk); hlavný organizátor je najmä povinný na informačných materiáloch týkajúcich sa podujatia uvádzať logo ROP, vlajku EÚ, štátny znak SR a informáciu o tom, že podujatie sa koná na mieste, ktoré bolo zrealizované resp. zhodnotené v rámci ROP - prioritná os 7, opatrenie 7.1 spolufinancovaného z Európskeho fondu regionálneho rozvoja, spolu s uvedením sloganu „Investícia do vašej budúcnosti“.
5. Hlavný organizátor v lehote do 7 pracovných dní pred uskutočnením podujatia dodá správcovi propagačné plagáty podujatia a to 2 krát rozmer A2 a 2 krát rozmer A3 za účelom archivácie.
6. Zmluvné strany súhlasia s tým, aby hlavný organizátor podľa svojho uváženia prizval k spoluúčasti na zabezpečenie usporiadania podujatia tretie osoby. Hlavný organizátor má právo plniť záväzky a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy aj prostredníctvom tretích osôb s tým , že voči mestu a správcovi zodpovedá ako keby plnil sám.
7. So zreteľom na to, že predmetom zmluvy je aj užívanie určitých stavebných objektov, súvisiacich priestorov a ďalšieho príslušenstva (v texte tejto zmluvy tiež „dotknuté priestory“), ktoré boli zhodnotené alebo nadobudnuté v rámci investičných projektov Košice - EHMK 2013, hlavný organizátor je povinný všetok príjem, ktorý' dosiahol v priamej súvislosti s užívaním dotknutých priestorov, použiť na náklady spojené s prípravou a organizáciou festivalu; vyúčtovanie o tom predloží správcovi v lehote do 30 dní od skončenia podujatia.

IV. FINANČNÉ PODMIENKY

- Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s prípravou, organizáciou a konaním podujatia v súlade s čl. III tejto zmluvy znáša každá zmluvná strana samostatne.
- Táto zmluva je bezodplatná.

V. TRVANIE A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do ukončenia podujatia (30.06.2018). Zánik zmluvy nemá vplyv na plnenie záväzkov, ak z ich povahy vyplýva, že sa majú plniť aj po skončení zmluvy.
- Túto zmluvu je možné skončiť dohodou zmluvných strán.
- Odstúpiť od tejto zmluvy môžu len hlavný organizátor alebo mesto, a to v prípade podstatného porušenia zmluvy.
- Odstúpenie od zmluvy musí byť v písomnej forme a musí byť doručené ostatným zmluvným stranám.
- Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne písomne informovať ostatné zmluvné strany o osobitných subjektívnych dôvodoch spôsobujúcich objektívnu nemožnosť plnenia predmetu zmluvy.

VI. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa podľa § 262 zákona C. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník dohodli, že ich záväzkové vzťahy založené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
2. Touto zmluvou nie sú dotknuté ustanovenia memoranda; mesto zodpovedá hlavnému organizátorovi za to, že záväzky týkajúce sa ochrany dôverných informácií bude zachovávať aj správca.
3. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po dva rovnopisy.
4. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve sú platné len v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení zmluvnými stranami.
5. Prílohou tejto zmluvy sú;
 - a) príloha č. 1 - základná špecifikácia reklamného plnenia v prospech mesta,
 - b) príloha Č. 2 - základná špecifikácia dohodnutých priestorov a techniky vrátane dispozičnej infraštruktúry, ktoré mesto resp. správca poskytne k organizácii festivalu,
 - c) príloha č. 3 - rozsah technických náležitostí infraštruktúry vrátane kinotechniky,
 - d) príloha č. 4 - VZP.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi alebo podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

V Košiciach dňa **21.05.2018**

V _____ dňa **21.05.2018**

Za správcu ;

Za hlavného organizátora :

Mgr. Ján Kováč
riaditeľ

Ján Kováčik
konateľ spoločnosti

V Košiciach dňa **21.05.2018**

Za mesto :

JUDr. Martin Petruško
námestník primátora

PRÍLOHA Č. 1 (základná špecifikácia reklamného plnenia, ktoré zabezpečí mesto)

- 20 ks City light od 24. 5. 2018 - 27. 6. 2018,
- 50 plagátov formátu A2 - týždňová kampaň v mesiaci jún 2018,
- 2 plagáty - rozmer 100 cm x 180 cm od 24. 5. 2018 - 27. 6. 2018,
- cca 10 plagátov A2 - park Moyzesova, park Komenského a Magistrát mesta Košice od 24. 5. 2018 - 27. 6. 2018
- odpromovanie podujatia v tlači „Zajtrajšie noviny“, v mestskej hromadnej doprave (autobusy, električky Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť), na webových stránkach prináležiacich mestu Košice (najmä www.kosice.sk),
- podľa technických možností mesta bilbordové plochy na mesiac jún 2018 (cca 5 - 10 kusov; hlavný organizátor berie na vedomie, že v prípade, ak mestu nebudú dané k dispozícii bilbordové plochy od jeho zmluvných partnerov, nepovažuje sa to za porušenie tejto zmluvy).

Zmluvné strany môžu zabezpečiť aj iné formy propagácie festivalu. Pri tom sú povinné brať na zreteľ ust. čl. III ods. 4 tejto zmluvy.

