

DOHODA o skončení nájmu
uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor mesta Košice
a

Nájomcami: Pavol Hnízdl,

trvalé bytom Čechovova 28, 040 18 Košice

Helena Hnízdllová,

Trvalé bytom Čechovova 28, 040 18 Košice

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme bytu č. NZ/526/2016/Č sa nájomcami **bytu č. 5** nachádzajúceho sa na ulici **Čechovova 28** v Košiciach stali Pavol Hnízdl a Helena Hnízdllová.
2. Nájomná zmluva bola uzatvorená dňa 26. 5. 2016 na dobu určitú od 1. 7. 2016 do 30. 6. 2019. Žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu bola odôvodnená kúpou nehnuteľnosti - domu, evidovaného na LV č. 451, k. ú. Košice - okolie. Nájomcovia sa stali vlastníkami nehnuteľnosti dňa 28. 2. 2018.

II.

Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

- a) nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí **ku dňu 31. 3. 2018**,
- b) nájomca bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o prevzatí bytu tento byt uvoľní a vráti prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho štyri vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Košiciach, dňa **20. MAR 2018**

V Košiciach, dňa **9. 3. 2018**

Prenajímateľ

Pavol Hnízdl

Helena Hnízdllová,