

Zmluva o nájme nebytových priestorov

č. 2018/000703

Uzavretá podľa Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Košice**
Zastúpené JUDr. Martinom Petruškom, námestníkom primátora
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 1 I Košice

IČO: 00691135
DIČ:2021186904
„ďalej len prenajímateľ“

a

Nájomca: **Claddagh s.r.o.**
Štatutárny orgán: Pavol Kováč, konateľ
sídlo: Byster 45, 044 41 Sady nad Torysou
IČO: 51237555

„ďalej len nájomca“

uzatvárajú túto zmluvu o nájme (ďalej len „zmluva“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je nájom nebytových priestorov (ďalej len „predmet nájmu“) v objekte Materskej školy Čínska 24 v Košiciach - stavba súpisné číslo 2576 na parc. č. 3467/4, kat. územie: Nové Ľahanovce, evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 978.
2. Predmet nájmu je vo vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice.
3. Výmera prenajatých priestorov je 216,07 m².
4. Grafické znázornenie predmetu nájmu je prílohou č. 1 k tejto zmluve.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi predmet nájmu uvedený v ods. 1 na užívanie v dohodnutom rozsahu uvedenom a spôsobom uvedeným v zmluve a nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné a prevádzkové náklady.

Článok III. Účel nájmu

Nájomca bude uvedené priestory užívať pre poskytovanie celodennej starostlivosti o deti do 3 rokov.

Článok IV. Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára od 01.05.2018 na dobu neurčitú.

Článok V. Nájomné

1. Nájomné bolo určené dohodou zmluvných strán vo výške 18,- €/nr/kalendárny rok + prevádzkové náklady.
2. Výška nájomného predstavuje 3.889,26 € ročne.
3. Výška prevádzkových nákladov predstavuje 3.736,27 € ročne.
4. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné mesačne, vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca vo výške 324,11 € na účet prenajímateľa v variabilný symbol- číslo zmluvy.
5. Platby za služby spojené s nájomom (prevádzkové náklady), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Nájomca sa ich zaväzuje uhrádzať v termíne splatnosti určených pre nájomné, tak ako sú uvedené ods. 3 tohto článku v mesačných splátkach vo výške 311,36 €.
6. Prenajímateľ raz za kalendárny rok, spravidla do 30.6. kalendárneho roka predloží nájomcovi jednorazové vyúčtovanie ročnej úhrady za služby spojené s nájomom v predchádzajúcom roku. Nedoplatky resp. preplatky vyplývajúce z vyúčtovania sú splatné do 30 dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi. Prenajímateľ na základe ročného vyúčtovania ročnej úhrady za služby spojené s nájomom v predchádzajúcom roku prehodnotí výšku zálohových platieb za služby spojené s nájomom tak, aby zodpovedali jeho skutočným nákladom za prevádzku, z ktorých sa zálohové platby vypočítavajú. Prehodnotenie sa netýka platieb uhrádzaných nájomcom priamo dodávateľovi.
7. Nájomca súhlasí s tým, že prenajímateľ bude upravovať výšku nájomného a prevádzkových nákladov v prípade legislatívnych zmien zo strany zákonodarcu alebo interných predpisov vlastníka nebytového priestoru, resp. ak je na to dôvod vyplývajúci zo zmeny právnych predpisov, rozhodnutia cenových orgánov alebo zmeny rozsahu poskytovaných plnení. Úprava výšky nájomného a prevádzkových nákladov bude vykonaná formou dodatku k zmluve. Prenajímateľ môže vypovedať zmluvu v prípade ak nájomca nebude súhlasiť s upravenou výškou nájomného, alebo prevádzkových nákladov.
8. V prípade zmeny cien energií spojených s prevádzkou je prenajímateľ oprávnený upraviť výšku zálohových platieb za služby spojené s nájomom vo forme dodatku k zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami ku dňu kedy došlo k zvýšeniu zo strany dodávateľa.
9. V prípade omeškania platby zaplatí nájomca prenajímateľovi úrok z omeškania v zmysle nariadenia vlády SR č. 87/1995 Zb. zák. v znení neskorších predpisov.