PRÍLOHA Č. 2(základná špecifikácia dohodnutých priestorov vrátane dispozičnej infraštruktúry, ktoré mesto resp. správca poskytne k organizácii festivalu Art Film Fest 2018)

	Priestory(tabuľka č.1)
KULTURPARK	
	**ALFA Sála +(Kinosála 1), 1.05 s eleváciou, vytvorenie réžie na premietanie
	**ALFA Sála * (Kinosála 2), 1.15 s eleváciou, vytvorenie réžie na premietanie
	Backstage+ sklad 1.04,1.08,1.10,1.11
	Backstage+ sklad 1.17,1.20,1.22
	Šatňa 1.40
	Seminárna miestnosť(ALFA)
	AV centrum(ALFA)
	ALFA - miestnosť pre festivalový denník
	ALFA - kancelária pre produkciu
	ALFA Foyer
	ALFA Galéria
	Miestnosť pre tlačové konferencie
	FOXTROT: Press centrum
	BRAVO, Celoštábová Produkcia, 1.06
	BRAVO, YVorkshopy, diskusie 2.21
	BRAVO, Master class, tlačovka 2.13
	BRAVO, YVorkshopy, diskusie 2.05
	BRAVO Master class, tlačovka 2.12.
	Prezentačná technika do miestností
	Požiarna služba
	Podzemné parkovisko+ nákladné autá
	Parkovisko pri budove BRAVO (produkcia)
	Priestor pre stanové stanové mestečko
	LIMA(súčasť stanového mestečka)
	Areál Kulturparku- po dohode so správcom
	iné potrebné priestory podľa požiadaviek hlavného organizátora po dohode so správcom

AMFITEÁTER	
	Prenájom priestorov
	**Premietacia kabína a Kino technika (DCI štandard, titulovací projektor) a obsluha
	Usporiadateľská služba
	Zdravotná služba
	Požiarna služba
	Upratovanie
KUNSTHALLE	
	Prenájom priestorov
	Požiarna služba
	**Kino technika (Podľa DCI štandardov, titulovací projektor) s obsluhou, ktorej mzdové náklady hradí ART FILM FEST
	Úvodný a záverečný ceremoniál(Technické zabezpečenie a obsluha- zvuk svetlo, podľa možnosti správcu)
	Stavba elevácie
	Exteriér Kunsthalle a iné potrebné priestory- po dohode so správcom
	iné potrebné priestory podľa požiadaviek hlavného organizátora- po dohode so správcom
HISTORICKÁ RADNICA (bývalé Kino Slovan)	
	Prenájom Priestorov
	Technik priestoru
	Požiarna hliadka
	**Kino technika (Podľa DCI štandardov, titulovací projektor)

Vysokorýchlostný internet vo všetkých uvedených priestoroch
na základe požiadaviek hlavného organizátora

** špecifikácia uvedená v tabuľke č.2

Kinosály - špecifikácia (tabuľka č. 2)		Kulturpark Alfa	Kulturpark Alfa vpravo	Kunsthalle*	Historická radnica	Amfiteáter
A) projekčné technológie a úprava priestorov minimálne v nasledujúcom rozsahu:						
	hľadisko s eleváciou, akustická úprava priestoru, zatemnenie priestoru, osvetlenie v súlade s kino štandardami a bezpečnostnými predpismi	áno	áno	áno	áno	áno
	projekčné technológie, ozvučenie a plátno s maskou, nastavenie - komplexné riešenie v zmysle DCI štandardov pre 2D DCP projekciu s minimálnym zvukom 5.1. v zmysle štandardov DOLBY	Maskovanie plátna nie	Maskovanie plátna nie	Áno	áno	Maskovanie plátna nie, zvuk stereo
	profesionálna obsluha s preukázateľnou praxou 3 roky	Zabezpečí AFF	Zabezpečí AFF	Zabezpečí AFF	Zabezpečí AFF	áno
	internetové pripojenie serverov a obsluhových PC	Áno	Áno	Áno	Áno	áno
	stav lúč/výbojek digitálnych projektorov k začiatku festivalu - minimálne 60% životnosti	Áno	Áno	Áno	Áno	áno
	preukázateľné technické osvedčenie o stave projekčných technológií DCI štandardov a servis	Áno	Áno	Áno	Áno	Áno
B) doplnkové projekčné technológie v nasledujúcom rozsahu:						
	titulkovacie plátno	Zabezpečí AFF	Zabezpečí AFF	1	Zabezpečí AFF	Súčasť veľkého plátna
	projektor na titulkovanie a kabeláž	1	1	1	1	1
	PC & Mac HD projekcia (ProRes, h264, HD súbory), bluray, DVD, digibeta projekcia s réžiou a strižňou, kabeláž a obsluha HDMI pripojenie na 5.1. zvuk a DCI projektor	-	Zabezpečí AFF	Zabezpečí AFF	-	-
C) ozvučenie hovoreného slova minimálne v nasledujúcom rozsahu:						
	3x handka mikrofón	áno	áno	áno	áno	áno
	mixážny pult, ozvučenie mimo zvukového systému projekcií	áno	áno	áno	-	-
	obsluha	áno	áno	áno	áno	áno
D) kapacita kinosál minimálne v nasledujúcom rozsahu:		150	150	550	450	5000
E) dostupná kapacita serverov na priame premietanie filmov formátu DCP minimálne v nasledujúcom rozsahu:		1,7 TB rozšírenie 2,7 TB-Netgear	1,7 TB rozšírenie 2,7 TB-Netgear	8 TB	8 TB	2 TB
F) spôsob nahrávania filmov na server:						
	CRU ingest	áno	áno	áno	áno	áno
	USB 3.0 ingest	áno	áno	áno	áno	áno

	USB 2.0 ingest	áno	áno	áno	áno	áno
G) tlmočnická technika minimálne v nasledujúcej špecifikácii:						
	2x kabínka, staničky, mikrofóny, inštalácia, nastavenie, obsluha	-	Zabezpe čí AFF	Zabezpe čí AFF	-	-
Pripravenosť kinosál v zmysle špecifikácií najneskôr 3 dni pred začiatkom festivalu.						
* Na úvodný a záverečný ceremoniál sa vzťahujú špecifické požiadavky, ktoré budú predmetom samostatného dohovoru. Rovnako tak ďalšia technika pre potreby Podujatia (plazmové obrazovky, bluray prehrávače)						

