

Dodatok č. 1
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2017001388

(podľa § 50a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

Zmluvné strany

1. Mesto Košice

Zastúpené:	JUDr. Martin Petruško, námestník primátora
Sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:	
IBAN:	
IČO:	00691135
DIČ:	2021186904
IČ DPH:	SK2021186904

(ďalej len „budúci povinný“)

2. SINATRA s.r.o.

Štatutárny orgán:	Ing. Peter Kostač - konateľ
Sídlo:	Mánesova 26, 040 01 Košice
Bankové spojenie:	
IBAN:	
IČO:	47 971 118

(ďalej len „budúci oprávnený“)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich zmenách Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2017001388 (ďalej len „zmluva“)

V ČI. I bod 2 znie:

2. Mesto Košice súhlasí s umiestnením vodovodnej, kanalizačnej prípojky na pozemku mesta Košice registra C KN parc. č. 8354/19 o výmere 2084 m² k.ú. Severné mesto vedenej na LV 11620 ako ostatná plocha a vodovodnej, kanalizačnej prípojky a vjazdu na pozemok vo vlastníctve budúceho oprávneného umiestnených na pozemkoch registra E KN parc. č. 11288/508 o výmere 533 m² a parc. č. 11288/502 o výmere 1 403 m² v k.ú. Severné mesto vedených na L V č. 14964 ako lesný pozemok.

V ČI. II bode 1 písmeno a) znie:

- a) úprava vecného bremena pre umiestnenie vodovodnej, kanalizačnej prípojky a vjazdu na pozemok vo vlastníctve budúceho oprávneného na pozemkoch registra C KN parc. č. 8354/19 o výmere 2084 m² k.ú. Severné mesto a pozemkoch registra E KN parc. č. 11288/508 o výmere 533 m² a parc. č. 11288/502 o výmere 1 403 m² v k.ú. Severné mesto (ďalej len „budúce zaťažené pozemky“) s budúcim oprávneným, v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na realizáciu stavby a na vstup na pozemky budúceho povinného za účelom prevádzkovania, údržby a opravy prípojky a trvalé obmedzenie povinného vo výkone vlastníckych práv,

V Čl. II bode 1 písm. b) znie:

- b) určenie jednorazovej náhrady za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv (ďalej len „náhrada za vecné bremeno“) podľa ods. 2 v súlade s geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva na umiestnenie vodovodnej, kanalizačnej prípojky a vjazdu na budúce zaťažené pozemky (ďalej len „geometrický plán“) a porealizačným zameraním, ktorého predbežný rozsah, predložený budúcim oprávneným predstavuje rozsah **127,3 m²**, pričom sa do tejto výmery zahrnie aj rozsah ochranného pásma inžinierskych sietí, ktoré vzniká k danej stavbe podľa osobitných právnych predpisov,

V Čl. III bod 3 znie:

3. Budúci oprávnený sa zaväzuje, že zaplatí jednorazovú náhradu za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve budúceho povinného, na dočasné účely za dobu počas výstavby, vo výške **172,- EUR** (jednostosedemdesiatdve EUR) do 30 dní od účinnosti tejto zmluvy s uvedením variabilného symbolu: 2017001388; táto náhrada je samostatným plnením, ktoré sa nezapočítava do náhrady za vecné bremeno. Zmluvné strany konštatujú, že budúci oprávnený už v súlade so zmluvou (pred účinnosťou dodatku č. 1 k zmluve) zaplatil 480,- €, rozdiel 308,- € mu bude zo strany budúceho povinného vrátený do 30 dní od účinnosti dodatku č. 1 k zmluve na jeho bankový účet uvedený v záhlaví zmluvy.

V ostatných častiach ostáva zmluva nezmenená.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy dostane každá zo zmluvných strán.

Zmluvné strany prehlasujú, že s textom tohto dodatku súhlasia, že tento dodatok bol spísaný na základe ich pravej a slobodnej vôle a obsahu tohto dodatku porozumeli, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

ZA BUDÚCEHO POVINNÉHO:

V Košiciach dňa 10-05-2018

JUDr. Martin Petruško
námestník primátora

ZA BUDÚCEHO OPRÁVNENÉHO:

V Košiciach dňa 09.05.2018

Ing. Peter Kostač
konateľ