Článok VI. Podmienky nájmu

1. Pri vykonávaní činností spojených s nájomom nájomca zodpovedá za dodržanie všetkých právnych predpisov súvisiacich s jeho vlastnou činnosťou pri užívaní predmetu nájmu.
2. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom prenajímaného majetku a že prenajatý majetok je v stave spôsobilom na riadne užívanie, v takom stave ho preberá.
3. Nájomca je povinný dodržiavať vnútorný poriadok školy, zodpovedá za disciplínu a hospodárne zaobchádzanie s objektom a jeho zariadením.
4. Nájomca má právo užívať predmet nájmu obvyklým spôsobom zodpovedajúcim účelu nájmu.
5. Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté na prenajatom majetku, ktoré vznikli v súvislosti s činnosťou, ktorú vykonáva. Nájomca je povinný takto vzniknutú škodu odstrániť na vlastné náklady. Ak sa tak v lehote primeranej na odstránenie vzniknutej škody nestane, má prenajímateľ

- právo po predchádzajúcom písomnom upozornení nájomcu škody odstrániť a požadovať od nájomcu ich náhradu. Nájomca sa zaväzuje takto vzniknuté náklady prenajímateľovi uhradiť do 14 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi.
6. Účel nájmu je možné meniť len po predchádzajúcom súhlase prenajímateľa a to formou písomného dodatku k zmluve.
 7. Každú nehodu, živelnú pohromu, požiar, technické poruchy a ďalšie udalosti, ktoré spôsobili škodu alebo závalu na majetku prenajímateľa je nájomca povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi.
 8. V prípade poškodenia predmetu zmluvy, ktoré nie je zavinené nájomcom a bráni jeho riadnemu užívaniu, nie je nájomca povinný uhrádzať nájomné až do momentu, kedy prenajímateľ poškodenie brániace riadnemu užívaniu odstráni. Prenajímateľ je povinný v čo najkratšom čase odstrániť poruchy brániace riadnemu užívaniu predmetu nájmu.
 9. Prenajímateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by rušil nájomcu a nájomca je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by rušil prenajímateľa, prevádzku MŠ Čínska 24 a ostatných nájomcov.
 10. Nájomca je povinný umožniť povereným pracovníkom prenajímateľa vstup do prenajatých priestorov za účelom kontroly ich využitia.
 11. Nájomca je povinný bezodkladne po skončení nájmu vrátiť prenajatý priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak.
 12. Zmeny na predmete nájmu, s výnimkou drobných opráv, je nájomca oprávnený vykonať len po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa. V prípadoch, kedy prenajímateľ udelí súhlas, jeho neoddeliteľnou súčasťou bude aj jeho písomné stanovisko k prípadnej úhrade nákladov vynaložených nájomcom pri tejto zmene.
 13. Drobné opravy a náklady spojené s bežnou údržbou znáša nájomca. Pre účel vymedzenia drobných opráv a bežnej údržby sa zmluvné strany budú riadiť nariadením vlády č. 87/1995 Z.z. a jeho prílohou s použitím primeranej analógie pre nebytové priestory.
 14. Nájomca je povinný oznámiť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi potrebu tých opráv, ktoré má znášať prenajímateľ a umožniť ich vykonanie, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
 15. Prenajímateľ sa zaväzuje v dostatočnom časovom predstihu (najmenej 10 dní) oboznámiť nájomcu s plánovanými stavebnými úpravami a inými podstatnými zmenami predmetu nájmu.
 16. Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenajať alebo dať do podnájmu inej osobe, ani ho vypožičať, nie je oprávnený zriadiť k predmetu nájmu záložné právo ani iné vecné bremeno alebo ho inak zaťažiť, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
 17. Nájomca nie je oprávnený zriadiť k predmetu nájmu záložné právo ani iné vecné bremeno alebo ho inak zaťažiť.
 18. Zmluvné strany sa zaväzujú všetky zmeny identifikačných údajov (napr. zmenu sídla, oprávnených osôb, atď.) a iných skutočností potrebných pre riadne a bezproblémové plnenie zmluvy, bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
 19. Nájomca zodpovedá za zabezpečenie prenajatých priestorov počas doby trvania nájmu.
 20. Nájomca zabezpečuje a plní úlohy vyplývajúce zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov v plnom rozsahu a rovnako úlohy vyplývajúce zo zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov. Nájomca je ďalej povinný zabezpečiť v plnom rozsahu plnenie úloh na ochranu pred požiarom v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov.
 21. Nájomca sa zaväzuje udržiavať predmet nájmu v súlade so všeobecne platnými hygienickými predpismi.
 22. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi každé zistené poškodenie technických zariadení nachádzajúcich sa v predmete nájmu, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
 23. Nájomca je povinný vykonávať odborné technické prehliadky technických zariadení, hasičských prístrojov a hydrantov, ktoré sa nachádzajú v prenajatých nebytových priestoroch a to v rozsahu a v termínoch podľa platnej legislatívy.
 24. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný upratovanie v prenajatej časti objektu zabezpečiť samostatne.