PRÍLOHA Č 3 (rozsah technických náležitostí infraštruktúry vrátane kinotechniky (ktoré zabezpečí mesto resp. správca)

Mesto a správca:

- zabezpečí internetové pripojenie v určených priestoroch festivalu podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 2 tejto zmluvy,
- zabezpečí služby spojené s užívaním priestorov a kinotechniky počas prípravy a samotnej realizácie festivalu,
- zabezpečí kinotechniku a ozvučenie zodpovedajúce štandardom uvedených v prílohe č.2 tejto zmluvy,
- zabezpečí najneskôr 10 pred festivalom kontrolu projekčných priestorov uvedených v prílohe č.2 tejto zmluvy a zabezpečí odstránenie prípadných závad najneskôr do 48 hod. pred začiatkom festivalu,
- poskytne hlavnému organizátorovi certifikáty serverov jednotlivých projekčných miest najneskôr mesiac pred realizáciou festivalu z dôvodu vystavenia KDM na jednotlivé festivalové filmy.

(Poznámka: zadefinovanie štandardov kinotechniky a spôsob kontroly pripravenosti kinotechniky pred festivalom je ešte predmetom rokovaní medzi zmluvnými stranami.)

VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY PRI UŽÍVANÍ INVESTIČNÉHO MAJETKU EHMK

I. ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

1. Tieto Všeobecné zmluvné podmienky pri užívaní investičného majetku EHMK (ďalej len „**VZP**“) sú bližšou a konkrétnou úpravou zmluvných vzťahov a vzájomných práv a povinností Zmluvných strán zo Zmlúv, ktorých jedným z účastníkov je vždy Mesto Košice alebo ním poverený Správca.
2. Mesto Košice je výlučným vlastníkom pozemkov, stavieb, súvisiacich hnutelných vecí a ich príslušenstva, ktoré boli zrealizované, obstarané alebo zhodnotené v rámci
 - a) projektu „**Kasárne - Kulturpark**“ na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. Z2217012001401 uzavretej medzi Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR zastúpeným Ministerstvom kultúry SR (ďalej len „príslušné ministerstvo“) a Mestom Košice dňa 09.03.2012 v znení neskorších dodatkov (kód ITMS: 22170120014),
 - b) projektu „**Kunsthalle - rekonštrukcia**“ na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. Z2217012000801 uzavretej medzi príslušným ministerstvom a Mestom Košice dňa 09.03.2012 v znení neskorších dodatkov (kód ITMS: 22170120008),
 - c) projektu „**Amfiteáter - multifunkčná hala**“ na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. Z2217012000901 uzavretej medzi príslušným ministerstvom a Mestom Košice dňa 09.03.2012 v znení neskorších dodatkov (kód ITMS: 22170120009),
 - d) projektu „**SPOTS - kultúrno-spoločenské centrá**“ na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. Z2217012000301 uzavretej medzi príslušným ministerstvom a Mestom Košice dňa 09.03.2012 v znení neskorších dodatkov (kód ITMS: 22170120003),
 - e) projektu „**Mestský park - rekonštrukcia a revitalizácia zelene**“ na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. Z2217012000201 uzavretej medzi príslušným ministerstvom a Mestom Košice dňa 09.03.2012 v znení neskorších dodatkov (kód ITMS: 22170120002),
 - f) projektu „**Park Moyzesova/Komenského - rekonštrukcia a revitalizácia zelene**“ na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. Z2217012000601 uzavretej medzi príslušným ministerstvom a Mestom Košice dňa 09.03.2012 v znení neskorších dodatkov (kód ITMS: 22170120006),
 - g) projektu „**Košický hrad - revitalizácia a sprístupnenie archeologického náleziska**“ na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. Z2217012001601 uzavretej medzi príslušným ministerstvom a Mestom Košice dňa 09.03.2012 v znení neskorších dodatkov (kód ITMS: 22170120016),
 - h) projektu „**Ulička remesiel - rekonštrukcia**“ na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. Z2217012000401 uzavretej medzi príslušným ministerstvom a Mestom Košice dňa 09.03.2012 v znení neskorších dodatkov (kód ITMS: 22170120004),
(ďalej len „**investičné projekty EHMK**“).

Investičné projekty EHMK boli zrealizované v rámci Regionálneho operačného programu v programovom období 2007 - 2013 (ďalej len „**ROP**“) - prioritná os 7, opatrenie 7.1 spolufinancovaného z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF - „Investícia do vašej budúcnosti“) a Štátneho rozpočtu SR vo väzbe na projekt Európske hlavné mesto kultúry - Košice 2013 (ďalej len „**EHMK - Košice 2013**“).

