

**Dodatok č. 1 ku Zmluve o prevode vlastníctva nebytového priestoru  
č. 2017002789 zo dňa 22.12.2017**

uzavretej podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov

**Zmluvné strany:**

Prevodca: MESTO KOŠICE

zastúpené: JUDr. Martin Petruško, námestník primátora

Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00 691 135

DIČ: 2021186904

IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len „prevodca“)

Nadobúdateľ: **Slavka Ružičková**

Meno a priezvisko: Slavka Ružičková

Rodné priezvisko:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Miesto trvalého pobytu: Čerhovská 6, 044 11 Trstená pri Hornáde  
ako fyzická osoba - podnikateľ:

obchodné meno: Slavka Ružičková - Fly HOUSE

Miesto podnikania: Fejova 5, 040 01 Košice

IČO: 47 525 746

(ďalej len „nadobúdateľ“)

K zmluve č. 2017002789 zo dňa 22.12.2017 uzatvorenej medzi prevodcom a nadobúdateľom uzatvárajú zmluvné strany na základe dohody Dodatok č. 1, ktorým sa mení nasledovné:

**I.**

**Predmet dodatku**

1/ V Zmluve o prevode vlastníctva nebytového priestoru č. 2017002789 zo dňa 22. 12. 2017 sa predlžuje doba splatnosti uvedená v ČI. VII - Platobné podmienky a ČI. VII bod 1 znie takto:

- (1) Kúpnu cenu **90 700 €** ( slovom: deväťdesiat tisíc sedemsto eur) nadobúdateľ uhradí v náhradnom termíne do 30. 4. 2018 bezhotovostným prevodom na účet mesta vedený v

VS 20170002789

**Za dátum úhrady kúpnej ceny sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet prevodcu.**

2/ Článok XI - Záverečné ustanovenia sa dopĺňa o ďalší bod 7 a 8, ktorý znie:

(7) Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá prevodca po uhradení kúpnej ceny nebytového priestoru a úhrade celej sumy zmluvnej pokuty vo výške 9 700 € podľa ČI. VII ods. 3 zmluvy č. 2017002789 zo dňa 22.12.2018 bezhotovostným prevodom na účet mesta vedený v  
VS 2017002789.

(8) Zmluvné strany sa dohodli, že nárok prevodcu na úhradu úroku z omeškania uvedeného v ČI. VI ods. 2 zmluvy ostáva nedotknutý.

## II.

### Záverečné ustanovenia

1/ Ostatné ustanovenia Zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru č. 2017002789 zo dňa 22.12.2017 ostávajú nezmenené.

2/ Týmto zmenami nebol dotknutý rozsah predmetu prevodu schválený Uznesením MZ v Košiciach č. 1008 zo dňa 11.12.2017.

3/ Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice ([www.kosice.sk](http://www.kosice.sk)).

4/ Tento dodatok je vyhotovený v 5-ich rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží prevodca a jeden rovnopis nadobúdateľ. Dva rovnopisy sú určené sú určené pre Okresný úrad Košice, katastrálny odbor.

5/ Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dodatok nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

6/ Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy č. 2017002789 zo dňa 22.12.2017

V Košiciach dňa 19. 4. 2018

V Košiciach dňa 18. 4. 2018

za prevodcu

za nadobúdateľa

JUDr. Martin Petruško  
námestník primátora

Slavka Ružičková - Fly HOUSE