25. Nájomca je oprávnený užívať vonkajšie plochy, t.j. pozemok - parc. č. 3467/5 vo výmere 3488 m², druh pozemku ostatné plochy, evidovaný ako parcela reg. "C", ktorý sa nachádza v katastrálnom území Nové Ľahanovce, obec: Košice - Sídliisko Ľahanovce, okres: Košice I, evidovaný Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 978. ktorý je súčasťou areálu Materskej školy Čínska 24 v Košiciach, v ktorej objekte je zriadená prevádzka nájomcu ako vonkajší priestor pre pobyt detí v súlade so zásadami hospodárenia majetku mesta Košice.
26. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca nemá nárok na úhradu nákladov spojených so zmenou na veci/predmete nájmu počas trvania nájomnej zmluvy, ani po ukončení nájmu. Zároveň nájomca súhlasí s tým, že ak aj prenajímateľ dal súhlas nájomcovi so zmenou na veci/predmete nájmu, nájomca nemôže požadovať po skončení nájmu protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota veci.

Článok VII. Skončenie nájmu

Nájom podľa tejto zmluvy skončí:

- a) písomnou dohodou prenajímateľa a nájomcu ku ktorémukoľvek dňu
- b) výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu bez udania dôvodu, pričom výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení
- c) výpoveďou prenajímateľa, ak nájomca o viac ako jeden mesiac mešká s platením nájomného alebo za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom, pričom zmluvné strany sa v zmysle ustanovenia § 12 zákona č. 116/1990 Zb. dohodli na jednomesačnej výpovednej lehote
- d) odstúpením od zmluvy z dôvodov určených zákonom a odstúpením od zmluvy podľa čl. VI. ods. 16 tejto zmluvy, ktorým sa zmluva zrušuje dňom doručenia odstúpenia od zmluvy nájomcovi.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Na právne vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie nájomca.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Prílohy