- 3. Na účely týchto VZP sa rozumie
 - a) **Dotknutým majetkom** akákoľvek časť majetku vo vlastníctve Mesta Košice, ktorá bola zrealizovaná, obstaraná alebo zhodnotená v rámci investičných projektov EHMK;
 - b) **Zmluvou** akákoľvek zmluva (nájomná zmluva, zmluva o spolupráci pri organizácii podujatia a pod.) uzatvorená medzi Mestom Košice alebo Správcom na jednej strane a Partnerom na strane druhej, ktorej účelom je výlučné alebo spoločné užívanie Dotknutého majetku spravidla za účelom organizácie Podujatia;
 - c) **Zmluvnou stranou** účastník Zmluvy (najmä Mesto Košice alebo Správca na jednej strane, Partner na strane druhej);
 - d) **Správcom** správca podľa § 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“), ktorému Mesto Košice zverilo Dotknutý majetok do správy. Správca nemôže nadobudnúť majetok do svojho vlastníctva; majetok, ktorý Správca nadobúda, je vlastníctvom Mesta Košice. Správca vykonáva právne úkony pri správe majetku Mesta Košice v mene Mesta Košice. Správca koná v mene Mesta Košice pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú majetku, ktorý spravuje; Správcom Dotknutého majetku môžu byť príspevkové organizácie:
 - (i) K 13 - Košické kultúrne centrá,
 - (ii) Správa mestskej zelene v Košiciach;
 - e) **Partnerom** účastník Zmluvy, ktorý nie je Mestom Košice ani Správcom. Partner je spravidla organizátorom Podujatia;
 - f) **Podujatím** jedno podujatie alebo viacero (čiastkových) podujatí vymedzených v Zmluve najmä kultúrneho, umeleckého alebo kultúrno-spoločenského charakteru;
 - g) **Oprávneným orgánom** Riadiaci orgán alebo Sprostredkovateľský orgán pod Riadiacim orgánom (SO/RO), ktorým je príslušné ministerstvo;
 - h) **Zmluvou o poskytnutí NFP** zmluva uzatvorená medzi príslušným ministerstvom a Mestom Košice uvedená v odseku 2 v znení neskorších dodatkov; všetky Zmluvy o poskytnutí NFP vrátane ich príloh sú prístupné na webovom sídle Mesta Košice (www.kosice.sk);
 - i) **NFP** nenávratný finančný príspevok poskytnutý na základe Zmluvy o poskytnutí NFP.
- 4. Na účely týchto VZP sa ďalej rozumie
 - a) **Kulturparkom** komplex stavieb a pozemkov vrátane súvisiacich hnutelných vecí, ktoré sa nachádzajú v areáli Kasární - Kulturpark na Kukučínovej ulici (kat. úz. Južné mesto), ktorý bol dotknutý investičným projektom EHMK uvedeným v ods. 2 písm. a);

- b) **Kunsthalle** stavba Starej mestskej plavárne, vrátane zastavaného pozemku a príslušného pozemku na Rumanovej ulici, vrátane súvisiacich huteľných vecí, ktoré sa nachádzajú v areáli Kunsthalle (kat. úz. Stredné mesto), ktorý bol dotknutý investičným projektom EHMK uvedeným v ods. 2 písm. b);
 - c) **Amfiteátrum** objekt amfiteátra vrátane zastavaného pozemku a príslušného pozemku pri Festivalovom nám. (kat. úz. Severné mesto), vrátane súvisiacich huteľných vecí, ktoré sa nachádzajú v areáli amfiteátra, ktorý bol dotknutý investičným projektom EHMK uvedeným v ods. 2 písm. c);
 - d) **SPOTS** resp. **SPOTS/Výmenníkmi** objekty výmenníkov na Ľudovej ul., Štítovej ul., Važeckej ul. a Wuppertálskej ul., vrátane zastavaného pozemku a príslušného pozemku, vrátane súvisiacich huteľných vecí, ktoré sa nachádzajú v uvedených výmenníkoch, ktoré boli dotknuté investičným projektom EHMK uvedeným v ods. 2 písm. d); ak tak ustanovuje Zmluva, za SPOTS sa považujú aj objekty výmenníkov na Jegorovovom nám., Brigádnickej ul. a na ul. Obrody, ktoré neboli dotknuté investičným projektom EHMK uvedeným v ods. 2 písm. d);
 - e) **Mestským parkom** stavebné objekty a pozemky nachádzajúce sa v mestskom parku na ul. Mestský park (kat. úz. Stredné mesto) vrátane súvisiacich huteľných vecí, ktoré boli dotknuté investičným projektom EHMK uvedeným v ods. 2 písm. e);
 - f) **parkom Moyzesova** stavebné objekty a pozemky nachádzajúce sa v parku na Moyzesovej ulici (kat. úz. Stredné mesto) vrátane súvisiacich huteľných vecí, ktoré boli dotknuté investičným projektom EHMK uvedeným v ods. 2 písm. f);
 - g) **parkom Komenského Východ** stavebné objekty a pozemky nachádzajúce sa v parku na Komenského ulici na východnej časti (kat. úz. Severné mesto) vrátane súvisiacich huteľných vecí, ktoré boli dotknuté investičným projektom EHMK uvedeným v ods. 2 písm. f);
 - h) **parkom Komenského Západ** stavebné objekty a pozemky nachádzajúce sa v parku na Komenského ulici na západnej časti (kat. úz. Severné mesto a Letná) vrátane súvisiacich huteľných vecí, ktoré boli dotknuté investičným projektom EHMK uvedeným v ods. 2 písm. f);
 - i) **malými parkmi** park Moyzesova, park Komenského Východ a park Komenského Západ;
 - j) **Košickým hradom** stavebné objekty a pozemky nachádzajúce sa v areáli Košického hradu (kat. úz. Čermel') vrátane súvisiacich huteľných vecí, ktoré boli dotknuté investičným projektom EHMK uvedeným v ods. 2 písm. g);
 - k) **Uličkou remesiel** stavebné objekty a pozemky nachádzajúce sa na uliciach Hrnčiarska, Vodná a Rumanova (kat. úz. Stredné mesto) vrátane súvisiacich huteľných vecí, ktoré boli dotknuté investičným projektom EHMK uvedeným v ods. 2 písm. h).
5. Ak Zmluva neustanovuje inak, na pojmy uvedené v Zmluve sa použijú definície uvedené v ods. 3 a 4 VZP.
6. **Ak v jednotlivom prípade nie je uvedené inak, oprávnenia a záväzky Mesta Košice podľa VZP sa v celom rozsahu vzťahujú aj na Správcu, ktorý je účastníkom Zmluvy. Partner je povinný umožniť kontrolnú činnosť priamo Mestu Košice aj v prípade, ak Mesto Košice nie je Zmluvnou stranou (iba Správca).**
7. Tieto VZP sú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy, pokiaľ na nich odkazuje Zmluva a tieto VZP k nim boli priložené, alebo boli Partnerovi známe z predchádzajúcich obchodných vzťahov s Mestom Košice. Pokiaľ sa niektoré ustanovenia Zmluvy odchyľujú od týchto VZP, má dojednanie v Zmluve prednosť a ustanovenie týchto VZP sa nepoužije. Pokiaľ niektoré práva a povinnosti Zmluvných strán nie sú upravené Zmluvou, ani týmito VZP, spravujú sa všeobecne záväznými predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

