

2018000844

DODATOK č.1 k ZMLUVE O PREVODE VLASTNÍCTVA PODIELU NA POZEMKU č. 2017000972

uzavretá podľa § 5 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

PREDÁVAJÚCI:

Mesto Košice

zastúpené: **JUDr. Martin Petruško**, námestník primátora mesta

so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00691135

DIČ:2021186904

IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len "*predávajúci*")

KUPUJÚCI:

1. FAIGEL Karol

trvalé bytom **Ovručská 15/698, 040 22 Košice**

a manželka

FAIGELOVÁ Gabriela,

trvalé bytom **Ovručská 15/698, 040 22 Košice**

(ďalej len „*kupujúci 1*“)

2. KOLÁRČIK Anton,

trvalé bytom **Ovručská 15/698,040 22 Košice**

a manželka

KOLÁRČÍKOVÁ Viera,

trvalé bytom **Ovručská 15/698, 040 22 Košice**

(ďalej len „*kupujúci 2*“)

3. VEREŠPEJ Jozef

trvalé bytom **Ovručská 15/698,040 22 Košice**

a manželka

VEREŠPEJOVÁ Janetta, Ing.

trvalé bytom **Ovručská 15/698,040 22 Košice**

(ďalej len „*kupujúci 3*“)

4. **DZIURA Michal, Ing.**

trvalé bytom **Ovručská 15/698, 040 22 Košice**
a manželka
DZIUROVÁ Petronela, Mgr.

trvalé bytom **Ovručská 15/698, 040 22 Košice**

(ďalej len „*kupujúci 4*“)

(ďalej spoločne kupujúci 1,2,3,4, tiež „*všetci kupujúci*“)
(ďalej spoločne predávajúci a kupujúci, tiež „*zmluvné strany*“)
Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy:

ČLÁNOK I.
PREDMET dodatku č. 1.

1. Vyššie uvedené zmluvné strany uzavreli dňa 15.5.2017 Zmluvu, predmetom ktorej bol prevod vlastníctva spoluvlastníckych podielov na pozemku - parcele na ktorom je postavený bytový dom Ovručská 13,15 - „CKN“ č. 2865, druh **zastavané plochy a nádvoria o výmere 506 m²** zapísanom na liste vlastníctva Č.LV13710 kat. úz. **Furča, obec Košice- Dargovských hrdinov, okres Košice III.**, ktorého vlastníkom je predávajúci, a záväzok všetkých kupujúcich 1 až 4 zaplatiť jeho kúpnu cenu. (ďalej len „*pozemky*“).
2. Nakoľko zmluva obsahovala chyby v písaní, resp. iné zrejme nesprávnosti, Okresný úrad Košice-mesto, katastrálny odbor prerušil konanie a vyzval účastníkov zmluvy na opravu zmluvy.
3. Na základe týchto skutočností pristúpili zmluvné strany k uzavretiu tohto dodatku č. 1 k tejto zmluve, čím dochádza k zmene zmluvy nasledovne:

opravuje sa zmluvné strany kupujúci 3.):

3. VEREŠPEJ Jozef

trvalé bytom **Ovručská 15/698,040 22 Košice**
a manželka
VEREŠPEJOVÁ Janetta, Ing.

trvalé bytom **Ovručská 15/698, 040 22 Košice**

*- manželia sú bezpodielovými vlastníkami bytu č.715 na 8.poschodí vo vchode č. j5 bytového domu **Ovručská 13,15 (ulica)**, postaveného na parcele registra CKN 2865, súpisné číslo 698, zapísanom na liste vlastníctva č.LV 12106, kat. úz. Furča ,obec Košice- Dargovských hrdinov, okres Košice III. (ďalej len „*byt č. 715*“) a sú vlastníkami podielu priestoru na spoločných častiach a zariadenia domu vo výške **298/10 000**,*

(ďalej len „**kupujúci 3**“)

II.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia zmluvy týkajúce sa ostatných kupujúcich ostávajú nezmenené. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu účastníkmi dodatku č. 1 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho (www.kosice.sk).
- 2 . Účastníci dodatku č. 1 vyhlasujú, že ho uzatvorili na základe slobodnej vôle, že nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 9- tich vyhotoveniach.

ZA PREDÁVAJÚCEHO:

14 -05- 2018

V Košiciach dňa 24.4.2018
ZA KUPUJÚCICH:

JU Dr. Martin Petruško
námestník primátora mesta

.....
Faigel Karol a manželka Gabriela Faigelová (kupujúci 1)

Kolárčík Anton a manželka Viera Kolárčíková (kupujúci 2)

Verešpej Jozef a manželka Janetta Verešpejová (kupujúci 3)

Dziura Michal Ing. a manželka Petronela Dzuirová Mgr. (kupujúci 4)

Vyhotovil: Ing. Mikitová
Právne kontrola: JUDr. Saxová Adriána
Ekonomická kontrola: Ing. Hornungová Mária
Vedenie spoločnosti: Sirotňák Jozef