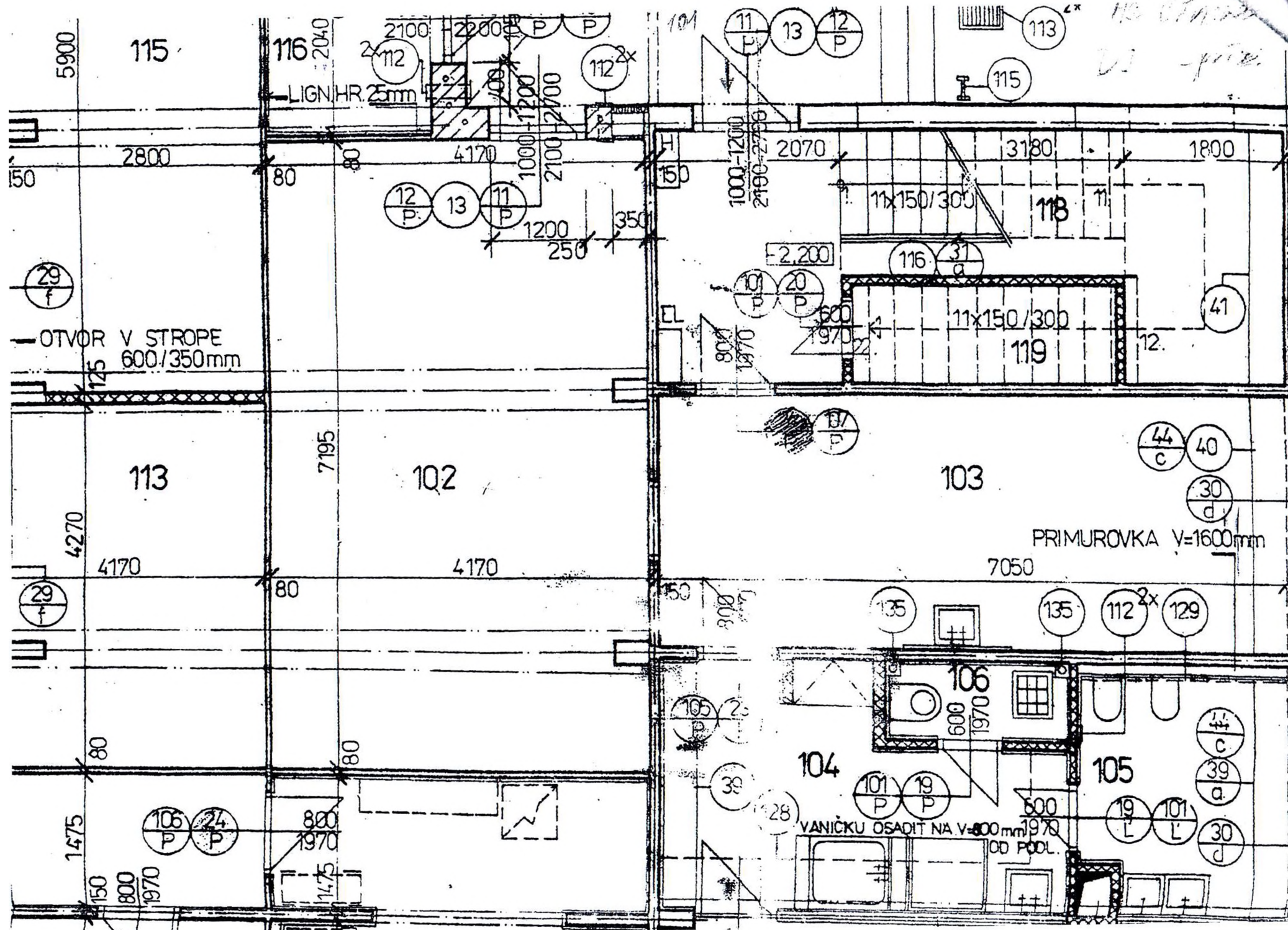
1. Grafické znázornenie prenajatých priestorov
2. Výpočet prevádzkových nákladov