II. HLAVNÉ ZÁSADY UŽÍVANIA DOTKNUTÉHO MAJETKU

1. Účel Zmluvy je zo strany Mesta Košice (Správca) nekomerčný, nediskriminačný, nepropagujúci žiadnu politickú stranu alebo hnutie; účel Zmluvy je spojený výlučne s realizáciou verejného záujmu v rámci cieľov prioritnej osi 7 ROP v súvislosti s realizáciou projektu EHMK - Košice 2013. Zmluvné strany berú na vedomie, že Dotknutý majetok možno využívať len v súvislosti s organizovaním tých podujatí, ktoré svojim charakterom a obsahom budú naplňovať alebo podporovať ciele uvedenej prioritnej osi a opatrenia 7.1 ROP.
2. Zmluvné strany berú na vedomie všetky povinnosti Mesta Košice ako vlastníka/prijímateľa NFP, ktoré mu vyplývajú z článku 5 Prílohy č. 1 Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí NFP, najmä povinnosť Mesta Košice vyžiadať si písomné stanovisko od Oprávneného orgánu v určených prípadoch.
3. Mesto Košice (Správca) zodpovedá za to, že Dotknutý majetok (najmä stavby) je stavebno-technicky pripravený a zrealizovaný v súlade s príslušným projektom. Zmluvné strany sa pred podpisom Zmluvy uistili, že je im známy technický stav Dotknutého majetku ako aj ďalšieho súvisiaceho majetku, ktorý je vymedzený v Zmluve.
4. Partner nie je oprávnený Dotknutý majetok prenajímať (dať do podnájmu) ďalej tretím osobám; taktiež nie je oprávnený na Dotknutom majetku zriadiť záložné právo ani vecné bremeno, alebo ho inak zaťažiť.
5. Ak Zmluva neurčuje inak, zásady užívania Dotknutého majetku sa vzťahujú aj na ostatný majetok vo vlastníctve Mesta Košice dotknutý predmetom Zmluvy, hoci nebol dotknutý investičnými projektmi EHMK.

III. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Partner zabezpečí splnenie účelu Zmluvy v súlade s podmienkami dojednanými v Zmluve prostredníctvom dostatočného počtu kvalifikovaných osôb tak, aby predchádzal vzniku akejkoľvek škody, najmä škody na Dotknutom majetku. Partner je povinný bezodkladne oznámiť Mestu Košice (Správci) akúkoľvek škodovú udalosť týkajúcu sa Dotknutého majetku.
2. Ak Zmluva nie je odplatnou zmluvou (napr. zmluva o spolupráci pri organizácii podujatia), Partner je povinný
 - a) zabezpečiť udržiavanie poriadku, bezpečnosti a čistoty (vrátane verejne prístupných plôch) - Partner zabezpečuje usporiadateľskú, strážnu, zdravotnícku službu a požiaru hliadku počas celého Podujatia; Partner v plnom rozsahu zodpovedá za plnenie povinností na úseku ochrany pred požiarom vyplývajúce zo zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane

- pred požiarimi v znení neskorších predpisov; Partner zodpovedá za plnenie povinností vyplývajúcich zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov,
- b) zabezpečiť zvýšenú pozornosť a starostlivosť za všetok huteľný majetok vo vlastníctve Mesta Košice, ktorý bol vnesený do príslušných objektov (stavieb) alebo areálu v súvislosti s prípravou a realizáciou Podujatia,
 - c) akýkoľvek príjem nadobudnutý v súvislosti s plnením predmetu Zmluvy použiť výlučne na nevyhnutné a užitočne vynaložené náklady spojené s organizáciou Podujatia. Prehľad o takto získaných príjmoch a účele ich využitia, ako aj o súvisiacich výdavkoch Partner predloží Mestu Košice (Správcovi) do 5 dní po uplynutí účinnosti Zmluvy.
3. Ak má Zmluva povahu nájomnej zmluvy, Partner je povinný
- a) starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda,
 - b) niešť v plnom rozsahu zodpovednosť za všetky škody preukázateľne súvisiace s prevádzkovaním predmetu nájmu,
 - c) niešť v plnom rozsahu zodpovednosť za všetky škody na majetku vnesenom do predmetu nájmu; Mesto Košice (Správca) za vznik škody na takomto majetku nezodpovedá,
 - d) plniť všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov; Partner zodpovedá za plnenie povinností vyplývajúcich zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov,
 - e) udržiavať poriadok, bezpečnosť, čistotu predmetu nájmu,
 - f) plniť všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v platnom znení a vyhlášky č.283/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch.
4. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, Partner zabezpečí odvoz odpadu vzniknutého v súvislosti s organizáciou Podujatia a rovnako znáša všetky náklady na médiá (elektrická energia, voda, teplá voda, teplo, vodné, stočné). Ak v zmluvnom vzťahu s dodávateľom médií je Mesto Košice (Správca), náklady na médiá Partner uhradí Mestu Košice (Správcovi) na základe vystavenej faktúry s lehotou splatnosti do 15 dní odo dňa doručenia faktúry. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na paušálnej náhrade nákladov na médiá. Zmluvné strany sa taktiež môžu dohodnúť, že Partner uhradí náklady na médiá tretej osobe (napr. Bytový podnik mesta Košice, s. r. o.), ktorý je v zmluvnom vzťahu s príslušným dodávateľom médií, na základe ňou vystavenej faktúry.
5. Partner musí rešpektovať pokyny poverených zamestnancov Mesta Košice (Správca) alebo ním poverenej osoby. Na požiadanie Mesta Košice (Správca) Partner určí zodpovednú osobu, ktorú bude možné efektívne kontaktovať počas celej doby platnosti Zmluvy. Mesto Košice (Správca) je oprávnené kedykoľvek kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy a za tým účelom vstupovať do všetkých objektov (stavieb) alebo areálu dotknutých Zmluvou.
6. Zmluvné strany sú si vedomé povinnosti Mesta Košice (správca) sledovať všetky relevantné príjmy a náklady plynúce z prevádzky a užívania Dotknutého majetku.
7. Povinnosti Mesta Košice (Správca) sú bližšie vymedzené v Zmluve.
8. Všetky činnosti, ktoré v rámci Zmluvy alebo VZP majú uskutočniť Zmluvné strany, zrealizujú na vlastné náklady, ak v jednotlivom prípade nie je dohodnuté inak.