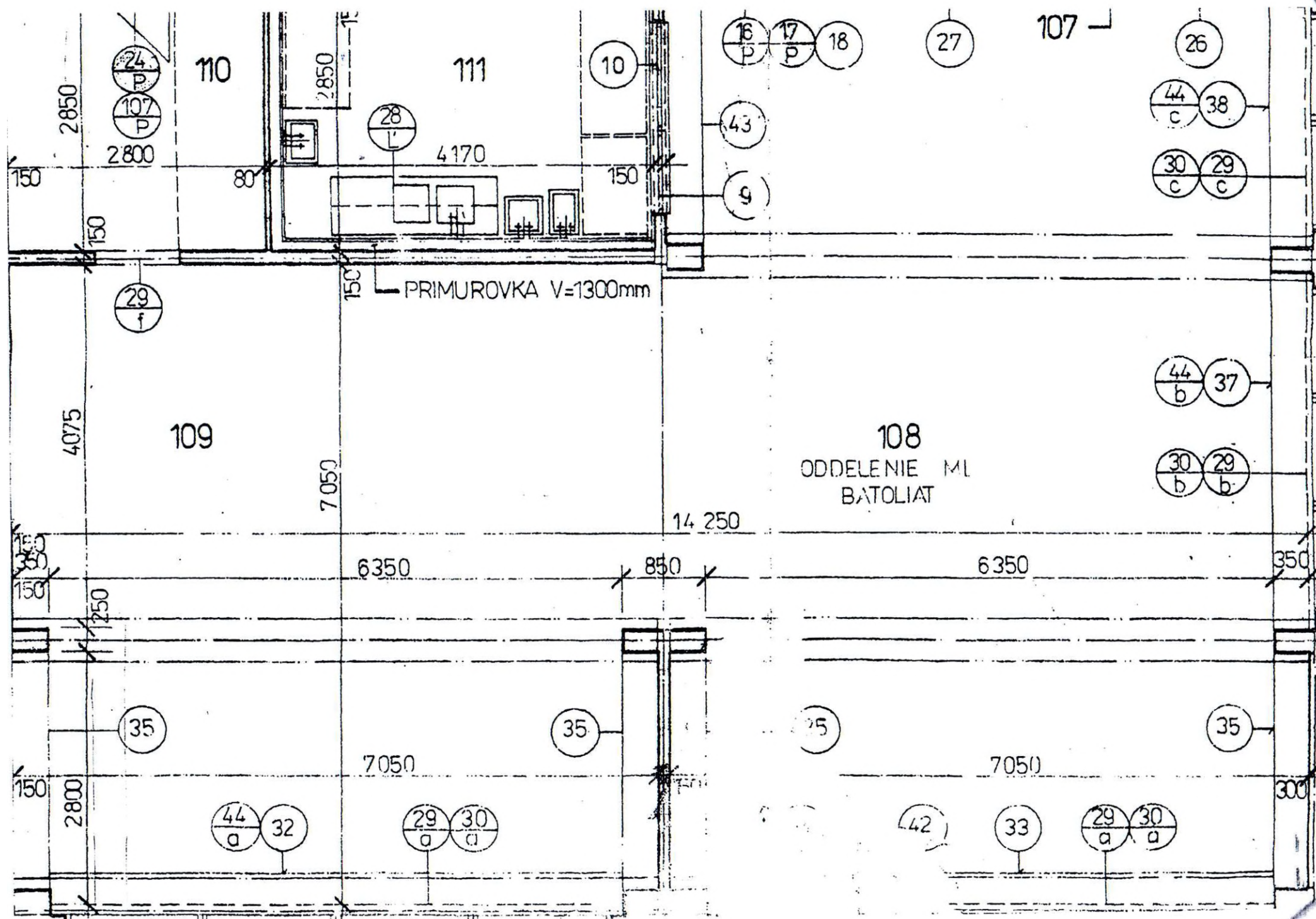
18. 04. 2018

Košice.....

.....
prenajímateľ

nájomca





Výpočet prevádzkových nákladov pre dlhodobý nájom nebytových priestorov v MŠ Čínska 24, Košice
pre Claddagh s.r.o.

Prevádzkové náklady na rok 2018				
S - celková podlahová plocha za objekt rozpočítavania v m ³		1 988,00		Podiel
S ks - podlahová plocha nebytového priestoru nájomcu v m ³		216,07	10,87%	0,1087
		upr. poč. osôb		
CP os TÚV - celkový počet osôb v objekte	177,18	598,30		
P os TÚV ks - nájomníka	20,03	61,01	10,20%	0,1020
CP os sv - celkový počet osôb v objekte	177,18	835,55		
P os sv ks - nájomníka	20,03	85,20	10,20%	0,1020
CP os EL - celkový počet osôb v objekte	177,18	8 988,87		
P os EL ks - nájomníka	20,03	1 003,43	11,16%	0,1116
Náklady na teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK - náklady na variabilnú zložku tepla	0,03500	234 750	8 216,25	9 859,50
N FÚK - náklady na fixnú zložku tepla	242,6982	51,4623	12 489,81	14 987,77
N ÚK - náklady na dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				24 847,27
Náklady na teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV - náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,03500	29 080,41	1 017,81	1 221,38
N FTÚV - náklady na ohrev TÚV fixná zložka	242,6982	5,8970	1 431,19	1 717,43
N vaS - VaS - vodné a stočné	2,2100	348,00	769,08	922,90
N TÚV - náklady na TÚV za objekt rozpočítavania				3 861,70
Náklady na studenú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N sv -VaS - vodné a stočné	2,2100	486,000	1 074,06	1 288,87
Náklady na zrážkovú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	0,9000	791,176	712,06	854,47
Náklady na elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka			2 057,56	2 469,07
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto			881,81	1 058,17
N E - náklady elektriny celkom	0,1831	16 053	2 939,37	3 527,24
Náklady nájomcu na teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK ks - náklady na variabilnú zložku tepla	0,03500	25 514	893,00	1 071,60
N FÚK ks - náklady na fixnú zložku tepla	242,6982	5,5933	1 357,48	1 628,98
N ÚK ks - náklady konečného spotrebiteľa				2 700,58
Náklady nájomcu	nákl. v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV ks - náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,03500	2 965,30	103,79	124,54
N FTÚV ks - náklady na ohrev TÚV fixná zložka	242,6982	0,6013	145,94	175,12
N vaS ks - vodné a stočné	2,2100	35,485	78,42	94,11
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa			328,15	393,77
Náklady nájomcu na studenú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,2100	49,56	109,52	131,43
Náklady nájomcu na zrážkovú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda	0,9000	85,99	77,39	92,87
Náklady nájomcu na elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte variabilná zl. (podľa podielu na ploche)			223,63	268,36
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zložka za odberné miesto podľa podielu osôb			98,44	118,12
N E ks - náklady elektriny v prenajatom objekte	0,1831	1 759	322,07	386,48
Náklady nájomníka na spotrebu médií				€ s DPH
	Teplo			2 700,58
	Teplá voda			393,77
	Studená voda			131,43
	Zrážková voda			92,87
	Elektrina			386,48
	Poplatok za spracovanie údajov			31,14
	Náklady celkom			3 736,27
	Uhradené zálohy			
	K úhrade			

Pravidlá pre rozpočítavanie prevádzkových nákladov:**1. Teplo na vykurovanie:**

Náklady na teplo na vykurovanie boli prerozdelené podľa podielu podlahovej plochy nájomníka na celkovej podlahovej ploche nebytového priestoru.

Celková podlahová plocha nebytového priestoru v objekte rozpočítavania:		1 988,00	24 847,27
Podlahová plocha nebytového priestoru:	plocha	podiel v %	podiel v €
MŠ Čínska	1 771,93	89,13%	22 146,69
Jasličky /nájomca)	216,07	10,87%	2 700,58
Celkom prenajatý priestor	1 988,00	100,00%	24 847,27
Neprenajatý priestor		0,00%	0,00

2. Náklady na teplú vodu:

Náklady na teplú vodu boli prerozdelené podľa podielu upraveného počtu osôb nájomníka na celkovom upravenom počte osôb v objekte rozpočítavania.

			osoby	upravený počet os v celom obj.		598,30
Náklady sa prerozdeľujú medzi:				osoby	podiel v %	podiel v €
MŠ Čínska			157,15	537,29	89,80%	3 467,93
Jasličky /nájomca)			20,03	61,01	10,20%	393,77
Spolu			177,18	598,30	100,00%	3 861,70
				Spotreba TÚV	348,00	spolu:
				Spotreba SV	486,00	834,00
Pravidlá pre výpočet upraveného počtu osôb:					korekcia	0,4173
MŠ Čínska						
počet osôb		korekcia dĺžky	osobomes	smer. číslo spotr	korekcia	upr. poč. osôb
žiaci	62,31	1	747,66	0,6083	0,4173	189,78
zamestnanci	11,79	1	141,48	0,6083	0,4173	35,91
zam. škôl. kuchyne	2,24	1	26,88	5,8333	0,4173	65,43
počet stravníkov	80,82	1	969,78	0,6083	0,4173	246,17
spolu	157,15				spolu	537,29
Jasličky /nájomca)						
Počet osôb		korekcia dĺžky	osobomes	smer. číslo spotr	korekcia	upr. poč. osôb
deti	14,44	1	173,23	0,6083	0,4173	43,97
stály zamestnanci	5,59	1	67,11	0,6083	0,4173	17,04
spolu	20,03				spolu	61,01
Ispolu 177,18 Celkom upravený počet osob 598,30						