IV. OSOBITNÉ USTANOVENIA O PUBLICITE A INFORMOVANOSTI

1. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať zásady publicity a informovanosti v súvislosti so skutočnosťou, že príslušný investičný projekt EHMK bol spolufinancovaný s podporou EÚ (ERDF). Za týmto účelom je Partner povinný rešpektovať pokyny Mesta Košice (Správca), ktoré obdrží po podpísaní Zmluvy.
2. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, Partner je povinný postupovať v súlade s Dizajn manuálom ROP prístupným na webovom sídle ROP (www.ropka.sk); Partner je najmä povinný na informačných materiáloch týkajúcich sa Podujatia uvádzať logo ROP, vlajku EÚ, štátny znak SR a informáciu o tom, že Podujatie sa koná na mieste, ktoré bolo zrealizované resp. zhodnotené v rámci ROP - prioritná os 7, opatrenie 7.1 spolufinancovaného z Európskeho fondu regionálneho rozvoja, spolu s uvedením sloganu „Investícia do vašej budúcnosti“.
3. Na požiadanie Mesta Košice (Správca) je Partner povinný na informačných materiáloch týkajúcich sa Podujatia uviesť logo Mesta Košice (Správca).
4. Partner informuje Mesto Košice (Správca) o počte účastníkov Podujatia.
5. Partner je povinný zrealizovať fotodokumentáciu z uskutočneného Podujatia podľa podmienok uvedených v Zmluve; reprezentačný výber fotografií Partner doručí do 5 dní po skončení Podujatia Mestu Košice na príslušný útvar (ref. kultúry) na nosiči dát (napr. CD, DVD). Na požiadanie Mesta Košice bude Partner doručovať Mestu Košice fotografie vhodné na webovú prezentáciu aj priebežne (spravidla emailom). Za fotografiu vhodnú na webovú prezentáciu sa považuje fotografia vo formáte .JPG alebo .PNG s veľkosťou max. 500 kB a rozlíšením najviac 800x600 px (najmenej 400x300 px).
6. Partner zodpovedá za to, Mesto Košice je ku dňu doručenia fotografií oprávnené bez obmedzenia používať doručené fotografie aspoň v nasledovnom rozsahu:
 - a) v digitálnej forme na webových sídlach, ktoré prináležia Mestu Košice (najmä www.kosice.sk) alebo ním zriadeným resp. založeným právnickým osobám, bez ohľadu na použitú formu (napr. komplexná prezentácia, uvedenie ilustračného snímku a pod.),
 - b) v digitálnej alebo tlačenej forme nekomerčné užívanie za účelom propagácie Mesta Košice, kultúrno-spoločenských aktivít (najmä projektu EHMK), a to najmä použitým fotografií na informačných letákoch, bulletinoch, reklamných zariadeniach (bilbordoch) a pod..
 Partner najmä zodpovedá za to, že v dôsledku používania fotografií uvedenými spôsobmi si ich autor alebo iná oprávnená osoba neuplatní voči Mestu Košice žiadne finančné nároky ani nárok na zdržanie sa používania fotografií.
7. Ak je účastníkom Zmluvy Správca (t. j. účastníkom Zmluvy nie je Mesto Košice), Partner bude plniť záväzky podľa tohto článku jednak vo vzťahu k Správcovi, jednak vo vzťahu k Mestu Košice.