3. Náklady na studenú vodu :

Náklady na studenú vodu boli prerozdelené podľa podielu upraveného počtu osôb nájomníka na celkovom upravenom počte osôb v objekte prerozdeľovania.

			osoby	upravený počet os v celom obj.		835,55
Náklady sa prerozdeľujú medzi:				osoby	podiel v %	podiel v €
MŠ Čínska			157,15	750,35	89,80%	1 157,45
Jasličky /nájomca)			20,03	85,20	10,20%	131,43
spolu			177,18	835,55	100,00%	1 288,87
				Spotreba TÚV	348,00	spolu:
				Spotreba SV	486,00	834,00
Pravidlá pre výpočet upraveného počtu osôb príklad:					korekcia	0,5827
MŠ Čínska						
počet osôb		korekcia dĺžky	osobomes	smer. číslo spotr	korekcia	upr. poč. osôb
žiaci	62,31	1	747,66	0,6083	0,5827	265,04
zamestnanci	11,79	1	141,48	0,6083	0,5827	50,15
zam. škôľ kuchyne	2,24	1	26,88	5,8333	0,5827	91,37
počet stravníkov	80,82	1	969,78	0,6083	0,5827	343,78
spolu	157,15				spolu	750,35
Jasličky /nájomca)						
Počet osôb		korekcia dĺžky	osobomes	smer. číslo spotr	korekcia	upr. poč. osôb
deti	14,44	1	173,23	0,6083	0,5827	61,41
stály zamestnanci	5,59	1	67,11	0,6083	0,5827	23,79
spolu	20,03	spolu				85,20
spolu	177,18	Celkom upravený počet osob				835,55

4. Náklady na zrážkovú vodu :

Náklady na zrážkovú vodu boli prerozdelené, podľa podielu prenajatej plochy na celkovej ploche objektu.			
Celková podlahová plocha bytu alebo nebytového priestoru v objekte rozpočítavania:		1 988,00	
Podlahová plocha nebytového priestoru:	plocha	podiel v %	podiel v €
MŠ Čínska	1 771,93	89,13%	761,60
Jasličky /nájomca)	216,07	10,87%	92,87
Celkom prenajatý priestor	1 988,00	100,00%	854,47
Neprenajatý priestor			

5. Náklady elektrinu : 3 527,24

Variabilná zložka nákladov na elektrinu, podľa aktuálneho podielu prenajatej plochy nájomníka na celkovej ploche.						
Pevná zložka a náklady na odberné miesto, podľa aktuálneho podielu upraveného počtu osôb nájomníka.						
		plocha		upravený počet os. v celom obj.		8 988,87
Náklady na elektrinu sa prerozdeľujú medzi:		1 988,00		osoby	podiel v %	podiel v €
MŠ Čínska				7 985,44	88,84%	940,05
		1 771,93			89,13%	2 200,71
		celkom			89,04%	3 140,76
Jasličky /nájomca)		1 988,00		osoby	podiel v %	
				1 003,43	11,16%	118,12
		216,07			10,87%	268,36
		celkom			10,96%	386,48
						100,00% 3 527,24
MŠ Čínska						
počet osôb		korekcia dĺžky	osobomes	smer. číslo spotr	korekcia	upr. poč. osôb
žiaci	62,31	1	747,66	13,9167	0,30	3 121,48
zamestnanci	11,79	1	141,48	13,9167	0,30	590,68
zam. škol' kuchyne	2,24	1	26,88	27,8333	0,30	224,45
počet stravníkov	80,82	1	969,78	13,9167	0,30	4 048,83
spolu	157,15				spolu	7 985,44
Jasličky /nájomca)						
Počet osôb		korekcia dĺžky	osobomes	smer. číslo spotr	korekcia	upr. poč. osôb
deti	14,44	1	173,23	13,9167	0,30	723,23
stály zamestnanci	5,59	1	67,11	13,9167	0,30	280,20
spolu	20,03				spolu	1 003,43
spolu	177,18	Celkom upravený osob/mes				8 988,87