V. TRVANIE A ZÁNİK ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Zmluva, na ktorú sa vzťahujú tieto VZP, je s odkazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) povinne zverejňovanou Zmluvou a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Ak odkladacia podmienka zverejnenia zmluvy podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník bude splnená neskôr ako dôjde k faktickému začatiu plnenia predmetu Zmluvy, pre vyporiadanie vzájomných práv a povinností Zmluvných strán z titulu bezdôvodného obohatenia sa Zmluvné strany zaväzujú aplikovať ustanovenia Zmluvy a týchto VZP. Plnenia prijaté a poskytnuté pred nadobudnutím účinnosti Zmluvy sa priamo započítajú oproti právam z titulu bezdôvodného obohatenia v zásade tak, akoby bola Zmluva účinná už v dobe faktického začatia plnenia predmetu Zmluvy, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Ustanovenie § 47a ods. 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník ostáva týmto ustanovením nedotknuté.
3. Zmluva zaniká na základe písomnej dohody Zmluvných strán, odstúpením od Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán výlučne z dôvodu uvedeného v týchto VZP alebo v Zmluve.
4. Mesto Košice (Správca) je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v nasledovných prípadoch:
 - a) ak Partner aj napriek písomnému upozorneniu Mesta Košice (Správca) pokračuje vo vadnom plnení predmetu Zmluvy;
 - b) ak je zjavné, že Partner nedokáže splniť svoje zmluvné záväzky riadne alebo včas;
 - c) ak sa voči Partnerovi vedie konkurzné konanie, konanie o povolenie reštrukturalizácie, návrh na vyhlásenie konkurzu bol zamietnutý pre nedostatok majetku, alebo ak Partner vstúpil do likvidácie;
 - d) z dôvodu omeškania Partnera so splnením finančných záväzkov po dobu dlhšiu ako 30 dní;
 - e) z dôvodu nepodstatného porušenia Zmluvy alebo týchto VZP Partnerom, pokiaľ Partner porušenie povinnosti alebo omeškanie s jej splnením napriek písomnej výzve Mesta Košice (Správca) neodstránil ani v primeranej lehote poskytnutej mu na to Mestom Košice (Správcom), pričom za primeranú lehotu sa považuje lehota 7 dní, ak Mesto Košice (Správca) neurčilo dlhšiu lehotu;
 - f) z dôvodu, že Partner hrubo alebo opakovane porušuje všeobecne záväzné právne predpisy upravujúce bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, protipožiarnu ochranu, ochranu životného prostredia alebo v prípade, že Partner napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu nespupracuje s koordinátorom Mesta Košice (Správca) v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a protipožiarnej ochrany;
 - g) z dôvodu, že Partner neposkytuje Mestu Košice (Správci) potrebnú súčinnosť podľa týchto VZP alebo Zmluvy po dobu viac ako 14 po sebe nasledujúcich dní;
 - h) z dôvodu iného podstatného porušenia Zmluvy alebo týchto VZP Partnerom; za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä porušenie hlavných zásad užívania Dotknutého majetku (čl. II).
5. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia zrealizovaného v súlade so Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy odstupujúcou Zmluvnou stranou. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinnosti niektorou zo Zmluvných strán, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
6. Ak po zániku Zmluvy Partner bez zbytočného odkladu neodstráni svoje veci z objektov (stavieb) alebo areálu dotknutého predmetom Zmluvy, Mesto Košice (Správca) je oprávnené tieto veci na náklady Partnera premiestniť a primerane uskladniť. Ak si ich Partner neprevezme ani do 30 dní odo dňa doručenia písomného upozornenia Mesta Košice (Správca), Mesto Košice (Správca) je oprávnené tieto veci na náklady a na účet Partnera predať; pri tom primerane použije ustanovenie § 534 ods. 2 Obchodného zákonníka.
7. Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy; zánikom Zmluvy najmä nezaniká povinnosť Partnera zaplatiť Mestu Košice (Správci) zmluvnú pokutu.

VI. SANKCIE A ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Ak ktorákoľvek Zmluvná strana poruší svoju povinnosť vyplývajúcu zo Zmluvy, VZP alebo zo zákona, je povinná nahradiť druhej Zmluvnej strane škodu tým spôsobenú bez ohľadu na povahu okolností, v dôsledku ktorých došlo k porušeniu povinnosti.
2. Ak Partner zjavne užíval Dotknutý majetok v rozpore s predmetom alebo účelom Zmluvy, je povinný zaplatiť Mestu Košice (Správci) zmluvnú pokutu vo výške 1,5-násobku príjmu nadobudnutého v dôsledku takého užívania, najmenej však 200 € za každý prípad takého užívania. Tým nie je dotknutý nárok Mesta Košice požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty podľa nasledovného odseku.
3. Ak v dôsledku porušenia Zmluvy alebo VZP Partnerom vznikne povinnosť Mesta Košice vrátiť časť NFP Oprávnenému orgánu, Partner je povinný zaplatiť Mestu Košice zmluvnú pokutu vo výške vrátenej časti NFP.
4. Ak v dôsledku porušenia ustanovení čl. IV VZP Partnerom vznikne povinnosť Mesta Košice zaplatiť finančnú odplatu alebo iný obdobný záväzok (vrátane záväzku zdržať sa ďalšieho používania fotografií) z dôvodu porušenia autorskoprávnej ochrany fotografií doručených Partnerom, Partner je povinný zaplatiť Mestu Košice zmluvnú pokutu vo výške sumy príslušnej finančnej odplaty, najmenej však 300 €.
5. Ak Partner porušil povinnosti týkajúce sa publicity alebo informovanosti (čl. IV), za každé zistené porušenie môže Mesto Košice (Správca) požadovať od Partnera zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200 €.

6. Ak má Zmluva povahu nájomnej zmluvy a Partner neprestane užívať predmet nájmu ani po skončení doby nájmu, Partner je povinný zaplatiť Mestu Košice (Správcovi) zmluvnú pokutu vo výške 5-násobku nájomného prislúchajúceho na jeden kalendárny deň, najmenej však 100 €, za každý ďalší deň užívania bez právneho titulu. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na vylúčení účinkov ustanovenia § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka.
7. Zmluvné pokuty dojednané Zmluvnými stranami v Zmluve alebo týchto VZP sa stávajú splatnými v okamihu vzniku práva na ich zaplatenie oprávnenej Zmluvnej strane, pokiaľ v Zmluve alebo týchto VZP nie je uvedené inak. Dojednania o zmluvných pokutách v Zmluve alebo VZP sa nedotýkajú nároku oprávnenej Zmluvnej strany požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavaruje porušujúcu Zmluvnú stranu povinnosti dodatočne riadne splniť zmluvnou pokutou zabezpečenú povinnosť.

VII. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Závazkové vzťahy Zmluvných strán založené alebo súvisiace so Zmluvou alebo týmito VZP, sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
2. Všetky pohľadávky Partnera voči Mestu Košice (Správcovi) zo Zmluvy alebo vzniknuté v súvislosti s ňou alebo v súvislosti s akýmkoľvek plnením Partnera Mestu Košice (Správcovi), nesmú byť predmetom postúpenia na tretiu osobu a nie je možné ich na tretiu osobu previesť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Mesta Košice (Správcu). Akékoľvek postúpenie pohľadávok Partnera voči Mestu Košice (Správcovi) v rozpore s týmto dojednaním, je neplatné.
3. Mesto Košice (Správca) je oprávnené na započítanie akýchkoľvek splatných aj nesplatných pohľadávok voči Partnerovi na akékoľvek splatné i nesplatné pohľadávky Partnera, a to aj v prípade odstúpenia od Zmluvy, tzn. že možnosť započítania sa vzťahuje aj na pohľadávky z prípadného bezdôvodného obohatenia.
4. Partner je oprávnený započítať svoje pohľadávky voči pohľadávkam Mesta Košice (Správcu) iba s písomným súhlasom Mesta Košice (Správcu).
5. Pokiaľ v týchto VZP nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti so Zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej Zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou, osobne, alebo faxom na korešpondenčné údaje Zmluvných strán uvedené v Zmluve. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
 - a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej Zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielať Zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
 - b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielať Zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní e-mailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou,
 - c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou Zmluvnou stranou,
 - d) ak sa doručuje faxom, deň alebo čas uvedený na potvrdení vydanom faxovým zariadením odosielať Zmluvnej strane o úspešnom prenose faxovej správy prijímajúcej Zmluvnej strane.
6. Partner je povinný písomne oznamovať Mestu Košice (Správcovi) každú zmenu jeho korešpondenčných alebo identifikačných údajov, ako aj všetky zmeny bankového spojenia v lehote 5 dní odo dňa, kedy nastala zmena niektorého z týchto údajov. V prípade, že si Partner povinnosť podľa tohto odseku VZP nesplní, alebo sa dostane do omeškania s jej splnením v čase, kedy mu Mesto Košice (Správca) zašle oznámenie, Mesto Košice (Správca) v celom rozsahu zodpovedá za to, že sa neoboznámil s obsahom oznámenia odosielať Mestom Košice (Správcovi) podľa týchto VZP a za to, že nastali účinky náhradného doručenia podľa týchto VZP, resp. za iný škodlivý následok, ktorý nastal na strane Partnera alebo Mesta Košice (Správcu) v súvislosti s porušením tejto povinnosti Partnera. V lehote 5 dní odo dňa, kedy nastala táto skutočnosť, je tiež Partner povinný oznámiť Mestu Košice (Správcovi) zrušenie Partnera bez likvidácie spolu s oznámením, na ktorý subjekt prechádzajú práva a záväzky Partnera zo Zmluvy.
7. Žiadna Zmluvná strana nie je v omeškaní so splnením svojho záväzku, pokiaľ príčinou porušenia jej povinností je živelná pohroma, vojna alebo štrajk, s výnimkou štrajku vlastných zamestnancov Zmluvných strán (okolností vylučujúca zodpovednosť). Vylúčenie zodpovednosti sa obmedzuje iba na dobu trvania okolností vylučujúcej zodpovednosť, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Zmluvná strana, u ktorej došlo, alebo vie, že v budúcnosti dôjde k nesplneniu povinnosti v dôsledku okolností vylučujúcej zodpovednosť, je povinná bezodkladne, najneskôr do 10 dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvedela, písomne doporučeným listom upovedomiť druhú Zmluvnú stranu o tejto skutočnosti. Nedodržanie tejto lehoty má za následok zánik práva Zmluvnej strany dovolávať sa vylúčenia svojej zodpovednosti.
8. Partner – fyzická osoba týmto dáva súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov, vrátane získavania osobných údajov akokoľvek formou v hmotnej alebo elektronickej podobe a ich zaznamenávanie na nosičoch informácií, vrátane monitorovania pomocou videozáznamu alebo audiozáznamu, získavania osobných údajov aj od tretích osôb, spracúvania osobných údajov v elektronickej a listinnej podobe, sprístupňovania a poskytovania osobných údajov tretím stranám. Súhlas udeľuje Partner – fyzická osoba v rozsahu osobných údajov: meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, údaje o bydlisku, mieste pobytu trvalého a prechodného, čísla telefónu, identifikačných dokladov a pod. a to po dobu nevyhnutne potrebnú maximálne však po dobu určenú právnymi predpismi na archiváciu dokladov, resp. elektronicky evidovaných údajov. Partner – fyzická osoba je oprávnená svoj súhlas podľa tohto článku odvolať v prípadoch predpokladaných právnymi predpismi upravujúcimi spracovanie a nakladanie s osobnými údajmi.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení Zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k Zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie Zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povaha neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch Zmluvných strán obsiahnutú v Zmluve.

10. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených Zmluvou ako aj pre realizáciu predmetu Zmluvy.

Mesto Košice (Správca):

Partner:

_____ 48 284 254/IC.DPH/445 120116383